



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Toscana e Umbria

Firenze, Data del Protocollo

Immobile	Fabbricato sito a Bagni di Lucca, loc. San Cassiano, via della Chiesa 18, C.F. foglio 69, part.921 – scheda patrimoniale LUBP065
R.U.P.	Ing. Giorgio Varrica (Atto di nomina prot. 2022/2129/RI del 18.10.2022)
Oggetto appalto	Servizio di progettazione, assistenza al RUP, direzione dei lavori, contabilità dei lavori. coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, accatastamento, per i lavori di messa in sicurezza mediante demolizione di porzione del fabbricato sito a Bagni di Lucca (LU), loc. San Cassiano, via della Chiesa 18
Contratto	RdO n.2137515 del 17.05.2022, prot.2022/1022/RI
Importo contratto	€ 9.010,42, oltre Cassa Nazionale e Iva di Legge
CIG	Z183636D12
CUP	G92H22000230001
ODA	2022001714
Operatore economico	TPC Progetti snc, P.IVA. 01859160465

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
(art.102 del D.Lgs.50/2016)

A – PREMESSE

L'appalto ha avuto come oggetto il servizio di progettazione, assistenza al RUP, direzione dei lavori, contabilità dei lavori. coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, accatastamento, per i lavori di messa in sicurezza mediante demolizione di porzione del fabbricato



Via Laura 64, 50121 Firenze, tel. 055-200711, faxmail 06-50516066
e-mail: dre.toscanaumbria@agenziademanio.it
PEC: dre_toscanaumbria@pce.agenziademanio.it

sito a Bagni di Lucca (LU), loc. San Cassiano, via della Chiesa 18 – scheda patrimoniale LUBP065.

Il tutto come meglio dettagliato nella documentazione tecnica allegata all'indagine di mercato e alla RdO n. 2137515 del 17.05.2022. Si riporta di seguito il quadro economico di cui al prot.2022/2561/RI del 15.12.223:

Si riporta il quadro economico dell'intervento:

QUADRO ECONOMICO - art. 16 D.P.R. 207/2010		
Capitolo A		
Totale capitolo A lavori a misura, a corpo, in economia	Importi	Cat. Prev.
lavori a corpo	€ 27.901,14	OG1
oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 5.529,18	
Totale capitolo A - lavori a misura, a corpo, in economia	€ 33.430,32	
Capitolo B - somme a disposizione della stazione appaltante		
Totale capitolo A lavori a misura, a corpo, in economia	Importi	
Incentivi ex art.113 (1,60%)	€ 534,89	
I.V.A. su lavori (22%)	€ 7.354,67	
Imprevisti e arrotondamenti	€ 1.794,23	
Onorario Professionista	€ 9.010,42	
Cassa previdenziale al 4%	€ 360,42	
I.V.A. su tecnico (22%)	€ 2.061,58	
Contributo ANAC	€ 30,00	
Totale somme a disposizione della stazione appaltante	€ 21.146,21	
Totale Quadro Economico		€ 54.576,53

Approvazione e finanziamento del progetto

L'importo del servizio trova copertura nelle somme disponibili sul capitolo 7754 della Direzione Regionale per l'anno 2022.

Contratto principale

La Direzione Regionale ha affidato all'operatore economico TPC Progetti snc, P.IVA. 01859160465, l'esecuzione del servizio in oggetto, per un importo di € 9.010,42, oltre Cassa Previdenziale ed IVA, con contratto allegato alla RdO n. 2137515 del 17.05.2022.

Atto di sottomissione

Durante l'esecuzione del servizio non è stata ravvisata la necessità di stipulare alcun atto di sottomissione aggiuntivo.

Spesa autorizzata per il servizio

La spesa autorizzata per l'esecuzione del servizio, come risulta dalla determina a contrarre della Direzione Regionale Toscana e Umbria dell'Agenzia del Demanio, prot.n.2022/893/RI del 06.05.2022, risulta pertanto di € 11.432,42.

Responsabile del Procedimento

La funzione di Responsabile del procedimento è stata svolta dall'Ing. Giorgio Varrica, giusto atto di nomina prot.n. 2022/2129/RI del 18.10.2022, in servizio presso la DR Toscana e Umbria.

Consegna del servizio

Il servizio è stato consegnato il giorno 03.06.2022, con apposito verbale di consegna prot. 2022/1219/RI del 08.06.2022.

Tempo utile per l'esecuzione del servizio e penale per il ritardo

Il servizio si è svolto conformemente all'andamento dei lavori ed entro i tempi contrattuali.

Subappalti

Durante l'esecuzione del servizio non si è manifestata la necessità di attivare subappalti.

Sospensione e ripresa del servizio

Durante l'esecuzione del servizio non si sono verificate sospensioni delle attività.

Ordini di servizio

Durante l'esecuzione del servizio non si è manifestata la necessità di attivare ordini di servizio.

Ultimazione del servizio

Con il presente certificato di Regolare esecuzione si certifica l'ultimazione del servizio da parte dell'Operatore Economico.

Andamento del servizio

Il servizio si è svolto in conformità alle norme contrattuali.

Variazioni apportate

Durante l'esecuzione del servizio non si è manifestata la necessità di effettuare variazioni al contratto.

Stati di avanzamento del servizio

In data 04.11.2022, prot. n.2022/2274/RI del 07.11.2022, è stato emesso il SAL n.1 per un importo di € 3.781,63, oltre cassa previdenziale ed IVA.

Stato finale

Il RUP, a seguito dell'esito positivo della verifica della regolarità contributiva comprovata dal Certificato di Regolarità contributiva (prot. Inarcassa n.3850 del 03.01.2024), con scadenza il 03.05.2024, attesta che rimane pertanto a credito dell'Operatore Economico la somma di **€ 5.228,79**, oltre Cassa Previdenziale ed IVA di legge.

B - CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Tutto ciò premesso.

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse, da cui risulta:

- a) che il servizio è stato eseguito coerentemente con quanto richiesto dalla Stazione Appaltante, secondo il contratto e senza varianti;
- b) che l'Operatore Economico ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto;

Il sottoscritto ing. Giorgio Varrica, in qualità di Responsabile del Procedimento, certifica l'ultimazione e la regolare esecuzione del servizio in oggetto e si liquida all'Operatore Economico "TPC Progetti snc", P.IVA. 01859160465, la somma di **€ 5.228,79**, oltre Cassa Previdenziale ed IVA di legge.

Il RUP
Ing. Giorgio Varrica

L'Operatore Economico
TPC Progetti

Visto
Il Responsabile dei Servizi Tecnici
Arch. Michele Lombardi

Visto, si approva: Il Direttore della Direzione Regionale
Raffaella Narni