

 A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

*Trasmesso a mezzo posta elettronica certificata.
Non segue esemplare cartaceo*

Data e protocollo come da segnatura

All'Appaltatore
EDIL RENTAL GROUP
mgedilrentalgroup@legalmail.it
tecnico3@edilrentalgroup.it

E, p.c.
Alla c.a. del
Direttore dei lavori
Arch. Alberto Muffato
alberto.muffato@sinergospa.com
sinergo@pec.sinergospa.com
Coordinatore della sicurezza in esecuzione
Ing. Stefano Muffato
stefano.muffato@sinergospa.com
Collaudatore del restauro
Adriano Cincotto
cincottoadriano@pec.buffetti.it

**Oggetto: Lavori di miglioramento sismico, restauro, ristrutturazione interna e riqualificazione nonché abbattimento barriere architettoniche ed efficientamento del compendio statale denominato Palazzo Uffici finanziari, sito in Belluno Piazzetta S. Stefano n.8 da destinare a archivi ed uffici dell'Agenzia delle Entrate BLD0002
CIG: 93553528B1 - CUP: mastre stralcio 1 G37519000130005 stralcio 2 G33G22000030005 extra budget G32F22000380005
AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs 50/16.**

Committente: Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Veneto.

Responsabile Unico del Procedimento: arch. Elisa Zamprotta domiciliato per la carica presso Dr. Veneto Agenzia del Demanio in Via Borgo Pezzana 1 – Mestre (VE).

Appaltatore: EDIL RENTAL GROUP S.r.l., con sede legale in Fano (PU) alla Via Tombaccia 47/B, C.F. e P. Iva: 02495500411.

Importo contrattuale: ribasso del 10,47% importo netto € 2.995.269,20 oltre € 113.894,15 di oneri per sicurezza a cui si aggiungono € 331.795,02 di importo netto di variante oltre € 81.520,05 di oneri per la sicurezza.

Importo netto contrattuale dei lavori in variante: importo netto € 3.328.064,22 oltre € 113.894,15 di oneri per sicurezza a cui si aggiungono € 195.414,20 di importo netto di variante oltre € 81.520,05 di oneri per la sicurezza

Impresa subappaltatrice: Feltrin Pavimentazioni S.r.l. – con sede legale in Via P. Bargagni 10 – 32026 Mel (BL), P. IVA 00678470253 - pec: feltrinpavimentazioni@legalmail.it

Importo dei lavori in sub appalto: € 7.820,00 (euro settemila-ottocento-venti/00) compresi oneri per la sicurezza di euro € 100,00 e costi manodopera pari ad € 4.692,00 oltre IVA di legge.

Oggetto del contratto di subappalto: Lavorazioni di realizzazione delle pavimentazioni industriali in cls con finitura liscia al quarzo e resinatura di finitura antiolio e antipolvere in categoria OG2.

VISTO

- la richiesta di subappalto presentata mezzo PEC dall'appaltatore EDIL RENTAL GROUP S.r.l. assunta al prot. n. 2024/3499DR-VE del 04/03/24;
- gli allegati alla richiesta e il contratto di subappalto di cui sopra;
- il possesso del requisito in merito alla categoria OG2 in capo alla ditta subappaltatrice, giusta dichiarazione sostitutiva (ai sensi del DPR 445/2000) con cui dichiara:
 - o il possesso dei requisiti tecnico organizzativo dell'impresa ai sensi dell'art.90 del DPR 207/2010;
 - o di aver sostenuto un costo complessivo del personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando;
 - o di aver eseguito direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando lavori attinenti la natura dei lavori oggetto del subappalto per un importo lavori complessivamente non inferiore all'importo dell'oggetto del subappalto;
 - o elenco dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data della pubblicazione del bando;
 - o di aver adeguata attrezzatura tecnica per la realizzazione dei lavori da eseguirsi;
- il parere favorevole espresso dal R.U.P. mediante visto apposto in calce alla presente nota;
- l'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del subappaltatore come da attestazione del 13/03/2024 prot. n. 2024/502RI/DR-VE;

SI AUTORIZZA

il Subappalto per le *“Lavorazioni di realizzazione delle pavimentazioni industriali in cls con finitura liscia al quarzo e resinatura di finitura antiolio e antipolvere in categoria OG2”*, in favore della società Feltrin Pavimentazioni S.r.l. – con sede legale in Via P. Bargagni 10 – 32026 Mel (BL), P. IVA 00678470253 – pec: feltrinpavimentazioni@legalmail.it per l'importo di € 7.820,00 (euro settemila-ottocento-venti/00) compresi oneri per la sicurezza di euro € 100,00 e costi manodopera pari ad € 4.692,00 oltre IVA di legge.

Si specifiche che:

- non sarà consentita la cessione dei crediti ad opera di questa S.A.;
- l'autorizzazione al subappalto non solleva l'Impresa Appaltatrice dagli obblighi e dalle responsabilità contrattuali;

- qualsiasi modifica del contratto di subappalto (anche ai fini dell'eventuale importo contrattuale in aumento) dovrà essere previamente autorizzata da parte della Stazione Appaltante;
- l'Impresa Appaltatrice sarà tenuta a provvedere affinché le norme, le notizie e le notificazioni riguardanti i rischi e le disposizioni integrative vengano portate a conoscenza dell'Impresa Subappaltatrice e da essa osservate e previamente sottoscritte;

Come si evince dal contratto, l'impresa subappaltatrice rientra nella definizione di micro-piccola impresa e rinuncia sin d'ora alla possibilità di ricevere il pagamento delle somme derivanti dal contratto di subappalto in oggetto direttamente dalla Stazione Appaltante. L'Appaltatore e il Subappaltatore concordano, quindi, che il pagamento delle somme verrà effettuato direttamente dall'Appaltatore nei confronti del subappaltatore esonerando da qualsiasi responsabilità la Stazione Appaltante.

In ogni caso l'Impresa Subappaltatrice sarà tenuta al rispetto delle regole stabilite dal DUVRI, dai POS e dai DVR.

Prima dell'avvio dei lavori, l'impresa appaltatrice dovrà:

- comunicare, alla scrivente S.A. con un anticipo di 5 giorni lavorativi, l'avvio dei lavori per rendere informato il collaudatore incaricato del restauro e la competente Soprintendenza.

L'ingresso in cantiere da parte della ditta Feltrin Pavimentazioni S.r.l., rimane tuttavia condizionata dal rilascio da parte del CSE, ing. Stefano Muffato, di apposita verifica e autorizzazione del POS e di tutta la documentazione prevista dal D.lgs. 81/2008.

Si precisa infine che la fornitura del calcestruzzo, (...*confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume...*), rientra nelle attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa per le quali è necessaria, ai fini della stipula di contratti con la pubblica amministrazione, indipendentemente dal loro valore, l'iscrizione nell'elenco di fornitori, prestatori di servizi ed esecutori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (cd. White list) istituito presso ogni prefettura (art. 1 c. 52 e 53 L. 190/2012 e art. 83 D.lgs. 159/2011).

Ciò posto, preso atto, della documentazione pervenuta alla scrivente, e della precisazione pervenuta via e-mail il 05/03/2024, per cui l'attività già citata non è oggetto del presente contratto di subappalto, si raccomanda il Direttore Lavori, che legge per conoscenza, di verificare l'iscrizione alla Prefettura competente, dell'impresa che si assumerà l'onere della predetta fornitura, confezionamento, e trasporto nell'ambito dell'appalto di cui trattasi.

Il Vicedirettore e Responsabile Area Tecnica
Ing. Marica Cestaro

Il RUP
arch. Elisa Zamprota

Referenti dell'Istruttoria
avv. Lucia Trevisan
avv. Vito Rizzi

Il Direttore
Massimo Gambardella

