



Bolzano, 04/12/2023  
Prot. 2023/3808/DR-TAA

**OGGETTO:** Intervento di Somma Urgenza per la messa in sicurezza di una porzione di muro di recinzione di pertinenza dell'immobile demaniale denominato "Ex Sottoprefettura di Rovereto" situato in Corso Bettini n. 37 (Scheda TND0006) – identificato al catasto fabbricati con la p.ed. 679, sub. 4 in C.C. Rovereto – P.T. 69/II.

**CUP:** E79D23000460001

**Smart CIG:** Z893CDF2E9

**STAZIONE APPALTANTE:** Direzione Regionale Trentino Alto Adige dell'Agenzia del Demanio

**APPALTATORE:** EFFEFFE RESTAURI S.R.L. con sede legale in Località Al Ponte, Frazione Cimego, 38083 Borgo Chiese (TN) – C.F./P.IVA 01848560221

**CONTRATTO:** Verbale dei lavori di messa in sicurezza in somma urgenza assunto al protocollo n. 2023/3170/DR-TAA del 17/10/2023

**IMPORTO CONTRATTUALE:** pari a € 906,54 per lavori ed € 81,70 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per complessivi € 988,24, oltre IVA

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** ing. Milena Roccabruna

\* \* \*

### **CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

(art. 116, comma 7 del D.Lgs. n. 36/2023 e art. 28 dell'Allegato II.14 del D.Lgs. n. 36/2023)

\* \* \*

**Visto** l'incarico di Responsabile Unico del Progetto per l'affidamento in oggetto all'ing. Milena Roccabruna, nominata con nota prot. n. 2023/3148/DR-TAA del 12/10/2023;

**Visto** il verbale dei lavori di messa in sicurezza in somma urgenza assunto al protocollo n. 2023/3170/DR-TAA del 17/10/2023, con cui è stato affidato l'incarico in oggetto all'impresa EFFEFFE RESTAURI S.R.L. con sede legale in Località Al Ponte, Frazione Cimego, 38083 Borgo Chiese (TN) – C.F./P.IVA 01848560221, per una durata di 2 (due) giorni naturali e consecutivi;

**Vista** l'effettiva esecuzione delle lavorazioni il giorno 17/10/2023 e la conclusione del trasporto dei rifiuti biodegradabili all'impianto di smaltimento in data 18/10/2023;

**Vista** l'attestazione attraverso documentazione fotografica dell'esecuzione delle lavorazioni e la nota



del 18/10/2023, assunta a protocollo n. 2023/3192/DR-TAA del 19/10/2023, con cui l'impresa affidataria EFFEFFE RESTAURI S.R.L. ha comunicato di aver ultimato le lavorazioni;

**Visto** il sopralluogo tenutosi in data 31/10/2023, dove è stato preso atto che i lavori di messa in sicurezza, previsti nel verbale di somma urgenza e dettagliatamente descritti nella perizia giustificativa assunta protocollo n. 2023/3269/DR-TAA del 26/10/2023, sono stati eseguiti e non presentano evidenti difetti di realizzazione per i quali si richiede la rimozione e nuova esecuzione;

La sottoscritta Ing. Milena Roccabruna, in qualità di Responsabile Unico del Progetto,

***considerato che***

- in data 17/10/2023 hanno avuto regolare inizio le lavorazioni in oggetto come specificato nel verbale di somma urgenza, prot. n. 2023/3170/DR-TAA del 17/10/2023;
- i lavori sono stati eseguiti il giorno 17/10/2023 con conclusione del trasporto a impianto di smaltimento dei rifiuti biodegradabili in data 18/10/2023, come riportato nel Certificato di ultimazione dei lavori del 31/10/2023, prot. n. 2023/3346/DR-TAA;
- i lavori sono stati eseguiti secondo la documentazione di affidamento e la perizia giustificativa e sono di seguito elencati:
  - allestimento di cantiere temporaneo lungo il marciapiede, compresa l'apposizione di cartellonistica di segnalazione dell'area di cantiere;
  - rimozione controllata degli elementi in equilibrio precario e distaccati dal supporto murale, quali mattoni pieni, materiali lapidei e intonaci fatiscenti;
  - estirpazione della vegetazione infestante con taglio degli arbusti presenti sul terrapieno e sulla sommità della muratura e relativo trasporto a impianto di smaltimento autorizzato dei rifiuti biodegradabili;
  - verifica manuale delle pietre e delle porzioni di intonaco in fase di distacco;
  - fissaggio del materiale lapideo con intonaco a calce;
  - stuccatura dei bordi e delle lacune più profonde con intonaco a calce;
- i medesimi lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, secondo le disposizioni impartite dal R.U.P. che nella procedura di somma urgenza ha svolto anche la funzione di Direttore dei Lavori, e in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- i lavori sono stati eseguiti entro il termine prescritto;
- l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto e dagli ordini e disposizioni impartite dal Direttore dei Lavori;
- non risultano agli atti evidenze di danni di forza maggiore;

- l'importo dei lavori si conferma in € 988,24 oltre IVA;
- l'importo dei lavori è compreso nelle somme autorizzate;
- il DURC dell'appaltatore, prot. INAIL\_41336198 del 16/11/2023 con scadenza il 15/03/2024, risulta regolare e in corso di validità alla data di emissione del presente certificato;
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro e non sono pervenute denunce di inadempienza all'obbligo delle assicurazioni sociali;
- è stata rilasciata l'attestazione di verifica della congruità dell'incidenza della manodopera impiegata per la realizzazione dei lavori in oggetto, assunta a prot. n. 2023/3805/DR-TAA del 04/12/2023;
- il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, comma 2, del codice civile;

### CERTIFICA

che i lavori in oggetto, affidati all'impresa EFFEFFE RESTAURI S.R.L. con sede legale in Località Al Ponte, Frazione Cimego, 38083 Borgo Chiese (TN) – C.F./P.IVA 01848560221, sono stati regolarmente eseguiti e dispone pertanto la liquidazione all'impresa della rata di saldo di € 988,24 oltre IVA (importo lordo pari a € 1.087,06), che può essere corrisposta alla stessa.

Letto, sottoscritto in data 4 dicembre 2023

Per l'Appaltatore  
Effeffe Restauri s.r.l.  
Fabrizio Filippini

Firmato da:  
Fabrizio Filippini  
Motivo:



EFFEFFE RESTAURI S.R.L.  
38083 Borgo Chiese (TN) - Località Al Ponte  
P.IVA 01848560221

Data: 04/12/2023 15:21:38

Il R.U.P.  
Ing. Milena Roccabruna



ROCCABRUNA MILENA  
2023.12.04 14:40:03  
CN=ROCCABRUNA MILENA  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATIT-06340981007  
RSA/2048 bits