

Prot. 2023/**2327**/R.I. del 12/12/2023

AVVISO DI GARA PER LA CONCESSIONE DI VALORIZZAZIONE – EX ART. 3-BIS D.L. N. 351/2001, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI, IN L. 410/2001 – DEI BENI IMMOBILI DENOMINATI “EX FORTE POZZARELLO” E “VILLA LE VOLTE GIA’ FARNESE CHIGI” D PROPRIETA’ DELLO STATO, SITUATI RISPETTIVAMENTE NEI COMUNI DI MONTE ARGENTARIO (GR) E SIENA (SI)

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE TOSCANA E UMBRIA
DELL’AGENZIA DEL DEMANIO**

in virtù e nei limiti dei poteri già attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dalla Determinazione del Direttore n. 106 del 14/07/2023, prot. n. 2023/17478/DIR, e visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero vigilante con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito internet dell’Agenzia nella sezione “Amministrazione Trasparente”, in qualità di DIRETTORE REGIONALE TOSCANA E UMBRIA come da Comunicazione organizzativa nr. 54/2023 del 14/07/2023, ai sensi dell’articolo 4 della Determinazione del Direttore n. 106 del 14/07/2023, prot. n. 2023/17478/DIR sopra citata

CONSIDERATO

- che con determinazione Prot. n. 2023/741/R.I. del 27.04.2023, in esito alle operazioni della procedura negoziata avviata con l’Avviso prot. n. 20233/14430/R.I. del 04.07.2022, l’Agenzia del demanio Direzione Regionale Toscana e Umbria ha disposto l’aggiudicazione dell’immobile denominato “Ex Forte Pozzarello” ubicato nel Comune di Monte Argentario (GR), alla CONFRATERNITA DEL SS. SACRAMENTO E MISERICORDIA PORTO SANTO STEFANO, subordinando l’efficacia del provvedimento di aggiudicazione al buon esito della verifica dei requisiti generali di cui all’art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché alla presentazione, entro sessanta giorni dalla richiesta ricevuta, dell’asseverazione del Piano Economico Finanziario prodotto dal concorrente per la partecipazione alla gara, rilasciata da un istituto di credito da società iscritte nell’elenco generale degli intermediari finanziari, ai sensi dell’art.106 del decreto legislativo n. 385/1993, o da una società di revisione;

- che il Rup, con relazione interna prot. 2023/**2326**/RI del 12/12/2023, ha dato conto dell'esito positivo di tutte le verifiche di cui al punto precedente;

DETERMINA

l'efficacia dell'aggiudicazione all'Operatore economico singolo CONFRATERNITA DEL SS. SACRAMENTO E MISERICORDIA PORTO SANTO STEFANO con sede legale in Monte Argentario (GR), Via Lungomare dei Navigatori, 12/13 P.I. 00172390536.

Il Direttore Regionale
Raffaella Narni