



VERBALE DEL SEGGIO DI GARA N. 1

Protocollo come da segnatura

Oggetto: **PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 54, 60, COMMA 1 e 157, DEL D. LGS. 50/2016, PER LA SOTTOSCRIZIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI AD INTERVENTI SU IMMOBILI ESISTENTI E DI NUOVA EDIFICAZIONE DI PROPRIETA' DELL'AGENZIA DEL DEMANIO, DEGLI ENTI TERRITORIALI E DELLO STATO CON CONTRATTI ESECUTIVI DI IMPORTO MASSIMO DI 200.000 EURO.**

CIG LOTTO 1: 98794457EB, CIG LOTTO 2: 9886374DE7, CIG LOTTO 3: 9886394E68, CIG LOTTO 4: 98864257FF, CIG LOTTO 5: 9886434F6A, CIG LOTTO 6: 9886454FEB, CIG LOTTO 7: 9886465901, CIG LOTTO 8: 9886475144.

Il giorno **30 ottobre 2023**, alle ore **09:31**, si è riunito in seduta pubblica telematica, il Seggio di gara, nominato con Disposizione prot. n. 300.21-09-2023-R, utilizzando strumenti di comunicazione audio-visiva a distanza, mediante applicativo "*Microsoft Teams*", al fine di procedere all'esame della documentazione amministrativa dei concorrenti, per ciascun lotto, secondo quanto previsto dai documenti di gara.

Il Seggio di gara risulta composto come segue:

- **Presidente: Ing. Nicola Luigi Garofalo**, Responsabile Unico del Procedimento, in servizio presso la U.O. Sviluppo Del Supporto Tecnico Alle Amministrazioni Richiedenti;
- **Componente: Dott. Bruno Diogo Unfer**, in servizio presso la Struttura per la Progettazione, Polo Operativo Territoriale Nord;

- **Componente: Avv. Serena Rosi**, in servizio presso la Struttura per la Progettazione, Ufficio Gare e Appalti.

Il Presidente, preso atto della regolarità della costituzione del Seggio di gara, alle ore 09:41 dà inizio alle operazioni, accedendo al Sistema telematico ASP, messo a disposizione da Consip S.p.A, mediante accesso all'URL: <https://www.acquistinretepa.it> (di seguito, anche la "Piattaforma" o il "Sistema"), e comunicando ai concorrenti, tramite l'apposita sezione del Sistema, l'apertura della seduta pubblica telematica.

Il Presidente premette che, ai sensi del par. 29 del Disciplinare di gara, sono sottoposti a verifica della documentazione amministrativa gli operatori economici classificati utilmente in graduatoria, in relazione al numero di aggiudicatari previsti per il singolo lotto (n. 3 aggiudicatari ai sensi del par. 3 del Disciplinare di gara), al fine di garantire la speditezza della procedura.

I componenti del Seggio di gara, presa visione dei nominativi dei concorrenti per ciascun lotto, confermano l'insussistenza delle condizioni di incompatibilità, di astensione e di conflitto previste dall'articolo 7 del D.P.R 16 aprile 2013, n. 62 e dell'art. 42 c. 2 del D. Lgs. 50/2016, già dichiarate in fase di nomina e procedono all'avvio dell'esame della documentazione amministrativa per ciascun lotto, rilevando che il lotto 6 risulta deserto.

Il Seggio, alle ore 09:44, avvia l'esame delle Buste amministrative presentate dai concorrenti risultati "utilmente classificati in graduatoria" per ciascun lotto, riportando qui di seguito le schermate del Sistema riepilogative dei documenti inviati dagli operatori economici per ciascun lotto:

Lotto 1 - Lotto 1			
Denominazione:	Abacus - Costantini	Stato:	Numero documenti inviati:
	Abacus - Costantin ... - 970122	Ammesso	8
Denominazione:	Interplan Seconda ... - 987064	Stato:	Numero documenti inviati:
	Interplan Seconda ... - 987064	Ammesso	6
Denominazione:	RTP AS SRLS MANDAT ... - 866495	Stato:	Numero documenti inviati:
	RTP AS SRLS MANDAT ... - 866495	Ammesso	11

Lotto 2 - Lotto 2 ^

Denominazione:	Bio-Resilient Desi ... - 866395	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 14	∨
Denominazione:	Ecozero Lab s.r.l. ... - 866616	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 6	∨
Denominazione:	ORBYTA ENGINEERING ... - 987056	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 5	∨
Denominazione:	RT DNA QUADRO BIML ... - 865042	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 16	∨
Denominazione:	RTP Cairepro YS - 995040	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 11	∨
Denominazione:	RTP SIB CAPOGRUPPO ... - 997184	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 10	∨
Denominazione:	SPERI Società di i ... - 866067	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 10	∨

Lotto 3 - Lotto 3 ^

Denominazione:	BARRETTA & PARTNER ... - 857469	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 6	∨
Denominazione:	INTEGRATED AND SUS ... - 866113	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 6	∨
Denominazione:	LITOS PROGETTI SRL ... - 997157	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 9	∨
Denominazione:	RINALDI-VAGNI-ONLE ... - 857331	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 19	∨
Denominazione:	RTI Fioramanti - 854221	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 15	∨
Denominazione:	RTP - Mandataria: ... - 997125	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 20	∨
Denominazione:	RTP_TAMELLIN - 866233	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 13	∨
Denominazione:	SIDOTI ENGINEERING ... - 866576	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 7	∨
Denominazione:	STUDIO KR E ASSOCI ... - 866331	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 8	∨
Denominazione:	TREND PROJECT SRL ... - 866176	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 6	∨

Lotto 4 - Lotto 4



Denominazione: Capstudio & co. - 866488	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 16	∨
Denominazione: COSTITUENDO RT - 994048	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 12	∨
Denominazione: COSTITUENDO RTP TE ... - 866549	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 10	∨
Denominazione: Ing. Annalisa Agru ... - 856096	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 14	∨
Denominazione: OFFTEC S.R.L. - 866437	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 29	∨
Denominazione: RTI T.EC.A. S.R.L. ... - 997043	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 26	∨
Denominazione: RTP SINTEC CAPOGRU ... - 866450	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 10	∨
Denominazione: STUDIO ING. ZONETT ... - 866800	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 16	∨

Lotto 5 - Lotto 5



Denominazione: BOLINA - 983047	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 13	∨
Denominazione: EULERO - 997116	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 7	∨
Denominazione: VITRUVIUS ENGINEER ... - 997161	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 19	∨

Lotto 7 - Lotto 7			
Denominazione:	Europrogetti - 997185	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 6
Denominazione:	LA SIA S.P.A. - 866277	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 6
Denominazione:	RTI COSTITUENDO SP ... - 997053	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 21
Denominazione:	SPI SRL - 997150	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 7

Lotto 8 - Lotto 8			
Denominazione:	ARETHUSA - PEZZANO ... - 970162	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 15
Denominazione:	RTP Perillo srl - ... - 997197	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 11
Denominazione:	RTP_VACCA_DELLUOMO ... - 997130	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 16

Il Seggio procede, quindi, mediante apposita funzione della Piattaforma, a scaricare sul server aziendale, in una apposita cartella di rete ad uso della Struttura per la Progettazione, il cui accesso è riservato ai soli componenti del Seggio, la documentazione presente nelle buste amministrative presentate dai sopraindicati concorrenti per ciascun lotto, rilevando quanto indicato nella seguente tabella:

Lotto	Operatore Economico	N° doc presenti a sistema	N° doc scaricati da sistema	Note
1	COSTITUENDO RTP AS SRLS MANDATARIA	11	11	
	ABACUS COSTANTINI	8	8	

	INTERPLAN SECONDA	6	6	
2	SPERI SOCIETÀ DI INGEGNERIA E DI ARCHITETTURA S.P	10	10	
	COSTITUENDO RTP SIB CAPOGRUPPO	10	10	
	ORBYTA ENGINEERING S.R.L.	5	5	
3	COSTITUENDO RTI FIORAMANTI	15	15	
	LITOS PROGETTI SRL	9	9	
	BARRETTA & PARTNERS S.R.L.	6	6	
4	COSTITUENDO RTP TECHPROJECT	10	10	
	ING. ANNALISA AGRUSA	14	14	
	OFFTEC S.R.L.	29	23	Effettuata segnalazione ASP
5	BOLINA	13	13	
	EULERO	7	7	
	VITRUVIUS ENGINEERING S.A.S.	19	19	
7	LA SIA S.P.A.	6	6	
	SPI SRL.	7	7	
	COSTITUENDO RTI SPAZIO ENGINEERING MANDATARIA – MA	21	21	
8	ARETHUSA – PEZZANO	15	15	
	COSTITUENDO RTP PERILLO SRL – MONACO	11	11	
	COSTITUENDO RTP_VACCA_DELLUOMO_DEPERSIIS	16	16	

Terminato il *download* della documentazione amministrativa dei concorrenti per ciascuno lotto non andato deserto, il Seggio di gara ravvisa che per il solo concorrente OFFTEC S.R.L. del

Lotto 4 i documenti presentati dal suddetto operatore risultano essere n. 29, ma il Sistema permette la visualizzazione e il successivo *download* di soli n. 23 documenti.

A tal proposito, il Seggio di gara provvede all'apertura di un ticket tramite il Supporto Gare della piattaforma ASP, segnalando il suddetto malfunzionamento.

Il Seggio di gara procede, quindi, a verificare che il nominativo del/i firmatario/i della documentazione amministrativa presentata da ciascun concorrente per ciascun lotto sia corrispondente al/i firmatario/i dei documenti contenuti nella busta tecnica ed economica come verbalizzato dalla Commissione giudicatrice, ad eccezione del solo concorrente OFFTEC S.R.L. del Lotto 4, per cui il Seggio rinvia la verifica di cui sopra alla risoluzione della criticità segnalata al Supporto Gare ASP. Per i restanti concorrenti, il Seggio dà atto che le verifiche sopramenzionate hanno dato esito positivo.

Alle ore 13:20, il Presidente comunica, tramite apposita sezione del Sistema, la conclusione della seduta pubblica e il Seggio di gara effettua il *logout* dalla Piattaforma.

Letto, confermato e sottoscritto.

I Componenti del Seggio di gara:

Il Presidente

Ing. Nicola Luigi Garofalo



GAROFALO NICOLA LUIGI
2023.10.31 10:29:57
CN=GAROFALO NICOLA LUIGI
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Componente

Dott. Bruno Diogo Unfer



UNFER BRUNO DIOGO
2023.10.31 10:16:54
CN=UNFER BRUNO DIOGO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Componente

Avv. Serena Rosi



ROSI SERENA
2023.10.31 09:44:29
CN=ROSI SERENA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007



 A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Struttura per la Progettazione

VERBALE DEL SEGGIO DI GARA N. 2

Protocollo come da segnatura

Oggetto: **PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 54, 60, COMMA 1 e 157, DEL D. LGS. 50/2016, PER LA SOTTOSCRIZIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI AD INTERVENTI SU IMMOBILI ESISTENTI E DI NUOVA EDIFICAZIONE DI PROPRIETA' DELL'AGENZIA DEL DEMANIO, DEGLI ENTI TERRITORIALI E DELLO STATO CON CONTRATTI ESECUTIVI DI IMPORTO MASSIMO DI 200.000 EURO.**

CIG LOTTO 1: 98794457EB, CIG LOTTO 2: 9886374DE7, CIG LOTTO 3: 9886394E68, CIG LOTTO 4: 98864257FF, CIG LOTTO 5: 9886434F6A, CIG LOTTO 6: 9886454FEB, CIG LOTTO 7: 9886465901, CIG LOTTO 8: 9886475144.

Il giorno **31 ottobre 2023**, alle ore **10:30**, in seduta pubblica telematica, i componenti del Seggio di gara, l'ing. Nicola Luigi Garofalo, il Dott. Bruno Diogo Unfer e l'Avv. Serena Rosi, la quale assume le funzioni di segretario verbalizzante, si riuniscono da remoto, utilizzando l'applicazione in dotazione della Stazione appaltante "Microsoft Teams", per terminare il *download* della documentazione amministrativa del concorrente **OFFTEC S.R.L.** del Lotto 4, in relazione al quale il Seggio di gara aveva aperto un ticket tramite il Supporto Gare della Piattaforma ASP, rilevando che i documenti presentati dal suddetto operatore risultavano essere n. 29, ma il Sistema permetteva la visualizzazione e il successivo *download* di soli n. 23 documenti, come da verbale prot. n. 395.31-10-2023.R.

Il Seggio, sentito il Supporto Gare della Piattaforma ASP che ha risolto la problematica sopraindicata rendendo visibili sul Sistema e, dunque, disponibili per il *download* i n. 6

documenti presentati dal suddetto concorrente e precedentemente non visualizzabili, procede al *download* dei sopraindicati documenti contenuti nella Busta amministrativa del predetto concorrente, rilevando che all'interno della stessa sono presenti i seguenti documenti:

Nome	Stato	Ultima modifica	Tipo	Dimensione
All. I - Domanda di partecipazione - Lotto 4 Giuseppe Sorrentino-signed.pdf	📄	31/10/2023 10:42	Adobe Acrobat D...	518 KB
All. III - Patto di integrità_Inng.Giuseppe Sorrentino-signed.pdf	📄	31/10/2023 10:42	Adobe Acrobat D...	666 KB
BF_Mandante_All. II - DGUE.pdf	📄	30/10/2023 10:44	Adobe Acrobat D...	1.147 KB
BF_Mandante_All. III - Patto di integrità.pdf	📄	30/10/2023 10:44	Adobe Acrobat D...	845 KB
BF_Mandante_Domanda-di-partecipazione-al-Lotto-4.pdf	📄	30/10/2023 10:44	Adobe Acrobat D...	850 KB
EETRA_Mandante_All. II - DGUE.pdf	📄	30/10/2023 10:43	Adobe Acrobat D...	1.502 KB
EETRA_Mandante_All. III - Patto di integrità.pdf	📄	30/10/2023 10:43	Adobe Acrobat D...	1.235 KB
EETRA_Mandante_Domanda-di-partecipazione-al-Lotto-4_CI_Signed.pdf	📄	30/10/2023 10:43	Adobe Acrobat D...	1.305 KB
GIUSEPPE SORRENTINO_All. II - DGUE-signed.pdf	📄	31/10/2023 10:42	Adobe Acrobat D...	1.190 KB
Inng. Sorrentino_All. II - DGUE-signed.pdf	📄	31/10/2023 10:42	Adobe Acrobat D...	978 KB
Inng. Sorrentino_All. I - Domanda di partecipazione - Lotto 4 Giuseppe Sorrentino-signed.pdf	📄	31/10/2023 10:42	Adobe Acrobat D...	477 KB
Inng. SorrentinoAll. III - Patto di integrità_Inng.Giuseppe Sorrentino-signed.pdf	📄	31/10/2023 10:42	Adobe Acrobat D...	665 KB
MORIELLO_Mandante_All. II - DGUE (1).pdf	📄	31/10/2023 10:42	Adobe Acrobat D...	992 KB
MORIELLO_Mandante_All. II - DGUE.pdf	📄	31/10/2023 10:42	Adobe Acrobat D...	1.340 KB
MORIELLO_Mandante_All. III - Patto di integrità (1).pdf	📄	31/10/2023 10:42	Adobe Acrobat D...	1.036 KB
MORIELLO_Mandante_All. III - Patto di integrità.pdf	📄	31/10/2023 10:42	Adobe Acrobat D...	506 KB
MORIELLO_Mandante_Domanda-di-partecipazione-al-Lotto-4 (1).pdf	📄	31/10/2023 10:42	Adobe Acrobat D...	1.245 KB
MORIELLO_Mandante_Domanda-di-partecipazione-al-Lotto-4.pdf	📄	31/10/2023 10:42	Adobe Acrobat D...	611 KB
OFFTEC_Mandataria_All. II - DGUE.pdf	📄	30/10/2023 10:36	Adobe Acrobat D...	1.989 KB
OFFTEC_Mandataria_All. III - Patto di integrità.pdf	📄	30/10/2023 10:36	Adobe Acrobat D...	321 KB
OFFTEC_Mandataria_Domanda-di-partecipazione-al-Lotto-4-signed-signed.pdf	📄	30/10/2023 10:36	Adobe Acrobat D...	4.151 KB
OFFTEC_Mandataria_POLIZZA RC+QUIETANZA.pdf	📄	30/10/2023 10:36	Adobe Acrobat D...	1.011 KB
R.T.P._Assolvimento imposta bollo-signed-signed.pdf	📄	30/10/2023 10:33	Adobe Acrobat D...	1.178 KB
R.T.P._Ricevuta ANAC-signed-signed.pdf	📄	30/10/2023 10:33	Adobe Acrobat D...	666 KB
RTP_OFFTEC+BIMFACTORY_TLA_ING. SORRENTINO_EETRA_Geol. MORIELLO_ISTANZA_IMPEGNO RTP-signed-signed.pdf	📄	30/10/2023 10:33	Adobe Acrobat D...	4.136 KB
RTP_PASSoE_cumulativo-signed-signed.pdf	📄	30/10/2023 10:33	Adobe Acrobat D...	4.008 KB
T.L.A._Mandante_All. I - Domanda di partecipazione - Lotto 4 T.L.A. Associati-signed.pdf	📄	30/10/2023 10:36	Adobe Acrobat D...	992 KB
T.L.A._Mandante_All. II - DGUE-signed.pdf	📄	30/10/2023 10:36	Adobe Acrobat D...	659 KB
T.L.A._Mandante_All. III - Patto di integrità_T.L.A. Associati-signed.pdf	📄	30/10/2023 10:35	Adobe Acrobat D...	342 KB

Terminato, dunque, il *download* di tutta la documentazione amministrativa del sopraindicato concorrente del Lotto 4, OFFTEC S.R.L., il Seggio di gara procede alla verifica della corrispondenza tra il nominativo del rappresentante legale del suddetto operatore economico e il firmatario dei documenti contenuti nella busta tecnica ed economica, che risulta essere positiva.

Alle 10:46, il Presidente comunica, tramite apposita sezione del Sistema, la conclusione della seduta pubblica e il Seggio di gara effettua il *logout* dalla Piattaforma.

Letto, confermato e sottoscritto.

I Componenti del Seggio di gara:

Il Presidente

Ing. Nicola Luigi Garofalo



Componente

Dott. Bruno Diogo Unfer,



Componente con funzione di segretario verbalizzante

Avv. Serena Rosi





Roma, data del protocollo

VERBALE N. 3 DI SEDUTA RISERVATA – LOTTO 7

OGGETTO: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 54, 60, COMMA 1 e 157, DEL D. LGS. 50/2016, PER LA SOTTOSCRIZIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI AD INTERVENTI SU IMMOBILI ESISTENTI E DI NUOVA EDIFICAZIONE DI PROPRIETA' DELL'AGENZIA DEL DEMANIO, DEGLI ENTI TERRITORIALI E DELLO STATO CON CONTRATTI ESECUTIVI DI IMPORTO MASSIMO DI 200.000 EURO.

CIG LOTTO 1: 98794457EB, CIG LOTTO 2: 9886374DE7, CIG LOTTO 3: 9886394E68, CIG LOTTO 4: 98864257FF, CIG LOTTO 5: 9886434F6A, CIG LOTTO 6: 9886454FEB, CIG LOTTO 7: 9886465901, CIG LOTTO 8: 9886475144.

Il giorno 31 ottobre 2023 alle ore 10:50, in seduta riservata, si riuniscono i componenti del Seggio di gara, l'Ing. Nicola Luigi Garofalo, il Dott. Bruno Diogo Unfer e l'Avv. Serena Rosi, la quale assume le funzioni di segretario verbalizzante, utilizzando l'applicazione in dotazione della Stazione appaltante "Microsoft Teams", per procedere all'esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti utilmente classificati in graduatoria e partecipanti al Lotto n. 7 che il Seggio di gara, a vantaggio della speditezza della procedura, ha ritenuto di analizzare per primo essendo uno dei due lotti non anomali.

Il Seggio di gara esamina la documentazione amministrativa dell'operatore "LA SIA S.P.A.". Di seguito si riporta l'elenco dei documenti presenti a Sistema e già scaricati e salvati in un'apposita cartella del server aziendale durante le precedenti sedute pubbliche di gara del 30/10/2023 e del 31/10/2023:

Nome	Stato	Ultima modifica	Tipo	Dimensione
All. I - Domanda di partecipazione_La SIA.pdf.p7m		30/10/2023 10:17	Documento firmat...	1.335 KB
All. II_DGUE_LASIA.pdf.p7m		30/10/2023 10:17	Documento firmat...	824 KB
All. III - Patto di integrit_.pdf.p7m		30/10/2023 10:17	Documento firmat...	921 KB
F24_quietanza.pdf.p7m		30/10/2023 10:17	Documento firmat...	33 KB
PASSoe_La Sia S.p.A..pdf.p7m		30/10/2023 10:17	Documento firmat...	161 KB
RicevutaANAC.pdf.p7m		30/10/2023 10:17	Documento firmat...	117 KB

Al termine dell'esame della documentazione amministrativa presentata dal concorrente "LA SIA S.P.A.", il Seggio rileva che la stessa è conforme rispetto a quanto richiesto.

Il Seggio inizia l'esame della documentazione presentata dall'operatore "SPI S.R.L.". Di seguito si riporta l'elenco dei documenti presenti a Sistema e già scaricati e salvati nella predetta cartella del server aziendale:

Nome	Stato	Ultima modifica	Tipo	Dimensione
All. I - Domanda di partecipazione SPI.pdf.p7m		30/10/2023 10:18	Documento firmat...	275 KB
All. III - Patto di integrita SPI.pdf.p7m		30/10/2023 10:18	Documento firmat...	177 KB
delegaF24_20072023.pdf.p7m		30/10/2023 10:18	Documento firmat...	398 KB
DGUE SPI SRL - TABELLA DICHIARAZIONE REQUISITI .pdf.p7m		30/10/2023 10:18	Documento firmat...	480 KB
Passoe.pdf.p7m		30/10/2023 10:18	Documento firmat...	161 KB
Ricevuta Anac.pdf.p7m		30/10/2023 10:18	Documento firmat...	117 KB
Tabella dichiarazione_requisiti SPI SRL.pdf.p7m		30/10/2023 10:18	Documento firmat...	81 KB

Al termine dell'esame della documentazione amministrativa presentata dal concorrente "SPI S.R.L.", il Seggio rileva che la stessa è conforme rispetto a quanto richiesto.

Il Seggio inizia l'esame della documentazione presentata dall'operatore "COSTITUENDO RTI SPAZIO ENGINEERING MANDATARIA – MA". Di seguito si riporta l'elenco dei documenti presenti a Sistema e già scaricati e salvati nella predetta cartella del server aziendale:

Nome	Stato	Ultima modifica	Tipo	Dimensione
All. I - Domanda di partecipazione ELECTA.pdf.p7m	✓	30/10/2023 10:23	Documento firmat...	239 KB
All. I - Domanda di partecipazione SERVING con organigramma.pdf.p7m	✓	30/10/2023 10:23	Documento firmat...	319 KB
All. I - Domanda di partecipazione SPAZIO con organigramma.pdf.p7m	✓	30/10/2023 10:23	Documento firmat...	388 KB
All. I - Domanda di partecipazione VULCANO.pdf.p7m	✓	30/10/2023 10:23	Documento firmat...	271 KB
All. II - DGUE.pdf.p7m	✓	30/10/2023 10:23	Documento firmat...	1.514 KB
All. II - DGUE ELECTA.pdf.p7m	✓	30/10/2023 10:23	Documento firmat...	509 KB
All. II - DGUE SERVING.pdf.p7m	✓	30/10/2023 10:23	Documento firmat...	413 KB
All. II - DGUE VULCANO.pdf.p7m	✓	30/10/2023 10:23	Documento firmat...	405 KB
All. III - Patto di integrit_.pdf.p7m	✓	30/10/2023 10:23	Documento firmat...	135 KB
All. III - Patto di integrit_ SERVING.pdf.p7m	✓	30/10/2023 10:23	Documento firmat...	193 KB
All. III - Patto di integrit_ SPAZIO.pdf.p7m	✓	30/10/2023 10:23	Documento firmat...	192 KB
All. III - Patto di integrit_ VULCANO.pdf.p7m	✓	30/10/2023 10:23	Documento firmat...	192 KB
ASSOLVIMENTO IMPOSTA DI BOLLO.pdf.p7m	✓	30/10/2023 10:23	Documento firmat...	400 KB
C.I. GIUSEPPE NATALE.pdf.p7m	✓	30/10/2023 10:23	Documento firmat...	470 KB
Carta Identit_ - Ivan Vulcano.pdf.p7m	✓	30/10/2023 10:23	Documento firmat...	4.146 KB
CARTA IDENTITA R.F..pdf.p7m	✓	30/10/2023 10:23	Documento firmat...	510 KB
CI Sebastiano Sisto_.pdf.p7m	✓	30/10/2023 10:23	Documento firmat...	53 KB
DICHIARAZIONE DI IMPEGNO.pdf.p7m	✓	30/10/2023 10:23	Documento firmat...	163 KB
RICEVUTA PAGAMENTO CONTRIBUTO ANAC.PDF.p7m	✓	30/10/2023 10:23	Documento firmat...	116 KB
SERVIZI DI PUNTA_BIM_PROTOCOLLO ITACA.pdf.p7m	✓	30/10/2023 10:23	Documento firmat...	1.423 KB
show_PASSoe.pdf.p7m	✓	30/10/2023 10:23	Documento firmat...	169 KB

Al termine dell'esame della documentazione amministrativa presentata dal concorrente "COSTITUENDO RTI SPAZIO ENGINEERING MANDATARIA – MA", il Seggio di gara rileva quanto segue:

- il documento "Patto d'integrit " di cui all'Allegato III e relativo a SPAZIO ENGINEERING SRL non reca la dichiarazione inerente alla sussistenza o meno di relazioni di parentela o affinit  con i dipendenti dell'Agenzia del Demanio. Il Seggio ritiene, pertanto, di attivare il soccorso istruttorio al fine di ottenere il documento integrato con tale dichiarazione;
- il documento "Patto d'integrit " di cui all'Allegato III e relativo a SERVING SRL non reca la dichiarazione inerente alla sussistenza o meno di relazioni di parentela o affinit  con i dipendenti dell'Agenzia del Demanio. Il Seggio ritiene, pertanto, di attivare il soccorso istruttorio al fine di ottenere il documento integrato con tale dichiarazione;
- il documento "Patto d'integrit " di cui all'Allegato III e relativo a ING.IVAN VULCANO non reca la dichiarazione inerente alla sussistenza o meno di relazioni di parentela o affinit  con i dipendenti dell'Agenzia del Demanio. Il Seggio ritiene, pertanto, di attivare il soccorso istruttorio al fine di ottenere il documento integrato con tale dichiarazione;

-
- il documento denominato “Ricevuta attestazione contributo ANAC” risulta essere firmato dal legale rappresentante di un solo componente del costituendo RTI. Il Seggio ritiene, pertanto, di attivare il soccorso istruttorio al fine di ottenere il documento con la sottoscrizione digitale dei restanti legali rappresentanti.

Terminato l'esame della documentazione amministrativa del concorrente “COSTITUENDO RTI SPAZIO ENGINEERING MANDATARIA – MA”, il Seggio ritiene di attivare il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D. Lgs. 50/2016 in merito a quanto sopra rilevato.

Il Presidente alle ore 17:10 dichiara chiusa la seduta riservata di gara, aggiornando i lavori del Seggio, relativi al lotto 7, a data da destinarsi, per la valutazione dell'eventuale risposta al soccorso istruttorio.

Il Seggio trasmette il presente verbale al RUP per l'adozione degli atti necessari e conseguenti.

Letto, approvato e sottoscritto.

I Componenti del Seggio di gara:

Il Presidente

Ing. Nicola Luigi Garofalo



Componente

Dott. Bruno Diogo Unfer



Componente

Avv. Serena Rosi





Roma, data del protocollo

VERBALE N. 4 DI SEDUTA RISERVATA – LOTTO 4

OGGETTO: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 54, 60, COMMA 1 e 157, DEL D. LGS. 50/2016, PER LA SOTTOSCRIZIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI AD INTERVENTI SU IMMOBILI ESISTENTI E DI NUOVA EDIFICAZIONE DI PROPRIETA' DELL'AGENZIA DEL DEMANIO, DEGLI ENTI TERRITORIALI E DELLO STATO CON CONTRATTI ESECUTIVI DI IMPORTO MASSIMO DI 200.000 EURO.

CIG LOTTO 1: 98794457EB, CIG LOTTO 2: 9886374DE7, CIG LOTTO 3: 9886394E68, CIG LOTTO 4: 98864257FF, CIG LOTTO 5: 9886434F6A, CIG LOTTO 6: 9886454FEB, CIG LOTTO 7: 9886465901, CIG LOTTO 8: 9886475144.

Il giorno 2 novembre 2023 alle ore 11:30, in seduta riservata, si riuniscono i componenti del Seggio di gara, l'ing. Nicola Luigi Garofalo, il Dott. Bruno Diogo Unfer e l'Avv. Maria Paola Diamanti, la quale assume le funzioni di segretario verbalizzante, utilizzando l'applicazione in dotazione della Stazione appaltante "Microsoft Teams", per procedere all'esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti utilmente classificati in graduatoria e partecipanti al Lotto n. 4 che il Seggio di gara, a vantaggio della speditezza della procedura, ha ritenuto di analizzare successivamente al Lotto n. 7, perché anch'esso, come il Lotto 7, non anomalo.

Il Seggio di gara inizia i lavori esaminando la documentazione amministrativa del costituendo RTP TECHPROJECT S.R.L. (mandataria). Di seguito si riporta l'elenco dei documenti presenti a Sistema e già scaricati e salvati in un'apposita cartella del server aziendale durante le precedenti sedute pubbliche di gara del 30/10/2023 e del 31/10/2023:

	All. I - Domanda di partecipazione - Lotto 4 e L...			30/10/2023 10:11	Documento firmato ...	1.075 KB
	All. II - DGUE_AM.pdf.p7m			30/10/2023 10:06	Documento firmato ...	601 KB
	All. II - DGUE_TECHPROJECT.pdf.p7m			30/10/2023 10:07	Documento firmato ...	2.153 KB
	All. III - Patto di integrit_AM.pdf.p7m			30/10/2023 10:05	Documento firmato ...	636 KB
	All. III - Patto di integrit_TECHPROJECT.pdf.p7m			30/10/2023 10:07	Documento firmato ...	387 KB
	Dichiarazione di impegno RTP.pdf.p7m.p7m			30/10/2023 10:14	Documento firmato ...	851 KB
	Dichiarazione diniego accesso atti_RTP.pdf.p7m...			30/10/2023 10:10	Documento firmato ...	910 KB
	Imposta di bollo DOMANDA DI PARTECIPAZIO...			30/10/2023 10:13	Documento firmato ...	990 KB
	Ricevuta_301010015277996903.PDF.p7m.p7m			30/10/2023 10:13	Documento firmato ...	120 KB
	show_PASSoe.pdf.p7m.p7m			30/10/2023 10:09	Documento firmato ...	164 KB

Al termine dell'esame della documentazione amministrativa presentata dal costituendo RTP TECHPROJECT S.R.L. (mandataria), il Seggio rileva che la stessa è conforme rispetto a quanto richiesto.

Il Seggio prosegue con l'esame della documentazione amministrativa presentata dall'RTP costituendo SUDISMA (Ing. Annalisa Agrusa mandataria). Di seguito si riporta l'elenco dei documenti presenti a Sistema e già scaricati e salvati nella predetta cartella del server aziendale:

	All. I - Domanda di partecipazione - Lott...			30/10/2023 10:18	Documento firma...	99 KB
	All. I - Domanda di partecipazione - Lott...			30/10/2023 10:19	Documento firma...	99 KB
	All. I - Domanda di partecipazione - Lott...			30/10/2023 10:18	Documento firma...	99 KB
	All. II - DGUE_GEOL. ATTARDI.pdf.p7m			30/10/2023 10:21	Documento firma...	3.116 KB
	All. II - DGUE_ING. AGRUSA.pdf.p7m			30/10/2023 10:21	Documento firma...	428 KB
	All. II - DGUE_ING. PICONE.pdf.p7m			30/10/2023 10:20	Documento firma...	364 KB
	All. III - Patto di integrita_GEOL. ATTARDI....			30/10/2023 10:25	Documento firma...	64 KB
	All. III - Patto di integrita_ING. AGRUSA.p...			30/10/2023 10:26	Documento firma...	64 KB
	All. III - Patto di integrita_ING. PICONE.p...			30/10/2023 10:25	Documento firma...	63 KB
	DICHIARAZIONE ASSOLVIMENTO MARC...			30/10/2023 10:17	Adobe Acrobat D...	362 KB
	DICHIARAZIONE DI SEGRETEZZA_SUDSIS...			30/10/2023 10:16	Documento firma...	3.583 KB
	IMPEGNO RTP_SUDSISMA_LOTTO 4.pdf.p...			30/10/2023 10:23	Documento firma...	3.596 KB
	PASSOE_SUDSISMA.pdf.p7m.p7m			30/10/2023 10:26	Documento firma...	167 KB
	RICEVUTA CONTRIBUTO ANAC_SUDSISM...			30/10/2023 10:24	Adobe Acrobat D...	113 KB

Al termine dell'esame della documentazione amministrativa presentata dal costituendo RTP SUDISMA (Ing. Annalisa Agrusa mandataria), il Seggio rileva che il documento denominato "RICEVUTA CONTRIBUTO ANAC_SUDSISMA" non risulta essere firmato digitalmente. Il Seggio ritiene di attivare il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 al fine di ottenere il sopraindicato documento integrato con la sottoscrizione digitale di tutti i legali rappresentanti dei componenti del RTP.

Il Seggio prosegue con l'esame della documentazione amministrativa presentata dall'operatore dal costituendo RTP OFFTEC S.r.l. (mandataria). Di seguito si riporta l'elenco

dei documenti presenti a Sistema e già scaricati e salvati nella predetta cartella del server aziendale:

	All. III - Patto di integrit_ Ing.Giuseppe So...			31/10/2023 10:42	Adobe Acrobat D...	666 KB
	BF_Mandante_All. II - DGUE.pdf			30/10/2023 10:44	Adobe Acrobat D...	1.147 KB
	BF_Mandante_All. III - Patto di integrita.pdf			30/10/2023 10:44	Adobe Acrobat D...	845 KB
	BF_Mandante_Domanda-di-partecipazio...			30/10/2023 10:44	Adobe Acrobat D...	850 KB
	EETRA_Mandante_All. II - DGUE.pdf			30/10/2023 10:43	Adobe Acrobat D...	1.502 KB
	EETRA_Mandante_All. III - Patto di integri...			30/10/2023 10:43	Adobe Acrobat D...	1.235 KB
	EETRA_Mandante_Domanda-di-partecip...			30/10/2023 10:43	Adobe Acrobat D...	1.305 KB
	GIUSEPPE SORRENTINO_All. II - DGUE-sig...			31/10/2023 10:42	Adobe Acrobat D...	1.190 KB
	Ing. Sorrentino_All. II - DGUE-signed.pdf			31/10/2023 10:42	Adobe Acrobat D...	978 KB
	Ing. Sorrentino_All. I - Domanda di parte...			31/10/2023 10:42	Adobe Acrobat D...	477 KB
	Ing. SorrentinoAll. III - Patto di integrit_ l...			31/10/2023 10:42	Adobe Acrobat D...	665 KB
	MORIELLO_Mandante_All. II - DGUE.pdf			31/10/2023 10:42	Adobe Acrobat D...	1.340 KB
	MORIELLO_Mandante_All. III - Patto di in...			31/10/2023 10:42	Adobe Acrobat D...	1.036 KB
	MORIELLO_Mandante_All. III - Patto di in...			31/10/2023 10:42	Adobe Acrobat D...	506 KB
	MORIELLO_Mandante_Domanda-di-part...			31/10/2023 10:42	Adobe Acrobat D...	611 KB
	OFFTEC_Mandataria_All. II - DGUE.pdf			30/10/2023 10:36	Adobe Acrobat D...	1.989 KB
	OFFTEC_Mandataria_All. III - Patto di inte...			30/10/2023 10:36	Adobe Acrobat D...	321 KB
	OFFTEC_Mandataria_Domanda-di-partec...			30/10/2023 10:36	Adobe Acrobat D...	4.151 KB
	OFFTEC_Mandataria_POLIZZA RC+QUIET...			30/10/2023 10:36	Adobe Acrobat D...	1.011 KB
	R.T.P._Assolvimento imposta bollo-signe...			30/10/2023 10:33	Adobe Acrobat D...	1.178 KB
	R.T.P._Ricevuta ANAC-signed-signed.pdf			30/10/2023 10:33	Adobe Acrobat D...	666 KB
	RTP_OFFTEC+BIMFACTORY_TLA_ING. SO...			30/10/2023 10:33	Adobe Acrobat D...	4.136 KB
	RTP_PASSoe_cumulativo-signed-signed....			30/10/2023 10:33	Adobe Acrobat D...	4.008 KB
	T.L.A._Mandante_All. I - Domanda di part...			30/10/2023 10:36	Adobe Acrobat D...	992 KB
	T.L.A._Mandante_All. II - DGUE-signed.pdf			30/10/2023 10:36	Adobe Acrobat D...	659 KB
	T.L.A._Mandante_All. III - Patto di integrit...			30/10/2023 10:35	Adobe Acrobat D...	342 KB

Al termine dell'esame della documentazione amministrativa presentata dal costituendo RTP OFFTEC S.r.l. (mandataria), il Seggio di gara rileva che in calce al DGUE presentato dalla mandataria OFFTEC S.r.l. è stata allegata una dichiarazione con cui la società ha precisato che a suo carico sono presenti delle violazioni tributarie non definitivamente accertate per le quali è in corso la rateazione. In relazione a tale dichiarazione, il Seggio ritiene di richiedere dei chiarimenti per appurare quando sia stata avviata la procedura di rateazione.

Il Presidente alle ore 18:30 dichiara chiusa la seduta riservata di gara, aggiornando i lavori del Seggio, relativi al Lotto 4, a data da destinarsi, per la valutazione dell'eventuale risposta al soccorso istruttorio.

Il Seggio trasmette il presente verbale al RUP per l'adozione degli atti necessari e conseguenti.

Letto, approvato e sottoscritto.

I Componenti del Seggio di gara:

Il Presidente

Ing. Nicola Luigi Garofalo



GAROFALO NICOLA LUIGI
2023.11.03 12:11:28
CN=GAROFALO NICOLA LUIGI
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Componente

Dott. Bruno Diogo Unfer



UNFER BRUNO DIOGO
2023.11.03 12:16:16
CN=UNFER BRUNO DIOGO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Componente e segretario verbalizzante

Avv. Maria Paola Diamanti



Maria Paola Diamanti



**REPUBBLICA ITALIANA
MINISTERO DELL'INTERNO**

CA757980Q



CARTA DI IDENTITÀ / IDENTITY CARD
COMUNE DI / MUNICIPALITY
ROMA



COGNOME / SURNAME
DIAMANTI

NOME / NAME
MARIA PAOLA

LUOGO E DATA DI NASCITA
PLACE AND DATE OF BIRTH
ROMA (RM) 26.01.1989

SESSO / SEX STATURA / HEIGHT
F 165

EMISSIONE / ISSUING
06.04.2023

FIRMA DEL TITOLARE
HOLDER'S SIGNATURE

Maria Paola Diamanti



CITTADINANZA
NATIONALITY
ITA

SCADENZA / EXPIRY
26.01.2033



176072



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Struttura per la Progettazione

Roma, data del protocollo

**VERBALE N. 5 DI SEDUTA RISERVATA – LOTTO 7
CONTROLLO DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA – SOCCORSO
ISTRUTTORIO – BUSTA “A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”**

OGGETTO: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 54, 60, COMMA 1 e 157, DEL D. LGS. 50/2016, PER LA SOTTOSCRIZIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI AD INTERVENTI SU IMMOBILI ESISTENTI E DI NUOVA EDIFICAZIONE DI PROPRIETÀ DELL'AGENZIA DEL DEMANIO, DEGLI ENTI TERRITORIALI E DELLO STATO CON CONTRATTI ESECUTIVI DI IMPORTO MASSIMO DI 200.000 EURO.

CIG LOTTO 7: 9886465901

Il giorno 7 novembre 2023 alle ore 12:00, in seduta riservata, si riuniscono i componenti del Seggio di gara, l'Ing. Nicola Luigi Garofalo, il Dott. Bruno Diogo Unfer e l'Avv. Serena Rosi, la quale assume le funzioni di segretario verbalizzante, utilizzando l'applicazione in dotazione della Stazione appaltante “Microsoft Teams”, per procedere al controllo della documentazione amministrativa risultante dal soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9 del D. Lgs. 50/2016 attivato con verbale prot. n. 397 del 02/11/2023 nei confronti del concorrente “COSTITUENDO RTI SPAZIO ENGINEERING MANDATARIA – MA”, a cui è stata inviata la nota di soccorso istruttorio prot. n. 2491 del 03/11/2023, riportante il termine perentorio di sette giorni per integrare la documentazione amministrativa risultata carente.

Il Seggio dà atto che in data 03/11/2023 il citato Operatore Economico ha riscontrato la suddetta richiesta con PEC assunta dalla Struttura per la Progettazione con nota prot. n. 2511 del 06/11/2023 e quindi entro i termini assegnati per adempiere.

Il Seggio di gara dà, altresì, atto della completezza della documentazione pervenuta rispetto a quanto richiesto in sede di soccorso istruttorio e procede all'esame della stessa. Di seguito si riporta l'elenco dei documenti trasmessi e salvati nell'apposita cartella del server aziendale:

Nome	Stato	Ultima modifica	Tipo	Dimensione
 All. III - Patto di integrità_SERVING.pdf.p7m	 	07/11/2023 12:02	Documento firmat...	194 KB
 All. III - Patto di integrità_SPAZIO.pdf.p7m	 	07/11/2023 12:02	Documento firmat...	193 KB
 All. III - Patto di integrità_VULCANO.pdf.p7m	 	07/11/2023 12:02	Documento firmat...	193 KB
 RICEVUTA PAGAMENTO CONTRIBUTO ANAC.PDF.p7m	 	07/11/2023 12:02	Documento firmat...	124 KB

Terminato l'esame della documentazione amministrativa trasmessa dal concorrente in sede di soccorso istruttorio, il Seggio ritiene la stessa completa e conforme a quanto richiesto e a quanto previsto dal Disciplinare di gara.

Pertanto, visto il precedente verbale n. 3, prot. n. 397 del 02/11/2023, il Seggio ritiene che la documentazione amministrativa di tutti i concorrenti utilmente classificati in graduatoria per il Lotto 7, risultato non anomalo, è completa e conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di gara.

Il Presidente alle ore 12:40 dichiara chiusa la presente seduta riservata di gara relativa al Lotto 7 e aggiorna i lavori del Seggio alla prossima seduta pubblica fissata per il giorno 08/11/2023 alle ore 09:00 per la stesura della graduatoria definitiva per il Lotto 7.

Letto, approvato e sottoscritto.

I Componenti del Seggio di gara:

Il Presidente

Ing. Nicola Luigi Garofalo

GAROFALO NICOLA LUIGI
2023.11.07 17:12:53
CN=GAROFALO NICOLA LUIGI
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATTI-06340981007
RSA/2048 bits

Componente

Dott. Bruno Diogo Unfer

UNFER BRUNO DIOGO
2023.11.07 17:06:05
CN=UNFER BRUNO DIOGO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATTI-06340981007
RSA/2048 bits

Componente

Avv. Serena Rosi

ROSI SERENA
2023.11.07 17:02:43
CN=ROSI SERENA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATTI-06340981007



 **A G E N Z I A D E L D E M A N I O**

Struttura per la Progettazione

Roma, data del protocollo

**VERBALE N. 6 DI SEDUTA PUBBLICA – LOTTO 7
STESURA DELLA GRADUATORIA DEFINITIVA**

OGGETTO: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 54, 60, COMMA 1 e 157, DEL D. LGS. 50/2016, PER LA SOTTOSCRIZIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI AD INTERVENTI SU IMMOBILI ESISTENTI E DI NUOVA EDIFICAZIONE DI PROPRIETA' DELL'AGENZIA DEL DEMANIO, DEGLI ENTI TERRITORIALI E DELLO STATO CON CONTRATTI ESECUTIVI DI IMPORTO MASSIMO DI 200.000 EURO.

CIG LOTTO 7: 9886465901

Il giorno 8 novembre 2023 alle ore 09:10, si riuniscono in seduta pubblica telematica, i componenti del Seggio di gara, l'Ing. Nicola Luigi Garofalo, il Dott. Bruno Diogo Unfer e l'Avv. Serena Rosi, la quale assume le funzioni di segretario verbalizzante, utilizzando strumenti di comunicazione audio-visiva a distanza, mediante applicativo "Microsoft Teams", per procedere alla stesura della graduatoria definitiva in relazione al Lotto 7.

Pertanto, visti tutti i verbali della Commissione Giudicatrice e, in particolare, il verbale n. 5 del 26/10/2023 prot. n. 385, nonché i precedenti verbali del Seggio di gara n. 3 del 02/11/2023 prot. n. 397 e n. 5 del 08/11/2023 prot. n. 411, il Seggio propone l'aggiudicazione del Lotto 7 come da graduatoria sottostante:

POSIZIONE IN GRADUATORIA	CONCORRENTE
1	LA SIA S.P.A.
2	SPI SRL
3	RTI COSTITUENDO SPAZIO ENGINEERING MANDATARIA - MA
4	EUROPROGETTI

Il Presidente alle ore 09:30 dichiara chiusa la presente seduta pubblica di gara relativa al lotto 7 e trasmette il presente verbale, congiuntamente ai precedenti verbali n. 3 del 02/11/2023 prot. n. 397 e n. 5 del 08/11/2023 prot. n. 411, al RUP per l'adozione degli atti necessari e conseguenti.

Letto, approvato e sottoscritto.

I Componenti del Seggio di gara:

Il Presidente
Ing. Nicola Luigi Garofalo

GAROFALO NICOLA LUIGI
2023.11.08 15:38:42
CN=GAROFALO NICOLA LUIGI
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Componente
Dott. Bruno Diogo Unfer

UNFER BRUNO DIOGO
2023.11.08 15:37:12
CN=UNFER BRUNO DIOGO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Componente
Avv. Serena Rosi

ROSI SERENA
2023.11.08 15:29:57
CN=ROSI SERENA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Struttura per la Progettazione

Roma, data del protocollo

**VERBALE N. 7 DI SEDUTA RISERVATA – LOTTO 4
CONTROLLO DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA – SOCCORSO
ISTRUTTORIO E RICHIESTA CHIARIMENTI – BUSTA “A -
DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”**

OGGETTO: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL’ART. 54, 60, COMMA 1 e 157, DEL D. LGS. 50/2016, PER LA SOTTOSCRIZIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI AD INTERVENTI SU IMMOBILI ESISTENTI E DI NUOVA EDIFICAZIONE DI PROPRIETA’ DELL’AGENZIA DEL DEMANIO, DEGLI ENTI TERRITORIALI E DELLO STATO CON CONTRATTI ESECUTIVI DI IMPORTO MASSIMO DI 200.000 EURO.

CIG LOTTO 4: 98864257FF

Il giorno 13 novembre 2023 alle ore 10:00, in seduta riservata, si riuniscono i componenti del Seggio di gara, l’Ing. Nicola Luigi Garofalo, il Dott. Bruno Diogo Unfer e l’Avv. Serena Rosi, la quale assume le funzioni di segretario verbalizzante, utilizzando l’applicazione in dotazione della Stazione appaltante “Microsoft Teams”, per procedere al controllo della documentazione amministrativa risultante dalle richieste di soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9 del D. Lgs. 50/2016 e di chiarimenti attivati con il verbale n. 4 prot. n. 405 del 03/11/2023.

Tali richieste sono state inviate ai seguenti concorrenti:

- al costituendo RTP SUDSISMA (Ing. Annalisa Agrusa mandataria”), a cui è stata inviata la nota di soccorso istruttorio prot. n. 2506 del 03/11/2023;
- al costituendo RTP OFFTEC S.r.l. (mandataria”), a cui è stata inviata la richiesta di chiarimenti prot. n. 2505 del 03/11/2023.

Entrambe le suddette richieste riportavano il termine perentorio di sette giorni sia per integrare la documentazione amministrativa risultata carente sia per rispondere ai chiarimenti richiesti.

Il Seggio dà atto che in data 06/11/2023, l’Operatore Economico “costituendo RTP SUDSISMA (Ing. Annalisa Agrusa mandataria”) ha riscontrato la suddetta

richiesta con pec assunta dalla Struttura per la Progettazione con nota prot. n. 2518 del 06/11/2023 e quindi entro i termini assegnati per adempiere.

Il Seggio dà, altresì, atto che in data 09/11/2023, l'Operatore Economico "costituendo RTP OFFTEC S.r.l. (mandataria)" ha riscontrato la sopraindicata richiesta di chiarimenti con pec assunta dalla Struttura per la Progettazione con nota prot. n. 2601 del 13/11/2023 e quindi entro i termini assegnati per adempiere.

Il Seggio di gara dà, inoltre, atto della completezza della documentazione pervenuta rispetto a quanto richiesto in sede di soccorso istruttorio e di chiarimenti per entrambi i concorrenti e procede all'esame della stessa per ciascuno di essi.

Il Seggio procede, dunque, con l'esame della documentazione trasmessa dall'Operatore Economico "costituendo RTP SUDSISMA (Ing. Annalisa Agrusa mandataria)". Di seguito si riporta l'elenco dei documenti trasmessi e salvati nell'apposita cartella del server aziendale:

Nome	Stato	Ultima modifica	Tipo	Dimensione
 RICEVUTA CONTRIBUTO ANAC_SUDSISM...	 	13/11/2023 09:18	Documento firma...	122 KB

Terminato l'esame della documentazione amministrativa trasmessa dal sopraindicato concorrente in sede di soccorso istruttorio, il Seggio ritiene la stessa completa e conforme a quanto richiesto e a quanto previsto dal Disciplinare di gara.

Il Seggio prosegue con l'esame della documentazione trasmessa in sede di richiesta di chiarimenti dall'Operatore Economico "costituendo RTP OFFTEC S.r.l. (mandataria)". Di seguito si riporta l'elenco dei documenti trasmessi e salvati nell'apposita cartella del server aziendale:

Nome	Stato	Ultima modifica	Tipo	Dimensione
 2023.11.09_OFFTEC_NOTA PROT. U N. 438...	 	13/11/2023 09:18	File PDF	162 KB
 ALL. N. 1.pdf	 	13/11/2023 09:18	File PDF	4,242 KB
 ALL. N. 2.pdf	 	13/11/2023 09:18	File PDF	2,375 KB
 ALL. N. 3.pdf	 	13/11/2023 09:18	File PDF	2,083 KB
 ALL. N. 4.pdf	 	13/11/2023 09:18	File PDF	2,006 KB
 ALL. N. 5.pdf	 	13/11/2023 09:18	File PDF	2,226 KB
 ALL. N. 6.pdf	 	13/11/2023 09:18	File PDF	1,980 KB
 ALL. N. 7.pdf	 	13/11/2023 09:18	File PDF	2,153 KB
 ALL. N. 8.pdf	 	13/11/2023 09:18	File PDF	2,472 KB
 ALL. N. 9.pdf	 	13/11/2023 09:18	File PDF	2,533 KB
 ALL. N. 10.pdf	 	13/11/2023 09:18	File PDF	2,562 KB
 ALL. N. 11.pdf	 	13/11/2023 09:18	File PDF	394 KB

Terminato l'esame della documentazione trasmessa dal sopraindicato concorrente in risposta ai chiarimenti, il Seggio rileva che le richieste di rateazione trasmesse sono antecedenti alla data di scadenza prevista per la presentazione delle offerte e, pertanto, considera la documentazione presentata dal concorrente completa

e conforme a quanto richiesto in sede di richiesta di chiarimenti e a quanto previsto dal Disciplinare di gara.

Pertanto, visto il precedente verbale n. 4 prot. n. 405 del 03/11/2023, il Seggio ritiene che la documentazione amministrativa di tutti i concorrenti utilmente classificati in graduatoria per il Lotto 4, risultato non anomalo, è completa e conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di gara.

Il Presidente alle ore 11:15 dichiara chiusa la presente seduta riservata di gara relativa al Lotto 4 e aggiorna i lavori del Seggio alla prossima seduta pubblica fissata per il giorno 14/11/2023 alle ore 09:00 per la stesura della graduatoria definitiva per il Lotto 4.

Letto, approvato e sottoscritto.

I Componenti del Seggio di gara:

Il Presidente
Ing. Nicola Luigi Garofalo

GAROFALO NICOLA LUIGI
2023.11.13 13:20:30
CN=GAROFALO NICOLA LUIGI
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Componente
Dott. Bruno Diogo Unfer

UNFER BRUNO DIOGO
2023.11.13 13:18:43
CN=UNFER BRUNO DIOGO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Componente
Avv. Serena Rosi

ROSI SERENA
2023.11.13 13:16:14
CN=ROSI SERENA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Struttura per la Progettazione

Roma, data del protocollo

**VERBALE N. 8 DI SEDUTA PUBBLICA – LOTTO 4
STESURA DELLA GRADUATORIA DEFINITIVA**

OGGETTO: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 54, 60, COMMA 1 e 157, DEL D. LGS. 50/2016, PER LA SOTTOSCRIZIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI AD INTERVENTI SU IMMOBILI ESISTENTI E DI NUOVA EDIFICAZIONE DI PROPRIETA’ DELL’AGENZIA DEL DEMANIO, DEGLI ENTI TERRITORIALI E DELLO STATO CON CONTRATTI ESECUTIVI DI IMPORTO MASSIMO DI 200.000 EURO.

CIG LOTTO 4: 98864257FF

Il giorno 14 novembre 2023 alle ore 09:00, si riuniscono in seduta pubblica telematica, i componenti del Seggio di gara, l'Ing. Nicola Luigi Garofalo, il Dott. Bruno Diogo Unfer e l'Avv. Serena Rosi, la quale assume le funzioni di segretario verbalizzante, utilizzando strumenti di comunicazione audio-visiva a distanza, mediante applicativo "Microsoft Teams", per procedere alla stesura della graduatoria definitiva in relazione al Lotto 4.

Pertanto, visti tutti i verbali della Commissione Giudicatrice e, in particolare, il verbale n. 5 del 26/10/2023 prot. n. 385, nonché i precedenti verbali del Seggio di gara n. 4 del 02/11/2023, prot. n. 405 del 03/11/2023 e n. 7 del 13/11/2023 prot. n. 422, il Seggio propone l'aggiudicazione del Lotto 4 come da graduatoria sottostante:

POSIZIONE IN GRADUATORIA	CONCORRENTE
1	COSTITUENDO RTP TECHPROJECT
2	COSTITUENDO RTP SUDSISMA (ING. ANNALISA AGRUSA – Mandataria)
3	OFFTEC S.R.L.
4	RTP SINTEC CAPOGRUPPO
5	CAPSTUDIO & CO

6	COSTITUENDO RT
7	STUDIO ING. ZONETTI - DOTT. GEOL. CALCAGNI
8	RTI T.EC.A. S.R.L.- ARCHING S.R.L.S. - D'ANNA -CIR

Il Presidente alle ore 09:06 dichiara chiusa la presente seduta pubblica di gara relativa al Lotto 4 e trasmette il presente verbale, congiuntamente ai precedenti verbali del Seggio di gara n. 4 del 02/11/2023, prot. n. 405 del 03/11/2023 e n. 7 del 13/11/2023 prot. n. 422, al RUP per l'adozione degli atti necessari e conseguenti.

Letto, approvato e sottoscritto.

I Componenti del Seggio di gara:

Il Presidente
Ing. Nicola Luigi Garofalo

GAROFALO NICOLA LUIGI
2023.11.14 13:46:01

CN=GAROFALO NICOLA LUIGI
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007

RSA/2048 bits

Componente
Dott. Bruno Diogo Unfer

UNFER BRUNO DIOGO
2023.11.14 11:10:08

CN=UNFER BRUNO DIOGO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007

RSA/2048 bits

Componente
Avv. Serena Rosi

ROSI SERENA
2023.11.14 11:05:14

CN=ROSI SERENA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Struttura per la Progettazione

Roma, data del protocollo

VERBALE N. 9 DI SEDUTA RISERVATA – LOTTO 5

OGGETTO: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 54, 60, COMMA 1 e 157, DEL D. LGS. 50/2016, PER LA SOTTOSCRIZIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI AD INTERVENTI SU IMMOBILI ESISTENTI E DI NUOVA EDIFICAZIONE DI PROPRIETA' DELL'AGENZIA DEL DEMANIO, DEGLI ENTI TERRITORIALI E DELLO STATO CON CONTRATTI ESECUTIVI DI IMPORTO MASSIMO DI 200.000 EURO.

CIG LOTTO 5: 9886434F6A

Il giorno 20 novembre 2023 alle ore 12:20, in seduta riservata, si riuniscono i componenti del Seggio di gara, l'ing. Nicola Luigi Garofalo, l'Avv. Maria Bruno, in sostituzione del Dott. Bruno Diogo Unfer, e l'Avv. Serena Rosi, la quale assume le funzioni di segretario verbalizzante, utilizzando l'applicazione in dotazione della Stazione appaltante "Microsoft Teams", per procedere all'esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti utilmente classificati in graduatoria e partecipanti al Lotto n. 5.

Il Presidente dà atto che, in data 20/11/2023, il subprocedimento di verifica dell'anomalia avviato nei confronti del concorrente costituendo RT "BOLINA Ingegneria S.r.l.", si è concluso con la valutazione di congruità, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta stessa (cfr. Relazione conclusiva del subprocedimento verifica anomalia dell'offerta prot. n. 442 del 20/11/2023).

Il Seggio di gara inizia l'esame della documentazione amministrativa presentata dal concorrente costituendo "BOLINA Ingegneria S.r.l.". Di seguito si riporta l'elenco dei documenti presenti a Sistema e già scaricati e salvati in un'apposita cartella del server aziendale durante

le precedenti sedute pubbliche di gara del 30/10/2023 e del 31/10/2023:

Nome	Stato	Ultima modifica	Tipo	Dimensione
C23011_BOLINA - All. I - Domanda di par...	 	30/10/2023 10:12	Documento firma...	765 KB
C23011_BOLINA - All. II - DGUE.pdf.p7m	 	30/10/2023 10:12	Documento firma...	1.295 KB
C23011_BOLINA - All. III - Patto di integri...	 	30/10/2023 10:12	Documento firma...	796 KB
C23011_PORTOGHESE- All. I - Domanda ...	 	30/10/2023 10:12	Documento firma...	461 KB
C23011_PORTOGHESE- All. II - DGUE.pdf....	 	30/10/2023 10:12	Documento firma...	643 KB
C23011_PORTOGHESE- All. III - Patto di in...	 	30/10/2023 10:12	Documento firma...	288 KB
C23011_RTP - F24.pdf.p7m.p7m	 	30/10/2023 10:12	Documento firma...	221 KB
C23011_RTP - Imp. cost.pdf.p7m.p7m	 	30/10/2023 10:13	Documento firma...	1.363 KB
C23011_RTP_Contributo ANAC.pdf.p7m....	 	30/10/2023 10:12	Documento firma...	121 KB
C23011_RTP_PASSoe.pdf.p7m.p7m	 	30/10/2023 10:12	Documento firma...	168 KB
C23011_ZANDONA - All. I - Domanda di ...	 	30/10/2023 10:13	Documento firma...	516 KB
C23011_ZANDONA - All. II - DGUE_.pdf.p...	 	30/10/2023 10:13	Documento firma...	729 KB
C23011_ZANDONA - All. III - Patto di inte...	 	30/10/2023 10:12	Documento firma...	331 KB

Al termine dell'esame della documentazione amministrativa presentata dal concorrente "BOLINA Ingegneria S.r.l.", il Seggio rileva che la stessa è conforme rispetto a quanto richiesto.

Il Seggio di gara prosegue esaminando la documentazione amministrativa presentata dal concorrente costituendo "EULERO SCARL". Di seguito si riporta l'elenco dei documenti presenti a Sistema e già scaricati e salvati nella sopraindicata cartella del server aziendale:

Nome	Stato	Ultima modifica	Tipo	Dimensione
All. II - DGUE.pdf.p7m	 	30/10/2023 10:14	Documento firma...	283 KB
All. III - Patto di integrita.pdf.p7m	 	30/10/2023 10:14	Documento firma...	171 KB
All.-I-Domanda-di-partecipazione-al-Lot...	 	30/10/2023 10:14	Documento firma...	190 KB
Dichiarazione ass. bollo.pdf.p7m	 	30/10/2023 10:14	Documento firma...	341 KB
ORGANIGRAMMA EULEROSCARL.pdf.p7m	 	30/10/2023 10:14	Documento firma...	135 KB
PASSOE.pdf.p7m	 	30/10/2023 10:14	Documento firma...	162 KB
Ricevuta Pagamento contr. ANAC.PDF.p...	 	30/10/2023 10:14	Documento firma...	117 KB

Al termine dell'esame della documentazione amministrativa presentata dal concorrente "EULERO SCARL", il Seggio rileva che la stessa è conforme rispetto a quanto richiesto.

Il Seggio di gara inizia l'esame della documentazione amministrativa del concorrente "costituendo RT con mandataria VITRUVIUS ENGINEERING S.A.S.". Di seguito si riporta l'elenco dei documenti presenti a Sistema e già scaricati e salvati in un'apposita cartella del server aziendale durante le precedenti sedute pubbliche di gara del 30/10/2023 e del 31/10/2023:

Nome	Stato	Ultima modifica	Tipo	Dimensione
All. I - Domanda di partecipazione.pdf (1)...	🟢 🔒	30/10/2023 10:19	Documento firma...	601 KB
All. I - Domanda di partecipazione.pdf (2)...	🟢 🔒	30/10/2023 10:19	Documento firma...	601 KB
All. I - Domanda di partecipazione.pdf (3)...	🟡 🔒	30/10/2023 10:19	Documento firma...	601 KB
All. I - Domanda di partecipazione.pdf.p7m	🟡 🔒	30/10/2023 10:19	Documento firma...	601 KB
All. I.II - Dichiarazione d'impegno rtp.pdf....	🟡 🔒	30/10/2023 10:19	Documento firma...	811 KB
All. I.III Dichiarazione assolvimento impo...	🟡 🔒	30/10/2023 10:19	Documento firma...	294 KB
All. II - DGUE_AUCONE.pdf.p7m	🟡 🔒	30/10/2023 10:19	Documento firma...	2.379 KB
All. II - DGUE_DEL GENIO.pdf.p7m	🟡 🔒	30/10/2023 10:19	Documento firma...	1.652 KB
All. II - DGUE_VITRUVIUS.pdf.p7m	🟡 🔒	30/10/2023 10:19	Documento firma...	1.219 KB
All. II - DGUE_WE BIM.pdf.p7m	🟡 🔒	30/10/2023 10:19	Documento firma...	1.012 KB
All. III - Patto di integrit_AUCONE.pdf.p7...	🟡 🔒	30/10/2023 10:19	Documento firma...	303 KB
All. III - Patto di integrit_DEL GENIO.pdf....	🟡 🔒	30/10/2023 10:19	Documento firma...	303 KB
All. III - Patto di integrit_VITRUVIUS.pdf....	🟡 🔒	30/10/2023 10:19	Documento firma...	367 KB
All. III - Patto di integrit_WE BIM.pdf.p7m	🟡 🔒	30/10/2023 10:19	Documento firma...	370 KB
C.V. Vitruvius Presentazione e Incarichi.p...	🟡 🔒	30/10/2023 10:19	Documento firma...	5.517 KB
Contributo Anac.pdf.p7m	🟡 🔒	30/10/2023 10:19	Documento firma...	176 KB
Modello_f24_imposta di bollo.pdf.p7m	🟡 🔒	30/10/2023 10:19	Documento firma...	1.024 KB
Organigramma Vitruvius.pdf.p7m	🟡 🔒	30/10/2023 10:19	Documento firma...	917 KB
show_PASSoe-signed.pdf.p7m	🟡 🔒	30/10/2023 10:19	Documento firma...	171 KB

Al termine dell'esame della documentazione amministrativa il Seggio rileva che:

- il documento "Patto d'integrit " di cui all'Allegato III e relativo al concorrente VITRUVIUS ENGINEERING S.A.S. non reca la dichiarazione inerente alla sussistenza o meno di relazioni di parentela o affinit  con i dipendenti dell'Agenzia del Demanio. Il Seggio ritiene, pertanto, di attivare il soccorso istruttorio al fine di ottenere il documento integrato con tale dichiarazione;
- il documento "Patto d'integrit " di cui all'Allegato III e relativo al concorrente ING. GIANPAOLO AUCONE non reca la dichiarazione inerente alla sussistenza o meno di relazioni di parentela o affinit  con i dipendenti dell'Agenzia del Demanio. Il Seggio ritiene, pertanto, di attivare il soccorso istruttorio al fine di ottenere il documento integrato con tale dichiarazione;
- il documento "Patto d'integrit " di cui all'Allegato III e relativo al concorrente DOTT. GEOL. VINCENZO DEL GENIO non reca la dichiarazione inerente alla sussistenza o meno di relazioni di parentela o affinit  con i dipendenti dell'Agenzia del Demanio. Il Seggio ritiene, pertanto, di attivare il soccorso istruttorio al fine di ottenere il documento integrato con tale dichiarazione.

Terminato l'esame della documentazione amministrativa del Lotto 5, il Seggio ritiene di attivare il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D. Lgs. 50/2016 in merito a quanto sopra rilevato con riferimento al concorrente "costituendo RT con mandataria VITRUVIUS ENGINEERING S.A.S.".

Il Presidente alle ore 13:30 dichiara chiusa la seduta riservata di gara, aggiornando i lavori del Seggio, relativi al Lotto 5, a data da destinarsi, per la valutazione dell'eventuale risposta al soccorso istruttorio.

Il Seggio trasmette il presente verbale al RUP per l'adozione degli atti necessari e conseguenti.

Letto, approvato e sottoscritto.

I Componenti del Seggio di gara:

Il Presidente

Ing. Nicola Luigi Garofalo

GAROFALO NICOLA LUIGI
2023.11.20 15:02:48
CN=GAROFALO NICOLA LUIG
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATTI-06340981007
RSA/2048 bits

Componente

Avv. Maria Bruno

BRUNO MARIA
2023.11.20 14:55:28
CN=BRUNO MARIA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATTI-06340981007

Componente e segretario verbalizzante

Avv. Serena Rosi

ROSI SERENA
2023.11.20 14:51:37
CN=ROSI SERENA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATTI-06340981007



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Struttura per la Progettazione

Roma, data del protocollo

VERBALE N. 10 DI SEDUTA RISERVATA – LOTTO 2

OGGETTO: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 54, 60, COMMA 1 e 157, DEL D. LGS. 50/2016, PER LA SOTTOSCRIZIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI AD INTERVENTI SU IMMOBILI ESISTENTI E DI NUOVA EDIFICAZIONE DI PROPRIETÀ DELL'AGENZIA DEL DEMANIO, DEGLI ENTI TERRITORIALI E DELLO STATO CON CONTRATTI ESECUTIVI DI IMPORTO MASSIMO DI 200.000 EURO.

CIG LOTTO 2: 9886374DE7.

Il giorno 20 novembre 2023 alle ore 13:35, in seduta riservata, si riuniscono i componenti del Seggio di gara, l'ing. Nicola Luigi Garofalo, l'Avv. Maria Bruno, in sostituzione del Dott. Bruno Diogo Unfer, e l'Avv. Serena Rosi, la quale assume le funzioni di segretario verbalizzante, utilizzando l'applicazione in dotazione della Stazione appaltante "Microsoft Teams", per procedere all'esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti utilmente classificati in graduatoria e partecipanti al Lotto n. 2.

Il Presidente dà atto che, in data 20/11/2023, il subprocedimento di verifica dell'anomalia avviato nei confronti del concorrente costituendo "RTP SIB CAPOGRUPPO", si è concluso con la valutazione di congruità, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta stessa (cfr. Relazione conclusiva del subprocedimento verifica anomalia dell'offerta prot. n. 443 del 20/11/2023).

Il Seggio di gara inizia l'esame della documentazione amministrativa del concorrente "SPERI Società di ingegneria e di architettura S.p.A.". Di seguito si riporta l'elenco dei documenti presenti a Sistema e già scaricati e salvati in un'apposita cartella del server aziendale durante le precedenti sedute pubbliche di gara del 30/10/2023 e del 31/10/2023:

Nome	Stato	Ultima modifica	Tipo	Dimensione
3TI_All. II - DGUE.pdf.p7m	☁ 🔒	30/10/2023 10:02	Documento firma...	3,253 KB
3TI_All. III - Patto di integrit_.pdf.p7m	☁ 🔒	30/10/2023 10:02	Documento firma...	77 KB
All II - DGUE SPERI S.p.A.pdf.p7m	☁ 🔒	30/10/2023 10:02	Documento firma...	1,600 KB
All. I - Domanda di partecipazione REV.p...	☁ 🔒	30/10/2023 10:02	Documento firma...	603 KB
All. III - Patto di integrit_a_SPERI.pdf.p7m	☁ 🔒	30/10/2023 10:02	Documento firma...	275 KB
DOCUMENTO NON DOVUTO.pdf.p7m	☁ 🔒	30/10/2023 10:02	Documento firma...	31 KB
F24_imposta di bollo.pdf.p7m	☁ 🔒	30/10/2023 10:02	Documento firma...	65 KB
Ricevuta_ANAC_L2.pdf.p7m	☁ 🔒	30/10/2023 10:02	Documento firma...	119 KB
RTI-DICH IMPEGNO ATI.pdf.p7m	☁ 🔒	30/10/2023 10:02	Documento firma...	498 KB
show_PASSoe_ATI.pdf.p7m	☁ 🔒	30/10/2023 10:02	Documento firma...	162 KB

Al termine dell'esame della documentazione amministrativa il Seggio rileva che:

- nel documento "DGUE" di cui all'Allegato II e relativo a 3TI PROGETTI ITALIA – INGEGNERIA INTEGRATA S.p.A., nella Sezione C, si rinviene una dichiarazione relativa a circostanze che potrebbero rilevare potenzialmente ai fini dell'eventuale sussistenza della causa di esclusione di cui all'art. 80, comma 5, lett. c) e c)-ter del d.lgs. 50/2016. Il Seggio ritiene opportuno, pertanto, di avviare un contraddittorio con l'Operatore Economico al fine di accertare la sussistenza o meno della causa di esclusione anzidetta;
- il documento "Patto d'integrit " di cui all'Allegato III e relativo a 3TI PROGETTI ITALIA – INGEGNERIA INTEGRATA S.p.A. non reca la dichiarazione inerente alla sussistenza o meno di relazioni di parentela o affinit  con i dipendenti dell'Agenzia del Demanio. Il Seggio ritiene, pertanto, di richiedere il documento integrato con tale dichiarazione.

Il Seggio di gara inizia l'esame della documentazione amministrativa presentata dal concorrente costituendo "RTP SIB CAPOGRUPPO". Di seguito si riporta l'elenco dei documenti presenti a Sistema e gi  scaricati e salvati nella sopraindicata cartella del server aziendale:

Nome	Stato	Ultima modifica	Tipo	Dimensione
All. I - Domanda di partecipazione_GIUN...	☁ 🔒	30/10/2023 10:06	Documento firma...	968 KB
All. I - Domanda di partecipazione_SIB.pd...	☁ 🔒	30/10/2023 10:06	Documento firma...	959 KB
All. II - DGUE_giuntini.pdf.p7m	☁ 🔒	30/10/2023 10:06	Documento firma...	864 KB
All. II - DGUE_SIB.pdf.p7m	☁ 🔒	30/10/2023 10:06	Documento firma...	1,971 KB
All. III - Patto di integrit_SIB.pdf.p7m	☁ 🔒	30/10/2023 10:06	Documento firma...	946 KB
All. III - Patto di integrit_A_GIUNTINI.pdf.p...	☁ 🔒	30/10/2023 10:06	Documento firma...	650 KB
Attestazione bollo annullato.pdf.p7m	☁ 🔒	30/10/2023 10:06	Documento firma...	1,971 KB
Dich. Visura Camerale.pdf.p7m	☁ 🔒	30/10/2023 10:06	Documento firma...	7,604 KB
Ricevuta ANAC.PDF.p7m	☁ 🔒	30/10/2023 10:06	Documento firma...	117 KB
RTP_PASSoe.pdf.p7m	☁ 🔒	30/10/2023 10:06	Documento firma...	163 KB

Al termine dell'esame della documentazione amministrativa il Seggio rileva che il documento denominato "Ricevuta ANAC.PDF.p7m" risulta essere firmato dal legale rappresentante di un solo componente del costituendo RT. Il Seggio ritiene necessario richiedere l'integrazione del sopraindicato documento con la sottoscrizione digitale dell'altro componente del costituendo RT.

Il Seggio di gara procede all'esame della documentazione amministrativa presentata dal concorrente "ORBYTA ENGINEERING S.r.l.". Di seguito si riporta l'elenco dei documenti presenti a Sistema e già scaricati e salvati nella succitata cartella del server aziendale:

Nome	Stato	Ultima modifica	Tipo	Dimensione
All.I ORBYTA_01.pdf.p7m	 	30/10/2023 10:01	Documento firma...	728 KB
All.II DGUE.pdf.p7m	 	30/10/2023 10:02	Documento firma...	434 KB
All.III ORBYTA_PATTO.pdf.p7m	 	30/10/2023 10:00	Documento firma...	470 KB
PASSoe_ORBYTA.pdf.p7m	 	30/10/2023 10:00	Documento firma...	161 KB
Ricevuta_ANAC_LOTTO2.PDF.p7m	 	30/10/2023 10:02	Documento firma...	116 KB

Al termine dell'esame della documentazione amministrativa presentata dal concorrente "ORBYTA ENGINEERING S.r.l.", il Seggio rileva che la stessa è conforme rispetto a quanto richiesto.

Terminato l'esame della documentazione amministrativa del Lotto 2, il Seggio ritiene di attivare il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D. Lgs. 50/2016 in merito a quanto sopra rilevato con riferimento ai concorrenti "SPERI Società di ingegneria e di architettura S.p.A." e "RTP SIB CAPOGRUPPO".

Il Presidente alle ore 14:40 dichiara chiusa la seduta riservata di gara, aggiornando i lavori del Seggio, relativi al Lotto 2, a data da destinarsi, per la valutazione dell'eventuale risposta ai soccorsi istruttori.

Il Seggio trasmette il presente verbale al RUP per l'adozione degli atti necessari e conseguenti.

Letto, approvato e sottoscritto.

I Componenti del Seggio di gara:

Il Presidente

Ing. Nicola Luigi Garofalo

GAROFALO NICOLA LUIGI
2023.11.20 15:03:14
CN=GAROFALO NICOLA LUIGI
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Componente

Avv. Maria Bruno

BRUNO MARIA
2023.11.20 14:56:13
CN=BRUNO MARIA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007

Componente e segretario verbalizzante

Avv. Serena Rosi





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Struttura per la Progettazione

Roma, data del protocollo

**VERBALE N. 11 DI SEDUTA RISERVATA – LOTTO 5
CONTROLLO DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA – SOCCORSO
ISTRUTTORIO E RICHIESTA CHIARIMENTI – BUSTA “A -
DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”**

OGGETTO: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL’ART. 54, 60, COMMA 1 e 157, DEL D. LGS. 50/2016, PER LA SOTTOSCRIZIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI AD INTERVENTI SU IMMOBILI ESISTENTI E DI NUOVA EDIFICAZIONE DI PROPRIETA’ DELL’AGENZIA DEL DEMANIO, DEGLI ENTI TERRITORIALI E DELLO STATO CON CONTRATTI ESECUTIVI DI IMPORTO MASSIMO DI 200.000 EURO.

CIG LOTTO 5: 9886434F6A

Il giorno 21 novembre 2023 alle ore 11:00, in seduta riservata, si riuniscono i componenti del Seggio di gara, l’Ing. Nicola Luigi Garofalo, il Dott. Bruno Diogo Unfer e l’Avv. Serena Rosi, la quale assume le funzioni di segretario verbalizzante, utilizzando l’applicazione in dotazione della Stazione appaltante “Microsoft Teams”, per procedere al controllo della documentazione amministrativa risultante dal soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9 del D. Lgs. 50/2016 attivato con verbale prot. n. 445 del 20/11/2023 nei confronti del concorrente “costituendo RT con mandataria VITRUVIUS ENGINEERING S.A.S.” a cui è stata inviata la nota di soccorso istruttorio prot. n. 2778 del 20/11/2023, riportante il termine perentorio di sette giorni per integrare la documentazione amministrativa risultata carente.

Il Seggio dà atto che in data 21/11/2023 il citato Operatore Economico ha riscontrato la suddetta richiesta con PEC assunta dalla Struttura per la Progettazione con nota prot. n. 2784 del 21/11/2023 e quindi entro i termini assegnati per adempiere.

Il Seggio di gara dà, altresì, atto della completezza della documentazione pervenuta rispetto a quanto richiesto in sede di soccorso istruttorio e procede all’esame della stessa. Di seguito si riporta l’elenco dei documenti trasmessi e salvati nell’apposita cartella del server aziendale:

Nome	Stato	Ultima modifica	Tipo	Dimensione
All. III - Patto di integrità_AUCONE.pdf.p7m	 	21/11/2023 09:04	Documento firmat...	303 KB
All. III - Patto di integrità_DEL GENIO.pdf.p7m	 	21/11/2023 09:04	Documento firmat...	303 KB
All. III - Patto di integrità_VITRUVIUS.pdf.p7m	 	20/11/2023 17:36	Documento firmat...	367 KB

Terminato l'esame della documentazione amministrativa trasmessa dal concorrente in sede di soccorso istruttorio, il Seggio ritiene la stessa completa e conforme a quanto richiesto e a quanto previsto dal Disciplinare di gara.

Pertanto, visto il precedente verbale n. 9, prot. n. 445 dal 20/11/2023, il Seggio ritiene che la documentazione amministrativa di tutti i concorrenti utilmente classificati in graduatoria per il Lotto 5 è completa e conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di gara.

Il Presidente alle ore 11:30 dichiara chiusa la presente seduta riservata di gara relativa al Lotto 5 e aggiorna i lavori del Seggio alla prossima seduta pubblica fissata per il giorno 21/11/2023 alle ore 16:00 per la stesura della graduatoria definitiva per il Lotto 5.

Letto, approvato e sottoscritto.

I Componenti del Seggio di gara:

Il Presidente
Ing. Nicola Luigi Garofalo

GAROFALO NICOLA LUIGI
2023.11.21 12:58:21
CN=GAROFALO NICOLA LUIGI
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Componente
Dott. Bruno Diogo Unfer

UNFER BRUNO DIOGO
2023.11.21 12:25:26
CN=UNFER BRUNO DIOGO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Componente
Avv. Serena Rosi

ROSI SERENA
2023.11.21 12:09:21
CN=ROSI SERENA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Struttura per la Progettazione

Roma, data del protocollo

**VERBALE N. 12 DI SEDUTA PUBBLICA – LOTTO 5
STESURA DELLA GRADUATORIA DEFINITIVA**

OGGETTO: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 54, 60, COMMA 1 e 157, DEL D. LGS. 50/2016, PER LA SOTTOSCRIZIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI AD INTERVENTI SU IMMOBILI ESISTENTI E DI NUOVA EDIFICAZIONE DI PROPRIETA' DELL'AGENZIA DEL DEMANIO, DEGLI ENTI TERRITORIALI E DELLO STATO CON CONTRATTI ESECUTIVI DI IMPORTO MASSIMO DI 200.000 EURO.

CIG LOTTO 5: 9886434F6A

Il giorno 21 novembre 2023 alle ore 16:00, si riuniscono in seduta pubblica telematica, i componenti del Seggio di gara, l'Ing. Nicola Luigi Garofalo, il Dott. Bruno Diogo Unfer e l'Avv. Serena Rosi, la quale assume le funzioni di segretario verbalizzante, utilizzando strumenti di comunicazione audio-visiva a distanza, mediante applicativo "Microsoft Teams", per procedere alla stesura della graduatoria definitiva in relazione al Lotto 5.

Pertanto, visti tutti i verbali della Commissione Giudicatrice e, in particolare, il verbale n. 5 del 26/10/2023 prot. n. 385, nonché i precedenti verbali del Seggio di gara n. 9, prot. n. 445 dal 20/11/2023 e n. 11, prot. n. 452 del 21/11/2023, il Seggio propone l'aggiudicazione del Lotto 5 come da graduatoria sottostante:

POSIZIONE IN GRADUATORIA	CONCORRENTE
1	RT costituendo BOLINA con mandataria Bolina Ingegneria SRL
2	EULERO SCARL
3	RT costituendo VITRUVIUS ENGINEERING S.A.S. con mandataria VITRUVIUS ENGINEERING S.A.S.

Il Presidente alle ore 16:13 dichiara chiusa la presente seduta pubblica di gara relativa al Lotto 5 e trasmette il presente verbale, congiuntamente ai precedenti verbali

del Seggio di gara n. 9, prot. n. 445 dal 20/11/2023 e n. 11, prot. n. 452 del 21/11/2023,
al RUP per l'adozione degli atti necessari e conseguenti.

Letto, approvato e sottoscritto.

I Componenti del Seggio di gara:

Il Presidente
Ing. Nicola Luigi Garofalo



Componente
Dott. Bruno Diogo Unfer



Componente
Avv. Serena Rosi





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Struttura per la Progettazione

Roma, data del protocollo

VERBALE N. 13 DI SEDUTA RISERVATA – LOTTO 3

OGGETTO: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 54, 60, COMMA 1 e 157, DEL D. LGS. 50/2016, PER LA SOTTOSCRIZIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI AD INTERVENTI SU IMMOBILI ESISTENTI E DI NUOVA EDIFICAZIONE DI PROPRIETA' DELL'AGENZIA DEL DEMANIO, DEGLI ENTI TERRITORIALI E DELLO STATO CON CONTRATTI ESECUTIVI DI IMPORTO MASSIMO DI 200.000 EURO.

CIG LOTTO 3: 9886394E68.

Il giorno 23 novembre 2023 alle ore 14:30, in seduta riservata, si riuniscono i componenti del Seggio di gara, l'Ing. Nicola Luigi Garofalo, il Dott. Bruno Diogo Unfer e l'Avv. Serena Rosi la quale assume le funzioni di segretario verbalizzante, utilizzando l'applicazione in dotazione della Stazione appaltante "Microsoft Teams", per procedere all'esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti utilmente classificati in graduatoria e partecipanti al Lotto n. 3.

Il Presidente dà atto che, in data 21/11/2023, i subprocedimenti di verifica dell'anomalia, avviati nei confronti dei tre concorrenti utilmente classificati in graduatoria relativamente al lotto in questione, si sono conclusi con la valutazione di congruità, sostenibilità e realizzabilità delle offerte (cfr. le Relazioni conclusive dei subprocedimenti di verifica dell'anomalia delle offerte prot. n. 449, 450 e 451 del 21/11/2023).

Il Seggio di gara inizia l'esame della documentazione amministrativa presentata dal concorrente "LITOS PROGETTI s.r.l.". Di seguito si riporta l'elenco dei documenti presenti a Sistema e già scaricati e salvati durante le precedenti sedute pubbliche di gara del 30/10/2023 e del 31/10/2023:

Nome	Stato	Ultima modifica	Tipo	Dimensione
All. I Domanda partecipazione Litos Prog...		30/10/2023 10:06	Documento firma...	288 KB
All. II - DGUE.pdf.p7m		30/10/2023 10:06	Documento firma...	435 KB
All-IV-Patto-di-integrita.pdf.p7m		30/10/2023 10:06	Documento firma...	173 KB
Dichiarazione integrativa F24.pdf.p7m		30/10/2023 10:06	Documento firma...	130 KB
Dichiarazione organigramma.pdf.p7m		30/10/2023 10:06	Documento firma...	130 KB
F24 IMPOSTA DI BOLLO.pdf.p7m		30/10/2023 10:06	Documento firma...	102 KB
Ippolito G_Carta identita.pdf.p7m		30/10/2023 10:06	Documento firma...	211 KB
Ricevuta ANAC.pdf.p7m		30/10/2023 10:06	Documento firma...	116 KB
show_PASSoe.pdf.p7m		30/10/2023 10:06	Documento firma...	161 KB

Al termine dell'esame della documentazione amministrativa, il Seggio rileva che nel documento "DGUE" di cui all'Allegato II, parte III, Sezione C, pag. 9, si rinviene una dichiarazione relativa a circostanze che potrebbero rilevare potenzialmente ai fini dell'eventuale sussistenza della causa di esclusione di cui all'art. 80, comma 5, lett. c) del D. Lgs. 50/2016. Il Seggio ritiene, pertanto, di avviare un contraddittorio con l'Operatore Economico al fine di accertare la sussistenza o meno della causa di esclusione anzidetta.

Il Seggio di gara inizia l'esame della documentazione amministrativa del concorrente "costituendo RT Fioramanti con mandataria Arch. Luigi Fioramanti". Di seguito si riporta l'elenco dei documenti presenti a Sistema e già scaricati e salvati nell'apposita cartella del server aziendale:

Nome	Stato	Ultima modifica	Tipo	Dimensione
All. I_Domanda di partecipazione.pdf.p7...		30/10/2023 10:14	Documento firma...	271 KB
All. I_Domanda di partecipazione.pdf.p7...		30/10/2023 10:14	Documento firma...	271 KB
All. I_Domanda di partecipazione.pdf.p7...		30/10/2023 10:14	Documento firma...	271 KB
All. I_Domanda di partecipazione.pdf.p7...		30/10/2023 10:14	Documento firma...	271 KB
All. I_Domanda di partecipazione.pdf.p7...		30/10/2023 10:14	Documento firma...	271 KB
All. III - Patto di integrita.pdf.p7m.p7m.p...		30/10/2023 10:14	Documento firma...	175 KB
DGUE Lenzi.pdf.p7m		30/10/2023 10:14	Documento firma...	540 KB
DGUE_Fioramanti Francesco.pdf.p7m		30/10/2023 10:14	Documento firma...	593 KB
DGUE_L Fioramanti.pdf.p7m		30/10/2023 10:14	Documento firma...	755 KB
DGUE_LFA.pdf.p7m		30/10/2023 10:14	Documento firma...	686 KB
DGUE_Pignotti.pdf.p7m		30/10/2023 10:15	Documento firma...	572 KB
Dichiarazione assolv bollo F24.pdf.p7m.p...		30/10/2023 10:14	Documento firma...	176 KB
Dichiarazione segreti tecnici e commerci...		30/10/2023 10:14	Documento firma...	196 KB
PassOE_RTP.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m		30/10/2023 10:14	Documento firma...	178 KB
Ricevuta_Pagamento ANAC.PDF.p7m.p7...		30/10/2023 10:14	Documento firma...	130 KB

Al termine dell'esame della documentazione amministrativa presentata dal concorrente "costituendo RT Fioramanti con mandataria Arch. Luigi Fioramanti", il Seggio rileva che la stessa è conforme rispetto a quanto richiesto nel Disciplinare di gara.

Il Seggio di gara inizia l'esame della documentazione amministrativa presentata dal concorrente "BARRETTA & PARTNERS SRL". Di seguito si riporta l'elenco dei documenti presenti a Sistema e già scaricati e salvati nella suddetta cartella del server aziendale:

Nome	Stato	Ultima modifica	Tipo	Dimensione
All. I - Domanda di partecipazione_B&P....	✔	30/10/2023 10:02	Documento firma...	387 KB
All. II - DGUE_B&P.pdf.p7m	☁	30/10/2023 10:03	Documento firma...	1.810 KB
All. III - Patto di integrit_.pdf.p7m	☁	30/10/2023 10:02	Documento firma...	559 KB
IMPOSTA DI BOLLO.pdf.p7m	☁	30/10/2023 10:03	Documento firma...	381 KB
PAGAMENTO ANAC_B&P.pdf.p7m	☁	30/10/2023 10:02	Documento firma...	103 KB
PASSoe_B&P.pdf.p7m	☁	30/10/2023 10:02	Documento firma...	288 KB

Al termine dell'esame della documentazione amministrativa il Seggio rileva che:

- nella domanda di partecipazione, non è stato allegato l'organigramma aggiornato né lo stesso si rinviene in altra documentazione presentata. Il Seggio ritiene necessario disporre dell'organigramma aggiornato;
- il documento "Patto d'integrità" di cui all'Allegato III, non reca la dichiarazione inerente alla sussistenza o meno di relazioni di parentela o affinità con i dipendenti dell'Agenzia del Demanio. Il Seggio ritiene, pertanto, di richiedere il documento integrato con tale dichiarazione;
- nel documento "DGUE" di cui all'Allegato II, parte II, Sezione D, si rinviene una dichiarazione contraddittoria relativa al subappalto. Il Seggio ritiene, pertanto, di avviare un contraddittorio con l'Operatore Economico al fine di chiarire la dichiarazione resa.

Terminato l'esame della documentazione amministrativa del Lotto 3, il Seggio ritiene di:

- attivare la richiesta di chiarimenti in merito a quanto sopra rilevato con riferimento al concorrente "LITOS PROGETTI s.r.l."
- attivare il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D. Lgs. 50/2016 e la richiesta di chiarimenti in merito a quanto sopra indicato con riferimento al concorrente "BARRETTA & PARTNERS SRL".

Il Presidente alle ore 15:50 dichiara chiusa la seduta riservata di gara, aggiornando i lavori del Seggio, relativi al Lotto 3, a data da destinarsi, per la valutazione dell'eventuale risposta ai soccorsi istruttori e alle richieste di chiarimenti.

Il Seggio trasmette il presente verbale al RUP per l'adozione degli atti necessari e conseguenti.

Letto, approvato e sottoscritto.

I Componenti del Seggio di gara:

Il Presidente

Ing. Nicola Luigi Garofalo



Componente

Dott. Bruno Diogo Unfer



Componente e segretario verbalizzante

Avv. Serena Rosi





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Struttura per la Progettazione

Roma, data del protocollo

VERBALE N. 14 DI SEDUTA RISERVATA – LOTTO 1

OGGETTO: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 54, 60, COMMA 1 e 157, DEL D. LGS. 50/2016, PER LA SOTTOSCRIZIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI AD INTERVENTI SU IMMOBILI ESISTENTI E DI NUOVA EDIFICAZIONE DI PROPRIETA' DELL'AGENZIA DEL DEMANIO, DEGLI ENTI TERRITORIALI E DELLO STATO CON CONTRATTI ESECUTIVI DI IMPORTO MASSIMO DI 200.000 EURO.

CIG LOTTO 1: 98794457EB

Il giorno 24 novembre 2023 alle ore 11:30, in seduta riservata, si riuniscono i componenti del Seggio di gara, l'ing. Nicola Luigi Garofalo, l'Avv. Maria Bruno, in sostituzione del Dott. Bruno Diogo Unfer, e l'Avv. Serena Rosi, la quale assume le funzioni di segretario verbalizzante, utilizzando l'applicazione in dotazione della Stazione appaltante "Microsoft Teams", per procedere all'esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti utilmente classificati in graduatoria e partecipanti al Lotto n. 1.

Il Presidente dà atto che i subprocedimenti di verifica dell'anomalia, avviati nei confronti dei concorrenti "Interplan Seconda S.r.l." e "RT costituendo AS Srl e Senea Srl" relativamente al lotto in questione, si sono conclusi con la valutazione di congruità, sostenibilità e realizzabilità delle offerte (cfr. le Relazioni conclusive dei subprocedimenti di verifica dell'anomalia delle offerte prot. n. 467 e 468 del 23/11/2023).

Il Seggio di gara inizia i lavori esaminando la documentazione amministrativa del costituendo RTI ABACUS COSTANTINI. Di seguito si riporta l'elenco dei documenti presenti a Sistema e già scaricati e salvati in un'apposita cartella del server aziendale durante le precedenti sedute pubbliche di gara del 30/10/2023 e del 31/10/2023:

Nome	Stato	Ultima modifica	Tipo	Dimensione
 23095_All. I - Domanda di partecipazion...	 	30/10/2023 09:50	Documento firmat...	412 KB
 23095_All. III - Patto di integrit_.pdf.p7m	 	30/10/2023 09:50	Documento firmat...	170 KB
 23095_PASSoe.pdf.p7m	 	30/10/2023 09:50	Documento firmat...	162 KB
 Abacus_All. II - DGUE.pdf.p7m	 	30/10/2023 09:50	Documento firmat...	4.094 KB
 Anac.PDF.p7m	 	30/10/2023 09:50	Documento firmat...	116 KB
 Assolvimento imposta bollo gara telema...	 	30/10/2023 09:50	Documento firmat...	2.102 KB
 COSTANTINI DGUE.pdf.p7m	 	30/10/2023 09:50	Documento firmat...	431 KB
 Servizio E22 Costantini.pdf.p7m	 	30/10/2023 09:50	Documento firmat...	364 KB

Al termine dell'esame della documentazione amministrativa presentata dal costituendo RTI ABACUS COSTANTINI, il Seggio rileva che:

- nella domanda di partecipazione, l'operatore economico dichiara di partecipare con la seguente composizione: "a) (mandataria) ABACUS S.R.L. quota di partecipazione al RT: 12 %..... e quota del servizio 12%; b) (mandante) Ing. Carlo Costantini.....Quota di partecipazione al RT: 88%.... e quota del servizio 12%". Il Seggio ritiene necessario richiedere un chiarimento con riguardo alla ripartizione della quota del servizio tra mandataria e mandante del costituendo RT;
- nella domanda di partecipazione, pagg. 7 e 8, nonché nel, DGUE, nella parte III, Sez. C, pagg. 7 e 8, presentato da Abacus SRL (mandante), il concorrente ha dichiarato l'esistenza di un provvedimento di risoluzione contrattuale notificato in data 5/11/2019 relativo ad un incarico risalente al 2009, per il quale è stata emessa la sentenza di primo grado nel luglio del 2023. Al fine di valutare la sussistenza o meno della fattispecie di cui all'art. 80, comma 5, lett. c-ter) del D.Lgs. n. 50/2016, il Seggio ritiene necessario approfondire nel merito la rilevanza della dichiarazione fornita con un approfondimento istruttorio nei confronti della suddetta società, richiedendo copia del provvedimento di risoluzione contrattuale, degli atti del giudizio di primo grado e dell'eventuale atto di appello depositato;
- il documento denominato "ANAC.pdf" risulta essere firmato dal legale rappresentante di un solo componente del costituendo RT. Il Seggio ritiene necessario richiedere l'integrazione del sopraindicato documento con la sottoscrizione digitale dell'altro componente del costituendo RT.

Il Seggio prosegue con l'esame della documentazione amministrativa presentata da INTERPLAN SECONDA S.R.L. Di seguito si riporta l'elenco dei documenti presenti a Sistema e già scaricati e salvati nella predetta cartella del server aziendale:

Nome	Stato	Ultima modifica	Tipo	Dimensione
All. I - Domanda di partecipazione_Inter...		30/10/2023 09:52	Documento firmat...	1.064 KB
All. II - DGUE_Interplan.pdf.p7m		30/10/2023 09:52	Documento firmat...	919 KB
All. III - Patto di integrita_Interplan.pdf.p7...		30/10/2023 09:52	Documento firmat...	205 KB
Imposta di bollo_Interplan.pdf.p7m		30/10/2023 09:52	Documento firmat...	109 KB
PASSoe_Interplan.pdf.p7m		30/10/2023 09:52	Documento firmat...	161 KB
versamento Anac_Interplan.pdf.p7m		30/10/2023 09:52	Documento firmat...	117 KB

Al termine dell'esame della documentazione amministrativa presentata da INTERPLAN SECONDA S.R.L., il Seggio rileva che:

- nella domanda di partecipazione, con riferimento all'organigramma aggiornato, l'operatore indica che, in alternativa all'allegazione dell'organigramma, i relativi dati sono riscontrabili dal casellario delle società di ingegneria e professionali dell'ANAC. Tuttavia, tale casellario risulta cessato a far data dal 01/07/2023 come da Comunicazione Anac del Presidente del 27/06/2023. Il Seggio ritiene necessario disporre dell'organigramma aggiornato;
- il documento "Patto d'integrità" di cui all'Allegato III non reca la dichiarazione inerente alla sussistenza o meno di relazioni di parentela o affinità con i dipendenti dell'Agenzia del Demanio. Il Seggio ritiene, pertanto, di attivare il soccorso istruttorio al fine di ottenere il documento integrato con tale dichiarazione.

Il Seggio prosegue con l'esame della documentazione amministrativa presentata dall'operatore dal concorrente RT COSTITUENDO AS SRL E SENEAL SRL. Di seguito si riporta l'elenco dei documenti presenti a Sistema e già scaricati e salvati nella predetta cartella del server aziendale:

Nome	Stato	Ultima modifica	Tipo	Dimensione
All_I - Domanda di partecipazione_Sene...		30/10/2023 09:50	Documento firmat...	466 KB
anac_Ricevuta pagamento.pdf.p7m		30/10/2023 09:56	Documento firmat...	63 KB
AS_All_I - Domanda di partecipazione.p...		30/10/2023 09:48	Documento firmat...	287 KB
DGUE_AS.pdf.p7m		30/10/2023 09:49	Documento firmat...	276 KB
DGUE_Senea.pdf.p7m		30/10/2023 09:51	Documento firmat...	701 KB
DOC_ID_PEDACE_SENEA.pdf		30/10/2023 09:54	Adobe Acrobat D...	174 KB
DOCUMENTO SACCO.pdf		30/10/2023 09:54	Adobe Acrobat D...	166 KB
IMPEGNO RTP_DEMANIO_LOTTO1.pdf.p7...		30/10/2023 09:57	Documento firmat...	215 KB
IMPOSTA DI BOLLO.pdf.p7m		30/10/2023 09:56	Documento firmat...	184 KB
passoe.pdf.p7m		30/10/2023 09:55	Documento firmat...	162 KB
patto_integrita_RTP.pdf.p7m		30/10/2023 09:55	Documento firmat...	617 KB

Al termine dell'esame della documentazione amministrativa presentata dal concorrente RT COSTITUENDO AS SRL E SENEAL SRL, il Seggio di gara rileva che la stessa è conforme rispetto a quanto richiesto.

Terminato l'esame della documentazione amministrativa del Lotto 1, il Seggio ritiene di attivare:

- la richiesta di chiarimenti e il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D. Lgs. 50/2016 in merito a quanto sopra rilevato con riferimento al concorrente "costituendo RTI ABACUS COSTANTINI";
- il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D. Lgs. 50/2016 in merito a quanto sopra indicato con riferimento al concorrente "INTERPLAN SECONDA S.R.L.".

Il Presidente alle ore 12:30 dichiara chiusa la seduta riservata di gara, aggiornando i lavori del Seggio, relativi al Lotto 1, a data da destinarsi, per la valutazione dell'eventuale risposta ai soccorsi istruttori.

Il Seggio trasmette il presente verbale al RUP per l'adozione degli atti necessari e conseguenti.

Letto, approvato e sottoscritto.

I Componenti del Seggio di gara:

Il Presidente

Ing. Nicola Luigi Garofalo



GAROFALO NICOLA LUIGI
2023.11.24 12:45:41
CN=GAROFALO NICOLA LUIGI
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA2048 bits

Componente

BRUNO MARIA

Avv. Maria Bruno



CN=BRUNO MARIA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007

Componente e segretario verbalizzante

Avv. Serena Rosi



ROSI SERENA
2023.11.24 12:37:44
CN=ROSI SERENA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Struttura per la Progettazione

Roma, data del protocollo

VERBALE N. 15 DI SEDUTA RISERVATA – LOTTO 8

OGGETTO: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 54, 60, COMMA 1 e 157, DEL D. LGS. 50/2016, PER LA SOTTOSCRIZIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI AD INTERVENTI SU IMMOBILI ESISTENTI E DI NUOVA EDIFICAZIONE DI PROPRIETA' DELL'AGENZIA DEL DEMANIO, DEGLI ENTI TERRITORIALI E DELLO STATO CON CONTRATTI ESECUTIVI DI IMPORTO MASSIMO DI 200.000 EURO.

CIG LOTTO 8: 9886475144.

Il giorno 27 novembre 2023 alle ore 10:00, in seduta riservata, si riuniscono i componenti del Seggio di gara, l'Ing. Nicola Luigi Garofalo, il Dott. Bruno Diogo Unfer e l'Avv. Serena Rosi la quale assume le funzioni di segretario verbalizzante, utilizzando l'applicazione in dotazione della Stazione appaltante "Microsoft Teams", per procedere all'esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti utilmente classificati in graduatoria e partecipanti al Lotto n. 8.

Il Presidente dà atto che, in data 22/11/2023, i subprocedimenti di verifica dell'anomalia, avviati nei confronti dei tre concorrenti utilmente classificati in graduatoria relativamente al lotto in questione, si sono conclusi con la valutazione di congruità, sostenibilità e realizzabilità delle offerte (cfr. le Relazioni conclusive dei subprocedimenti di verifica dell'anomalia delle offerte prot. n. 456, 457 del 22/11/2023).

Il Seggio di gara inizia l'esame della documentazione amministrativa presentata dal concorrente costituendo "RTP_VACCA_DELLUOMO_DEPERSIIS". Di seguito si riporta l'elenco dei documenti presenti a Sistema e già scaricati e salvati durante le precedenti sedute pubbliche di gara del 30/10/2023 e del 31/10/2023:

Nome	Stato	Ultima modifica	Tipo	Dimensione
All. I - Domanda di partecipazione_LORENZO.pdf.p7m	✔	30/10/2023 10:27	Documento firma...	317 KB
All. I - Domanda di partecipazione_SIMONE.pdf.p7m	☁	30/10/2023 10:27	Documento firma...	292 KB
All. I - Domanda di partecipazionedepersiis.pdf.p7m	☁	30/10/2023 10:27	Documento firma...	319 KB
All. III - Patto di integrit_ _DE_PERSIIS_1_.pdf.p7m	☁	30/10/2023 10:27	Documento firma...	378 KB
All. III - Patto di integrit_ _lorenzo_.pdf.p7m	☁	30/10/2023 10:27	Documento firma...	402 KB
All. III - Patto di integrit_ _simone_.pdf.p7m	☁	30/10/2023 10:27	Documento firma...	416 KB
ALLEGATO II-DGUE_de_persiis.pdf.p7m	☁	30/10/2023 10:27	Documento firma...	481 KB
ALLEGATO II-DGUE_LORENZO.pdf.p7m	☁	30/10/2023 10:27	Documento firma...	421 KB
ALLEGATO II-DGUE_SIMONE.pdf.p7m	☁	30/10/2023 10:27	Documento firma...	815 KB
bollettino anac_1_1_.pdf.p7m	☁	30/10/2023 10:27	Documento firma...	63 KB
carta_identita_Tecnico.pdf.p7m	☁	30/10/2023 10:32	Documento firma...	4.913 KB
cdisimone_COD_FISC_ok.pdf.p7m	☁	30/10/2023 10:27	Documento firma...	812 KB
documento LORENZO DELL UOMO.pdf.p7m	☁	30/10/2023 10:27	Documento firma...	591 KB
f24_1_1_.pdf.p7m	☁	30/10/2023 10:27	Documento firma...	696 KB
impegnoRTP_1_1_1_.pdf.p7m	☁	30/10/2023 10:27	Documento firma...	184 KB
show_PASSoe_1_1_.pdf.p7m	☁	30/10/2023 10:27	Documento firma...	162 KB

Al termine dell'esame della documentazione amministrativa presentata dal concorrente costituendo "RTP_VACCA_DELLUOMO_DEPERSIIS", il Seggio di gara rileva quanto segue:

- il documento "Patto d'integrità" di cui all'Allegato III e relativo a VACCA SIMONE non reca la dichiarazione inerente alla sussistenza o meno di relazioni di parentela o affinità con i dipendenti dell'Agenzia del Demanio. Il Seggio ritiene, pertanto, di attivare il soccorso istruttorio al fine di ottenere il documento integrato con tale dichiarazione;
- il documento "Patto d'integrità" di cui all'Allegato III e relativo a DELL'UOMO LORENZO non reca la dichiarazione inerente alla sussistenza o meno di relazioni di parentela o affinità con i dipendenti dell'Agenzia del Demanio. Il Seggio ritiene, pertanto, di attivare il soccorso istruttorio al fine di ottenere il documento integrato con tale dichiarazione;
- il documento "Patto d'integrità" di cui all'Allegato III e relativo a DE PERSIIS MAURO non reca la dichiarazione inerente alla sussistenza o meno di relazioni di parentela o affinità con i dipendenti dell'Agenzia del Demanio. Il Seggio ritiene, pertanto, di attivare il soccorso istruttorio al fine di ottenere il documento integrato con tale dichiarazione;

Il Seggio ritiene, attivare il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D. Lgs. 50/2016 con riferimento al concorrente costituendo "RTP_VACCA_DELLUOMO_DEPERSIIS".

Il Seggio di gara continua l'esame della documentazione amministrativa del concorrente costituendo "RT ARETHUSA - PEZZANO". Di seguito si riporta l'elenco dei documenti presenti a Sistema e già scaricati e salvati nell'apposita cartella del server aziendale:

Nome	Stato	Ultima modifica	Tipo	Dimensione
All IV _ Regole eProcurement.pdf.p7m	☁️ 🔒	30/10/2023 10:28	Documento firma...	972 KB
All. I - Domanda di partecipazione.pdf.p7...	✅ 🔒	30/10/2023 10:28	Documento firma...	636 KB
All. II - DGUE.pdf.p7m	☁️ 🔒	30/10/2023 10:28	Documento firma...	444 KB
All. II _DGUE-are.pdf.p7m	☁️ 🔒	30/10/2023 10:28	Documento firma...	1.347 KB
All. III - Patto di integrit_.pdf (1).p7m	☁️ 🔒	30/10/2023 10:28	Documento firma...	307 KB
All. III - Patto di integrit_.pdf.p7m	☁️ 🔒	30/10/2023 10:28	Documento firma...	238 KB
Carta Identita Cesare Ferone.pdf (1).p7m	☁️ 🔒	30/10/2023 10:28	Documento firma...	519 KB
CI Pezzano Chiara .pdf.p7m	☁️ 🔒	30/10/2023 10:28	Documento firma...	91 KB
Contratto di avalimento _rev.1.pdf.p7m	☁️ 🔒	30/10/2023 10:28	Documento firma...	1.021 KB
Dichiarazione ausiliaria Are.pdf.p7m	☁️ 🔒	30/10/2023 10:28	Documento firma...	1.577 KB
Dichiarazione impegno rti.pdf (1).p7m	☁️ 🔒	30/10/2023 10:28	Documento firma...	1.170 KB
Imposta bollo.pdf.p7m	☁️ 🔒	30/10/2023 10:28	Documento firma...	464 KB
Pezzano dichiarazioneausiliata.pdf.p7m	☁️ 🔒	30/10/2023 10:28	Documento firma...	303 KB
Ricevuta_301010015757613061.pdf.p7m	☁️ 🔒	30/10/2023 10:28	Documento firma...	119 KB
show_PASSoe.pdf.p7m	☁️ 🔒	30/10/2023 10:28	Documento firma...	163 KB

Al termine dell'esame della documentazione amministrativa presentata dal concorrente costituendo "RT ARETHUSA – PEZZANO", il Seggio di gara rileva quanto segue:

- il concorrente allega fra i documenti afferenti alla documentazione amministrativa, anche un contratto di avalimento e una dichiarazione di avalimento dell'impresa ausiliaria, diversamente, nei DGUE presentati, nella Parte II, Sezione C, relativa all'avalimento, i concorrenti hanno dichiarato di non ricorrere a tale istituto.

Il Seggio ritiene, pertanto, necessario chiedere chiarimenti relativamente al punto precedente;

Il Seggio di gara continua l'esame della documentazione amministrativa del concorrente costituendo "RTP Perillo Srl - Monaco". Di seguito si riporta l'elenco dei documenti presenti a Sistema e già scaricati e salvati nell'apposita cartella del server aziendale:

Nome	Stato	Ultima modifica	Tipo	Dimensione
01 Domanda di partecipazione RTP.pdf.p...		30/10/2023 10:29	Documento firma...	472 KB
02a -DGUE - Studio Perillo srl.pdf.p7m		30/10/2023 10:29	Documento firma...	1.830 KB
02b -DGUE - ing Monaco.pdf.p7m		30/10/2023 10:29	Documento firma...	1.255 KB
03 Patto di integrita.pdf.p7m		30/10/2023 10:29	Documento firma...	201 KB
04 Regole eProcurement.pdf.p7m		30/10/2023 10:29	Documento firma...	971 KB
2023-09-14 - Contratto di avvalimento M...		30/10/2023 10:29	Documento firma...	413 KB
2023-09-14 - Dichiarazione ausiliaria - Stu...		30/10/2023 10:29	Documento firma...	128 KB
ANAC Ricevuta_301010015794942857.PD...		30/10/2023 10:29	Documento firma...	116 KB
bollo.pdf.p7m		30/10/2023 10:29	Documento firma...	201 KB
impegno RTP.pdf.p7m		30/10/2023 10:29	Documento firma...	285 KB
PASSoe.pdf.p7m		30/10/2023 10:29	Documento firma...	160 KB

Al termine dell'esame della documentazione amministrativa presentata dal concorrente costituendo "RTP Perillo Srl - Monaco", il Seggio di gara rileva quanto segue:

- il documento denominato "Ricevuta attestazione contributo ANAC" risulta essere firmato dal legale rappresentante di un solo componente del costituendo RTI. Si chiede, pertanto, di integrare il sopraindicato documento con la sottoscrizione digitale dei restanti legali rappresentanti.

Il Seggio ritiene, attivare il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D. Lgs. 50/2016 con riferimento al concorrente costituendo "RTP Perillo Srl - Monaco".

Terminato l'esame della documentazione amministrativa del Lotto 8, il Seggio ritiene di:

- attivare il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D. Lgs. 50/2016 in merito a quanto sopra indicato con riferimento al concorrente costituendo "RTP_VACCA_DELLUOMO_DEPERSIIS";
- attivare la richiesta di chiarimenti in merito a quanto sopra rilevato con riferimento al concorrente costituendo "RT ARETHUSA – PEZZANO";
- attivare il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D. Lgs. 50/2016 in merito a quanto sopra indicato con riferimento al concorrente costituendo "RTP Perillo Srl - Monaco".

Il Presidente alle ore 11:50 dichiara chiusa la seduta riservata di gara, aggiornando i lavori del Seggio, relativi al Lotto 8, a data da destinarsi, per la valutazione dell'eventuale risposta ai soccorsi istruttori e alle richieste di chiarimenti.

Il Seggio trasmette il presente verbale al RUP per l'adozione degli atti necessari e conseguenti.

Letto, approvato e sottoscritto.

I Componenti del Seggio di gara:

Il Presidente

Ing. Nicola Luigi Garofalo

GAROFALO NICOLA LUIGI
2023.11.28 10:00:56
CN=GAROFALO NICOLA LUIGI
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Componente

Dott. Bruno Diogo Unfer

UNFER BRUNO DIOGO
2023.11.28 08:48:17
CN=UNFER BRUNO DIOGO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Componente e segretario verbalizzante

Avv. Serena Rosi

ROSI SERENA
2023.11.28 08:53:37
CN=ROSI SERENA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Struttura per la Progettazione

Roma, data del protocollo

**VERBALE N. 16 DI SEDUTA RISERVATA – LOTTO 2
CONTROLLO DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA – SOCCORSO
ISTRUTTORIO E RICHIESTA CHIARIMENTI – BUSTA “A -
DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”**

OGGETTO: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL’ART. 54, 60, COMMA 1 e 157, DEL D. LGS. 50/2016, PER LA SOTTOSCRIZIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI AD INTERVENTI SU IMMOBILI ESISTENTI E DI NUOVA EDIFICAZIONE DI PROPRIETA’ DELL’AGENZIA DEL DEMANIO, DEGLI ENTI TERRITORIALI E DELLO STATO CON CONTRATTI ESECUTIVI DI IMPORTO MASSIMO DI 200.000 EURO.

CIG LOTTO 2: 9886374DE7

Il giorno 28 novembre 2023 alle ore 10:45, in seduta riservata, si riuniscono i componenti del Seggio di gara, l’Ing. Nicola Luigi Garofalo, l’Avv. Maria Bruno, in sostituzione del Dott. Bruno Diogo Unfer, e l’Avv. Serena Rosi, la quale assume le funzioni di segretario verbalizzante, utilizzando l’applicazione in dotazione della Stazione appaltante “Microsoft Teams”, per procedere al controllo della documentazione amministrativa risultante dalle richieste di soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9 del D. Lgs. 50/2016 e di chiarimenti attivati con il verbale prot. n. 446 del 20/11/2023.

Tali richieste sono state inviate ai seguenti concorrenti:

- al costituendo RTP SIB CAPOGRUPPO, con nota di soccorso istruttorio prot. n. 2777 del 20/11/2023;
- al costituendo RTP SPERI Società di ingegneria e di architettura S.p.A., con nota di soccorso istruttorio e di richiesta di chiarimenti prot. n. 2776 del 20/11/2023.

Entrambe le suddette richieste riportavano il termine perentorio di sette giorni sia per integrare la documentazione amministrativa risultata carente sia per rispondere ai chiarimenti richiesti. Nel merito il Seggio dà atto che:

- in data 21/11/2023, l’Operatore Economico costituendo RTP SIB CAPOGRUPPO ha riscontrato la suddetta richiesta con PEC assunta dalla

Struttura per la Progettazione con nota prot. 2785 del 21/11/2023 e quindi entro i termini assegnati per adempiere;

- in data 27/11/2023, l'Operatore Economico costituendo RTP SPERI Società di ingegneria e di architettura S.p.A. ha riscontrato la sopraindicata richiesta di chiarimenti con PEC assunta dalla Struttura per la Progettazione con nota prot. n. 2925 del 27/11/2023 e quindi entro i termini assegnati per adempiere.

Il Seggio procede, dunque, con l'esame della documentazione trasmessa dall'Operatore Economico costituendo RTP SIB CAPOGRUPPO. Di seguito si riporta l'elenco dei documenti trasmessi e salvati nell'apposita cartella del server aziendale:

Nome	Stato	Ultima modifica	Tipo	Dimensione
 Ricevuta ANAC.PDF.p7m	 	28/11/2023 10:42	Documento firmat...	119 KB

Terminato l'esame della documentazione amministrativa trasmessa dal sopraindicato concorrente, il Seggio di gara ritiene la documentazione pervenuta completa e conforme a quanto richiesto in sede di soccorso istruttorio e a quanto previsto dal Disciplinare di gara.

Il Seggio procede, dunque, con l'esame della documentazione trasmessa dall'Operatore Economico costituendo RTP SPERI Società di ingegneria e di architettura S.p.A. Di seguito si riporta l'elenco dei documenti trasmessi e salvati nell'apposita cartella del server aziendale:

Nome	Stato	Ultima modifica	Tipo	Dimensione
 01.1.ROMA CAPITALE-aggiornamento ud...	 	27/11/2023 11:07	zip Archive	676 KB
 01.ROMA CAPITALE.zip	 	27/11/2023 11:10	zip Archive	13.325 KB
 02.VALLE UMBRA.zip	 	27/11/2023 11:06	zip Archive	743 KB
 b. Patto di integrità_3TI.pdf	 	28/11/2023 10:46	Adobe Acrobat D...	75 KB

Terminato l'esame della documentazione amministrativa trasmessa dal sopraindicato concorrente, il Seggio di gara ritiene che:

- la documentazione denominata "*Patto di integrità_3TI.pdf*" pervenuta in sede di soccorso istruttorio risulta opportunamente integrata con la dichiarazione mancante inerente alla sussistenza o meno di relazioni di parentela o affinità con i dipendenti dell'Agenzia del Demanio e risulta firmata digitalmente; pertanto, si ritiene che la stessa sia completa e conforme a quanto richiesto in sede di soccorso istruttorio e a quanto previsto dal Disciplinare di gara;
- la documentazione trasmessa in riscontro alla richiesta chiarimenti con riguardo alla circostanza dichiarata nel DGUE, Sez. C., pagg. 9-10, risulta non leggibile. Ciò in quanto parte della documentazione viene resa disponibile mediante link di collegamento che tuttavia non consentono il relativo *download*, come si evince dalla schermata di errore che segue:

HTTP Status 400 – Bad Request

Type: Exception Report

Message: Invalid character found in the request target [/PST/it/cc_infoscicolo.wp?actionPath=/ExtStr2/do/consultazioneregistri/sicid/dettaglioascicolo/documentifascicolo.action¤tFrame=0®istroRicerca=CC&ruoloRicerca=AVV@AVV&ufficioRicerca=0580910098&numero=33705&anno=2019&idDocumentoRicerca=165813865&pa=[GLB&C/SC15F&93]]. The valid characters are defined in RFC 7230 and RFC 3986

Description: The server cannot or will not process the request due to something that is perceived to be a client error (e.g., malformed request syntax, invalid request message framing, or deceptive request routing).

Exception

```
java.lang.IllegalArgumentException: Invalid character found in the request target [/PST/it/cc_infoscicolo.wp?actionPath=/ExtStr2/do/consultazioneregistri/sicid/dettaglioascicolo/documentifascicolo.action
org.apache.coyote.http11.Http11InputBuffer.parseRequestLine(Http11InputBuffer.java:494)
org.apache.coyote.http11.Http11Processor.service(Http11Processor.java:271)
org.apache.coyote.AbstractProcessorLight.process(AbstractProcessorLight.java:65)
org.apache.coyote.AbstractProtocolConnectionHandler.process(AbstractProtocol.java:590)
org.apache.tomcat.util.net.Nio2Endpoint$SocketProcessor.doRun(Nio2Endpoint.java:1701)
org.apache.tomcat.util.net.SocketProcessorBase.run(SocketProcessorBase.java:49)
org.apache.tomcat.util.net.AbstractEndpoint.processSocket(AbstractEndpoint.java:1190)
org.apache.tomcat.util.net.Nio2Endpoint.setSocketOptions(Nio2Endpoint.java:337)
org.apache.tomcat.util.net.Nio2Endpoint$Nio2Acceptor.completed(Nio2Endpoint.java:471)
org.apache.tomcat.util.net.Nio2Endpoint$Nio2Acceptor.completed(Nio2Endpoint.java:407)
java.base/sun.nio.ch.Invoker.invokeUnchecked(Invoker.java:127)
java.base/sun.nio.ch.Invoker$2.run(Invoker.java:219)
java.base/sun.nio.ch.AsynchronousChannelGroupImpl$1.run(AsynchronousChannelGroupImpl.java:112)
org.apache.tomcat.util.threads.ThreadPoolExecutor.runWorker(ThreadPoolExecutor.java:1151)
org.apache.tomcat.util.threads.ThreadPoolExecutor$Worker.run(ThreadPoolExecutor.java:659)
org.apache.tomcat.util.threads.TaskThread$WrappingRunnable.run(TaskThread.java:61)
java.base/java.lang.Thread.run(Thread.java:829)
```

Note: The full stack trace of the root cause is available in the server logs.

Apache Tomcat/9.0.64

In merito a quanto sopra esposto, il Seggio ritiene di chiedere al concorrente costituendo RTP SPERI Società di ingegneria e di architettura S.p.A. di consentire la lettura dei file digitali trasmessi che risultano corrotti e non leggibili.

Il Presidente alle ore 12:42 dichiara chiusa la presente seduta riservata di gara, aggiornando i lavori del Seggio, relativi al Lotto 2, a data da destinarsi, per la valutazione dell'eventuale risposta alla richiesta di integrazioni relativa al concorrente costituendo RTP SPERI Società di ingegneria e di architettura S.p.A.

Il Seggio trasmette il presente verbale al RUP per l'adozione degli atti necessari e conseguenti.

Letto, approvato e sottoscritto.

I Componenti del Seggio di gara:

Il Presidente
Ing. Nicola Luigi Garofalo



Componente
Avv. Maria Bruno



Componente
Avv. Serena Rosi





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Struttura per la Progettazione

Roma, data del protocollo

**VERBALE N. 17 DI SEDUTA RISERVATA – LOTTO 3
CONTROLLO DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA – SOCCORSO
ISTRUTTORIO E RICHIESTA CHIARIMENTI – BUSTA “A -
DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”**

OGGETTO: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL’ART. 54, 60, COMMA 1 e 157, DEL D. LGS. 50/2016, PER LA SOTTOSCRIZIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI AD INTERVENTI SU IMMOBILI ESISTENTI E DI NUOVA EDIFICAZIONE DI PROPRIETA’ DELL’AGENZIA DEL DEMANIO, DEGLI ENTI TERRITORIALI E DELLO STATO CON CONTRATTI ESECUTIVI DI IMPORTO MASSIMO DI 200.000 EURO.

CIG LOTTO 3: 9886394E68.

Il giorno 29 novembre 2023 alle ore 11:30, in seduta riservata, si riuniscono i componenti del Seggio di gara, l’Ing. Nicola Luigi Garofalo, l’Avv. Serena Rosi e il Dott. Bruno Diogo Unfer il quale assume le funzioni di segretario verbalizzante, utilizzando l’applicazione in dotazione della Stazione appaltante “Microsoft Teams”, per procedere al controllo della documentazione amministrativa risultante dalle richieste di soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9 del D. Lgs. 50/2016 e di chiarimenti attivati con il verbale prot. n. 471 del 24/11/2023.

Tali richieste sono state inviate ai seguenti concorrenti:

- al concorrente LITOS PROGETTI s.r.l., a cui è stata inviata la nota di soccorso istruttorio prot. n. 2892 del 24/11/2023;
- al concorrente BARRETTA & PARTNERS SRL, a cui è stata inviata la nota di soccorso istruttorio e di richiesta di chiarimenti prot. n. 2893 del 24/11/2023.

Entrambe le suddette richieste riportavano il termine perentorio di sette giorni sia per integrare la documentazione amministrativa risultata carente sia per rispondere ai chiarimenti richiesti.

Il Seggio dà atto che in data 24/11/2023, l’Operatore Economico BARRETTA & PARTNERS SRL ha riscontrato la suddetta richiesta con pec assunta dalla Struttura per

la Progettazione con nota prot. 2919 del 27/11/2023 e quindi entro i termini assegnati per adempiere.

Il Seggio dà, altresì, atto che in data 29/11/2023, l'Operatore Economico LITOS PROGETTI s.r.l. ha riscontrato la sopraindicata richiesta di chiarimenti con pec assunta dalla Struttura per la Progettazione con nota prot. n. 2976 del 29/11/2023 e quindi entro i termini assegnati per adempiere.

Il Seggio procede, dunque, con l'esame della documentazione trasmessa dall'Operatore Economico BARRETTA & PARTNERS SRL. Di seguito si riporta l'elenco dei documenti trasmessi e salvati nell'apposita cartella del server aziendale:

Nome	Stato	Ultima modifica	Tipo	Dimensione
 All. III - Patto di integrità_B&P.pdf.p7m	 	29/11/2023 10:36	Documento firma...	568 KB
 DGUE DICH. SUBAPPALTO_B&P.pdf....	 	29/11/2023 10:36	Documento firma...	1.720 KB
 ORGANIGRAMMA AGGIORNATO DI CUI ...	 	29/11/2023 10:36	Documento firma...	267 KB

Terminato l'esame della documentazione amministrativa trasmessa dal sopraindicato concorrente, il Seggio di gara ritiene la documentazione pervenuta completa e conforme a quanto richiesto in sede di soccorso istruttorio e a quanto previsto dal Disciplinare di gara.

Il Seggio procede, dunque, con l'esame della documentazione trasmessa dall'Operatore Economico LITOS PROGETTI s.r.l.. Di seguito si riporta l'elenco dei documenti trasmessi e salvati nell'apposita cartella del server aziendale:

Nome	Stato	Ultima modifica	Tipo	Dimensione
 Nota riscontro_soccorso istruttorio.pdf.p...	 	29/11/2023 11:35	Documento firma...	479 KB

Terminato l'esame dei chiarimenti trasmessi dal sopraindicato concorrente, il Seggio di gara rileva che i fatti relativi alla possibile causa di esclusione di cui all'art. 80, comma 5, lett. c) del D. Lgs. 50/2016, risalgono al 2017 e pertanto non rientrano nel periodo di rilevanza delle cause di esclusione come sancito dall'art. 80, comma 10 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Conseguentemente, il Seggio di gara ritiene la documentazione pervenuta dall'Operatore Economico in parola completa e conforme a quanto richiesto in sede di richiesta di chiarimenti e a quanto previsto dal Disciplinare di gara.

Pertanto, visto il precedente verbale n. 13 prot. n. 471 del 24/11/2023, il Seggio ritiene che la documentazione amministrativa di tutti i concorrenti utilmente classificati in graduatoria per il Lotto 3, è completa e conforme rispetto a quanto richiesto dal Disciplinare di gara.

Il Presidente alle ore 12:00 dichiara chiusa la presente seduta riservata di gara relativa al Lotto 3 e aggiorna i lavori del Seggio alla prossima seduta pubblica fissata per il giorno 30/11/2023 alle ore 09:00 per la stesura della graduatoria definitiva per il Lotto 3.

Letto, approvato e sottoscritto.

I Componenti del Seggio di gara:

Il Presidente
Ing. Nicola Luigi Garofalo

GAROFALO NICOLA LUIGI
2023.11.29 13:06:03
CN=GAROFALO NICOLA LUIGI
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATTI-06340981007
RSA/2048 bits

Componente
Avv. Serena Rosi

ROSI SERENA
2023.11.29 12:57:41
CN=ROSI SERENA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATTI-06340981007

Componente
Dott. Bruno Diogo Unfer

UNFER BRUNO DIOGO
2023.11.29 13:01:44
CN=UNFER BRUNO DIOGO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATTI-06340981007
RSA/2048 bits



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Struttura per la Progettazione

Roma, data del protocollo

**VERBALE N. 18 DI SEDUTA PUBBLICA – LOTTO 3
STESURA DELLA GRADUATORIA DEFINITIVA**

OGGETTO: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 54, 60, COMMA 1 e 157, DEL D. LGS. 50/2016, PER LA SOTTOSCRIZIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI AD INTERVENTI SU IMMOBILI ESISTENTI E DI NUOVA EDIFICAZIONE DI PROPRIETA' DELL'AGENZIA DEL DEMANIO, DEGLI ENTI TERRITORIALI E DELLO STATO CON CONTRATTI ESECUTIVI DI IMPORTO MASSIMO DI 200.000 EURO.

CIG LOTTO 3: 9886394E68.

Il giorno 30 novembre 2023 alle ore 09:00, si riuniscono in seduta pubblica telematica, i componenti del Seggio di gara, l'Ing. Nicola Luigi Garofalo, l'Avv. Serena Rosi e il Dott. Bruno Diogo Unfer il quale assume le funzioni di segretario verbalizzante, utilizzando strumenti di comunicazione audio-visiva a distanza, mediante applicativo "Microsoft Teams", per procedere alla stesura della graduatoria definitiva in relazione al Lotto 3.

Pertanto, visti tutti i verbali della Commissione Giudicatrice e, in particolare, il verbale n. 5 del 26/10/2023 prot. n. 385, nonché i precedenti verbali del Seggio di gara n. 13, prot. n. 471 del 24/11/2023 e n. 17, prot. n. 483 del 29/11/2023, il Seggio propone l'aggiudicazione del Lotto 3 come da graduatoria sottostante:

POSIZIONE IN GRADUATORIA	CONCORRENTE
1	RTI Fioramanti
2	LITOS PROGETTI SRL
3	BARRETTA & PARTNERS S.R.L.
4	RINALDI-VAGNI-ONLECO
5	STUDIO KR E ASSOCIATI SRL-ARCH.MARIA ESPOSITO
6	INTEGRATED AND SUSTAINABLE DESIGN SRL

7	RTP - Mandataria: Studio Progetto Srl; Mandanti: P
8	TREND PROJECT SRL
9	SIDOTI ENGINEERING SRL
10	RTP_TAMELLIN

Il Presidente alle ore 09:15 dichiara chiusa la presente seduta pubblica di gara relativa al Lotto 3 e trasmette il presente verbale, congiuntamente ai precedenti verbali del Seggio di gara n. 13, prot. n. 471 dal 24/11/2023 e n. 17, prot. n. 483 del 29/11/2023, al RUP per l'adozione degli atti necessari e conseguenti.

Letto, approvato e sottoscritto.

I Componenti del Seggio di gara:

Il Presidente

Ing. Nicola Luigi Garofalo



GAROFALO NICOLA LUIGI
2023.11.30 10:31:06
CN=GAROFALO NICOLA LUIGI
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97-VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Componente

Avv. Serena Rosi



ROSI SERENA
2023.11.30 10:21:33
CN=ROSI SERENA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97-VATIT-06340981007

Componente

Dott. Bruno Diogo Unfer



UNFER BRUNO DIOGO
2023.11.30 10:19:31
CN=UNFER BRUNO DIOGO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97-VATIT-06340981007
RSA/2048 bits



Roma, data del protocollo

VERBALE N. 19 DI SEDUTA RISERVATA – LOTTO 1

OGGETTO: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 54, 60, COMMA 1 e 157, DEL D. LGS. 50/2016, PER LA SOTTOSCRIZIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI AD INTERVENTI SU IMMOBILI ESISTENTI E DI NUOVA EDIFICAZIONE DI PROPRIETA' DELL'AGENZIA DEL DEMANIO, DEGLI ENTI TERRITORIALI E DELLO STATO CON CONTRATTI ESECUTIVI DI IMPORTO MASSIMO DI 200.000 EURO.

CIG LOTTO 1: 98794457EB

Il giorno 01 dicembre 2023 alle ore 11:00, in seduta riservata, si riuniscono i componenti del Seggio di gara, l'ing. Nicola Luigi Garofalo, l'Avv. Maria Bruno, in sostituzione del Dott. Bruno Diogo Unfer, e l'Avv. Serena Rosi, la quale assume le funzioni di segretario verbalizzante, utilizzando l'applicazione in dotazione della Stazione appaltante "Microsoft Teams", per procedere al controllo della documentazione amministrativa risultante dalle richieste di soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9 del D. Lgs. 50/2016 e di chiarimenti attivati con il verbale n. 14 prot. n. 472 del 24/11/2023.

Tali richieste sono state inviate ai seguenti concorrenti:

- al concorrente INTERPLAN SECONDA S.R.L., a cui è stata inviata la nota di soccorso istruttorio prot. n. 2890 del 24/11/2023;
- al concorrente costituendo RTI ABACUS COSTANTINI, a cui è stata inviata la nota di soccorso istruttorio e di richiesta di chiarimenti prot. n. 2891 del 24/11/2023.

Entrambe le suddette richieste riportavano il termine perentorio di sette giorni sia per integrare la documentazione amministrativa risultata carente sia per rispondere ai chiarimenti richiesti.

Il Seggio dà atto che in data 27/11/2023, l'Operatore Economico concorrente INTERPLAN SECONDA S.R.L. ha riscontrato la suddetta richiesta con pec assunta dalla Struttura per la Progettazione con nota prot. n. 2913 del 27/11/2023 e quindi entro i termini assegnati per adempiere.

Il Seggio dà, altresì, atto che in data 29/11/2023, l'Operatore Economico costituendo RTP SPERI Società di ingegneria e di architettura S.p.A. ha riscontrato la sopraindicata richiesta di chiarimenti e soccorso istruttorio con pec assunta dalla Struttura per la Progettazione con nota prot. n. 3025 del 29/11/2023 e quindi entro i termini assegnati per adempiere.

Il Seggio di gara inizia i lavori esaminando la documentazione amministrativa del concorrente INTERPLAN SECONDA S.R.L. Di seguito si riporta l'elenco dei documenti presenti a Sistema e già scaricati e salvati in un'apposita cartella del server aziendale durante le precedenti sedute pubbliche di gara del 30/10/2023 e del 31/10/2023:

Nome	Stato	Ultima modifica	Tipo	Dimensione
 All. III - Patto di integrità_Interplan.pdf.p7...	 	29/11/2023 10:37	Documento firmat...	127 KB
 Organigramma_Interplan.pdf.p7m	 	29/11/2023 10:37	Documento firmat...	89 KB

Terminato l'esame della documentazione amministrativa trasmessa dal sopraindicato concorrente, il Seggio di gara ritiene la documentazione pervenuta completa e conforme a quanto richiesto in sede di soccorso istruttorio e a quanto previsto dal Disciplinare di gara.

Il Seggio prosegue con l'esame della documentazione amministrativa presentata dal concorrente costituendo RTI ABACUS COSTANTINI in sede di soccorso istruttorio e di richiesta chiarimenti. Di seguito si riporta l'elenco dei documenti trasmessi e salvati nell'apposita cartella del server aziendale:

Nome	Stato	Ultima modifica	Tipo	Dimensione
 23095_All. I - Domanda di partecipazion...	 	01/12/2023 11:08	Documento firmat...	413 KB
 Anac.PDF.p7m	 	01/12/2023 11:08	Documento firmat...	118 KB
 Risposta_chiarimenti_risoluz_contrattuale...	 	01/12/2023 11:08	zip Archive	6.900 KB

Terminato l'esame della documentazione amministrativa trasmessa dal sopraindicato concorrente in sede di soccorso istruttorio, il Seggio di gara ritiene la documentazione pervenuta completa e conforme a quanto richiesto e a quanto previsto dal Disciplinare di gara. Terminato, inoltre, l'analisi della documentazione trasmessa dal concorrente in riscontro alla richiesta di chiarimenti relativa alla risoluzione contrattuale dichiarata dallo stesso nel DGUE, il Seggio rileva che il caso contestato è isolato e non si è ripetuto nel tempo e che non sussistono a carico dell'operatore iscrizioni pregiudizievoli sul Casellario informatico dell'Anac.

Inoltre, il Seggio rileva che il provvedimento in questione è, attualmente, oggetto di contestazione in sede giudiziale. Pertanto, il Seggio ritiene che la sopraindicata fattispecie non abbia rilevanza ostativa ai sensi dell'art. 80, comma 5, lett. c-ter) del D.Lgs. n. 50/2016. Conseguentemente, il Seggio di gara ritiene la documentazione pervenuta dall'Operatore Economico in parola completa e conforme a quanto richiesto in sede di richiesta di chiarimenti e a quanto previsto dal Disciplinare di gara.

Pertanto, visto il precedente verbale n. 14 prot. n. 472 del 24/11/2023, il Seggio ritiene che la documentazione amministrativa di tutti i concorrenti utilmente classificati in graduatoria per il Lotto 1, è completa e conforme rispetto a quanto richiesto dal Disciplinare di gara.

Il Presidente alle ore 12:30 dichiara chiusa la presente seduta riservata di gara relativa al Lotto 1 e aggiorna i lavori del Seggio alla prossima seduta pubblica fissata per il giorno 04/12/2023 alle ore 09:30 per la stesura della graduatoria definitiva per il Lotto 1.

Letto, approvato e sottoscritto.

I Componenti del Seggio di gara:

Il Presidente

Ing. Nicola Luigi Garofalo



Componente

Avv. Maria Bruno



Componente e segretario verbalizzante

Avv. Serena Rosi





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Struttura per la Progettazione

Roma, data del protocollo

**VERBALE N. 20 DI SEDUTA PUBBLICA – LOTTO 1
STESURA DELLA GRADUATORIA DEFINITIVA**

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 54, 60, COMMA 1 e 157, DEL D. LGS. 50/2016, PER LA SOTTOSCRIZIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI AD INTERVENTI SU IMMOBILI ESISTENTI E DI NUOVA EDIFICAZIONE DI PROPRIETA' DELL'AGENZIA DEL DEMANIO, DEGLI ENTI TERRITORIALI E DELLO STATO CON CONTRATTI ESECUTIVI DI IMPORTO MASSIMO DI 200.000 EURO.
CIG LOTTO 1: 98794457EB**

Il giorno 04 dicembre 2023 alle ore 09:45, si riuniscono in seduta pubblica telematica, i componenti del Seggio di gara, l'Ing. Nicola Luigi Garofalo, l'Avv. Maria Bruno, in sostituzione del Dott. Bruno Diogo Unfer, e l'Avv. Serena Rosi la quale assume le funzioni di segretario verbalizzante, utilizzando strumenti di comunicazione audio-visiva a distanza, mediante applicativo "Microsoft Teams", per procedere alla stesura della graduatoria definitiva in relazione al Lotto 1.

Pertanto, visti tutti i verbali della Commissione Giudicatrice e, in particolare, il verbale n. 5 del 26/10/2023 prot. n. 385, nonché i precedenti verbali del Seggio di gara n. 14, prot. n. 472 del 24/11/2023 e n. 19, prot. n. 492 del 01/12/2023, il Seggio propone l'aggiudicazione del Lotto 1 come da graduatoria sottostante:

POSIZIONE IN GRADUATORIA	CONCORRENTE
1	RT COSTITUENDO AS SRL E SENEAL SRL
2	COSTITUENDO RTI ABACUS COSTANTINI
3	INTERPLAN SECONDA S.R.L.

Il Presidente alle ore 10:00 dichiara chiusa la presente seduta pubblica di gara relativa al Lotto 1 e trasmette il presente verbale, congiuntamente ai precedenti verbali del Seggio di gara n. 14, prot. n. 472 del 24/11/2023 e n. 19, prot. n. 492 del 01/12/2023 al RUP per l'adozione degli atti necessari e conseguenti.

Letto, approvato e sottoscritto.

I Componenti del Seggio di gara:

Il Presidente
Ing. Nicola Luigi Garofalo

GAROFALO NICOLA LUIGI
2023.12.04 11:47:28
CN=GAROFALO NICOLA LUIGI
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATTI-06340981007
RSA/2048 bits

Componente
Avv. Maria Bruno

BRUNO MARIA
2023.12.04 11:30:33
CN=BRUNO MARIA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATTI-06340981007

Componente
Avv. Serena Rosi

ROSI SERENA
2023.12.04 11:15:16
CN=ROSI SERENA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATTI-06340981007



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Struttura per la Progettazione

Roma, data del protocollo

**VERBALE N. 21 DI SEDUTA RISERVATA – LOTTO 2
CONTROLLO DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA – ULTERIORI
PRECISAZIONI – BUSTA “A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”**

OGGETTO: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 54, 60, COMMA 1 e 157, DEL D. LGS. 50/2016, PER LA SOTTOSCRIZIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI AD INTERVENTI SU IMMOBILI ESISTENTI E DI NUOVA EDIFICAZIONE DI PROPRIETÀ DELL’AGENZIA DEL DEMANIO, DEGLI ENTI TERRITORIALI E DELLO STATO CON CONTRATTI ESECUTIVI DI IMPORTO MASSIMO DI 200.000 EURO.

CIG LOTTO 2: 9886374DE7

Il giorno 05 dicembre 2023 alle ore 10:00, in seduta riservata, si riuniscono i componenti del Seggio di gara, l'Ing. Nicola Luigi Garofalo, l'Avv. Maria Bruno, in sostituzione del Dott. Bruno Diogo Unfer, e l'Avv. Serena Rosi, la quale assume le funzioni di segretario verbalizzante, utilizzando l'applicazione in dotazione della Stazione appaltante “Microsoft Teams”, per procedere al controllo della documentazione amministrativa risultante dalla richiesta di ulteriori precisazioni ai sensi del par. 17 del Disciplinare di gara attivata con il verbale n. 16 prot. n. 482 del 29/11/2023 nei confronti del concorrente costituendo RTP SPERI, a cui è stata inviata la richiesta di ulteriori precisazioni prot. n. 3032 del 29/11/2023 riportante il termine perentorio di cinque giorni per rispondere alle ulteriori precisazioni richieste.

Il Seggio dà atto che in data 30/11/2023, l'Operatore Economico costituendo RTP SPERI Società di ingegneria e di architettura S.p.A. ha riscontrato la sopraindicata richiesta di ulteriori precisazioni con pec assunta dalla Struttura per la Progettazione con nota prot. n. 3063 del 01/12/2023 e con pec del 01/12/2023, assunta dalla Struttura per la Progettazione con nota prot. n. 3107 del 05/12/2023 e quindi entro i termini assegnati per adempiere.

Il Seggio procede, dunque, con l'esame della documentazione trasmessa dall'Operatore Economico costituendo RTP SPERI Società di ingegneria e di

architettura S.p.A. Di seguito si riporta l'elenco dei documenti trasmessi e salvati nell'apposita cartella del server aziendale:

Nome	Stato	Ultima modifica	Tipo	Dimensione
3TI - Atto di citazione in appello c. Roma...	✓	05/12/2023 09:58	Documento firmat...	691 KB
3TI RISPOSTA.eml	✓	05/12/2023 10:24	Messaggio di post...	2.606 KB
3tiprogetti_a-risoluzioni-contrattuali_3ti_...	✓	01/12/2023 10:48	zip Archive	14.743 KB
atto costituzione roma capitale, n.r.g. 337...	✓	05/12/2023 09:58	Adobe Acrobat D...	164 KB
atto costituzione roma capitale, n.r.g. 337...	✓	05/12/2023 09:58	Adobe Acrobat D...	571 KB
Note_trattazione_scritta Roma Capitale.p...	✓	05/12/2023 09:58	Adobe Acrobat D...	35 KB
POSTA CERTIFICATA ReRICHIESTA DI ULT...	☁	01/12/2023 10:46	Elemento di Outlo...	53 KB
Sentenza Civile 3TI RomaCap I grado Tor...	🔄	05/12/2023 09:58	Adobe Acrobat D...	439 KB

Terminato l'esame della documentazione trasmessa dal sopraindicato concorrente, il Seggio ritiene necessario richiedere al concorrente ulteriori precisazioni ai sensi del par. 17 del Disciplinare di gara in merito alla risoluzione contrattuale notificata in data 21 ottobre 2021 da Valle Umbra Servizi S.p.A nei confronti della 3TI PROGETTI ITALIA – INGEGNERIA INTEGRATA S.p.A, attesa l'intervenuta estinzione del giudizio senza alcuna pronuncia giudiziale sui fatti controversi.

Il Presidente alle ore 11:30 dichiara chiusa la presente seduta riservata di gara, aggiornando i lavori del Seggio, relativi al Lotto 2, a data da destinarsi, per la valutazione dell'eventuale risposta alla richiesta di integrazioni relativa al concorrente costituendo RTP SPERI Società di ingegneria e di architettura S.p.A.

Il Seggio trasmette il presente verbale al RUP per l'adozione degli atti necessari e conseguenti.

Letto, approvato e sottoscritto.

I Componenti del Seggio di gara:

Il Presidente

Ing. Nicola Luigi Garofalo

GAROFALO NICOLA LUIGI
2023.12.05 15:00:45
CN=GAROFALO NICOLA LUIGI
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATTI-06340981007
RSA/2048 bits

Componente

Avv. Maria Bruno

BRUNO MARIA
2023.12.05 14:53:54
CN=BRUNO MARIA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATTI-06340981007

Componente

Avv. Serena Rosi ROSI SERENA

ROSI SERENA
2023.12.05 14:52:25
CN=ROSI SERENA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATTI-06340981007



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Struttura per la Progettazione

Roma, data del protocollo

**VERBALE N. 22 DI SEDUTA RISERVATA – LOTTO 8
CONTROLLO DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA – SOCCORSO
ISTRUTTORIO E RICHIESTA CHIARIMENTI – BUSTA “A -
DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”**

OGGETTO: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL’ART. 54, 60, COMMA 1 e 157, DEL D. LGS. 50/2016, PER LA SOTTOSCRIZIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI AD INTERVENTI SU IMMOBILI ESISTENTI E DI NUOVA EDIFICAZIONE DI PROPRIETA’ DELL’AGENZIA DEL DEMANIO, DEGLI ENTI TERRITORIALI E DELLO STATO CON CONTRATTI ESECUTIVI DI IMPORTO MASSIMO DI 200.000 EURO.

CIG LOTTO 8: 9886475144.

Il giorno 6 dicembre 2023 alle ore 10:45, in seduta riservata, si riuniscono i componenti del Seggio di gara, l’Ing. Nicola Luigi Garofalo, l’Avv. Serena Rosi e il Dott. Bruno Diogo Unfer il quale assume le funzioni di segretario verbalizzante, utilizzando l’applicazione in dotazione della Stazione appaltante “Microsoft Teams”, per procedere al controllo della documentazione amministrativa risultante dalle richieste di soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9 del D. Lgs. 50/2016 e di chiarimenti attivati con il verbale prot. n. 480 del 28/11/2023.

Tali richieste sono state inviate ai seguenti concorrenti:

- al concorrente COSTITUENDO RTP Perillo Srl - Monaco, a cui è stata inviata la nota di soccorso istruttorio prot. n. 2966 del 28/11/2023.
- al concorrente COSTITUENDO RT ARETHUSA – PEZZANO, a cui è stata inviata la nota di richiesta di chiarimenti prot. n. 2967 del 28/11/2023.
- al concorrente RTP_VACCA_DELLUOMO_DEPERSIIS, a cui è stata inviata la nota di soccorso istruttorio prot. n. 2968 del 28/11/2023;

tutte le richieste riportavano il termine perentorio di sette giorni sia per integrare la documentazione amministrativa risultata carente sia per rispondere ai chiarimenti richiesti.

Il Seggio dà atto che in data 29/11/2023, l'Operatore Economico COSTITUENDO RTP Perillo Srl - Monaco ha riscontrato la suddetta richiesta con pec assunta dalla Struttura per la Progettazione con nota prot. 2975 del 29/11/2023 e quindi entro i termini assegnati per adempiere.

Il Seggio dà, altresì, atto che in data 01/12/2023, l'Operatore Economico COSTITUENDO RT ARETHUSA – PEZZANO ha riscontrato la sopraindicata richiesta di chiarimenti con pec assunta dalla Struttura per la Progettazione con nota prot. n. 3075 del 01/12/2023 e quindi entro i termini assegnati per adempiere.

Il Seggio dà, altresì, atto che in data 29/11/2023, l'Operatore Economico RTP_VACCA_DELLUOMO_DEPERSIIS ha riscontrato la sopraindicata richiesta di chiarimenti con pec assunta dalla Struttura per la Progettazione con nota prot. n. 3034 del 29/11/2023 e quindi entro i termini assegnati per adempiere.

Il Seggio procede, dunque, con l'esame della documentazione trasmessa dall'Operatore Economico COSTITUENDO RTP Perillo Srl - Monaco. Di seguito si riporta l'elenco dei documenti trasmessi e salvati nell'apposita cartella del server aziendale:

Nome	Stato	Ultima modifica	Tipo	Dimensione
 ANAC Ricevuta_301010015794942857.PD...	 	06/12/2023 10:40	Documento firmat...	119 KB
 R richiesta protocollazione ed invio delle...	 	05/12/2023 15:34	Elemento di Outlo...	315 KB

Terminato l'esame della documentazione amministrativa trasmessa dal sopraindicato concorrente, il Seggio di gara ritiene la documentazione pervenuta completa e conforme a quanto richiesto in sede di soccorso istruttorio e a quanto previsto dal Disciplinare di gara.

Il Seggio procede, dunque, con l'esame della documentazione trasmessa dall'Operatore Economico COSTITUENDO RT ARETHUSA – PEZZANO. Di seguito si riporta l'elenco dei documenti trasmessi e salvati nell'apposita cartella del server aziendale:

Nome	Stato	Ultima modifica	Tipo	Dimensione
 All. II - DGUE PEZZANO.pdf.p7m	 	06/12/2023 10:39	Documento firmat...	429 KB
 I richiesta protocollazione ed invio delle ...	 	05/12/2023 15:37	Elemento di Outlo...	718 KB

Terminato l'esame dei chiarimenti trasmessi dal sopraindicato concorrente, il Seggio di gara rileva che l'Operatore ha chiarito che intende avvalersi dell'istituto dell'avvalimento, trasmettendo il DGUE integrato con la relativa dichiarazione nella Parte II, Sezione C.

Conseguentemente, il Seggio di gara ritiene la documentazione pervenuta dall'Operatore Economico in parola completa e conforme a quanto richiesto in sede di richiesta di chiarimenti e a quanto previsto dal Disciplinare di gara.

Il Seggio procede, infine, con l'esame della documentazione trasmessa dall'Operatore Economico RTP_VACCA_DELLUOMO_DEPERSIIS. Di seguito si riporta l'elenco dei documenti trasmessi e salvati nell'apposita cartella del server aziendale:

Nome	Stato	Ultima modifica	Tipo	Dimensione
 All. III - Patto di integrit_ (DE_PERSIIS)_1....	 	06/12/2023 10:39	Documento firmat...	513 KB
 All. III - Patto di integrit_ (lorenzo)_-2.pdf....	 	06/12/2023 10:39	Documento firmat...	591 KB
 All. III - Patto di integrit_ (simone)_pdf.p...	 	06/12/2023 10:39	Documento firmat...	523 KB
 R richiesta protocollazione ed invio delle...	 	05/12/2023 15:37	Elemento di Outlo...	2.375 KB

Terminato l'esame della documentazione amministrativa trasmessa dal sopraindicato concorrente, il Seggio di gara ritiene la documentazione pervenuta completa e conforme a quanto richiesto in sede di soccorso istruttorio e a quanto previsto dal Disciplinare di gara.

Pertanto, visto il precedente verbale n. 15 prot. n. 480 del 28/11/2023, il Seggio ritiene che la documentazione amministrativa di tutti i concorrenti utilmente classificati in graduatoria per il Lotto 8, è completa e conforme rispetto a quanto richiesto dal Disciplinare di gara.

Il Presidente alle ore 11:00 dichiara chiusa la presente seduta riservata di gara relativa al Lotto 8 e aggiorna i lavori del Seggio alla prossima seduta pubblica fissata per il giorno 06/12/2023 alle ore 15:30 per la stesura della graduatoria definitiva per il Lotto 8.

Letto, approvato e sottoscritto.

I Componenti del Seggio di gara:

Il Presidente
Ing. Nicola Luigi Garofalo

GAROFALO NICOLA LUIGI
2023.12.06 12:12:43
CN=GAROFALO NICOLA LUIGI
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Componente
Avv. Serena Rosi

ROSI SERENA
2023.12.06 12:10:51
CN=ROSI SERENA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007

Componente
Dott. Bruno Diogo Unfer

UNFER BRUNO DIOGO
2023.12.06 12:07:45
CN=UNFER BRUNO DIOGO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Struttura per la Progettazione

Roma, data del protocollo

**VERBALE N. 23 DI SEDUTA PUBBLICA – LOTTO 8
STESURA DELLA GRADUATORIA DEFINITIVA**

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 54, 60, COMMA 1 e 157, DEL D. LGS. 50/2016, PER LA SOTTOSCRIZIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI AD INTERVENTI SU IMMOBILI ESISTENTI E DI NUOVA EDIFICAZIONE DI PROPRIETA' DELL'AGENZIA DEL DEMANIO, DEGLI ENTI TERRITORIALI E DELLO STATO CON CONTRATTI ESECUTIVI DI IMPORTO MASSIMO DI 200.000 EURO.
CIG LOTTO 8: 9886475144**

Il giorno 06 dicembre 2023 alle ore 15:30, si riuniscono in seduta pubblica telematica, i componenti del Seggio di gara, l'Ing. Nicola Luigi Garofalo, il Dott. Bruno Diogo Unfer, e l'Avv. Serena Rosi la quale assume le funzioni di segretario verbalizzante, utilizzando strumenti di comunicazione audio-visiva a distanza, mediante applicativo "Microsoft Teams", per procedere alla stesura della graduatoria definitiva in relazione al Lotto 8.

Pertanto, visti tutti i verbali della Commissione Giudicatrice e, in particolare, il verbale n. 5 del 26/10/2023 prot. n. 385, nonché i precedenti verbali del Seggio di gara n. 15, prot. n. 480 del 28/11/2023 e n. 22, prot. n. 501 del 06/12/2023, il Seggio propone l'aggiudicazione del Lotto 8 come da graduatoria sottostante:

POSIZIONE IN GRADUATORIA	CONCORRENTE
1	COSTITUENDO RT ARETHUSA – PEZZANO
2	COSTITUENDO RTP Perillo Srl - Monaco
3	RTP_VACCA_DELLUOMO_DEPERSIIS

Il Presidente alle ore 15:47 dichiara chiusa la presente seduta pubblica di gara relativa al Lotto 8 e trasmette il presente verbale, congiuntamente ai precedenti verbali del Seggio di gara n. 15, prot. n. 480 del 28/11/2023 e n. 22, prot. n. 501 del 06/12/2023 al RUP per l'adozione degli atti necessari e conseguenti.

Letto, approvato e sottoscritto.

I Componenti del Seggio di gara:

Il Presidente
Ing. Nicola Luigi Garofalo



Componente
Dott. Bruno Diogo Unfer



Componente
Avv. Serena Rosi





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Struttura per la Progettazione

Roma, data del protocollo

**VERBALE N. 24 DI SEDUTA RISERVATA – LOTTO 2
CONTROLLO DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA – ULTERIORI
PRECISAZIONI – BUSTA “A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”**

OGGETTO: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL’ART. 54, 60, COMMA 1 e 157, DEL D. LGS. 50/2016, PER LA SOTTOSCRIZIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI AD INTERVENTI SU IMMOBILI ESISTENTI E DI NUOVA EDIFICAZIONE DI PROPRIETÀ DELL’AGENZIA DEL DEMANIO, DEGLI ENTI TERRITORIALI E DELLO STATO CON CONTRATTI ESECUTIVI DI IMPORTO MASSIMO DI 200.000 EURO.

CIG LOTTO 2: 9886374DE7

Il giorno 12 dicembre 2023 alle ore 11:30, in seduta riservata, si riuniscono i componenti del Seggio di gara, l’Ing. Nicola Luigi Garofalo, l’Avv. Maria Bruno, in sostituzione del Dott. Bruno Diogo Unfer, e l’Avv. Serena Rosi, la quale assume le funzioni di segretario verbalizzante, utilizzando l’applicazione in dotazione della Stazione appaltante “Microsoft Teams”, per procedere al controllo della documentazione amministrativa risultante dalla richiesta di ulteriori precisazioni ai sensi del par. 17 del Disciplinare di gara attivata con il verbale n. 21, prot. n. 499 del 05/12/2023 nei confronti del concorrente costituendo RTP SPERI, a cui è stata inviata la richiesta di ulteriori precisazioni prot. n. 3117 del 05/12/2023 riportante il termine perentorio di tre giorni per rispondere alle ulteriori precisazioni richieste.

Il Seggio dà atto che in data 07/12/2023, l’Operatore Economico costituendo RTP SPERI Società di ingegneria e di architettura S.p.A. ha riscontrato la sopraindicata richiesta di ulteriori precisazioni, con pec assunta dalla Struttura per la Progettazione con nota prot. 3231 del 11/12/2023, e quindi entro i termini assegnati per adempiere.

Il Seggio procede, dunque, con l’esame della documentazione trasmessa dall’Operatore Economico costituendo RTP SPERI Società di ingegneria e di architettura S.p.A. Di seguito si riporta l’elenco dei documenti trasmessi e salvati nell’apposita cartella del server aziendale:

Nome	Stato	Ultima modifica	Tipo	Dimensione
 3TI_Integrazione Risoluzione contratto V...	 	11/12/2023 11:52	zip Archive	346 KB
 messaggiooriginale.eml	 	12/12/2023 11:36	Messaggio di post...	503 KB

Terminato l'esame della documentazione trasmessa dal sopraindicato concorrente e vista la precedente documentazione trasmessa dal concorrente indicata nel precedente verbale n. 21, prot. n. 499 del 05/12/2023, il Seggio rileva che, in merito ai provvedimenti di risoluzione contrattuale notificati il 18 marzo 2019 nei confronti della mandante 3TI PROGETTI ITALIA – INGEGNERIA INTEGRATA S.p.A dal Municipio XIII di Roma, i fatti contestati non siano rilevanti ai fini delle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 5, lett. c) del D. Lgs. 50/2016, trattandosi di importi di esiguo valore, e che i relativi procedimenti giudiziari sono ancora pendenti *sub iudice*.

Con riguardo alla risoluzione contrattuale notificata in data 21 ottobre 2021 da Valle Umbra Servizi S.p.A nei confronti della mandante 3TI PROGETTI ITALIA – INGEGNERIA INTEGRATA S.p.A, il Seggio, presa visione della documentazione presentata dal concorrente in sede di ulteriori precisazioni, rileva che il giudizio iscritto al n. R.G. 468/2022 del Tribunale di Spoleto si è estinto ai sensi dell'art. 309 c.p.c. a seguito dell'intervenuto atto di transazione del 26/06/2023.

Per effetto del suddetto accordo transattivo, Valle Umbra Servizi S.p.A, in superamento della posizione assunta con l'atto di risoluzione per inadempimento del 21 ottobre 2021, ha ritirato il precedente atto di risoluzione per inadempimento, rinunciando anche all'escussione della garanzia definitiva presentata da 3TI PROGETTI ITALIA – INGEGNERIA INTEGRATA S.p.A che, a sua volta, ha rinunciato al richiamato giudizio RG n. 468/2022 pendente dinanzi al Tribunale di Spoleto, addivenendo le parti alla risoluzione del contratto per mutuo consenso. Pertanto, il Seggio, in considerazione di quanto sopra, ritiene che nella fattispecie sopraindicata non si configuri la causa di esclusione di cui all'art. 80, comma 5, lett. c) del D. Lgs. 50/2016.

Conseguentemente, il Seggio di gara ritiene la documentazione pervenuta dall'Operatore Economico in parola completa e conforme a quanto richiesto in sede di richiesta di chiarimenti e a quanto previsto dal Disciplinare di gara.

Pertanto, visti i precedenti verbali n. 10, prot. n. 446 del 20/11/2023, n. 16, prot. n. 482 del 29/11/2023 e n. 21 prot. n. 499 del 05/12/2023, il Seggio ritiene che la documentazione amministrativa di tutti i concorrenti utilmente classificati in graduatoria per il Lotto 2, è completa e conforme rispetto a quanto richiesto dal Disciplinare di gara.

Il Presidente alle ore 12:10 dichiara chiusa la presente seduta riservata di gara relativa al Lotto 2 e aggiorna i lavori del Seggio alla prossima seduta pubblica fissata per il giorno 13/12/2023 alle ore 10:00 per la stesura della graduatoria definitiva per il Lotto 2.

Letto, approvato e sottoscritto.

I Componenti del Seggio di gara:

Il Presidente

Ing. Nicola Luigi Garofalo

GAROFALO NICOLA LUIGI
2023.12.12 14:10:23
CN=GAROFALO NICOLA LUIGI
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Componente

Avv. Maria Bruno

BRUNO MARIA
2023.12.12 13:26:42
CN=BRUNO MARIA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007

Componente

Avv. Serena Rosi

ROSI SERENA
2023.12.12 13:12:11
CN=ROSI SERENA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Struttura per la Progettazione

Roma, data del protocollo

**VERBALE N. 25 DI SEDUTA PUBBLICA – LOTTO 2
STESURA DELLA GRADUATORIA DEFINITIVA**

OGGETTO: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 54, 60, COMMA 1 e 157, DEL D. LGS. 50/2016, PER LA SOTTOSCRIZIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI AD INTERVENTI SU IMMOBILI ESISTENTI E DI NUOVA EDIFICAZIONE DI PROPRIETÀ DELL'AGENZIA DEL DEMANIO, DEGLI ENTI TERRITORIALI E DELLO STATO CON CONTRATTI ESECUTIVI DI IMPORTO MASSIMO DI 200.000 EURO.

CIG LOTTO 2: 9886374DE7

Il giorno 13 dicembre 2023 alle ore 10:10, si riuniscono in seduta pubblica telematica, i componenti del Seggio di gara, l'Ing. Nicola Luigi Garofalo, l'Avv. Maria Bruno, in sostituzione del Dott. Bruno Diogo Unfer, e l'Avv. Serena Rosi la quale assume le funzioni di segretario verbalizzante, utilizzando strumenti di comunicazione audio-visiva a distanza, mediante applicativo "Microsoft Teams", per procedere alla stesura della graduatoria definitiva in relazione al Lotto 2.

Pertanto, visti tutti i verbali della Commissione Giudicatrice e, in particolare, il verbale n. 5 del 26/10/2023 prot. n. 385, nonché i precedenti verbali del Seggio di gara n. 10, prot. n. 446 del 20/11/2023, n. 16, prot. n. 482 del 29/11/2023 e n. 21 prot. n. 499 del 05/12/2023, il Seggio propone l'aggiudicazione del Lotto 2 come da graduatoria sottostante:

POSIZIONE IN GRADUATORIA	CONCORRENTE
1	SPERI SOCIETÀ DI INGEGNERIA E DI ARCHITETTURA S.P.A.
2	COSTITUENDO RTP SIB CAPOGRUPPO
3	ORBYTA ENGINEERING S.R.L.
4	RTP CAIREPRO YS
5	RT DNA QUADRO BIMLAB SANDOVAL GALLEANO

6	ECOZERO LAB S.R.L.
7	BIO-RESILIENT DESIGNS

Il Presidente alle ore 10:18 dichiara chiusa la presente seduta pubblica di gara relativa al Lotto 2 e trasmette il presente verbale, congiuntamente ai precedenti verbali del Seggio di gara n. 10, prot. n. 446 del 20/11/2023, n. 16, prot. n. 482 del 29/11/2023 e n. 21 prot. n. 499 del 05/12/2023 al RUP per l'adozione degli atti necessari e conseguenti.

Letto, approvato e sottoscritto.

I Componenti del Seggio di gara:

Il Presidente
Ing. Nicola Luigi Garofalo



Componente
Avv. Maria Bruno



Componente
Avv. Serena Rosi

