



DIREZIONE REGIONALE TOSCANA E UMBRIA

Prot. 2024/568/RI del 15/04/2024
Regione Toscana – Comune di Pelago (FI) - Immobile denominato “Quota di ½ di un fabbricato diruto, a destinazione residenziale”



Descrizione: Quota di ½ della piena proprietà di un fabbricato cielo-terra su due piani, in pessimo stato di manutenzione, composto da tre vani, oltre servizio igienico, sottotetto ed area di pertinenza. L'immobile è situato nel Comune di Pelago, località Raggioli – Le Piagge.

AVVISO

La Direzione Regionale Toscana e Umbria dell'Agenzia del Demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di vendita a trattativa diretta ai sensi dell'art. 1, comma 433, della L. 311/2004 del bene (ovvero del diritto reale gravante sul bene) in oggetto al prezzo di € **11.700,00**. Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa

RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire a tutti i soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il **15/05/2024**.

Le manifestazioni di interesse potranno essere inoltrate a mezzo posta raccomandata A/R all'Agenzia del demanio – Direzione Regionale Toscana e Umbria, Via Laura n. 64, CAP 50121 (Firenze) oppure trasmesse via PEC al seguente indirizzo dre_toscanaumbria@pce.agenziademanio.it.

Decorso il predetto termine, in assenza di manifestazioni di interesse, si procederà alla vendita a favore dell'attuale comproprietario, che ha già manifestato l'interesse all'acquisto al prezzo sopra indicato. Qualora invece dovessero pervenire manifestazioni di interesse all'acquisto, nel termine e con le modalità di cui sopra, sarà avviata una procedura ad evidenza pubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Toscana e Umbria (Tel 05520071289, e-mail dre.ToscanaUmbria@agenziademanio.it, dre_toscanaumbria@pce.agenziademanio.it, Referente: Dott. Giuseppe Sicari).

IL DIRETTORE REGIONALE
Raffaella Narni