



Milano, data del protocollo

Oggetto: Procedura telematica aperta ai sensi dell'art. 71 comma 3 del Codice degli Appalti per l'affidamento congiunto ai sensi dell'art.44 del medesimo Codice della Progettazione Esecutiva e della successiva realizzazione dei lavori di Restauro e Risanamento Conservativo dell'ex Convento della Maddalena a Bergamo – Via S. Alessandro n.39 (scheda BGD0031), con l'utilizzo di metodi e strumenti di gestione informativa delle costruzioni e nel rispetto dei criteri ambientali minimi di cui al DM MITE 23/06/2022 n.256.

CUP G18I21001630007- CIG A022610DD9

CPV (servizi) 71250000-5 CPV (lavori) 45454100-5

VERBALE N° 3 COMMISSIONE GIUDICATRICE

Seduta pubblica telematica di apertura della busta economico temporale

L'anno 2023 il giorno 27 del mese di novembre alle ore 16:00 si è riunita, in seduta pubblica telematica sulla piattaforma di approvvigionamento digitale www.acquistinretepa.it, la Commissione giudicatrice allo scopo nominata dal Direttore Regionale dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Lombardia con nota prot. n.2023/2868/Atti del 21/11/2023, composta come segue:

- Ing. Letizia Gabrielli, Presidente
- Ing. Felicità Ramundo – Componente
- Ing. Marco Guglielmo Fioretti – Componente
- Dott.ssa Antonella Ghionna – Segretario verbalizzante.

Il Presidente, prima di procedere all'apertura dell'offerta economico temporale, dà lettura degli esiti della seduta riservata tenutasi in data odierna.

La Commissione, pertanto, provvede ad inserire manualmente nonché a dare visione a Sistema del punteggio attribuito al concorrente ammesso come di seguito riportato:

CONCORRENTE	TOTALE PUNTEGGIO TECNICO ATTRIBUITO
RTI Fenix Consorzio Stabile	52,11

Alle ore 16:15, la Commissione procede quindi con l'apertura della Busta Economica concernente l'“Offerta Economico-Temporale” presentata dal concorrente in gara, scaricando i documenti presenti nella piattaforma in una cartella di rete dedicata e ad accesso esclusivo della Commissione.

Il Presidente, quindi, previa verifica della corretta sottoscrizione della documentazione presentata dall'operatore economico concorrente, dà preliminarmente lettura del ribasso percentuale “economico” di cui al criterio “C”, nel rispetto di quanto previsto nella *lex specialis* di gara.

Il Presidente dà altresì lettura del “Ribasso sui tempi di esecuzione del servizio” di cui al criterio “D”, dopo aver ricordato che, ai sensi dell'art. 17 del Disciplinare di gara, lo stesso non può essere superiore al 20%.

Le percentuali in parola, indicate dal concorrente, sono di seguito indicate:

Concorrente	Ribasso percentuale economico (%) CRITERIO C	Ribasso sui tempi di esecuzione del servizio (%) CRITERIO D
<i>RTI Fenix Consorzio Stabile</i>	4,51	20

La Commissione procede, quindi, al calcolo del punteggio ottenuto dal concorrente, che di seguito si riporta:

Concorrente	Punteggio CRITERIO C	Punteggio CRITERIO D
<i>RTI Fenix Consorzio Stabile</i>	13,5	5

La Commissione inserisce manualmente a Sistema il punteggio relativo all'Offerta economica e temporale sopra riportato e procede, infine, a svolgere l'attività di attribuzione del punteggio complessivo, formando la graduatoria come indicata nella tabella di seguito:

CONCORRENTE	TOTALE PUNTEGGIO
<i>RTI Fenix Consorzio Stabile</i>	70,61

Inoltre, si dà atto che nell'Offerta l'Operatore ha indicato gli oneri per la sicurezza aziendale e i costi della manodopera.

Alle ore 17.00, terminate le attività di propria competenza, il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

Il presente verbale viene trasmesso alla Stazione Appaltante e al RUP per i successivi adempimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
Ing. Letizia Gabrielli

GABRIELLI LETIZIA
2023.11.27 17:34:47
CN=GABRIELLI LETIZIA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Il Componente
Ing. Felicita Ramundo

RAMUNDO FELICITA
2023.11.27 17:49:22
CN=RAMUNDO FELICITA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Il Componente
Ing. Marco Guglielmo Fioretti

FIORETTI MARCO GUGLIELMO
2023.11.27 17:33:20
CN=FIORETTI MARCO GUGLIELMO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Il Segretario Verbalizzante
Dott.ssa Antonella Ghionna

GHIONNA ANTONELLA
2023.11.27 17:53:04
CN=GHIONNA ANTONELLA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits