

Roma, lì data del protocollo

VERBALE N° VG_009
COMMISSIONE GIUDICATRICE

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60, COMMA 1, DEL D.LGS. 50/2016, PER LA SOTTOSCRIZIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI AI SENSI DELL'ART. 54 DEL D.LGS N. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA ED ALTRI SERVIZI TECNICI RELATIVI A LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SUGLI IMMOBILI STATALI E/O IN USO ALLE AMMINISTRAZIONI DELLO STATO E SUGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

AMBITO SUD LOTTO 2P: CIG 95407457D6

Premesso che:

- con verbale n. 9 prot. n. 504 del 10/01/2024 il Seggio di Gara ha analizzato la documentazione integrativa pervenuta a fronte dei chiarimenti richiesti;
- il RUP ha chiesto, alla luce delle determinazioni del Seggio di gara di cui al citato verbale n. 9 ed alle esclusioni poste in essere, la riapertura dei lavori della Commissione giudicatrice per il sopra citato lotto.

Il giorno 6 Marzo 2024, alle ore 10:00, in collegamento video mediante l'applicativo informatico Microsoft Teams, si è insediata in seduta riservata in modalità telematica la Commissione giudicatrice nominata con nota prot. n. 3693 del 14/02/2023 composta come segue:

- Ing. Luigi Liolli – Presidente
- Ing. Filippo Tulino – Componente
- Ing. Teodoro Fumi – Componente

La Commissione, sulla scorta delle risultanze delle operazioni del Seggio di gara, procede al ricalcolo dei punteggi per il lotto sopra indicato, ove le determinazioni del Seggio di gara hanno prodotto modifiche all'elenco dei concorrenti ammessi.

Viene esaminato l'AMBITO SUD LOTTO 2P, sulla base di quanto evidenziato dal Seggio di Gara:

Posizione in graduatoria	Concorrente	Punteggio complessivo	Stato	Offerta anomala
1	RT SPI SRL	89,03	AMMESSO	Si
2	RT A.I.C.E. Consulting Srl	86,04	AMMESSO	Si
3	RT Leonardo Consorzio Europeo per l'Ingegneria e l'Architettura	85,09	AMMESSO	Si
4	RT S.A.G.I. SRL – SOCIETA' PER L'AMBIENTE, LA GEOLOGIA E L'INGEGNERIA	82,43	AMMESSO	Si
5	RT LENZI CONSULTANT SRL	78,25	ESCLUSO	No
6	RT No.Do. e Servizi Srl	71,11	ESCLUSO	No
7	RT SIDOTI ENGINEERING SRL	67,00	ESCLUSO	No

La Commissione procede pertanto a ricalcolare i punteggi attribuiti.

Si riportano i punteggi ricalcolati per ciascun criterio di valutazione:

N.	Concorrente	Coefficienti sub-criterio A.1				
		Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media	A.1
1	RT A.I.C.E. Consulting Srl	0,75	0,75	0,65	0,72	0,83
2	RT Leonardo Consorzio Europeo per l'Ingegneria e l'Architettura	0,80	0,80	0,75	0,78	0,90
3	RT HUB Engineering Consorzio Stabile s.c.a.r.l. (ESCLUSO)					
4	RT VINCENZO D'ASCIA	0,65	0,60	0,55	0,60	0,69
5	RT LENZI CONSULTANT SRL (ESCLUSO)					
6	RT No.Do. e Servizi Srl (ESCLUSO)					
7	RT STUDIO VALLE PROGETTAZIONI	0,90	0,85	0,85	0,87	1,00
8	RT S.A.G.I. SRL - SOCIETA' PER L'AMBIENTE, LA GEOLOGIA E L'INGEGNERIA	0,75	0,80	0,85	0,80	0,92
9	RT SPI SRL	0,70	0,75	0,75	0,73	0,84
10	RT SIDOTI ENGINEERING SRL (ESCLUSO)					

N.	Concorrente	Coefficienti sub-criterio A.2				
		Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media	A.2
1	RT A.I.C.E. Consulting Srl	0,70	0,80	0,75	0,75	0,85
2	RT Leonardo Consorzio Europeo per l'Ingegneria e l'Architettura	0,80	0,90	0,70	0,80	0,91
3	RT HUB Engineering Consorzio Stabile s.c.a.r.l. (ESCLUSO)					
4	RT VINCENZO D'ASCIA	0,60	0,70	0,50	0,60	0,68
5	RT LENZI CONSULTANT SRL (ESCLUSO)					
6	RT No.Do. e Servizi Srl (ESCLUSO)					
7	RT STUDIO VALLE PROGETTAZIONI	0,60	0,70	0,65	0,65	0,74
8	RT S.A.G.I. SRL - SOCIETA' PER L'AMBIENTE, LA GEOLOGIA E L'INGEGNERIA	0,65	0,70	0,70	0,68	0,77
9	RT SPI SRL	0,80	0,95	0,90	0,88	1,00
10	RT SIDOTI ENGINEERING SRL (ESCLUSO)					

N.	Concorrente	Coefficienti sub-criterio A.3				
		Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media	A.3
1	RT A.I.C.E. Consulting Srl	0,80	0,95	0,95	0,90	1,00
2	RT Leonardo Consorzio Europeo per l'Ingegneria e l'Architettura	0,65	0,60	0,55	0,60	0,67
3	RT HUB Engineering Consorzio Stabile s.c.a.r.l. (ESCLUSO)					
4	RT VINCENZO D'ASCIA	0,65	0,65	0,60	0,63	0,70
5	RT LENZI CONSULTANT SRL (ESCLUSO)					
6	RT No.Do. e Servizi Srl (ESCLUSO)					
7	RT STUDIO VALLE PROGETTAZIONI	0,50	0,50	0,50	0,50	0,56
8	RT S.A.G.I. SRL - SOCIETA' PER L'AMBIENTE, LA GEOLOGIA E L'INGEGNERIA	0,55	0,55	0,55	0,55	0,61
9	RT SPI SRL	0,65	0,70	0,80	0,72	0,80
10	RT SIDOTI ENGINEERING SRL (ESCLUSO)					

		Coefficients sub-criterio B.1				
N.	Concorrente	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media	B.1
1	RT A.I.C.E. Consulting Srl	0,60	0,65	0,60	0,62	0,93
2	RT Leonardo Consorzio Europeo per l'Ingegneria e l'Architettura	0,45	0,45	0,45	0,45	0,67
3	RT HUB Engineering Consorzio Stabile s.c.a.r.l. (ESCLUSO)					
4	RT VINCENZO D'ASCIA	0,45	0,45	0,45	0,45	0,67
5	RT LENZI CONSULTANT SRL (ESCLUSO)					
6	RT No.Do. e Servizi Srl (ESCLUSO)					
7	RT STUDIO VALLE PROGETTAZIONI	0,40	0,60	0,35	0,45	0,67
8	RT S.A.G.I. SRL - SOCIETA' PER L'AMBIENTE, LA GEOLOGIA E L'INGEGNERIA	0,35	0,60	0,35	0,43	0,64
9	RT SPI SRL	0,65	0,70	0,65	0,67	1,00
10	RT SIDOTI ENGINEERING SRL (ESCLUSO)					

		Coefficients sub-criterio B.2				
N.	Concorrente	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media	B.2
1	RT A.I.C.E. Consulting Srl	0,55	0,55	0,70	0,60	1,00
2	RT Leonardo Consorzio Europeo per l'Ingegneria e l'Architettura	0,60	0,50	0,65	0,58	0,97
3	RT HUB Engineering Consorzio Stabile s.c.a.r.l. (ESCLUSO)					
4	RT VINCENZO D'ASCIA	0,25	0,15	0,20	0,20	0,33
5	RT LENZI CONSULTANT SRL (ESCLUSO)					
6	RT No.Do. e Servizi Srl (ESCLUSO)					
7	RT STUDIO VALLE PROGETTAZIONI	0,35	0,45	0,30	0,37	0,62
8	RT S.A.G.I. SRL - SOCIETA' PER L'AMBIENTE, LA GEOLOGIA E L'INGEGNERIA	0,35	0,55	0,40	0,43	0,72
9	RT SPI SRL	0,50	0,30	0,50	0,43	0,72
10	RT SIDOTI ENGINEERING SRL (ESCLUSO)					

		Coefficients sub-criterio B.3				
N.	Concorrente	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media	B.3
1	RT A.I.C.E. Consulting Srl	0,35	0,35	0,45	0,38	0,52
2	RT Leonardo Consorzio Europeo per l'Ingegneria e l'Architettura	0,45	0,45	0,45	0,45	0,62
3	RT HUB Engineering Consorzio Stabile s.c.a.r.l. (ESCLUSO)					
4	RT VINCENZO D'ASCIA	0,15	0,15	0,10	0,13	0,18
5	RT LENZI CONSULTANT SRL (ESCLUSO)					
6	RT No.Do. e Servizi Srl (ESCLUSO)					
7	RT STUDIO VALLE PROGETTAZIONI	0,55	0,05	0,05	0,22	0,30
8	RT S.A.G.I. SRL - SOCIETA' PER L'AMBIENTE, LA GEOLOGIA E L'INGEGNERIA	0,70	0,80	0,70	0,73	1,00
9	RT SPI SRL	0,65	0,75	0,65	0,68	0,93
10	RT SIDOTI ENGINEERING SRL (ESCLUSO)					

		Coefficients sub-criterio B.4				
N.	Concorrente	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media	B.4
1	RT A.I.C.E. Consulting Srl	0,60	0,65	0,45	0,57	0,74
2	RT Leonardo Consorzio Europeo per l'Ingegneria e l'Architettura	0,75	0,80	0,75	0,77	1,00
3	RT HUB Engineering Consorzio Stabile s.c.a.r.l. (ESCLUSO)					
4	RT VINCENZO D'ASCIA	0,25	0,25	0,25	0,25	0,32
5	RT LENZI CONSULTANT SRL (ESCLUSO)					
6	RT No.Do. e Servizi Srl (ESCLUSO)					
7	RT STUDIO VALLE PROGETTAZIONI	0,60	0,60	0,40	0,53	0,69
8	RT S.A.G.I. SRL - SOCIETA' PER L'AMBIENTE, LA GEOLOGIA E L'INGEGNERIA	0,50	0,55	0,60	0,55	0,71
9	RT SPI SRL	0,55	0,70	0,70	0,65	0,84
10	RT SIDOTI ENGINEERING SRL (ESCLUSO)					

		Coefficients sub-criterio B.5				
N.	Concorrente	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media	B.5
1	RT A.I.C.E. Consulting Srl	0,65	0,70	0,65	0,67	0,87
2	RT Leonardo Consorzio Europeo per l'Ingegneria e l'Architettura	0,80	0,80	0,70	0,77	1,00
3	RT HUB Engineering Consorzio Stabile s.c.a.r.l. (ESCLUSO)					
4	RT VINCENZO D'ASCIA	0,75	0,80	0,70	0,75	0,97
5	RT LENZI CONSULTANT SRL (ESCLUSO)					
6	RT No.Do. e Servizi Srl (ESCLUSO)					
7	RT STUDIO VALLE PROGETTAZIONI	0,50	0,50	0,50	0,50	0,65
8	RT S.A.G.I. SRL - SOCIETA' PER L'AMBIENTE, LA GEOLOGIA E L'INGEGNERIA	0,60	0,60	0,65	0,62	0,81
9	RT SPI SRL	0,75	0,85	0,70	0,77	1,00
10	RT SIDOTI ENGINEERING SRL (ESCLUSO)					

		Coefficients sub-criterio C.1				
N.	Concorrente	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media	C.1
1	RT A.I.C.E. Consulting Srl	0,70	0,70	0,75	0,72	0,92
2	RT Leonardo Consorzio Europeo per l'Ingegneria e l'Architettura	0,65	0,65	0,55	0,62	0,79
3	RT HUB Engineering Consorzio Stabile s.c.a.r.l. (ESCLUSO)					
4	RT VINCENZO D'ASCIA	0,05	0,05	0,20	0,10	0,13
5	RT LENZI CONSULTANT SRL (ESCLUSO)					
6	RT No.Do. e Servizi Srl (ESCLUSO)					
7	RT STUDIO VALLE PROGETTAZIONI	0,55	0,15	0,15	0,28	0,36
8	RT S.A.G.I. SRL - SOCIETA' PER L'AMBIENTE, LA GEOLOGIA E L'INGEGNERIA	0,65	0,90	0,80	0,78	1,00
9	RT SPI SRL	0,75	0,75	0,75	0,75	0,96
10	RT SIDOTI ENGINEERING SRL (ESCLUSO)					

Si riporta la tabella riepilogativa dei punteggi totali ricalcolati relativi all'offerta tecnica

N.	Concorrente	Punteggio criterio A				Punteggio criterio B					Punteggio criterio C			Punteggio OT	
		A.1	A.2	A.3	A	B.1	B.2	B.3	B.4	B.5	B	C.1	C.2		C
1	RT A.I.C.E. Consulting Srl	0,83	0,85	1,00	26,80	0,93	1,00	0,52	0,74	0,87	39,84	0,92	2	6,62	73,25
2	RT Leonardo Consorzio Europeo per l'Ingegneria e l'Architettura	0,90	0,91	0,67	24,72	0,67	0,97	0,62	1,00	1,00	42,10	0,79	2	5,97	72,80
3	RT HUB Engineering Consorzio Stabile s.c.a.r.l. (ESCLUSO)														
4	RT VINCENZO D'ASCIA	0,69	0,68	0,70	20,71	0,67	0,33	0,18	0,32	0,97	22,39	0,13	0	0,64	43,75
5	RT LENZI CONSULTANT SRL (ESCLUSO)														
6	RT No.Do. e Servizi Srl (ESCLUSO)														
7	RT STUDIO VALLE PROGETTAZIONI	1,00	0,74	0,56	22,94	0,67	0,62	0,30	0,69	0,65	27,06	0,36	0	1,79	51,80
8	RT S.A.G.I. SRL - SOCIETA' PER L'AMBIENTE, LA GEOLOGIA E L'INGEGNERIA	0,92	0,77	0,61	23,03	0,64	0,72	1,00	0,71	0,81	40,58	1,00	2	7,00	70,62
9	RT SPI SRL	0,84	1,00	0,80	26,39	1,00	0,72	0,93	0,84	1,00	43,94	0,96	2	6,81	77,14
10	RT SIDOTI ENGINEERING SRL (ESCLUSO)														

Si richiamano, quindi, i punteggi dell'offerta economica attribuiti con VERBALE N° VG_004, prot. n. 16361 del 03/07/2023, al netto degli operatori esclusi:

N.	Concorrente	R	D	D x PD
1	RT A.I.C.E. Consulting Srl	30,00%	1,00	13,00
2	RT Leonardo Consorzio Europeo per l'Ingegneria e l'Architettura	25,00%	0,96	12,53
3	RT HUB Engineering Consorzio Stabile s.c.a.r.l. (ESCLUSO)			
4	RT VINCENZO D'ASCIA			
5	RT LENZI CONSULTANT SRL (ESCLUSO)			
6	RT No.Do. e Servizi Srl (ESCLUSO)			
7	RT STUDIO VALLE PROGETTAZIONI			
8	RT S.A.G.I. SRL - SOCIETA' PER L'AMBIENTE, LA GEOLOGIA E L'INGEGNERIA	20,21%	0,92	12,01
9	RT SPI SRL	21,12%	0,93	12,12
10	RT SIDOTI ENGINEERING SRL (ESCLUSO)			

Si riportano di seguito i punteggi complessivi ricalcolati, attribuiti alle offerte con l'applicazione del metodo aggregativo compensatore di cui al paragrafo 19.2 del Disciplinare di gara.

N.	Concorrente	A	B	C	D x PD	K
1	RT A.I.C.E. Consulting Srl	26,80	39,84	6,62	13,00	86,25
2	RT Leonardo Consorzio Europeo per l'Ingegneria e l'Architettura	24,72	42,10	5,97	12,53	85,34
3	RT HUB Engineering Consorzio Stabile s.c.a.r.l. (ESCLUSO)					
4	RT VINCENZO D'ASCIA	20,71	22,39	0,64		
5	RT LENZI CONSULTANT SRL (ESCLUSO)					
6	RT No.Do. e Servizi Srl (ESCLUSO)					
7	RT STUDIO VALLE PROGETTAZIONI	22,94	27,06	1,79		
8	RT S.A.G.I. SRL - SOCIETA' PER L'AMBIENTE, LA GEOLOGIA E L'INGEGNERIA	23,03	40,58	7,00	12,01	82,63
9	RT SPI SRL	26,39	43,94	6,81	12,12	89,26
10	RT SIDOTI ENGINEERING SRL (ESCLUSO)					

La Commissione, ai sensi dell'articolo 30 del Disciplinare di Gara, procede nuovamente al calcolo dell'anomalia, sulla base dei punteggi ricalcolati, come da tabella seguente:

N.	Concorrente	OFFERTA ECONOMICA	Superamento soglia criteri economici (10,4 pari a 4/5 di 13)	OFFERTA CRITERI NON ECONOMICI	Superamento soglia criteri non economici (69,6 pari a 4/5 di 87)	OFFERTA ANOMALA
1	RT A.I.C.E. Consulting Srl	13,00	Sì	73,25	Sì	Sì
2	RT Leonardo Consorzio Europeo per l'Ingegneria e l'Architettura	12,53	Sì	72,80	Sì	Sì
3	RT HUB Engineering Consorzio Stabile s.c.a.r.l. (ESCLUSO)					
4	RT VINCENZO D'ASCIA					
5	RT LENZI CONSULTANT SRL (ESCLUSO)					
6	RT No.Do. e Servizi Srl (ESCLUSO)					
7	RT STUDIO VALLE PROGETTAZIONI					
8	RT S.A.G.I. SRL - SOCIETA' PER L'AMBIENTE, LA GEOLOGIA E L'INGEGNERIA	12,01	Sì	70,62	Sì	Sì
9	RT SPI SRL	12,12	Sì	77,14	Sì	Sì
10	RT SIDOTI ENGINEERING SRL (ESCLUSO)					

Si riporta la graduatoria ricalcolata a seguito dell'esclusione degli operatori "RT LENZI CONSULTANT SRL", "RT No.Do. e Servizi Srl" e "RT SIDOTI ENGINEERING SRL".

Posizione in graduatoria	N.	Concorrente	Punteggio complessivo	Offerta anomala
1	9	RT SPI SRL	89,26	Sì
2	1	RT A.I.C.E. Consulting Srl	86,25	Sì
3	2	RT Leonardo Consorzio Europeo per l'Ingegneria e l'Architettura	85,34	Sì
4	8	RT S.A.G.I. SRL - SOCIETA' PER L'AMBIENTE, LA GEOLOGIA E L'INGEGNERIA	82,63	Sì

Al netto dell'esclusione degli operatori economici "RT LENZI CONSULTANT SRL", "RT No.Do. e Servizi Srl" e "RT SIDOTI ENGINEERING SRL" si registrano leggere variazioni dei punteggi che non inficiano sulla graduatoria.

Non risultano ulteriori offerte anomale.

La Commissione Giudicatrice chiude la seduta riservata alle ore 11.00 rimettendo gli atti al RUP, alla Stazione Appaltante ed al Seggio di gara per le operazioni di competenza.

Il presente verbale verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia nell'apposita pagina dedicata alla procedura.

Il presente verbale si compone di n. 6 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto

I Componenti della Commissione:

- Il Presidente

Ing. Luigi Liolli

- Commissario

Ing. Filippo Tulino

- Commissario

Ing. Teodoro Fumi