



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

Milano, data del protocollo

**DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO DIRETTO
(ai sensi dell'art. 17 comma 2 del d.lgs 36/2023)**

Procedura per affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del Codice degli Appalti, del servizio di pubblicazione due quotidiani a tiratura nazionale e due a tiratura locale dell'avviso del bando di Gara Europea relativo alla procedura aperta telematica di cui al CUP G18I21001630007- CIG A022610DD9

CIG: Z363D122D7

**IL DIRETTORE REGIONALE DELLA LOMBARDIA
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO**

VISTO l'art.65 del D.lgs. 30.07.1999 n.300 – Riforma dell'organizzazione del Governo a norma dell'art.11 della legge 15.03.1997 n.59;

VISTI l'art.1 comma 450 della legge 27.12.2006 n.296 e l'art.1 comma 510 della legge 30.12.2015 n.208;

VISTO lo Statuto dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 19.12.2003 e ss.mm.ii., da ultimo modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 12.10.2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 25.11.2021 con suggerimenti recepiti dal Comitato di Gestione nella seduta del 07.12.2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17.12.2021;

VISTO il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato in data 12.10.2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26.11.2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 07.12.2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17.12.2021, e in particolare l'art. 4 che al comma 5 prevede che in coerenza con l'assetto e la missione delle strutture centrali e territoriali,

l'organizzazione interna, le competenze e i poteri sono stabiliti con atto del Direttore dell'Agenzia, previa delibera del Comitato di Gestione;

VISTA la comunicazione organizzativa n. 18 del 03.02.2022 con la quale, con effetti e decorrenza a partire dal 01.03.2022, l'Ing. Massimiliano Iannelli è stato nominato Direttore della Direzione Regionale Lombardia, in ottemperanza alla Determinazione n. 99 del 22.12.2021;

VISTA la determinazione n.105 del 05.04.2023 prot. n. 2023/8980/DIR con la quale è stato definito il Modello organizzativo delle Direzioni Territoriali;

VISTA la determinazione n.106 del 14.07.2023 prot. n. 2023/17478/DIR con la quale sono state definite le competenze e poteri delle strutture centrali e territoriali;

VISTO, in particolare, l'articolo 4 della predetta determina n. 106, che attribuisce ai responsabili delle Direzioni Territoriali il potere, tra l'altro, *"in relazione alla progettazione ed esecuzione degli interventi edilizi, stipulare e risolvere con le clausole più opportune, i relativi contratti, curando le procedure di gara e provvedendo a tutti gli atti connessi e conseguenti, in coerenza con i documenti di pianificazione, previa delega del Direttore dell'Agenzia, per importi pari o superiori a euro 5.000.000"*;

VISTO il D.lgs. 31.03.2023, n. 36, *"Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21.06.2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"*, a seguire denominato Codice degli Appalti;

VISTO in particolare il comma 1 dell'art. 17 secondo il quale *"prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*, nonché il successivo comma 2 per cui *"in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale"*;

VISTO il D.lgs. 18.04.2016 n. 50 per parti ancora applicabili, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni del vigente Codice degli Appalti;

VISTO l'atto prot. n. 2023/2450/Atti del 13.10.2023, con il quale si è provveduto alla nomina ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, dell'arch. Ciro Iovino, quale Responsabile Unico del Progetto (di seguito RUP) per l'affidamento del servizio di pubblicità legale in oggetto;

PREMESSO

- che con decisione a contrarre prot. n. 2023/2574/Atti del 24.10.2023 questa Stazione Appaltante ha autorizzato il RUP ad avviare una procedura europea aperta telematica, ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. 31 marzo 2023 n.36 per l'affidamento congiunto ai sensi dell'art.44 del medesimo Codice della Progettazione Esecutiva e della successiva realizzazione dei lavori di Restauro e Risanamento Conservativo dell'ex Convento della Maddalena a Bergamo – Via S. Alessandro n.39 (scheda BGD0031), da destinare a nuova sede degli Uffici Giudiziari, con l'utilizzo di metodi e strumenti di gestione informativa delle costruzioni e nel rispetto dei criteri ambientali minimi di cui al DM MITE 23/06/2022 n.256;
- che in data 27.10.2023 l'avviso di gara è stato pubblicato sulla GUUE n. S/208/2023;
- che in data 27.10.2023 l'avviso di gara è stato pubblicato sulla GURI, V° Serie Speciale n° 125 del 27/10/2023;

CONSIDERATO

- che, per quanto previsto dall'art. 225, comma 2, del Codice nonché dalla Delibera Anac del 26.06.2023 n. 263 secondo cui: *"in via transitoria, le disposizioni di cui agli articoli 21, comma 7, 29, 40, 41 comma 2-bis, 44, 52, 53, 58, 74, 81, 85, 105, comma 7, 111, comma 2-bis, 213 commi 8, 9 e 10, 214, comma 6 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 continuano ad applicarsi fino al 31 dicembre 2023"*, occorre procedere alle pubblicazioni di cui all'art. 73 del d.lgs. 50/2016 e di quanto previsto nel Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016 (G.U. 25 gennaio 2017) emanato ex art. 73, co. 4 del D.lgs. 50/2016;
- che resta pertanto l'obbligo di pubblicare il bando di gara su due quotidiani a tiratura nazionale e due a tiratura locale;
- che il RUP ha provveduto a richiedere un preventivo di spesa per lo svolgimento del servizio in parola alla Società PUBBLIGARE MANAGEMENT S.R.L., società iscritta sul portale Me.Pa. (www.acquistinretepa.it) nella categoria merceologica "Informazione, comunicazione e marketing";
- che la suddetta Società ha fornito un preventivo di spesa, acquisito al protocollo della scrivente al n. 2023/17303 del 31.10.2023 pari ad € 1.300,00 (euro milletrecento/0) esclusa IVA al 22%;
- che il quadro economico relativo alla presente procedura è il seguente:

<p style="text-align: center;">SERVIZIO DI PUBBLICAZIONE SU DUE QUOTIDIANI A TIRATURA NAZIONALE E DUE A TIRATURA LOCALE DELL'AVVISO DI GARA EUROPEA CON PROCEDURA TELEMATICA APERTA CIG A022610DD9</p>

A - Importo del servizio			
A1	IMPORTO SERVIZIO SOGGETTO A RIBASSO		€ 1.300,00
A2	ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		€ 0,00
A	TOTALE importo servizio comprensivo degli oneri della sicurezza (A1 + A2)		€ 1.300,00
B - Somme a disposizione della Stazione appaltante			
B1	I.V.A. 22% sul servizio (22% di A)	22%	€ 286,00
B		TOTALE (B1)	€ 286,00
		TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€ 1.586,00

- che il RUP verificato che l'importo del quadro economico di affidamento trova copertura capitolo di spesa Riaddebito, commessa FTER-ZIPNRRBG001;
- che sulla base dell'importo stimato per il servizio è possibile ricorrere ad un affidamento diretto come disciplinato dall'art. 50 comma 1 lett. b) del d.lgs. 36/2023;

PRESO ATTO

- che il Rup ha provveduto ad inserire la T.D. n. 3821177 sul portale MePa (www.acquistinretepa.it) invitando la Società PUBBLIGARE MANAGEMENT S.r.l. con sede in Tivoli (Roma), Via Antonio del Re, P.IVA 12328591008 – mail: legale@pubbligare.eu a presentare un ribasso sull'importo preventivato pari ad € 1.300,00;
- che in risposta alla T.D. n. 3821177 la Società PUBBLIGARE MANAGEMENT S.r.l. ha proposto un ribasso sull'importo a base della trattativa diretta pari all'1%;
- che la Stazione Appaltante provvederà ad anticipare le somme per la pubblicazione e che le stesse saranno poi rimborsate entro 60 giorni dall'aggiudicazione della procedura CUP E43I22000270001 e CIG A022610DD9 dall'operatore economico aggiudicatario;

RITENUTO di dover adottare specifica determina a contrarre per l'affidamento del servizio di pubblicazione indicato in oggetto, e quindi di dover assumere un formale impegno di spesa per € 1.287,00 (euro milleduecentotantasette/00) esclusa IVA al 22% a valere sulla commessa FTERZIPNRRBG001;

VISTA l'autorizzazione alla spesa prot. n. 2023/2644/Atti del 30.10.2023; tutto quanto sopra premesso e considerato,

DETERMINA

preso atto della narrativa in premessa specificata, che si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale:

1. **DI CONFERMARE**, l'affidamento diretto alla Società PUBBLIGARE MANAGEMENT S.r.l. con sede in Tivoli (Roma), Via Antonio del Re, P.IVA 12328591008 – mail: legale@pubbligare.eu in fase di T.D. n. 3821177 pari ad € 1.287,00, relativo al servizio di pubblicazione dell'estratto del bando relativo alla procedura aperta CUP E43I22000270001 e CIG A022610DD9;
2. **DI DARE ATTO** che la pubblicazione sui quotidiani di cui al punto precedente dovrà avvenire nel termine di 5 giorni dalla comunicazione del RUP;
3. **DI APPROVARE** il quadro economico di affidamento riportato a seguire:

SERVIZIO DI PUBBLICAZIONE SU DUE QUOTIDIANI A TIRATURA NAZIONALE E DUEA TIRATURA LOCALE DELL'AVVISO DI GARA EUROPEA CON PROCEDURA TELEMATICA APERTA CIG A022610DD9			
	A - Importo del servizio		
A1	IMPORTO SERVIZIO SOGGETTO A RIBASSO		€ 1.300,00
A2	ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		€ 0,00
A	TOTALE importo servizio comprensivo degli oneri della sicurezza (A1 + A2)		€ 1.300,00
	B - Somme a disposizione della Stazione appaltante		
B1	I.V.A. 22% sul servizio (22% di A)	22%	€ 286,00
B	TOTALE (B1)		€ 286,00
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)		€ 1.586,00

4. **DI DARE ATTO** che il suddetto quadro economico trova copertura nel capitolo di spesa Riaddebito, commessa FTERZIPNRRBG001;
5. **DI DARE ATTO** che la Società PUBBLIGARE MANAGEMENT S.r.l. provvederà a trasmettere alla scrivente i giustificativi di pubblicazione e che, ai fini della liquidazione, il RUP provvederà ad emettere il Certificato di Ultimazione delle Prestazioni (CUP) previa verifica della regolarità contributiva;
6. **DI DARE ATTO** che l'importo dell'affidamento verrà anticipato da questa Stazione Appaltante e che lo stesso sarà rimborsato dall'operatore economico aggiudicatario della procedura di cui al CUP E43I22000270001 e CIG A022610DD9 nel termine di 60 giorni dal relativo provvedimento di aggiudicazione;
7. **DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art.53 del Dlgs n.36/2023 non è stata richiesta la cauzione provvisoria e che ai sensi dell'art. 117 del D.lgs. n.36/2023, in virtù del ribasso del prezzo effettuato dall'operatore economico, non verrà richiesta la cauzione definitiva;
8. **DI STABILIRE** che il contratto verrà formalizzato mediante sottoscrizione con firma digitale, di scrittura privata, secondo quanto disposto dal D.lgs.

82/2005 (CAD Codice Amministrazione Digitale), attraverso il portale www.agenziademanio.it;

9. **DI DARE MANDATO al RUP** di procedere alla pubblicazione della presente determina nelle forme di legge, nonché agli atti consequenziali;

Per il Direttore Regionale
Il Vicedirettore
Gianluca Michele Caristi



Il Responsabile Servizi Tecnici
IOVINO CIRO



Il Responsabile Gare e Appalti

Laura Esposito