



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Roma Capitale

Per posta elettronica certificata
Non segue originale

Roma, *data del protocollo*

Spett.le RTP

ARCHLIVING S.R.L.

Pec: amministrazionearchliving@pec.it

Oggetto: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM dei fabbricati del compendio C.S.M. sito in Roma, Piazza dell'Indipendenza e Via S. Martino della Battaglia, costituito dai Beni RMB0514, RMB1402 e RMB1532.

CUP: G82C22000110001 - CIG: 9105206DAD

Committente: Agenzia del Demanio - Direzione Roma Capitale - Via Piacenza n.3 - 00184 - Roma.

Operatore: RT con mandataria capogruppo "**ARCHLIVING S.R.L.**", con sede legale in Ferrara (FE), in via Monsignor Maverna 4, CAP 44122 pec: amministrazionearchliving@pec.it, iscritta al registro delle Imprese di Ferrara REA n. FE – 202136, C.F. e P.Iva 01835300383, costituito con **RELEVO S.R.L.** (mandante), **DOTT.SSA ANNA MARIA ROTELLA** (mandante), **GEOL. MARIANTONIETTA SILEO** (mandante).

Contratto affidamento: contratto prot. n. 12428.03 del 03-11-2022

Importo servizio: € 231.949,35 (Euro duecentotrentunonovecentoquarantanove/35) oltre IVA ed oneri previdenziali, di cui € 2.384,62 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 3.500,00 per costi della manodopera.

RUP: Ing. Arch. Paola Abbruzzese;

Direttore dell'Esecuzione del Contratto: Ing. Alessandro Zara;

AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO

(ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016)

Con riferimento alla richiesta di autorizzazione al subappalto presentata con richieste a mezzo pec del 26/06/2023 (ope21010.20230626123315.15291.263.1.58@pec.aruba.it), del 28/06/2023 ope21010.20230628194622.134416.195.1.53@pec.aruba.it e successive integrazioni del 06/07/2023 ope21010.20230706165244.246069.27.1.53@pec.aruba.it, dall'RT ARCHLIVING S.R.L. (mandataria), considerato:

- l'esito positivo delle verifiche effettuate dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto in merito a:

- a) la pertinenza delle attività con la richiesta di subappalto;
 - b) la corrispondenza tra le attività oggetto della richiesta di subappalto e le attività indicate come subappaltabili in sede di offerta;
 - c) che le attività oggetto di richiesta di subappalto non superino la quota subappaltabile;
 - d) l'appaltatore praticherà, per le attività affidate in subappalto, i prezzi indicati nel contratto di subappalto trasmesso e pertanto gli stessi saranno eseguiti senza alcun ribasso sui prezzi risultanti dall'aggiudicazione;
 - e) il possesso delle autorizzazioni ministeriali previste per l'esecuzione delle attività subappaltate;
- l'esito positivo delle verifiche effettuate dalla UO Gare e Appalti in merito al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016;

si autorizza il subappalto per le seguenti imprese:

- **ITACA IOT SRL** – di seguito denominata anche “Subappaltatore” - con sede in Ferrara Via Annibale Zucchini 61, codice fiscale e partita iva 02088880386 nella persona del Legale Rappresentante MARIACCI TOMMASO nato a Legnago il 15/09/1979 residente in Ferrara, via Carri 19-4, per l'esecuzione delle prove e delle indagini non distruttive sulle costruzioni, nonché il ripristino a regola d'arte, per un importo complessivo dei lavori pari a € 22.692,00 al netto di Iva e Oneri.
La suddetta impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Ferrara:
 - a) numero di iscrizione 02088880386
 - b) Numero Rea: FE - 224862
 - c) data di iscrizione: 14/04/2021
 - d) forma giuridica: Società a Responsabilità Limitata
 - e) sede legale: Ferrara (Fe) Via Annibale Zucchini 61 Cap 44122
 - f) attività prevalente: “realizzazione e sviluppo di dispositivi di rilevazione dati interconnessi con la tecnologia dell'internet of things (iot) per il monitoraggio continuo di strutture ed infrastrutture”
 - g) codice attività: ATECO 72.19.09
- **P.L.P. Prospezioni Laboratorio Prove s.r.l.** – di seguito denominata anche “Subappaltatore” - con sede in Baronissi (SA) in Via Cutinelli (Parco del Ciliegio) n. 121/C, codice fiscale 01864100647 e partita iva 02889100653 nella persona del Legale Rappresentante Rocco Domenico nato a Pellezzano (SA) il 14/08/1955 residente in Salerno in Viale delle Ginestre n. 18, per l'esecuzione delle prove e delle indagini distruttive sulle costruzioni, il prelievo dei campioni destinati alle prove di caratterizzazione meccanica dei materiali, la corrispondente certificazione ai sensi dell'art.59 del D.P.R. 380/2001, il richiesto dall'art.13 del Capitolato Prestazionale Tecnico, nonché il ripristino a regola d'arte, per un importo complessivo dei lavori pari a € 8.300 al netto di Iva e Oneri.

La suddetta impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Salerno:

- a) numero di iscrizione 01864100647
- b) numero Rea: SA-232841
- c) data di iscrizione: 19/04/1990
- d) durata della ditta/data termine: 31/12/2050
- e) forma giuridica: Società a Responsabilità Limitata
- f) sede legale: Via Cutinelli (Parco Del Ciliegio) 121/C, Salerno
- g) oggetto Sociale: "STUDIO E CONSULENZA GEOLOGICA E GEOTECNICA IN GENERE"
- h) codice attività: ATECO 71.12.5

La presente autorizzazione non solleva l'RT dagli obblighi e dalle responsabilità contrattuali.

L'RT sarà tenuto a provvedere affinché i DUVRI e i protocolli di sicurezza trasmessi dall'Amministrazione usuaria del compendio, vengano portati a conoscenza delle Società Subappaltatrici e da esse osservati e previamente sottoscritti, unitamente alle disposizioni sulla sicurezza che la Società Appaltatrice stessa intenderà impartire in relazione alle attività da eseguire.

il Responsabile Unico del
Procedimento

Ing. Paola Abbruzzese

*Il Responsabile della UO Gare e Appalti
e incaricato per la predisposizione e il
controllo delle procedure di bando e di
esecuzione del contratto
Dott. Filippo Muzi*

MUZI FILIPPO
2023.07.28 17:11:13
CN=MUZI FILIPPO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

ABBRUZZESE PAOLA
2023.07.28 17:08:56
CN=ABBRUZZESE PAOLA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

*Il Direttore dell'Esecuzione del Contratto
Ing. Alessandro Zara*

ZARA ALESSANDRO
2023.07.28 16:54:15
CN=ZARA ALESSANDRO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits