



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Abruzzo e Molise
Sede di Pescara

Pescara, data del protocollo

DETERMINA APPROVAZIONE VARIANTE N. 1

- Oggetto:** Interventi per la Ricostruzione Post-Sisma Centro Italia - D.L. 189/2016. Ordinanza speciale del Commissario Straordinario n. 27 del 14 ottobre 2021.
Servizio di acquisizione della risposta sismica locale eseguita con il metodo rigoroso, ai sensi del § 7.11.3 delle NTC 2018, ed esecuzione di indagini geologiche nell'ambito dell'intervento di adeguamento sismico della Caserma Carabinieri di Sulmona - AQB1596.
CUP: G51B21003710001 - CIG: ZB43D37F6F
- Codice Bene:** AQB1596 – Comando compagnia e Stazione Carabinieri di Sulmona
- Stazione Appaltante:** Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Abruzzo e Molise – Piazza Italia 15, Pescara
- Operatore economico:** Servizi Geotecnici S.r.l. con sede in Località Boschetto di Pile c/o Tecnopolo d'Abruzzo, 67100 L'Aquila, P.IVA 01522170669
- Contratto:** Contratto prot. n. 13018 del 07/12/2023
- Importo contrattuale del servizio:** € 11.720,00 di cui € 220,00 per costi della sicurezza, oltre oneri ed IVA
- importo contrattuale del servizio con variante:** € 11.519,00 di cui € 220,00 per costi della sicurezza, oltre oneri ed IVA

IL DIRETTORE REGIONALE

ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 26 novembre 2021, con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17 dicembre 2021 e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30/12/2021 nonché in virtù della Determinazione del Direttore dell'Agenzia n. 106 del 14/07/2023 e della Comunicazione organizzativa n. 54/2023 del 14/07/2023

PREMESSO CHE

- con atto prot. n. 10146 del 05/10/2023, l'arch. Anna De Simone è stata nominata Responsabile Unico del Progetto (di seguito "RUP") per l'affidamento del servizio di acquisizione della risposta sismica locale ed esecuzione di indagini geologiche nell'ambito dell'intervento di adeguamento sismico della Caserma Carabinieri di Sulmona;
- con determina n. 31, prot. n. 12597 del 28/11/2023, all'esito della Trattativa Diretta n. 3840412, il servizio è stato affidato alla soc. "Servizi Geotecnici S.R.L.", per un importo complessivo pari ad **€ 11.720,00 oltre IVA e oneri di legge**, di cui € 220,00 per costi della sicurezza, così suddiviso: **€ 4.495,68** per la redazione della relazione geologica contenente la valutazione della risposta sismica locale eseguita con il metodo rigoroso, da corrispondere a "corpo" ed **€ 7.224,32** di cui € 220,00 per i costi della sicurezza, per l'esecuzione delle indagini geologiche, da corrispondere a "misura", in considerazione delle prove effettivamente eseguite;
- in data 07/12/2023 è stato stipulato mediante scrittura privata il relativo contratto d'appalto prot. n. 13018;
- nel Capitolato Tecnico Prestazionale, all'art. 2 "*Oggetto del servizio*", sono state specificate le indagini geologiche da eseguire a cura dell'aggiudicatario, e che sono di seguito elencate:
 - un sondaggio geognostico spinto fino alla profondità di 31 m con esecuzione di una prospezione sismica in foro di tipo Down-Hole;
 - 4 prove Standard Penetration Test (SPT) eseguite in foro di sondaggio

CONSIDERATO CHE

- l'operatore ha eseguito una sola prova SPT ad un'altezza posta all'interno del livello ghiaioso superficiale in corrispondenza del piano d'imposta delle fondazioni, in luogo delle 4 contrattualmente previste;
- come illustrato dall'aggiudicatario nella Relazione geologica, la riduzione delle prove è stata determinata, da un lato, dalla circostanza che per profondità minori era stata già effettuata una prova penetrometrica dinamica continua del tipo DPSH nell'ambito del diverso appalto di vulnerabilità sismica affidato ad altro operatore, e dall'altro, dal fatto

che per profondità maggiori, vista la natura del terreno caratterizzata dalla presenza di continui strati limo-argillosi, come riscontrato nel corso delle indagini, le prove avrebbero restituito dati non attendibili;

PRESO ATTO CHE

- il RUP ha redatto apposita “Relazione di variante riduttiva n. 1”, prot. n. 1477 del 08/02/2024, ai sensi dell’art. 120 comma 1 lett. c) e comma 9 del D.lgs. 36/2023 nella quale ha attestato che:
 - la modifica contrattuale è riconducibile a circostanze impreviste ed imprevedibili che non alterano la natura generale del contratto originario;
 - in virtù delle 3 prove SPT non eseguite, l’importo da scorporare risulta essere pari ad **€ 201,00, oltre IVA e oneri di legge**, considerato che l’importo unitario delle prove, come da preventivo presentato dall’operatore economico, è pari € 67,00/cad;
 - l’importo da detrarre rientra nel c.d. quinto d’obbligo dell’importo contrattuale;
 - l’importo da scorporare non eccede il 50% del valore contrattuale e, pertanto, risulta verificata anche la condizione di cui al comma 2 del citato art. 120;

VISTO

- il D. lgs. n. 36/2023 “*Codice dei Contratti Pubblici*”, ed in particolare l’art. 120, comma 1, lett. c) e comma 9;
- il D.M. 7 marzo 2018, n. 49, ed in particolare l’art. 22 “*Modifiche, variazioni e varianti contrattuali*”;
- il Capitolato Tecnico Prestazionale, ed in particolare gli artt. 2 “*Oggetto del servizio*” e 16 “*Revisione prezzi - modifica del contratto - estensione o riduzione dell’appalto*”;

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

- di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- di approvare la relazione del RUP di cui al prot. n. 1477 del 08/02/2024;
- di dare atto che l’importo complessivo del contratto rimodulato è pari **€ 11.519,00 oltre oneri ed Iva**, così suddiviso: **€ 4.495,68** per la redazione della relazione geologica, contenente la valutazione della risposta sismica locale eseguita con il metodo rigoroso ed **€ 7.023,32**, di cui € 220,00 per i costi della sicurezza, per l’esecuzione delle indagini geologiche;
- occorre sottoscrivere l’atto di sottomissione con le medesime forma e modalità del contratto principale;

- di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia;
- di demandare al RUP tutti i consequenziali adempimenti discendenti dalla presente determina.

Il Direttore Regionale
Francesco Tarricone

