



Direzione Regionale Sardegna

Cagliari, 05/12/2023

## **DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO**

**ai sensi dell'art. n. 17 co. 2 e 5 e dell'art n. 50 co. 1, lett. b), Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, del servizio di manutenzione e certificazione dello strumento di rilevazione topografica in dotazione alla Direzione Regionale Sardegna dell'Agenzia del Demanio – CIG ZE63D89444**

### **IL DIRETTORE REGIONALE**

#### **VISTO**

- lo Statuto ed il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, così come deliberati dal Comitato di gestione in data 12/10/2021, pubblicati nel sito internet istituzionale in data 17/12/2021 e comunicati in G.U. n. 309 del 30/12/2021;
- la determinazione n. 106 del 14/07/2023, prot. n. 2023/17478/DRSAR, ove si attribuisce alle Direzioni Territoriali il potere di stipulare e risolvere, con le clausole più opportune, contratti d'acquisto di beni e servizi utili a soddisfacimento dei fabbisogni della D.R., curando le procedure di gara provvedendo a tutti gli atti connessi e conseguenti, entro il limite di 5.000.000 €;
- il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- la determinazione prot. n. 2023/12765/DRSAR del 15/11/2023 del Direttore Regionale con cui, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023, il dott. Gianluca Palla è stato nominato Responsabile Unico del Progetto per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione della fornitura;

## CONSIDERATO CHE

- la strumentazione elettronica di rilevazione topografica utilizzata dall'Agenzia per lo svolgimento delle attività tecniche volte alla gestione del patrimonio immobiliare dello Stato necessita di essere sottoposta a manutenzione periodica per conservarsi in efficiente e corretto stato di funzionamento;
- l'art. 50, co.1 lett. b) e co. 4 del D. lgs. n. 36/2023 consente l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore ad € 140.000,00 a soggetto in possesso di documentate esperienze pregresse analoghe a quelle oggetto dell'affidamento, anche senza la consultazione di più operatori economici;
- l'art. 1 co. 449 L. 296/2006, e l'art. 1, co. 583 L. 160/2019 prevedono che le Agenzie fiscali siano tenute ad approvvigionarsi attraverso convenzioni ex art. 26, L. 488/1999 ovvero tramite accordi quadro stipulati dalla Consip S.p.A. o dal sistema dinamico di acquisizione da questa realizzato e gestito;
- l'art. 1, comma 450, della L. 296/2006, dispone che le Agenzie Fiscali siano tenute a ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- ai sensi dell'art. 14 co. 4 del D. lgs. n. 36/2023 il valore dell'affidamento è inferiore alla soglia di cui al punto precedente;
- la strumentazione oggetto del servizio è una stazione GPS prodotta dalla ditta Leyca Geosystems S.p.A., costituita da *field controller* mod. CS15 e da antenna mod. GS14 - 3.75G & UHF Performance e dunque, per ragioni di compatibilità dei ricambi e supporto del software proprietario la manutenzione viene eseguita direttamente dalla casa madre;
- con nota prot. n. 2023/13543/DRSAR del 30/11/2023 la suddetta ditta, **Leyca Geosystems S.p.A.** p. iva **12090330155**, sede legale in via Codognino n. 12, 26854 Cornegliano Ludense (LO), ha presentato il preventivo per il servizio in argomento - che consta di: ispezione preliminare, test funzionale (porte, CF card LEDs), test diagnostico del processore di misura, controllo tracciamento satelliti, installazione dell'ultima versione di firmware e delle applicazioni disponibili (solo con contratto di manutenzione attivo) controllo finale, pulizia dello strumento e degli accessori (incl. custodia), certificato service - al costo complessivo di **€ 753,65 (euro settecentocinquantatre/65)** oltre iva;
- ai sensi dell'art. 120, co. 1° lett. a) del D. lgs. n. 36/2023, l'importo di cui sopra potrebbe subire una modifica a rialzo nel caso in cui, a seguito dell'ispezione in laboratorio dovessero riscontrarsi danni e/o anomalie alla strumentazione, si renda necessario procedere alla relativa riparazione, fino ad ulteriori **€ 346,35 (euro trecentotrentasei/35)** oltre iva;
- secondo quanto disposto dall'art. 52, co. 1, D. lgs. n. 36/2023, nelle procedure di affidamento di cui alle lettere a) e b) dell'art. 50, co. 1 del predetto D. lgs., gli operatori economici attestano con dichiarazione sostituiva resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 il possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione richiesti;

- ai sensi dell'art. 49, co. 6 del D.lgs. n. 36/2023 per gli affidamenti diretti di importo inferiore ad € 5.000,00 è comunque consentito derogare al principio di rotazione;
- con prot. n. 2023/13618/DRSAR del 04/12/2023 ha reso le dichiarazioni di cui sopra, autocertificando la sussistenza dei requisiti di ordine generale previsti ex art. 94 e ss., D.lgs. n. 36/2023;
- il D.U.R.C. di cui al prot.n. INAIL\_41320416, con scadenza al 14/03/2024 attesta l'assolvimento degli obblighi contributivi in capo alla medesima ditta;
- da consultazione effettuata il 05/12/2023 presso il casellario A.N.A.C., è risultata a carico della ditta un'annotazione risalente all'anno 2017, che in ogni caso, come contestualmente specificato, non dà luogo all'esclusione automatica dalla partecipazione alle gare pubbliche;
- che le somme per l'acquisizione del servizio andranno a valore sulla voce di spesa FD02500065, come da bilancio di previsione dell'Agenzia e dal budget per il funzionamento di questa Direzione Regionale per l'esercizio economico 2023;

#### **DETERMINA**

- di considerare la narrativa esposta in premessa come parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di affidare ai sensi dell'art. n. 50, co. 1 lett. a) del D. lgs. n. 36/2023 il servizio di manutenzione e certificazione dello strumento di rilevazione topografica in dotazione alla Direzione Regionale Sardegna - che specificamente consta di: ispezione preliminare, test funzionale (porte, CF card LEDs), test diagnostico del processore di misura, controllo tracciamento satelliti, installazione dell'ultima versione di firmware e delle applicazioni disponibili (solo con contratto di manutenzione attivo) controllo finale, pulizia dello strumento e degli accessori (incl. custodia), certificato Service – alla ditta **Leica Geosystem S.p.A.**, p. iva **12090330155**, sede legale in, via Codognino n. 12, 26854 Cornegliano Ludense (LO), per l'importo di **€ 753,65 (euro settecentocinquantatre/65)** oltre iva;
- di prevedere ai sensi dell'art. 120, co.1, lett. a), D.lgs. n. 36/2023 l'eventuale modifica del contratto fino ad ulteriori **€ 346,35 (euro trecentoquarantasei/35)** oltre iva, remunerativi dei costi di riparazione di danni e/o anomalie eventualmente riscontrati a seguito di ispezione dello strumento;
- che, ai sensi dell'art. 18, D.lgs. n. 36/2023, la stipulazione del contratto avvenga mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata e che per la sua sottoscrizione, come quella di ogni altro documento contrattuale, è delegato il Vicedirettore Regionale dott. Gianluca Palla;
- che secondo quanto previsto dal comma 3 dell'articolo di cui al punto precedente, per la stipula del contratto di che trattasi, in quanto di valore inferiore alle soglie europee, non si applica il termine dilatorio di 35 giorni;
- che ai sensi dell'art. 53, co. 4°, D. lgs. n. 36/2023, non viene richiesto il deposito della garanzia definitiva in ragione del valore esiguo dell'affidamento;

- che, ai sensi dell'art. 17 co. 5 del D. lgs. n. 36/2023, l'aggiudicazione è immediatamente efficace.
- di ottemperare agli obblighi di pubblicità nei modi previsti dalla normativa vigente in materia.

Il Direttore Regionale  
dott.ssa Rita Soddu



Il Responsabile del Procedimento

dott. Gianluca Palla  
Tel. 070/6797342  
e-mail: gianluca.palla@agenziademanio.it

Il funzionario amministrativo

dott. Francesco C. Ruggeri  
Tel. 070/6797398  
e-mail: francescoclaudio.ruggeri@agenziademanio.it