



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio
Approvvigionamenti, accordi e assistenza giuridico-amministrativa

DECISIONE DI CONTRARRE

per il rinnovo dell'abbonamento annuale a Scenari Immobiliari "Convenzione Club" per l'anno 2024.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE SERVIZI AL PATRIMONIO

- VISTO il d.lgs. 30 luglio 1999, n. 300, recante la "Riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59", che all'art. 65 ha istituito l'Agenzia del Demanio, alla quale è stato attribuito il compito di amministrare i beni immobili dello Stato, con il compito di razionalizzarne e valorizzarne l'impiego e di sviluppare il sistema informativo sui beni del demanio e del patrimonio;
- VISTO il d.lgs. 3 luglio 2003, n. 173, recante la "Riorganizzazione del Ministero dell'Economia e delle Finanze e delle agenzie fiscali, a norma dell'art. 1 della legge 6 luglio 2002, n. 137", con cui l'Agenzia del Demanio è stata trasformata in ente pubblico economico;
- VISTO lo Statuto dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 19 dicembre 2003 e ss.mm.ii., da ultimo modificato ed integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 25 novembre 2021 con suggerimenti recepiti dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17 dicembre 2021;
- VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero vigilante con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- VISTE la Determinazione del Direttore dell'Agenzia n. 106 del 14 luglio 2023, prot. n. 2023/17478/DIR sulle "Competenze e poteri delle Strutture centrali e territoriali", n. 98 sulle "Nomina responsabili apicali" del 17 dicembre 2021 e la Comunicazione Organizzativa n. 58 sull'"Assetto organizzativo della Direzione Servizi al Patrimonio" del 1° agosto 2023;

PREMESSO CHE

- la Direzione Strategie Immobiliari, Sostenibilità e Innovazioni in sede di predisposizione di budget per l'anno 2024 ha manifestato, l'esigenza di rinnovare l'abbonamento annuale in oggetto, attesa la soddisfazione del prodotto e della peculiarità dello stesso;
- il costo per l'attivazione del suddetto abbonamento è pari ad € 8.100,00 (ottomilacento/00) più IVA;
- tale somma trova copertura nel budget 2024, sul centro di costo della Direzione Servizi al Patrimonio;
- il RUP è la dott.ssa Barbara Paratore, giusta nomina del 5 gennaio 2024 prot. 2 formalizzata dalla Direzione Servizi al Patrimonio Approvvigionamenti, accordi e assistenza giuridico-amministrativa;
- sussistendo, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e s.m.i. l'obbligo di approvvigionamento centralizzato sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) per affidamenti di servizi e forniture di importo superiore a € 5.000, il RUP ha avviato una trattativa diretta sulla piattaforma MEPA;
- la U.O. Approvvigionamenti, Accordi e Assistenza giuridico-amministrativa ha provveduto all'inserimento della documentazione amministrativa ed economica sul portale del MEPA ai fini dell'avvio della RdO n. 4046244 con la Società Scenari Immobiliari - Istituto Indipendente di Studi e Ricerche (P. IVA 06346211003);
- la Società suddetta ha confermato l'offerta di € 8.100,00 (ottomilacento/00) più IVA;
- pertanto il contratto verrà stipulato direttamente con il Fornitore in modalità elettronica mediante la piattaforma MEPA

DETERMINA

- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 36/2023, di procedere con l'affidamento del servizio in oggetto, alla Società Scenari Immobiliari – Istituto Indipendente di Studi e Ricerche (P.I. 06346211003) ad un costo complessivo pari ad € 8.100,00 (ottomilacento/00) più IVA AL 22%;
- di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 28, comma 2, del D.Lgs. 36/2023

Roma, data del protocollo


 PARATORE BARBARA
 2024.02.20 12:47:49
 CN=BARBARA PARATORE
 C=IT
 O=AGENZIA DEL DEMANIO
 2.5.4.97-VATIT-06340981007
 RSA/2048 bits

Il Direttore
 Massimo Babudri


 BABUDRI MASSIMO
 2024.02.28 15:04:44
 CN=BABUDRI MASSIMO
 C=IT
 O=AGENZIA DEL DEMANIO
 2.5.4.97-VATIT-06340981007
 RSA/2048 bits