



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

Trasmesso via pec  
Non segue originale

Spett.le

**Impresa Pellegrini S.r.l.**

PEC: [impresapellegrini@pec.it](mailto:impresapellegrini@pec.it)

Oggetto: **AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs 50/16.**

**Oggetto del contratto:** Lavori di recupero e riqualificazione edilizia del complesso demaniale "Ex Caserma Jacopo Tasso porzione nord" denominato "Tasso 2", sito in Belluno alla via Jacopo Tasso 24-26, destinato all'uso governativo da parte di enti pubblici (Agenzia delle Entrate e del Territorio, Ragioneria dello Stato e Commissione Tributaria e alloggi per la Questura di Belluno) al fine del perseguimento della razionalizzazione degli spazi ex art. 3, c. 9 del D. lgs.n. 95/2012 (identificativo BLD0010).

CIG: 93156952B5

CUP: G37E19000030001

CPV: 45454100-5

**Committente:** Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Veneto.

**Responsabile Unico del Procedimento:** Arch. Francesco Antonio Mangano domiciliato per la carica presso Dr. Veneto Agenzia del Demanio in Via Borgo Pezzana 1 – Mestre (VE).

**Appaltatore:** IMPRESA PELLEGRINI S.R.L. con sede legale in Cagliari, via N. Sauro n° 9, P.IVA: 01712410925.

**Importo del contratto:** € 6.367.184,51 di cui € 228.524,24 per oneri della sicurezza escluso IVA di legge.

**Impresa subappaltatrice:** Impresa individuale Faoro Cristian con sede in Breda di Piave (TV), via Marmolada, 26 CAP 31010 PIVA 03825320264 CF: FRACST72D17H781K, pec: [cristianfaoro@pec.artigianato.org](mailto:cristianfaoro@pec.artigianato.org).

**Importo dei lavori in sub appalto:** € 12.000,00 di cui oneri per la sicurezza € 600,00 e costo della manodopera pari a € 4.800,00 al netto dell'IVA di Legge.

**Oggetto del contratto di subappalto:** posa in opera di pacchetto termico e manto di copertura. Posa in opera di pluviali completi di gomiti e bracciali, grondaie con angoli ed imbocchi e scossaline (cat. OG1)

#### VISTA

- l'autorizzazione al subappalto già concessa con nota prot. n. 3279 del 29/02/2024 in favore dell'Impresa individuale Faoro Cristian con sede in Breda di Piave (TV), via

Marmolada, 26 CAP 31010 PIVA 03825320264 CF: FRACST72D17H781K per l'importo di € 32.500,00 di cui oneri per la sicurezza € 650,00 e costo della manodopera pari a € 13.000,00 al netto dell'IVA di Legge;

- la richiesta di estensione del subappalto sempre in favore dell'Impresa individuale Faoro Cristian presentata mezzo PEC dall'appaltatore IMPRESA PELLEGRINI S.R.L. con nota prot. n. 4675 del 21/03/2024 per l'importo di € 12.000,00 di cui oneri per la sicurezza € 600,00 e costo della manodopera pari a € 4.800,00 al netto dell'IVA di Legge;
- il contratto di subappalto del 20/03/2024 con riferimento all'estensione del subappalto già autorizzato acquisito agli atti della Stazione Appaltante;
- il possesso dei requisiti di idoneità professionale in capo alla subappaltatrice;
- il parere favorevole espresso dal R.U.P. mediante visto apposto in calce alla presente nota;
- l'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del subappaltatore come da attestazione del 03/04/2024 prot. n. 2024/ATTI653RI/DR-VE;

### SI AUTORIZZA

il Subappalto della suindicata attività di posa in opera di pacchetto termico e manto di copertura (cat. OG1) come da contratto agli atti della Stazione Appaltante in favore Impresa individuale Faoro Cristian con sede in Breda di Piave (TV), via Marmolada, 26 CAP 31010 PIVA 03825320264 CF: FRACST72D17H781K per l'importo di € 12.000,00 di cui oneri per la sicurezza € 600,00 e costo della manodopera pari a € 4.800,00 al netto dell'IVA di Legge.

Non sarà consentita la cessione dei crediti ad opera di questa S.A.

L'autorizzazione al subappalto non solleva l'Impresa Appaltatrice dagli obblighi e dalle responsabilità contrattuali.

Qualsiasi modifica del contratto di subappalto dovrà essere previamente autorizzata da parte della Stazione Appaltante.

L'Impresa Appaltatrice sarà tenuta a provvedere affinché le norme, le notizie e le notificazioni riguardanti i rischi e le disposizioni integrative vengano portate a conoscenza dell'Impresa Subappaltatrice e da essa osservate e previamente sottoscritte.

L'impresa subappaltatrice rientra nella definizione di micro-piccola impresa e rinuncia sin d'ora alla possibilità di ricevere il pagamento delle somme derivanti dal contratto di subappalto in oggetto direttamente dalla Stazione Appaltante. L'Appaltatore ed il Subappaltatore concordano, quindi, che il pagamento delle somme verrà effettuato direttamente dall'Appaltatore nei confronti del subappaltatore esonerando da qualsiasi responsabilità la Stazione Appaltante.

In ogni caso l'Impresa Subappaltatrice sarà tenuta al rispetto delle regole stabilite dal DUVRI, dai POS e dai DVR.

CESTARO MARICA  
2024.04.03 16:10:26

CN=CESTARO MARICA  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATIT-06340981007

Il Vicedirettore Area Tecnica  
Ing. Marica Cestarò

RSA/2048 bits

Il RUP

arch. Francesco Antonio Mangano

CN=MANGANO FRANCESCO ANTONIO  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATIT-06340981007

Referenti dell'Istruttoria  
avv. Lucia Trevisan  
avv. Vito Rizzi

RSA/2048 bits

Il Direttore  
Massimo Gambardella

GAMBARDELLA MASSIMO  
2024.04.03 16:07:21

CN=GAMBARDELLA MASSIMO  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATIT-06340981007

RSA/2048 bits