



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, data e numero della segnatura
di protocollo elettronico

Oggetto: Indagine di mercato, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) e comma 2 del D.Lgs n. 36/2023, nonché ai sensi degli art. 1 e 2 dell'All. II.1 del medesimo Codice, finalizzata alla selezione di n. 5 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. e) del D.lgs 36/2023, mediante RdO sul mercato elettronico del portale ACQUISTINRETE (ME.PA) per l'affidamento delle attività di aratura e sfalcio erba da eseguirsi su alcuni terreni di proprietà dello Stato siti nelle province di Bari, Brindisi, Lecce e Taranto, rientranti nelle cosiddette zone infette, cuscinetto e contenimento, stabilite nel Piano d'Azione redatto dall'Osservatorio Fitosanitario della Regione Puglia per contrastare la diffusione della Xylella Fastidiosa (Well et al.) in Puglia per il biennio 2023/2024, approvato dalla Giunta Regionale con Deliberazione n. 1866 del 12/12/2022 (Pubblicato sul BURP in data 27/12/2022 al n. 139).

VERBALE SEDUTA RELATIVA ALLE OPERAZIONI DI SELEZIONE DEI N. 5 OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA

Premesso che:

- con determina direttoriale prot. n. 2024/1518 del 30/01/2024 è stato nominato, ai sensi dell'art. 15 del d. lgs 36/2023 Responsabile Unico del Progetto (RUP) il geom. Arcangelo Sicolo, nonché il team di supporto al RUP;
- a seguito delle disposizioni indicate nella determina a contrarre direttoriale prot. n. 2024/1720 del 01/02/2024, con avviso pubblico prot. n. 2024/1724 del 01/02/2024 è stata avviata una indagine di mercato finalizzata alla individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata per l'affidamento delle attività indicate in oggetto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) del D.lgs 36/2023;
- nel predetto avviso, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio, raggiungibile dal seguente link: <https://www.agenziademanio.it/it/gare-aste/forniture-e-servizi/gara/Avviso-indagine-di-mercato-per-le-attivit -di-manutenzione-del-verde-presso-alcuni-terreni-siti-nella-Regione-Puglia>, sono stati precisati i requisiti di partecipazione, nonché i criteri oggettivi ai fini della scelta degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata;
- il termine per la presentazione delle candidature è stato fissato alla data del 16/02/2024 alle ore 10.00.

Tutto ciò premesso, il giorno 19/02/2024 alle ore 11:00 il Responsabile Unico del Progetto, geom. Arcangelo Sicolo, coadiuvato dall'ing. Tommaso Carofiglio e dal geom. Gianfranco Santoruvo (entrambi funzionari tecnici in servizio presso l'UO Servizi Tecnici), con riferimento all'indagine di mercato in oggetto, procede alla verifica delle candidature presentate dai vari operatori economici.

Si dà atto che alla seduta pubblica non è presente alcun Operatore Economico o suo delegato.

Il RUP ha preso atto, redigendo specifico elenco, degli Operatori Economici che hanno presentato, entro il termine stabilito, candidatura all'indagine di mercato in argomento (finalizzata alla selezione delle ditte che saranno invitate successivamente alla procedura negoziata).

Entro il suddetto termine sono pervenute n. 48 candidature, di cui si riporta di seguito l'elenco, ordinate secondo l'ordine di arrivo, determinato dalla data e dal numero di protocollo:

Concorrente n.	Data invio della domanda	Data Prot.	Num. Prot.
1	02/02/2024	02/02/2024	1828
2	03/02/2024	05/02/2024	1861
3	03/02/2024	05/02/2024	1863
4	05/02/2024	05/02/2024	1871
5	05/02/2024	05/02/2024	1898
6	05/02/2024	06/02/2024	1926
7	06/02/2024	06/02/2024	1953
8	07/02/2024	08/02/2024	2105
9	08/02/2024	08/02/2024	2114
10	08/02/2024	08/02/2024	2128
11	08/02/2024	08/02/2024	2136
12	08/02/2024	09/02/2024	2196
13	09/02/2024	09/02/2024	2231
14	09/02/2024	09/02/2024	2236
15	09/02/2024	09/02/2024	2277
16	09/02/2024	09/02/2024	2278
17	12/02/2024	12/02/2024	2345
18	12/02/2024	12/02/2024	2393
19	12/02/2024	13/02/2024	2412
20	12/02/2024	13/02/2024	2413
21	13/02/2024	13/02/2024	2428
22	13/02/2024	13/02/2024	2463
23	13/02/2024	13/02/2024	2465
24	13/02/2024	13/02/2024	2501
25	14/02/2024	14/02/2024	2523 – 2565*
26	14/02/2024	14/02/2024	2548
27	14/02/2024	14/02/2024	2555
28	15/02/2024	15/02/2024	2631
29	15/02/2024	15/02/2024	2647 – 2669*
30	15/02/2024	15/02/2024	2652
31	15/02/2024	15/02/2024	2666
32	15/02/2024	15/02/2024	2684

33	15/02/2024	15/02/2024	2686
34	15/02/2024	16/02/2024	2691
35	15/02/2024	16/02/2024	2692
36	15/02/2024	16/02/2024	2693
37	15/02/2024	16/02/2024	2694
38	15/02/2024	16/02/2024	2695
39	15/02/2024	16/02/2024	2696
40	15/02/2024	16/02/2024	2697
41	15/02/2024	16/02/2024	2698
42	16/02/2024 - ore 08:51	16/02/2024	2716
43	16/02/2024 - ore 09:25	16/02/2024	2720
44	16/02/2024 - ore 09:39	16/02/2024	2746
45	16/02/2024 - ore 09:42	16/02/2024	2724
46	16/02/2024 - ore 09:48	16/02/2024	2728
47	16/02/2024 - ore 09:55	16/02/2024	2732
48	16/02/2024 - ore 09:59	16/02/2024	2733

**(trattasi di documentazione integrativa alla candidatura principale)*

Successivamente si è proceduto alla verifica delle candidature presentate dai vari operatori economici, le quali risultano tutte trasmesse e compilate secondo le indicazioni riportate nell'avviso di indagine di mercato – manifestazione di interesse prot. n. 2024/1724 del 01/02/2024.

Il RUP nel dare atto che le candidature n. 13 e 14 - assunte rispettivamente ai prott. n. 2024/2231 e n. 2024/2236 - entrambe del 09/02/2024, afferiscono allo stesso operatore economico (duplicato), procede a considerare esclusivamente l'ultima pervenuta in ordine temporale e nella fattispecie la candidatura n. 14 assunta al prot. n. 2024/2236 del 09/02/2024 (ore 10:12); per tale ragione non verrà considerata la candidatura n. 13, assunta al prot. n. 2024/2231 del 09/02/2024 (ore 09:57).

Analoga situazione è stata riscontrata per le candidature n. 35 e 36, pervenute entrambe in data 15/02/2024 ed assunte rispettivamente ai prott. n. 2024/2692 e n. 2024/2693 del 16/02/2024. Il RUP procede a considerare esclusivamente l'ultima pervenuta in ordine temporale e nella fattispecie la candidatura n. 36 (trasmessa in data 15/02/2024 ore 18:40) ed assunta al prot. n. 2024/2693 del 16/02/2024; per tale ragione non verrà considerata la candidatura n. 35 trasmessa in data 15/02/2024 (ore 18:12) ed assunta al prot. al n. 2024/2692.

Analoga situazione è stata riscontrata per le candidature n. 43 e 47, pervenute entrambe in data 16/02/2024 ed assunte rispettivamente ai prott. n. 2024/2720 e n. 2024/2732 del 16/02/2024. Il RUP procede a considerare esclusivamente l'ultima pervenuta in ordine temporale e nella fattispecie la candidatura n. 47 (trasmessa in data 16/02/2024 ore 09:55) ed assunta al prot. n. 2024/2732 del 16/02/2024; per tale ragione non verrà considerata la candidatura n. 43 trasmessa in data 16/02/2024 (ore 09:25) ed assunta al prot. al n. 2024/2720.

Il RUP coerentemente con quanto disposto nell'avviso di manifestazione di interesse, ha provveduto a verificare che gli operatori economici che hanno inviato la propria candidatura, risultino accreditati sul mercato elettronico del portale *acquistinretepa.it* (Me.P.A.), alla seguente categoria merceologica: bando "Prestazioni di servizi alla Pubblica Amministrazione" categoria "Servizi di manutenzione del Verde Pubblico – Manutenzione Aree Verdi".

Nel merito si rileva che gli operatori economici di cui alle candidature assunte ai nn. 2 – 10 – 24 – 37 – 42 – 44 – 46 e 48, alla data odierna, non risultano essere iscritti nella categoria merceologica Me.Pa. indicata nell'Avviso indagine di mercato. Pertanto, dette candidature non saranno valutate ai fini della selezione.

Il RUP rileva che tra gli operatori economici che hanno partecipato alla presente manifestazione d'interesse, vi è l'O.E. aggiudicatario dell'ultima procedura di gara per lo stesso settore merceologico della presente procedura. Al riguardo, ai sensi dell'art. 49 del Codice, e così come indicato anche all'art. 4 dell'indagine di mercato, l'operatore economico in questione, registrato al n. 19, prot. n. 2024/2412 del 13/02/2024, non potrà partecipare alla selezione in argomento.

Pertanto, i candidati ammessi alla valutazione dei criteri oggettivi risultano essere n. **36 (trentasei)** come da elenco di seguito riportato, in cui gli O.E. sono identificati con i rispettivi protocolli di arrivo della richiesta di invito:

N. Progr.	Concorrente n.	Data invio della domanda	Data Prot.	Num. Prot.
1	1	02/02/2024	02/02/2024	1828
2	3	03/02/2024	05/02/2024	1863
3	4	05/02/2024	05/02/2024	1871
4	5	05/02/2024	05/02/2024	1898
5	6	05/02/2024	06/02/2024	1926
6	7	06/02/2024	06/02/2024	1953
7	8	07/02/2024	08/02/2024	2105
8	9	08/02/2024	08/02/2024	2114
9	11	08/02/2024	08/02/2024	2136
10	12	08/02/2024	09/02/2024	2196
11	14	09/02/2024	09/02/2024	2236
12	15	09/02/2024	09/02/2024	2277
13	16	09/02/2024	09/02/2024	2278
14	17	12/02/2024	12/02/2024	2345
15	18	12/02/2024	12/02/2024	2393
16	20	12/02/2024	13/02/2024	2413
17	21	13/02/2024	13/02/2024	2428
18	22	13/02/2024	13/02/2024	2463
19	23	13/02/2024	13/02/2024	2465
20	25	14/02/2024	14/02/2024	2523 – 2565*
21	26	14/02/2024	14/02/2024	2548
22	27	14/02/2024	14/02/2024	2555
23	28	15/02/2024	15/02/2024	2631
24	29	15/02/2024	15/02/2024	2647 – 2669*
25	30	15/02/2024	15/02/2024	2652
26	31	15/02/2024	15/02/2024	2666
27	32	15/02/2024	15/02/2024	2684
28	33	15/02/2024	15/02/2024	2686
29	34	15/02/2024	16/02/2024	2691
30	36	15/02/2024	16/02/2024	2693

31	38	15/02/2024	16/02/2024	2695
32	39	15/02/2024	16/02/2024	2696
33	40	15/02/2024	16/02/2024	2697
34	41	15/02/2024	16/02/2024	2698
35	45	16/02/2024 - ore 09:42	16/02/2024	2724
36	47	16/02/2024 - ore 09:55	16/02/2024	2732

Coerentemente con quanto stabilito al punto 9 dell'avviso manifestazione di interesse prot. n. 2024/1724 del 01/02/2024, si riportano di seguito i punteggi assegnati ai candidati:

N. Progr	Concorrente n.	Data invio della domanda	Data Prot.	Num. Prot.	Punteggio
1	1	02/02/2024	02/02/2024	1828	4
2	3	03/02/2024	05/02/2024	1863	4
3	4	05/02/2024	05/02/2024	1871	6
4	5	05/02/2024	05/02/2024	1898	9
5	6	05/02/2024	06/02/2024	1926	27
6	7	06/02/2024	06/02/2024	1953	9
7	8	07/02/2024	08/02/2024	2105	6
8	9	08/02/2024	08/02/2024	2114	6
9	11	08/02/2024	08/02/2024	2136	6
10	12	08/02/2024	09/02/2024	2196	4
11	14	09/02/2024	09/02/2024	2236	4
12	15	09/02/2024	09/02/2024	2277	6
13	16	09/02/2024	09/02/2024	2278	10
14	17	12/02/2024	12/02/2024	2345	6
15	18	12/02/2024	12/02/2024	2393	6
16	20	12/02/2024	13/02/2024	2413	4
17	21	13/02/2024	13/02/2024	2428	6
18	22	13/02/2024	13/02/2024	2463	6
19	23	13/02/2024	13/02/2024	2465	9
20	25	14/02/2024	14/02/2024	2523 – 2565*	9
21	26	14/02/2024	14/02/2024	2548	9
22	27	14/02/2024	14/02/2024	2555	6
23	28	15/02/2024	15/02/2024	2631	4
24	29	15/02/2024	15/02/2024	2647 – 2669*	9
25	30	15/02/2024	15/02/2024	2652	3
26	31	15/02/2024	15/02/2024	2666	6
27	32	15/02/2024	15/02/2024	2684	9
28	33	15/02/2024	15/02/2024	2686	9
29	34	15/02/2024	16/02/2024	2691	12
30	36	15/02/2024	16/02/2024	2693	24
31	38	15/02/2024	16/02/2024	2695	12
32	39	15/02/2024	16/02/2024	2696	4
33	40	15/02/2024	16/02/2024	2697	9
34	41	15/02/2024	16/02/2024	2698	9

35	45	16/02/2024 - ore 09:42	16/02/2024	2724	13
36	47	16/02/2024 - ore 09:55	16/02/2024	2732	7

Pertanto, di seguito si riportano i cinque operatori economici che, in base al punteggio conseguito, saranno invitati alla successiva procedura negoziata:

N. Progr	Concorrente n.	Data invio della domanda	Data Prot.	Num. Prot.	Punteggio
5	6	05/02/2024	06/02/2024	1926	27
29	34	15/02/2024	16/02/2024	2691	12
30	36	15/02/2024	16/02/2024	2693	24
31	38	15/02/2024	16/02/2024	2695	12
35	45	16/02/2024 - ore 09:42	16/02/2024	2724	13

Si dà atto, che il diritto di accesso ai nominativi dei cinque concorrenti estratti, è differito fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte medesime, ai sensi dell'art. 35 comma del D.Lgs. 36/2023.

Alle ore 12:45 del 19/02/2024, si chiude la seduta delle operazioni di selezione dei cinque operatori da invitare alla successiva procedura negoziata.

Il Responsabile Unico del Progetto
geom. Arcangelo Siculo

SICOLO ARCANGELO
2024.02.19 12:41:34

CN=SICOLO ARCANGELO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97-VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Gli assistenti alla selezione

ing. Tommaso Carofiglio

CAROFILIO TOMMASO
2024.02.19 12:42:21

CN=CAROFILIO TOMMASO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97-VATIT-06340981007

geom. Gianfranco Santoruvo

SANTORUVO GIANFRANCO
2024.02.19 12:43:02

CN=SANTORUVO GIANFRANC
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97-VATIT-06340981007
RSA/2048 bits