



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

*Trasmesso via pec
Non segue originale*

Spett.le
Sacaim S.p.a.
PEC: sacaim@legalmail.it

E p.c.
RTP DEBIASIOPROGETTI
PEC: debiasioprogetti@pec.it

Direttore dei Lavori
Arch. Antonella Milani
PEC: antonella.milani@archiworldpec.it

CSE
Ing. Carlo Gallina
PEC carlo.gallina2@ingpec.eu

Oggetto: **AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs 50/16.**

Oggetto del contratto: Lavori di miglioramento/adeguamento sismico, efficientamento energetico, recupero funzionale e restauro dell'immobile storico artistico denominato "Palazzo Mandelli" sito in Venezia, Cannaregio 1757 (VED0060).

CIG: 92517143EA
CUP: G73G18000010001
CPV: 45454100-5

Committente: Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Veneto.

Responsabile Unico del Procedimento: ing. Marica Cestaro domiciliato per la carica presso Dr. Veneto Agenzia del Demanio in Via Borgo Pezzana 1 – Mestre (VE).

Appaltatore: SACAIM S.P.A. con sede in Venezia, Via Righi n. 6, C.F. e P.IVA 01703680221.

Importo del contratto: € 8.111.398,56 di cui € 237.920,73 per oneri della sicurezza esclusa IVA di legge.

Impresa subappaltatrice: FRESABETON S.r.l. Società Consortile con sede in Santa Maria di Sala (VE), alla Via Ludovico Ariosto, P.IVA 03160630277 - e-mail: info@fresabeton.it che si avvarrà della consorziata ALBACEM S.r.l. con sede in Massanzago (PD) alla Via Chiesa n. 5/1, P.IVA 05515210283.

Importo dei lavori in sub appaltato: € 21.482,50 compresi oneri per la sicurezza di euro 500,00, e la percentuale di incidenza di manodopera è del 42,57%, oltre IVA di legge.

Oggetto del contratto di subappalto: Perforazioni e tagli su CLS (categoria OG2). La stessa società consorziale FRESABETON affida i lavori di taglio cemento e carotaggi alla società consorziale ALBACEM S.r.l.

VISTO

- la richiesta di subappalto presentata mezzo PEC dall'appaltatore SACAIM S.P.A. prot. n. 2023/17797/DR-VE del 18/10/2023;
- il contratto di subappalto del 29/09/2023 acquisito agli atti della Stazione Appaltante con prot. n. 2023/17797/DR-VE del 18/10/2023;
- la dichiarazione resa dalla subappaltatrice FRESABETON S.r.l Società Consortile di affidare i lavori di taglio cemento e carotaggi presso il cantiere in oggetto alla consorziata ALBACEM S.r.l. acquisita agli atti della Stazione Appaltante con prot. n. 2023/17797/DR-VE del 18/10/2023;
- il possesso dei requisiti di idoneità professionale in capo alla subappaltatrice;
- il parere favorevole espresso dal R.U.P. mediante visto apposto in calce alla presente nota;
- la società consortile FRESABETON S.r.l risulta iscritta nella White List della Prefettura di Venezia;
- la società consorziata ALBACEM S.r.l. risulta iscritta nella White List della Prefettura di Padova;
- l'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del subappaltatore come da attestazione del 16/11/2023 prot. n. 2023/2189RI/DR-VE;

SI AUTORIZZA

il Subappalto delle suindicate attività come da contratto agli atti della Stazione Appaltante in favore della società FRESABETON S.r.l. Società Consortile con sede in Santa Maria di Sala (VE), alla Via Ludovico Ariosto, P.IVA 03160630277.

Non sarà consentita la cessione dei crediti ad opera di questa S.A.

L'autorizzazione al subappalto non solleva l'Impresa Appaltatrice dagli obblighi e dalle responsabilità contrattuali.

Qualsiasi modifica del contratto di subappalto dovrà essere previamente autorizzata da parte della Stazione Appaltante.

L'Impresa Appaltatrice sarà tenuta a provvedere affinché le norme, le notizie e le notificazioni riguardanti i rischi e le disposizioni integrative vengano portate a conoscenza dell'Impresa Subappaltatrice e da essa osservate e previamente sottoscritte.

L'impresa subappaltatrice rientra nella definizione di micro-piccola impresa e rinuncia sin d'ora alla possibilità di ricevere il pagamento delle somme derivanti dal contratto di subappalto in oggetto direttamente dalla Stazione Appaltante. L'Appaltatore ed il Subappaltatore concordano, quindi, che il pagamento delle somme verrà effettuato direttamente dall'Appaltatore nei confronti del subappaltatore esonerando da qualsiasi responsabilità la Stazione Appaltante.

In ogni caso l'Impresa Subappaltatrice sarà tenuta al rispetto delle regole stabilite dal DUVRI, dai POS e dai DVR.

Il Direttore
Massimo Gambardella

CESTARO MARICA
2023.11.16 15:14:24

Il Responsabile Tecnica
Anche C-IT
ing. Maria Rita VATTI-06340981007

RSA/2048 bits
Referenti dell'Istruttoria
avv. Lucia Trevisan
luca.trevisan@agenziademanio.it
041-2381864

avv. Vito Rizzi
vito.rizzi@agenziademanio.it
041-2381835

GAMBARDELLA MASSIMO
2023.11.16 15:22:21

CN=GAMBARDELLA MASSIMO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATTI-06340981007

RSA/2048 bits