



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, data e numero della segnatura
di protocollo elettronico

VERBALE N. 1 DEL SEGGIO DI GARA

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs 36/2023, per l'affidamento del servizio di verifica ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs 36/2023 del progetto definitivo del recupero e rifunionalizzazione del padiglione n. 16 dell'ex Ospedale Militare Bonomo di Bari (immobile appartenente al demanio pubblico culturale dello Stato, scheda BAD0075), da destinare a sede dell'Ispettorato Territoriale del Lavoro nonché del progetto esecutivo del recupero del padiglione suddetto e della sistemazione delle aree esterne e sottoservizi comuni ai padiglioni 14, 15, 16, 17 e 18 del medesimo compendio (importo lavori € 12.351.034,03) - CUP: G95D19000380001 - CIG: A000C6C10B - CPV: 71248000-8

L'anno 2023 il giorno 14 del mese di dicembre alle ore 14:30, si è riunito in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara indicata in oggetto, il seggio di gara all'uopo nominato dal Direttore della Direzione Regionale Puglia e Basilicata, con determina prot. n. prot. n. 17390 del 5/10/2023 e costituito come segue:

- in qualità di Presidente e RUP: arch. Valentina Guglielmi, funzionario della U.O. Servizi Tecnici della D.R. Puglia e Basilicata dell'Agenzia;
- 1° componente: ing. Tommaso Carofiglio funzionario della U.O. Servizi Tecnici della D.R. Puglia e Basilicata.
- 2° componente e segretario verbalizzante: dott. Muzio Stramaglia funzionario della U.O. Gare e Appalti della D.R. Puglia e Basilicata.

Si precisa che alla prima seduta pubblica può assistere ogni concorrente collegandosi da remoto al Sistema tramite propria infrastruttura informatica.

Tanto premesso, alle ore 14:30, il Presidente dichiara aperta la prima seduta pubblica del Seggio di Gara, dando atto che la procedura sarà gestita telematicamente tramite il Sistema Telematico (di seguito per brevità "Sistema") disponibile sulla piattaforma www.acquistinretepa.it.

Il Seggio provvede allo svolgimento delle attività indicate nel Disciplinare di Gara come di seguito riportate:

- a. presa d'atto che entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte, sono pervenute, nei modi previsti dai documenti di gara, n. 9 offerte da parte degli operatori economici, come da graduatoria formulata dalla commissione di gara di

cui al verbale prot. n. 20098 del 15/11/2023;

- b. esame della documentazione amministrativa del primo classificato e del restante 10% dei concorrenti ammessi, procedendo secondo l'ordine degli stessi in graduatoria.

Il Seggio, quindi, inizia l'esame della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici, ed in particolare:

OE.1 - COSTITUENDO R.T.I. BUREAU VERITAS ITALIA S.P.A. (MANDATARIA) E CONTECO CHECK S.R.L. (MANDANTE).

Con riferimento alla documentazione presentata dall'operatore economico, la stessa risulta completa e conforme al disciplinare di gara.

Il documento "patto di integrità" relativo alla mandante Conteco Check s.r.l. non riporta la dichiarazione relativa alla sussistenza o meno di rapporti di parentela o affinità con i dipendenti dell'Agenzia del Demanio, pertanto, si procederà attivando la procedura di soccorso istruttorio.

OE.2 - RINA CHECK S.R.L.

Con riferimento alla documentazione presentata dall'operatore economico, la stessa risulta completa e conforme al disciplinare di gara.

Il documento "DGUE" parte III sez. B riporta la dichiarazione negativa riferita all'assolvimento degli obblighi relativi al pagamento di imposte, tasse o contributi previdenziali di cui all'art. 80 comma 4 del D.Lgs 50/2016 senza fornire, tuttavia, le ulteriori informazioni a riguardo richieste nel "DGUE", pertanto, si procederà attivando la procedura di soccorso istruttorio.

La pubblicazione dei verbali di gara e le comunicazioni afferenti alle successive sedute pubbliche, avverrà mediante comunicazione ai concorrenti attraverso l'"Area comunicazioni" e mediante avviso pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia nell'apposita pagina dedicata alla presente procedura.

Alle ore 16:30 del 14/12/2023 il Presidente dichiara chiusa la prima seduta pubblica del Seggio di gara.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale.

IL SEGGIO DI GARA

Il Presidente

arch. Valerio Muzio

I Componenti

STRAMAGLIA MUZIO
2023.12.15 15:35:19
CC.IT. Muzio Stramaglia

CN=STRAMAGLIA MUZIO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007

RSA/2048 bits

Ing. Tommaso Carofiglio

CAROFILIO TOMMASO
2023.12.15 15:25:43

CN=CAROFILIO TOMMASO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007

RSA/2048 bits