



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Toscana e Umbria

A
Marco Francini
Sede

E p.c.
Joey Sartoni
Responsabile Unico del Procedimento

Oggetto: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza, da eseguirsi con applicazione del processo BIM e in conformità al Decreto 23/06/2022 "Criteri Ambientali Minimi", finalizzati alla rifunzionalizzazione di porzione del compendio demaniale denominato "Ex magazzini generi di monopolio" (scheda ARB0435) da adibire a sede della Commissione tributaria della provincia di Arezzo. Costituzione del team di supporto.

Tenuto conto del cronoprogramma delle attività redatto dal RUP, che si allega in copia alla presente (all. A), verificata la disponibilità all'impiego delle risorse disponibili, sono a costituire un *Team* per l'esercizio delle funzioni tecniche come di seguito specificate per la corretta individuazione della quota di incentivo come da regolamento dell'Agenzia, che operi garantendo una pluralità di competenze sotto il profilo tecnico, giuridico ed amministrativo, secondo le tempistiche individuate dal RUP.

Il *team* di lavoro, costituito anche ai sensi e per gli effetti degli artt. 4 e 6 del Regolamento dell'Agenzia del 12.04.2023 per la ripartizione dell'incentivo di cui all'allegato 2, viene così individuato.

Fase	Ruolo	Nominativo	Struttura di appartenenza	Quota incentivo da Reg. Agenzia	Quota incentivo
Personale incaricato dell'attività di programmazione monitoraggio e atti amministrativi	<i>Programmazione, monitoraggio e atti amministrativi: valutazione tecnica circa la strutturazione del servizio e tipologia di gara da pubblicare; analisi tempistiche; costo dell'opera per la stima del servizio a base di gara</i>	ing Joey Sartoni	D.R. Toscana e Umbria - U.O. Servizi Tecnici	6%	3%
	<i>Valutazione amministrativo-giuridica circa la strutturazione del servizio e tipologia di gara da pubblicare</i>	Avv.to Elettra Mastromauro	D.R. Toscana e Umbria - U.O. Gare e Appalti		3%





Fase	Ruolo	Nominativo	Struttura di appartenenza	Quota incentivo da Reg. Agenzia	Quota incentivo	
Verifica preventiva dei progetti	<i>Verifica preventiva del progetto</i>	Incarico esterno	Incarico esterno	6% (in economie)	6% (in economie)	
Incaricato predisposizione e controllo procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici	<i>Predisposizione e controllo delle procedure di gara (Capitolato e relativi allegati) verifica possesso dei requisiti di ordine tecnico economici</i>	Ing Joey Sartoni	D.R. Toscana e Umbria - U.O. Servizi Tecnici	18%	6%	
	<i>Predisposizione e controllo delle procedure di gara: predisposizione della determina a contrarre e della documentazione amministrativa di gara, della determina di aggiudicazione e dell'espletamento delle verifiche dei requisiti di ordine generale e speciale in capo all'OE esecutore, nonché adempimento degli obblighi di cui all'art.29 del D.lgs. 50/2016 in materia di trasparenza, predisposizione schema di contratto e contrattualizzazione.</i>	Avv.to Elettra Mastromauro	D.R. Toscana e Umbria - U.O. Gare e Appalti		6%	
	<i>Predisposizione doc. tecnica di gara (relazione di indirizzo alla progettazione), assistenza tecnica nella predisposizione del contratto di appalto</i>	Arch. Michele Lombardi	D.R. Toscana e Umbria - U.O. Servizi Tecnici		6%	
	<i>Predisposizione e controllo delle procedure di gara in fase di esecuzione del contratto</i>	Ing. Joey Sartoni	D.R. Toscana e Umbria - U.O. Servizi Tecnici		5%	2%
		Avv.to Elettra Mastromauro	D.R. Toscana e Umbria - U.O. Gare e Appalti			3%
Responsabile Unico del Procedimento	<i>Attività di RUP</i>	Ing. Joey Sartoni	D.R. Toscana e Umbria - U.O. Servizi Tecnici	26%	26%	
Collaboratori tecnico amministrativi di supporto al R.U.P.	<i>Attività di supporto tecnico-amministrativo al RUP</i>	Avv.to Elettra Mastromauro	D.R. Toscana e Umbria - U.O. Gare e Appalti	12%	2%	



Fase	Ruolo	Nominativo	Struttura di appartenenza	Quota incentivo da Reg. Agenzia	Quota incentivo
		Arch. Valentina Bello	D.R. Toscana e Umbria - U.O. Servizi Tecnici		3%
		Arch. Annita Dellachiesa	D.R. Toscana e Umbria - U.O. Servizi Tecnici		3%
		Geom. Marco Francini	D.R. Toscana e Umbria - U.O. Ufficio Del Direttore		4%
Direttori dell'esecuzione del contratto Attività di cui al Decreto 07/03/2018, n. 49	DEC Con competenze specifiche anche per la modellazione BIM	Geom. Marco Francini	D.R. Toscana e Umbria - U.O. Servizi Tecnici	17%	17%

I soggetti interessati nell'espletamento dell'incarico dovranno attenersi alle disposizioni normative di riferimento, nonché ai relativi atti interni dell'Ente, assumendo i prescritti obblighi e responsabilità.

Ai componenti del *team* verrà riconosciuto, se dovuto, l'incentivo per funzioni tecniche di cui all'art. 113, comma 2 del D.lgs. 50/2016, secondo le modalità ed i criteri previsti nel Regolamento per la ripartizione dell'incentivo di cui si è dotata l'Agenzia.

Si demanda quindi al RUP la tempestiva attivazione delle figure professionali di cui al gruppo di lavoro sopra individuato, secondo le tempistiche di cui all'allegato A.

Cordiali saluti

Il Direttore Regionale
Raffaella Narni

Allegato A: cronoprogramma attività



