



Direzione Roma Capitale

Trasmessa via e-mail

Roma, *data del protocollo*

Al
Ing. Pietro di Natale

e p.c.:
Al Responsabile del Procedimento
Ing. Marco Gambino

Trasmessa via e-mail

Oggetto: **Affidamento di servizi di ingegneria e architettura, ai sensi dell'art. 3 lett. vvvv) del D. Lgs. n. 50/2016, finalizzati alla verifica di vulnerabilità sismica, al rilievo delle caratteristiche geometriche, architettoniche, tecnologiche, impiantistiche e strutturali ed alla progettazione di fattibilità tecnico economica da restituire in BIM per taluni immobili di proprietà dello Stato in uso alla Marina Militare ubicati nelle Regioni Lazio e Toscana. Lotto 1 - Nomina incaricato della verifica di conformità ai sensi e per gli effetti dell'art. 102, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016.**

Con riferimento alla procedura in oggetto,

PREMESSO CHE

- con atto prot. n. 2020/6178/DIR del 09/04/2020 il Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio ha delegato il Direttore della Direzione Servizi al Patrimonio, ai sensi dell'art. 5 della Determinazione n. 85 prot. n. 2019/1537/DIR del 30/01/2019, a gestire la procedura per l'affidamento dei servizi in oggetto, nonché a provvedere a tutti gli atti connessi e conseguenti, ferma restando la competenza in capo alle singole Direzioni regionali interessate per le verifiche di legge propedeutiche alla stipula dei contratti di appalto e alla relativa sottoscrizione, nonché per la gestione del rapporto contrattuale;
- con nota prot. n. 6647 del 22/04/2020 sono stati nominati quali Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, l'Ing. Claudio Brunori, e Direttore dell'Esecuzione del Contratto, l'ing. Valentina Bernardini, in forza presso la Marina Militare, e sono state individuate le ulteriori figure professionali coinvolte (componenti del TEAM);
- con determina a contrarre n. 43 prot. n. 2020/8590/DSP del 04/06/2020, la Direzione Servizi al Patrimonio ha indetto una procedura aperta, suddivisa in due lotti, per l'affidamento, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM per taluni beni di proprietà dello Stato in uso alla Marina Militare, ubicati nelle Regioni Lazio (Lotto 1) e Toscana (Lotto 2);

- con contratto del 18/03/2021, il servizio in oggetto è stato affidato al Raggruppamento Temporaneo costituito tra lo STUDIO SPERI SOCIETÀ D'INGEGNERIA S.r.l. (mandataria) con la "3TI PROGETTI ITALIA – INGEGNERIA INTEGRATA S.p.A." (mandante) e la "MINNUCCI ASSOCIATI S.r.l." (mandante), per l'importo di € 669.168,36 (euro seicentosestantanovemilacentosessantotto/36), al netto degli oneri della sicurezza pari ad € 11.550,00 (euro undicimilacinquecentocinquanta/00) non soggetti a ribasso, iva e oneri previdenziali e assistenziali;
- con nota prot. n. 3945 del 02/03/2022, in sostituzione dell'Ing. Claudio Brunori che ha cessato il rapporto di lavoro con l'Agenzia, l'Ing. Marco Gambino, in servizio presso la Direzione Servizi al Patrimonio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, in relazione alle fasi di esecuzione dei servizi in oggetto;

CONSIDERATO CHE

- l'importo del menzionato contratto del 18/03/2021 è superiore alla soglia di cui all'art. 35 del medesimo Codice;
- occorre pertanto procedere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 102, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, alla verifica di conformità del servizio, al fine di certificare che l'oggetto del contratto in termini di prestazioni, obiettivi e caratteristiche tecniche, economiche e qualitative sia stato realizzato ed eseguito nel rispetto delle previsioni e delle pattuizioni contrattuali;
- l'Ing. Pietro Di Natale, in servizio presso l'U.O. Servizi tecnici dell'Area Tecnica della Direzione Roma Capitale è in possesso dell'esperienza professionale e della competenza necessaria per l'espletamento di tale ruolo in relazione ai servizi in oggetto, come richiesto dalla vigente normativa;

VISTI

- i poteri attribuiti al Direttore della Direzione Roma Capitale dall'art. 6, comma 3, del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12/10/2021, approvato dal Ministero vigilante con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 7/12/2021, pubblicato sul sito internet dell'Agenzia nella sezione "Amministrazione Trasparente" il 17/12/2021, e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30/12/2021, nonché dagli artt. 2 e 4 della determina n. 106 del 14/07/2023, prot. n. 2023/17478/DIR, e dalla comunicazione organizzativa n. 34/2023 del 14/06/2023;
- il D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii; e in particolare, l'art. 102;
- la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse e di cause di incompatibilità di cui all'art. 102, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 agli atti.

Tutto ciò premesso e considerato, con la presente si conferisce il seguente incarico:

Attività	Ruolo	Nominativo
Verifica di conformità	Verifica di conformità ai sensi dell'art. 102, comma 2 del D.Lgs. 50/2016	Ing. Pietro Di Natale

Nell'espletamento del suddetto incarico, il soggetto nominato dovrà inoltre attenersi alle disposizioni normative di riferimento nonché ai relativi atti interni dell'Ente, assumendo i prescritti obblighi e responsabilità.

F.to digitalmente
Il Direttore
Dario di Girolamo

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Arch. Daniela Sora

SORANA DANIELA
2023.11.17 09:42:42
CN=SORANA DANIELA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007

Il Responsabile U.O. Gare e Appalti
Dott. Filippo Muzi

MUZI FILIPPO
2023.11.16 09:26:49
CN=MUZI FILIPPO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007

Il Responsabile U.O. Servizi Tecnici
Ing. Paola Abbruzzese

ABBRUZZESE PAOLA
2023.11.16 11:22:19
CN=ABBRUZZESE PAOLA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

DI GIROLAMO DARIO
2023.11.17 12:03:14
CN=DI GIROLAMO DARIO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits