

Il 29 gennaio 2024 sarà disponibile una nuova versione del portale ted.europa.eu. Il nuovo TED avrà un nuovo look, funzioni di ricerca migliorate e integrerà tecnologie informatiche all'avanguardia. Leggi le nostre notizie per saperne di più sulle principali novità e nuove funzionalità.

Tra il 26 e il 28 gennaio 2024 prepareremo il lancio della nuova versione. Durante questo breve periodo potrebbero verificarsi interruzioni temporanee del servizio. Ci scusiamo fin d'ora per gli eventuali disagi e ti attendiamo con impazienza sul nuovo sito!

Si stanno verificando alcuni bug che incidono sul modo in cui sono visualizzati gli avvisi dei formulari elettronici. Stiamo lavorando per risolvere il problema. Nel frattempo, è possibile consultare la nostra pagina dedicata per maggiori informazioni e orientamenti.

Solidarietà dell'UE con l'Ucraina

Prozorro+: piattaforma ucraina per gli appalti pubblici

Sono aperte le iscrizioni alla quarta edizione del nostro seminario per riutilizzatori di dati TED, che si terrà il 14 dicembre 2023

Servizi - 37032-2024

19/01/2024 S14

I. II. IV. V. V. VI.

Italia-Roma: Supervisione di progetti e documentazione

2024/S 014-037032

Avviso di aggiudicazione di appalto

Risultati della procedura di appalto

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Agenzia del Demanio – Struttura per la Progettazione

Indirizzo postale: Via Barberini 38

Città: Roma

Codice NUTS: ITI43 Roma

Codice postale: 00187

Paese: Italia

Persona di contatto: Paolo Degl'Innocenti

E-mail: dg.strutturaprogettazione@agenziademanio.it

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.agenziademanio.it

Indirizzo del profilo di committente: www.agenziademanio.it

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Organismo di diritto pubblico

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

affidamento del servizio di verifica ex art. 26 del d.lgs. n. 50/2016 del progetto di fattibilità tecnico economica con eventuale servizio opzionale di verifica del progetto esecutivo

II.1.2) Codice CPV principale

71248000 Supervisione di progetti e documentazione

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

II.1.4) Breve descrizione:

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., suddivisa in due lotti per l'affidamento del servizio di verifica ex art. 26 del d.lgs. n. 50/2016 del progetto di fattibilità tecnico economica da redigere per le finalità di cui all'art. 48 d.l. 77/2021, nonché dei relativi processi e modelli BIM, con eventuale contratto opzionale del servizio di verifica del progetto esecutivo, al fine della realizzazione della Cittadella della Giustizia di Perugia nei compendi immobiliari "carcere femminile", "carcere maschile" e "padiglione paradiso" di Perugia.

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: sì

II.1.7) Valore totale dell'appalto (IVA esclusa)

Valore, IVA esclusa: 1 943 615.20 EUR

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

Lotto 1 (Intervento A Restauro e Rifunionalizzazione dell'ex Carcere Femminile di Perugia)

Lotto n.: 1

II.2.2) Codici CPV supplementari

71248000 Supervisione di progetti e documentazione

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITI21 Perugia

Luogo principale di esecuzione:

Perugia

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., suddivisa in due lotti per l'affidamento del servizio di verifica ex art. 26 del d.lgs. n. 50/2016 del progetto di fattibilità tecnico economica da redigere per le finalità di cui all'art. 48 d.l. 77/2021, nonché dei relativi processi e modelli BIM, con eventuale servizio opzionale di verifica del progetto esecutivo, al fine della realizzazione della Cittadella della Giustizia di Perugia nel compendio immobiliare "carcere femminile" (lotto 1). L'importo complessivo del lotto è pari a € 347 129,30, di cui € 170 546,43 per i servizi opzionali. Gli oneri della sicurezza sono pari a 0,00.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Criterio di qualità – Nome: Professionalità e Adeguatezza dell'operatore economico / Ponderazione: 30

Criterio di qualità – Nome: Caratteristiche tecnico metodologiche dell'offerta / Ponderazione: 50

Criterio di qualità – Nome: Competenza in materia di criteri ambientali minimi /
Ponderazione: 5

Costo – Nome: Ribasso percentuale unico / Ponderazione: 10

Costo – Nome: Riduzione percentuale sui tempi / Ponderazione: 5

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

La Stazione Appaltante, ai sensi e per gli effetti dell'art. 106 comma 1 lett. a), del Codice dei Contratti, si riserva la facoltà – previa verifica delle condizioni di legge – di affidare allo stesso aggiudicatario i seguenti servizi opzionali:

o Verifica della progettazione ai sensi degli artt. 23, comma 9, e 26 del D.Lgs. 50/2016: Progetto Definitivo (PD) – per la parte non predisposta nell'ambito del PFTE – e Progetto Esecutivo (PE), comprensivo del progetto di Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (CSP); Verifica della progettazione strutturale ai sensi del D.M. 17 gennaio 2018, con gli effetti di cui all'art. 5 comma 2 ter del decreto-legge 28 maggio 2004, n. 136, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 luglio 2004, n. 186, dall'articolo 10, comma 7-bis, della legge n. 120 del 2020 di conversione del decreto-legge n. 76 del 2020, per la conformità alle NTC 2018.
o Verifica del processo e dei modelli BIM.

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

CIG Lotto 1: 99159916A2 CUP G98C23001080001, G98C18000210001. Il RUP è l'Ing. Paolo Degl'Innocenti.

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

Lotto 2 (intervento B: Restauro e rifunzionalizzazione del Padiglione Paradiso e di porzione del Carcere Maschile, Intervento C Restauro e rifunzionalizzazione del Carcere Maschile corpo principale)

Lotto n.: 2

II.2.2) Codici CPV supplementari

71248000 Supervisione di progetti e documentazione

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITI21 Perugia

Luogo principale di esecuzione:

Perugia

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., suddivisa in due lotti per l'affidamento del servizio di verifica ex art. 26 del d.lgs. n. 50/2016 del progetto di fattibilità tecnico economica da redigere per le finalità di cui all'art. 48 d.l. 77/2021, nonché dei relativi processi e modelli BIM, con eventuale servizi opzionali di verifica del progetto esecutivo, al fine della realizzazione della Cittadella della Giustizia di Perugia nei compendi immobiliari "carcere maschile" e "padiglione paradiso" di Perugia (Lotto 2). L'importo complessivo del lotto è pari a € 1 596 485,90, di cui € 295 090,22 per i servizi opzionali relativi all'intervento B e € 467 057,82 per i servizi opzionali relativi all'intervento C. Gli oneri della sicurezza sono pari a 0,00.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Criterio di qualità – Nome: Professionalità e adeguatezza dell'operatore economico /
Ponderazione: 30

Criterio di qualità – Nome: Caratteristiche tecnico metodologiche dell'offerta /
Ponderazione: 50

Criterio di qualità – Nome: Competenza in materia di criteri ambientali minimi /
Ponderazione: 5

Costo – Nome: Ribasso percentuale unico / Ponderazione: 10

Costo – Nome: Riduzione percentuale dei tempi / Ponderazione: 5

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

La Stazione Appaltante, ai sensi e per gli effetti dell'art. 106, comma 1, lett. a) del Codice dei Contratti, si riserva la facoltà di affidare allo stesso aggiudicatario i seguenti servizi opzionali:

– per il LOTTO INTERVENTO B:

o Verifica della progettazione ai sensi degli artt. 23, comma 9, e 26 del D.Lgs.

50/2016: Progetto Definitivo (PD) – per la parte non predisposta nell'ambito del PFTE

– e Progetto Esecutivo (PE) per l'intervento di restauro, rifunzionalizzazione ed ampliamento dell'ex Carcere Maschile, comprensivo del progetto di Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (CSP); Verifica della progettazione strutturale ai sensi del D.M. 17 gennaio 2018, con gli effetti di cui all'art. 5 comma 2 ter del decreto-legge 28 maggio 2004, n. 136, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 luglio 2004, n. 186, dall'articolo 10, comma 7-bis, della legge n. 120 del 2020 di conversione del decreto-legge n. 76 del 2020, per la conformità alle NTC 2018.

o Verifica del processo e dei modelli BIM.

per il LOTTO INTERVENTO C:

o Verifica della progettazione ai sensi degli artt. 23, comma 9, e 26 del D.Lgs.

50/2016: Progetto Definitivo (PD) – per la parte non predisposta nell'ambito del PFTE

– e Progetto Esecutivo (PE) per l'intervento di restauro e rifunzionalizzazione del Padiglione Paradiso, comprensivo del progetto di Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (CSP); Verifica della progettazione strutturale ai sensi del D.M. 17 gennaio 2018, con gli effetti di cui all'art. 5 comma 2 ter del decreto-legge 28 maggio 2004, n. 136, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 luglio 2004, n. 186, dall'articolo 10, comma 7-bis, della legge n. 120 del 2020 di conversione del decreto-legge n. 76 del 2020, per la conformità alle NTC 2018.

o Verifica del processo e dei modelli BIM.

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

CIG Lotto 2 9916026385 CUP G98C23001080001, G98C18000210001. Il RUP è l'Ing. Paolo Degl'Innocenti.

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura

Numero dell'avviso nella GU S: 2023/S 122-386274

IV.2.8) Informazioni relative alla chiusura del sistema dinamico di acquisizione

IV.2.9) Informazioni relative alla fine della validità dell'avviso di indizione di gara in forma di avviso di preinformazione

Sezione V: Aggiudicazione di appalto

Contratto d'appalto n.: DEMANIO.AGDDG01.REGISTRO ATTI STRUTTURA
PROGETTAZIONE.0000572.28-12-2023.R

Lotto n.: 1

Denominazione:

Lotto 1 (Intervento A Restauro e Rifunzionalizzazione dell'ex Carcere Femminile di Perugia)

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì

V.2) Aggiudicazione di appalto

V.2.1) Data di conclusione del contratto d'appalto:

28/12/2023

V.2.2) Informazioni sulle offerte

Numero di offerte pervenute: 5

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: sì

V.2.3) Nome e indirizzo del contraente

Denominazione ufficiale: BUREAU VERITAS ITALIA S.p.A. (mandataria)

Città: Milano

Codice NUTS: ITC4C Milano

Paese: Italia

Il contraente è una PMI: no

V.2.3) Nome e indirizzo del contraente

Denominazione ufficiale: RINA Check S.r.l. (mandante)

Città: Genova

Codice NUTS: ITC33 Genova

Paese: Italia

Il contraente è una PMI: sì

V.2.4) Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto (IVA esclusa)

Valore totale inizialmente stimato del contratto d'appalto/lotto: 347 129.30 EUR

Valore totale del contratto d'appalto/del lotto: 69 732.58 EUR

V.2.5) Informazioni sui subappalti

Sezione V: Aggiudicazione di appalto

Contratto d'appalto n.: DEMANIO.AGDDG01.REGISTRO ATTI STRUTTURA
PROGETTAZIONE.0000573.28-12-2023.R

Lotto n.: 2

Denominazione:

Lotto 2 (intervento B: Restauro e rifunzionalizzazione del Padiglione Paradiso e di porzione del Carcere Maschile, Intervento C Restauro e rifunzionalizzazione del Carcere Maschile corpo principale)

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì

V.2) Aggiudicazione di appalto

V.2.1) Data di conclusione del contratto d'appalto:

28/12/2023

V.2.2) Informazioni sulle offerte

Numero di offerte pervenute: 4

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: sì

V.2.3) Nome e indirizzo del contraente

Denominazione ufficiale: BUREAU VERITAS ITALIA S.p.A. (mandataria)

Città: Milano

Codice NUTS: ITC4C Milano

Paese: Italia

Il contraente è una PMI: no

V.2.3) Nome e indirizzo del contraente

Denominazione ufficiale: RINA Check S.r.l. (mandante)

Città: Genova

Codice NUTS: ITC33 Genova

Paese: Italia

Il contraente è una PMI: sì

V.2.4) Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto (IVA esclusa)

Valore totale inizialmente stimato del contratto d'appalto/lotto: 1 596 485.90 EUR

Valore totale del contratto d'appalto/del lotto: 235 199.84 EUR

V.2.5) Informazioni sui subappalti

Sezione VI: Altre informazioni

VI.3) Informazioni complementari:

L'amministrazione aggiudicatrice si è avvalsa della facoltà di cui all' art 133, comma 8, D. Lgs. 50/2016. L'amministrazione aggiudicatrice può decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art 95, comma 12, D. Lgs.50/2016. Sarà utilizzata la piattaforma telematica ASP di Consip. Non è prevista per la procedura la compromissione in arbitri. L'importo del contratto sottoscritto per entrambi i lotti non include l'importo opzionale che eventualmente sarà attivato ai sensi dell'art. 19 del contratto.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: Tribunale territorialmente competente

Città: Tribunale territorialmente competente

Paese: Italia

VI.5) Data di spedizione del presente avviso:

15/01/2024