



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

Torino, *data del protocollo*

**SEGGIO DI GARA  
VERBALE DI GARA  
N. 2**

**Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, ed eventuale progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM per taluni beni di proprietà dello Stato, situati nella Regione Piemonte. Lotto 1 CIG: 990817115F; Lotto 2 CIG: 99081922B3. CUP: G23E23000150001.**

Premesso:

- che in data 31/01/2024 è stato pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia nell'area dedicata alla procedura in epigrafe, il verbale n. 1 di seduta pubblica del Seggio di gara, prot. n. 2024/1103/DR-TO del 30/01/2024;
- che in data 31/01/2024, il RUP ha comunicato a tutti i concorrenti, attraverso l'area Comunicazioni" del Sistema, la prosecuzione, alle ore 15:15 del medesimo giorno, delle operazioni di gara.

Tutto quanto premesso, l'anno 2024 il giorno 31 del mese di gennaio alle ore 15:15, in seduta pubblica telematica, tramite la piattaforma telematica di Consip S.p.A. [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) (di seguito per brevità anche solo "Sistema") e l'utilizzo della piattaforma "Microsoft Teams", si è riunito, in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara in epigrafe indicata, svolta mediante il Sistema informatico nella disponibilità di Consip S.p.A. <https://www.acquistinretepa.it>, il Seggio di gara all'uopo nominato con nota prot. n. 2023/10458/DR-TO del 06/09/2023, composto come segue:

- ing. Daniela Maria Oddone - Presidente;
- geom. Fabio Righi - componente;
- dott. Giuseppe Sibilla – componente e segretario verbalizzante.

Constatata la regolare costituzione della seduta, il Presidente premette che le operazioni di gara avverranno mediante collegamento al Sistema, utilizzando le proprie credenziali di accesso.

Proseguono, pertanto, le operazioni relative alla valutazione della documentazione amministrativa dei concorrenti, rilevando quanto di seguito riportato.

Lotto 1		
N	DENOMINAZIONE	ESITO
1	FMeA+INGeDIN+Solaris+Cortiana	AMMESSO
NOTE/MOTIVAZIONI		
<p>L'Operatore economico chiede di partecipare in qualità di Raggruppamento Temporaneo non ancora costituito di tipo misto che sarà formato da: Foppoli Moretta e Associati società di ingegneria (mandataria), Ingegneria e Dintorni S.r.l. (mandante), Solaris S.r.l. (mandante) e Dott. Geol. Riccardo Cortiana (mandante).</p> <p>Il Seggio di gara ha verificato la validità delle firme digitali apposte sui documenti, sia tramite l'apposita funzionalità del Sistema che tramite <a href="https://vol.ca.notariato.it/it">https://vol.ca.notariato.it/it</a>. I documenti sono risultati correttamente firmati digitalmente.</p> <p>La documentazione tecnica ed economica del concorrente è sottoscritta dai medesimi soggetti muniti dei poteri di firma che hanno sottoscritto la domanda di partecipazione.</p> <p>Alle ore 16:15 il Presidente sospende la seduta, rinviandola al giorno 01/02/2024 alle ore 09:30.</p> <p>Alle ore 09:30 del 01/02/2024 il Presidente dichiara aperta la seduta.</p> <p>Il Seggio di gara riprende con la valutazione della busta amministrativa del concorrente n. 1 in graduatoria.</p> <p>La documentazione presentata è conforme a quanto richiesto nella <i>lex specialis</i>.</p> <p>Il Seggio di gara dà, infine, atto di aver constatato nella documentazione amministrativa alcune imprecisioni di carattere meramente formale le cui informazioni sono state desunte dalla restante documentazione prodotta e, pertanto, non si è rilevata la necessità di attivare l'istituto del soccorso istruttorio.</p>		

Il Seggio prosegue con l'esame della documentazione amministrativa dell'Operatore economico n. 2 in graduatoria e rileva quanto segue:

Lotto 1		
N	DENOMINAZIONE	ESITO
2	SPERI SOCIETÀ DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA SRL	AMMESSO CON RISERVA
NOTE/MOTIVAZIONI		
<p>L'Operatore economico chiede di partecipare in qualità di Raggruppamento Temporaneo non ancora costituito di tipo misto che sarà formato da: Speri società di ingegneria e di architettura S.p.A. (mandataria), Bimon S.r.l. (mandante) e ing. Nicola Semeraro (mandante).</p> <p>Il Seggio di gara ha verificato la validità delle firme digitali apposte sui documenti, sia tramite l'apposita funzionalità del Sistema che tramite <a href="https://vol.ca.notariato.it/it">https://vol.ca.notariato.it/it</a>. I documenti sono risultati correttamente firmati digitalmente.</p> <p>La documentazione tecnica ed economica del concorrente è sottoscritta dai medesimi soggetti muniti dei poteri di firma che hanno sottoscritto la domanda di partecipazione.</p> <p>Relativamente al <b>DGUE</b> di Bimon S.r.l., nella Parte III (Motivi di esclusione) - sez. D (Altri motivi di esclusione eventualmente previsti dalla legislazione nazionale dello Stato membro dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore) – domanda n. 5: «è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del</p>		

*decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203?», l'Operatore economico non fornisce alcuna risposta.*

Relativamente alla **dichiarazione integrativa al DGUE** di Bimon S.r.l., l'operatore economico alla domanda n. VIII (*per le società di ingegneria*) dichiara di allegare l'organigramma non reperito tra la documentazione di gara presentata.

In ragione di quanto sopra verrà attivato l'istituto del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, al fine di acquisire i chiarimenti/integrazioni necessari.

Il Seggio di gara dà, infine, atto di aver constatato nella documentazione amministrativa alcune imprecisioni di carattere meramente formale le cui informazioni sono state desunte dalla restante documentazione prodotta e, pertanto, non si è rilevata la necessità di attivare l'istituto del soccorso istruttorio.

Alle ore 13:05 il Presidente dichiara chiusa la presente seduta di gara.

La data della prossima seduta verrà comunicata ai concorrenti attraverso l' "area Comunicazioni" del Sistema.

Il presente verbale che si compone di 3 (tre) pagine sarà trasmesso alla Stazione Appaltante per i successivi adempimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

- ing. Daniela Maria Oddone - Presidente;
- geom. Fabio Righi - componente;
- dott. Giuseppe Sibilla - componente e Segretario verbalizzante.

ODDONE DANIELA MARIA  
2024.02.01 13:31:10

CN=ODDONE DANIELA MARIA  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATIT-06340981007

RSA/2048 bits

RIGHI FABIO

2024.02.01 13:58:44

CN=RIGHI FABIO  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATIT-06340981007

SIBILLA GIUSEPPE  
2024.02.01 13:29:53

CN=SIBILLA GIUSEPPE  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATIT-06340981007

RSA/2048 bits