



Prot. 2024/82/RI del 19.01.2024

## Umbria – Magione (PG) porzione di terreno in loc. San Feliciano



**Descrizione:** porzione di terreno in località San Feliciano, di circa mq 35 di forma triangolare e giacitura pianeggiante, in prossimità della sponda del lago Trasimeno, in zona suburbana a prevalente destinazione agricola, contraddistinta da insediamenti residenziali a carattere sparso e dotata di normali collegamenti viari, a circa 10 Km dal centro cittadino di Magione.

Dati catastali: Catasto Terreni del Comune di Magione foglio 41 part. 1/rata.

### AVVISO

La Direzione Regionale Toscana e Umbria dell’Agenzia del Demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all’art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla regolarizzazione della locazione della porzione del bene immobile dello Stato sopra indicato, al canone di locazione annuo pari di € 248,17 (euro duecentoquarantotto/17) per una durata di anni 6, con indicativa decorrenza dal mese di marzo.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell’azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

### RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l’opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il **20 febbraio 2024**.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all’Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Toscana e Umbria sede di Perugia Via Luigi Canali n. 12, CAP 06124 Perugia, unitamente all’informativa ai sensi dell’art. 13 del Regolamento UE 2016/679, debitamente sottoscritta, (All. A).

L’Agenzia del Demanio, quale titolare del trattamento, tratterà i dati personali forniti in conformità al Regolamento UE 2016/679 come indicato nell’allegato “Informativa privacy”.

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la concessione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l’Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l’eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Toscana e Umbria sede di Perugia (Tel. 05520071420, e-mail [dre.toscanaumbria@agenziademanio.it](mailto:dre.toscanaumbria@agenziademanio.it), [dre\\_toscanaumbria@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_toscanaumbria@pce.agenziademanio.it). Referente: Dott.ssa Eleonora Tommasi).

IL DIRETTORE REGIONALE  
Raffaella Narni