



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O  
Direzione Servizi al Patrimonio

## CONTRATTO

Per la fornitura di complessivi n. 630 pc portatili e docking station, n. 30 tablet, n. 700 monitor e diverse tipologie di accessori, con estensione assistenza a 36 mesi, per le esigenze degli uffici dell'Agenzia del Demanio\_ CIG 9309614880

## TRA

l'ing. Massimo Babudri, Direttore della Direzione Servizi al Patrimonio dell'Agenzia del Demanio, il quale interviene al presente atto non in proprio, ma in nome e per conto dell'**Agenzia del Demanio**, Codice Fiscale n. 06340981007, con sede in Roma Via Barberini n. 38, c.a.p. 00187, in virtù dei poteri allo stesso conferiti dalla Comunicazione Organizzativa n. 20 del 29 luglio 2021, dalla Determinazione del Direttore dell'Agenzia n. 96, prot. n. 2021/22398/DIR del 17 dicembre 2021, nonché ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021, pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021 come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30 dicembre 2021 e giusta delega prot. n. 2021/20135/DIR del 16 novembre 2021

## E

Il sig. Pierluigi Cetto, nato a Roma (RM) il 06/12/1953, il quale interviene alla stipula e firma del presente contratto non in proprio ma in qualità di legale rappresentante di **Converge S.p.A.**, P.I. 04472901000, con sede in Via Mentore Maggini,1 CAP. 00143 Roma

## PREMESSO CHE

- con nota prot. n. 2002/13133/DSP del 4/07/2022 l'ing. Gemma De Angelis è stata nominata Responsabile del procedimento;
- con pari nota del 4/07/2022, la dott.ssa Elena Di Mascolo è stata nominata Direttore dell'esecuzione del Contratto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 111, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;
- con determina a contrarre prot. n. 2022/13272/DSP del 6 luglio 2022 è stata indetta una procedura per l'affidamento della fornitura di complessivi n. 630 pc portatili e docking station, n. 30 tablet, n. 700 monitor e diverse tipologie di accessori, con estensione assistenza a 36 mesi, per le esigenze degli uffici dell'Agenzia del Demanio, in un unico lotto, da aggiudicarsi, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo, nell'ambito "Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione gestito da Consip S.p.A. per la Fornitura di prodotti e servizi per l'informatica e le telecomunicazioni - ID 2325";
- il valore totale dell'appalto è stato quantificato in € 1.170.000,00 (euro unmilione centosettantamila euro/00) ed al netto di Iva;
- ad esito delle attività di gara, il RUP, giusto verbale nota prot. 16745 del 1/09/2022, ha proposto alla Stazione Appaltante l'aggiudicazione dell'appalto in favore dell'operatore **Converge S.p.A.**, giusto ribasso economico offerto pari al **36,92%**;
- l'offerta dell'operatore è stata ritenuta congrua dal Responsabile del Procedimento;



- con determina n. 10 prot.n. 16764 del 01/092022 è stata disposta l'aggiudicazione della fornitura, con efficacia subordinata alle verifiche di legge, in favore di Converge S.p.A. per un importo pari ad € 738.036 più Iva;
  - l'Agenzia del Demanio ha quindi effettuato le verifiche di legge, relative al possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati in sede di gara e richiesti ai fini della partecipazione;
  - le verifiche di legge effettuate nei confronti dell'Aggiudicatario hanno dato esito positivo;
  - l'operatore economico ha prodotto a garanzia degli obblighi nascenti dal presente contratto la polizza fideiussoria n. ████████, emessa dalla compagnia ████████ a titolo di cauzione definitiva ex art. 103 del D.lgs. 50/2016, il cui importo garantito è di Euro 153.511,49.
- Tutto ciò premesso, le *Parti*, come sopra rappresentate, convengono e stipulano quanto segue:

### **Art. 1 Premesse e Documenti**

1. Le Premesse del presente Contratto costituiscono parte integrante e sostanziale dello stesso, così come gli atti in esso richiamati.
2. Si intendono quindi parte integrante del contratto, benché non materialmente allegati, i seguenti documenti relativi alla gara per l'affidamento della fornitura in epigrafe, depositati agli atti della Stazione Appaltante:
  - Bando istitutivo del Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione gestito da Consip S.p.A. per la Fornitura di prodotti e servizi per l'informatica e le telecomunicazioni - ID 2325;
  - Capitolato tecnico del bando istitutivo ID 2325;
  - Lettera d'invito;
  - Capitolato d'onori;
  - Capitolato Tecnico prestazionale dell'Agenzia del demanio e relativi allegati;
  - Patto d'integrità sottoscritto dall'aggiudicatario in sede di gara;
  - offerta economica presentata dall'aggiudicatario in sede di gara.

### **Art. 2 Oggetto**

1.La Stazione Appaltante affida all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto della fornitura di complessivi n. 630 PC portatili e docking station, n. 30 Tablet, n. 700 Monitor e diverse tipologie di accessori, con estensione assistenza a 36 mesi, per le esigenze degli uffici dell'Agenzia del Demanio.

2.L'Appaltatore si impegna all'esecuzione della fornitura alle condizioni di cui al presente Contratto, al Capitolato tecnico del bando istitutivo ID 2325; al Capitolato Tecnico dell'Agenzia del Demanio, agli atti a questo allegati o da questo richiamati.

### **Art. 3 Tempi di consegna**

La consegna della fornitura dovrà avvenire entro 45 giorni solari dalla stipula del presente contratto. Sono ammesse consegne parziali anticipate.

Le sedi di consegna sono indicate nel Capitolato tecnico dell'Agenzia del Demanio.

### **Art.4 Corrispettivi e pagamenti**

1. L'importo contrattuale è pari a complessivi € 738.036 oltre IVA, giusto ribasso offerto del 36,92%.

2. Sono a carico dell'Appaltatore, intendendosi remunerati con il corrispettivo contrattuale di cui al comma 1, tutti gli oneri e i rischi concernenti le prestazioni oggetto del presente Contratto ed ogni opera, attività e fornitura che si renderà necessaria per l'esecuzione della fornitura ed il rispetto di disposizioni normative e regolamentari o, in ogni caso, opportuna per un corretto e completo adempimento delle obbligazioni previste per l'esecuzione della fornitura.

3. In tema di modalità di pagamento, si rinvia a quanto previsto nell'art. 9 del Capitolato prestazionale.

4. La fattura dovrà essere emessa in modalità elettronica mediante Sistema di Interscambio (SDI) intestandole all'Agenzia del Demanio – Direzione Generale, Via Barberini, 38 – 00184 Roma, CF 06340981007, riportando obbligatoriamente all'interno del tracciato il Codice IPA 6HLTXJ, il CIG 9309614880, il numero di protocollo del contratto, il numero di ODA che sarà comunicato dal Responsabile del Procedimento, l'oggetto ed ove l'IVA sia dovuta, la dicitura "scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. 633/1972" (Split Payment).

5. Il pagamento verrà effettuato, previa verifica della regolarità contributiva, tramite bonifico bancario a 30 giorni dalla data di emissione della fattura sul conto corrente bancario o postale dedicato indicato nella "Scheda fornitore e comunicazione ex art. 3 Legge 136/2010". Ai fini dei pagamenti, si procederà altresì alle verifiche di cui all'art. 48 bis del D.P.R. 602/1973 secondo le modalità previste dal D.M. 40/2008.

#### **Art. 5 Penali**

Per ogni giorno di ritardo successivo al termine di cui all'art. 3 "e tempi di consegna" (ovvero 45 giorni dalla stipula del contratto) per la consegna della fornitura, sarà applicata una penale pari allo 0,5 per mille del valore complessivo del contratto, al netto di IVA.

Per ogni giorno di ritardo successivo al termine di cui all'art. 5, ovvero 2 giorni lavorativi calcolati dal lunedì al venerdì dalla segnalazione di malfunzionamento sarà applicata una penale pari allo 0,1 per mille del valore complessivo del contratto, al netto di IVA.

L'Appaltatore sarà soggetto all'applicazione di penalità sino al 10% del corrispettivo contrattuale, oltre le spese per l'esecuzione d'ufficio della fornitura non eseguita o male effettuata o degli obblighi non adempiuti. Qualora l'importo massimo della penale sia superiore al 10% dell'importo contrattuale si potrà procedere alla risoluzione del contratto per grave inadempimento.

La rifusione delle spese sostenute dall'Agenzia per porre rimedio ad inadempimenti contrattuali dell'Appaltatore, così come l'applicazione di eventuali penali, formeranno oggetto di compensazione, mediante ritenuta sulla prima rata del corrispettivo da versarsi all'Appaltatore successivamente all'applicazione della penale, ovvero rivalendosi sulla cauzione.

Delle applicazioni delle eventuali penali e dei motivi che le hanno determinate il responsabile del contratto renderà tempestivamente informata l'impresa con comunicazione tramite e-mail e/o PEC.

#### **Art. 6 Tracciabilità dei flussi finanziari**

1. Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 della legge 136/10, l'Aggiudicatario dovrà utilizzare il conto corrente bancario o postale dedicato alla commessa indicato nella scheda fornitori e comunicazione ex art. 3 L. 136/2010, agli atti della stazione appaltante, nell'ambito della quale sono stati individuati i soggetti abilitati ad eseguire movimentazioni sullo stesso.

2. L'aggiudicatario dovrà comunicare alla Stazione Appaltante, entro 7 (sette) giorni, ogni eventuale variazione relativa al predetto conto ed ai soggetti autorizzati ad operare su di esso.

3. L'Aggiudicatario dovrà, altresì, inserire nei contratti sottoscritti con i subcontraenti un'apposita clausola, a pena di nullità, con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità finanziaria prescritti dalla citata Legge.

4. L'Aggiudicatario dovrà dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura territorialmente competente della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

5. L'Aggiudicatario dovrà, inoltre, trasmettere i predetti contratti alla Stazione Appaltante, ai fini della verifica di cui all'art. 3 comma 9 della legge n. 136/2010.

6. L'inadempimento degli obblighi previsti nel presente articolo costituirà ipotesi di risoluzione espressa del contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c.

7. In caso di cessione del credito derivante dal contratto, il cessionario sarà tenuto ai medesimi obblighi previsti per l'Aggiudicatario nel presente articolo e ad anticipare i pagamenti all'Aggiudicatario mediante bonifico bancario o postale sul conto concorrente dedicato.

#### **Art. 7**

#### **Risoluzione del contratto**

1. Il contratto potrà essere risolto in tutti i casi di inadempimento di non scarsa importanza, ai sensi dell'art. 1455 c.c., previa diffida ad adempiere, mediante PEC, entro un termine non superiore a 15 (quindici) giorni dal ricevimento di tale comunicazione.

2. Fermo restando quanto previsto all'art. 108 del D.Lgs. 50/2016, costituirà motivo di risoluzione espressa del contratto, salva e impregiudicata ogni pretesa risarcitoria della Stazione Appaltante, il verificarsi anche di una soltanto delle seguenti situazioni:

- a) grave inadempimento successivo a tre diffide, comunicate a mezzo PEC, aventi ad oggetto prestazioni anche di diversa natura;
- b) cessione a terzi del contratto;
- c) adozione di comportamenti contrari ai principi del Codice Etico dell'Agenzia di cui all'art. 14 del capitolato;
- d) inosservanza degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 13 del capitolato;
- e) violazione degli impegni anticorruzione assunti con la sottoscrizione del Patto di integrità;
- f) qualora gli accertamenti presso la Prefettura competente risultassero positivi;
- g) perdita dei requisiti prescritti per la partecipazione alla procedura di gara;
- h) applicazione di penali per un importo superiore al 10% dell'importo contrattuale;
- i) nell'ipotesi di ricorso al subappalto, coerentemente con quanto previsto all'art. 9, comma 2, del presente Contratto;
- j) mancato reintegro della cauzione definitiva, disciplinata nel Capitolato all'art. 6.

3. La risoluzione in tali casi opera allorché l'Agenzia comunichi per iscritto a mezzo pec all'Affidatario di volersi avvalere della clausola risolutiva ex art 1456 c.c.

4. In caso di risoluzione sarà corrisposto all'appaltatore il corrispettivo contrattuale per la fornitura eseguita, detratte le eventuali penalità e spese.

#### **Art. 8**

#### **Codice Etico**

1. L'Aggiudicatario si impegna ad osservare il Modello di organizzazione, gestione e controllo dell'Agenzia ex D. Lgs. 231/2001 s.m.i, reperibile sul sito istituzionale, ed a tenere un comportamento in linea con il relativo Codice Etico e, comunque, tale da non esporre l'Agenzia al rischio dell'applicazione delle sanzioni previste dal predetto decreto. L'inosservanza di tale impegno costituisce grave inadempimento contrattuale e legittima l'Agenzia a risolvere il contratto ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 c.c..

2. L'Aggiudicatario si impegna, inoltre, a manlevare l'Agenzia da eventuali sanzioni o danni che dovessero derivare a quest'ultima dalla violazione dell'impegno di cui al comma 1.

#### **Art. 9**

#### **Cessione del contratto e subappalto**

1. È fatto assoluto divieto all'aggiudicatario di cedere, a qualsiasi titolo, il contratto a pena di nullità.
2. Nel presente Contratto non è ammesso il subappalto in quanto in sede di partecipazione il Contraente ha dichiarato di non voler ricorrere a terzi per l'esecuzione di parti della fornitura.

#### **Art. 10**

#### **Obblighi dell'Appaltatore e responsabilità verso terzi**

1. L'Appaltatore s'impegna, oltre a quanto previsto nel presente contratto, ad osservare quanto prescritto nel capitolato prestazionale d'appalto.
2. L'Appaltatore solleva la Stazione Appaltante da ogni eventuale responsabilità penale e civile verso terzi in ogni caso connessa alla realizzazione ed all'esercizio delle attività affidate. Nessun altro onere potrà dunque derivare a carico della Stazione Appaltante, oltre al pagamento del corrispettivo contrattuale.

#### **Art. 11**

#### **Norme di rinvio**

Per tutto quanto non previsto dal presente Contratto, si rimanda alla normativa comunitaria e nazionale vigente in materia di appalti pubblici e al codice civile.

#### **Art. 12**

#### **Controversie e foro competente**

1. Eventuali controversie tra la Stazione Appaltante e l'Appaltatore relative all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia del presente contratto saranno devolute all'Autorità Giudiziaria del Foro di Roma.

#### **Art. 13**

#### **Trattamento dei dati personali e Informativa ex art. 13 regolamento UE 2016/679**

1. I dati personali forniti dalle imprese partecipanti saranno trattati, anche in maniera automatizzata e nel rispetto della normativa in vigore, esclusivamente per le finalità di esperimento della gara, non-ché, limitatamente al solo Aggiudicatario, per la successiva stipulazione e gestione del contratto. In particolare, il trattamento dei dati personali si propone la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti in relazione all'aggregazione di cui trattasi. Il conferimento dei dati da parte degli interessati ha natura obbligatoria.

2. I dati possono essere comunicati, in applicazione delle vigenti disposizioni normative, ai competenti uffici pubblici, nonché agli altri concorrenti che esercitano il diritto di accesso ai documenti di gara. I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui al Capo III e VIII del GDPR (Regolamento Europeo sulla Privacy 679/2016/UE). L'interessato ha diritto alla rettifica e all'integrazione dei dati personali, alla cancellazione, alla limitazione del trattamento, nei casi previsti dalla normativa.

3. I dati saranno conservati per il tempo strettamente necessario al raggiungimento delle finalità per le quali sono stati conferiti e successivamente per l'adempimento degli obblighi di legge connessi e conseguenti alla presente procedura.

4. Titolare del trattamento dei dati è l'Agenzia del Demanio contattabile all'indirizzo email: [demanio.dpo@agenziademanio.it](mailto:demanio.dpo@agenziademanio.it).

#### **Articolo 14**

#### **Domicilio delle Parti**

1. Per tutti gli effetti nascenti dal presente contratto le Parti eleggono il domicilio come di seguito specificato:

- Converge S.p.A., elegge domicilio presso la propria sede in Via Mentore Maggini,1 CAP. 00143 Roma
- l'Agenzia del Demanio elegge domicilio presso la propria sede di Roma, in via Barberini n. 38, c.a.p. 00187.

**Art. 15**  
**Spese del contratto**

La presente scrittura privata sarà registrata in caso d'uso ai sensi dell'art. 5, co. 2 del DPR 131/1986, con spese a carico dell'Appaltatore comprensive dei costi relativi all'imposta di bollo già corrisposti con mod. F24 del 19/09/2022.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese relative alla stipula ed alla registrazione del contratto, nonché tasse e contributi di ogni genere gravanti, secondo la normativa vigente, sulla prestazione, come ogni altra spesa concernente l'esecuzione dello stesso.

per l'Agenzia del Demanio  
il Direttore  
Massimo Babudri

per l'Appaltatore  
Pierluigi Cetto

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del codice civile l'Appaltatore dichiara espressamente di conoscere ed approvare tutte le disposizioni del presente Contratto, con particolare riferimento agli artt. 3, 7, 8, 9, 13. Pertanto, con la sottoscrizione in modalità elettronica del presente contratto devono intendersi espressamente approvate anche le predette clausole negoziali.

per l'Appaltatore  
Pierluigi Cetto