



 **A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O**

Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

Torino, *data del protocollo*

**SEGGIO DI GARA  
VERBALE DI GARA  
N. 4**

**Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, ed eventuale progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM per taluni beni di proprietà dello Stato, situati nella Regione Piemonte. Lotto 1 CIG: 990817115F; Lotto 2 CIG: 99081922B3. CUP: G23E23000150001.**

Premesso:

- che in data 31/01/2024 è stato pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia nell'area dedicata alla procedura in epigrafe, il verbale n. 1 di seduta pubblica del Seggio di gara, prot. n. 2024/1103/DR-TO del 30/01/2024;
- che in data 01/02/2024 è stato pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia nell'area dedicata alla procedura in epigrafe, il verbale n. 2 di seduta pubblica del Seggio di gara, prot. n. 2024/1198/DR-TO del 01/02/2024;
- che in data 05/02/2024 è stato pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia nell'area dedicata alla procedura in epigrafe, il verbale n. 3 di seduta pubblica del Seggio di gara, prot. n. 2024/1326/DR-TO del 05/02/2024
- che in data 12/02/2024, il RUP ha comunicato a tutti i concorrenti, attraverso l'area "Comunicazioni" del Sistema, la prosecuzione, alle ore 09:45 del medesimo giorno, delle operazioni di gara.

Tutto quanto premesso, l'anno 2024 il giorno 12 del mese di febbraio alle ore 09:45, in seduta pubblica telematica, tramite la piattaforma telematica di Consip S.p.A. [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) (di seguito per brevità anche solo "Sistema") e l'utilizzo della piattaforma "Microsoft Teams", si è riunito, in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara in epigrafe indicata, svolta mediante il Sistema informatico nella disponibilità di Consip S.p.A. <https://www.acquistinretepa.it>, il Seggio di gara all'uopo nominato con nota prot. n. 2023/10458/DR-TO del 06/09/2023, composto come segue:

- ing. Daniela Maria Oddone - Presidente;
- geom. Fabio Righi - componente;
- dott. Giuseppe Sibilla – componente e segretario verbalizzante.

Constatata la regolare costituzione della seduta, il Presidente premette che le operazioni di gara avverranno mediante collegamento al Sistema, utilizzando le proprie credenziali di accesso.

Proseguono, pertanto, le operazioni relative alla valutazione della documentazione amministrativa dei concorrenti, rilevando quanto di seguito riportato.

Lotto 2		
N	DENOMINAZIONE	ESITO
1	ALL INGEGNERIA	AMMESSO CON RISERVA
NOTE/MOTIVAZIONI		
<p>L'Operatore economico chiede di partecipare in qualità di Raggruppamento Temporaneo non ancora costituito di tipo misto che sarà formato da: ALL INGEGNERIA Studio Tecnico Associato (mandataria), Integrated and Sustainable Design S.r.l. (mandante), GEO/TEC del Dott. Geol. Stefano Giuliani (mandante) e Dott. Ing. Claudia Colosimo (mandante).</p> <p>Il Seggio di gara ha verificato la validità delle firme digitali apposte sui documenti, sia tramite l'apposita funzionalità del Sistema che tramite <a href="https://vol.ca.notariato.it/it">https://vol.ca.notariato.it/it</a>. I documenti sono risultati correttamente firmati digitalmente.</p> <p>La documentazione tecnica ed economica del concorrente è sottoscritta dai medesimi soggetti muniti dei poteri di firma che hanno sottoscritto la domanda di partecipazione.</p> <p>Relativamente alla <b>domanda di partecipazione</b> viene indicato quale professionista "Responsabile del processo BIM" l'ing. Ianniello non coincidente con una delle professionalità di cui ai punti numeri 1 o 4 come previsto dal par. 6.1 del Disciplinare di gara.</p> <p>Si rileva l'assenza della "<b>dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 con indicazione espressa che l'imposta di bollo pagata assolve alle finalità di partecipazione alla presente procedura</b>", così come richiesto al par. 14.1 del Disciplinare di gara.</p> <p>Alle ore 10:30 il Presidente sospende la seduta, rinviandola al giorno 13/02/2024 alle ore 09:30.</p> <p>Alle ore 09:30 del 13/02/2024 il Presidente dichiara aperta la seduta.</p> <p>Il Seggio di gara riprende con la valutazione della busta amministrativa del concorrente n. 1 in graduatoria e rileva quanto segue.</p> <p>Relativamente a ALL INGEGNERIA Studio Tecnico Associato non è stato allegato lo <b>statuto dell'associazione professionale e, ove non indicato il rappresentante, l'atto di nomina di quest'ultimo con i relativi poteri</b> così come richiesto al par. 14.3.2 del Disciplinare di gara.</p> <p>In ragione di quanto sopra verrà attivato l'istituto del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, al fine di acquisire i chiarimenti/integrazioni necessari.</p> <p>Il Seggio di gara dà, infine, atto di aver constatato nella documentazione amministrativa alcune imprecisioni di carattere meramente formale le cui informazioni sono state desunte dalla restante documentazione prodotta e, pertanto, non si è rilevata la necessità di attivare l'istituto del soccorso istruttorio.</p>		

Il Seggio prosegue con l'esame della documentazione amministrativa dell'Operatore economico n. 2 in graduatoria e rileva quanto segue.

Lotto 2		
N	DENOMINAZIONE	ESITO
2	LITOS Progetti	AMMESSO CON RISERVA
NOTE/MOTIVAZIONI		
<p>L'Operatore economico chiede di partecipare in qualità di operatore singolo.</p> <p>Il Seggio di gara ha verificato la validità delle firme digitali apposte sui documenti, sia tramite l'apposita funzionalità del Sistema che tramite <a href="https://vol.ca.notariato.it/">https://vol.ca.notariato.it/</a>. I documenti sono risultati correttamente firmati digitalmente.</p> <p>La documentazione tecnica ed economica del concorrente è sottoscritta dai medesimi soggetti muniti dei poteri di firma che hanno sottoscritto la domanda di partecipazione.</p> <p>Relativamente alla <b>domanda di partecipazione</b> viene indicato quale professionista "Responsabile del processo BIM" l'arch. Luca Bongiovanni non coincidente con una delle professionalità di cui ai punti numeri 1 o 4 come previsto dal par. 6.1 del Disciplinare di gara.</p> <p>Alle ore 11:30 il Presidente sospende la seduta, rinviandola alle ore 14:30 del medesimo giorno.</p> <p>Alle ore 14:30 dello stesso 13/02/2024 il Presidente dichiara aperta la seduta.</p> <p>Il Seggio di gara riprende con la valutazione della busta amministrativa del concorrente n. 2 in graduatoria e rileva quanto segue.</p> <p>Relativamente alla "<b>dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 con indicazione espressa che l'imposta di bollo pagata assolve alle finalità di partecipazione alla presente procedura</b>", nella stessa viene indicato un CIG differente rispetto al Lotto di partecipazione.</p> <p>In ragione di quanto sopra verrà attivato l'istituto del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, al fine di acquisire i chiarimenti/integrazioni necessari.</p> <p>Il Seggio di gara dà, infine, atto di aver constatato nella documentazione amministrativa alcune imprecisioni di carattere meramente formale le cui informazioni sono state desunte dalla restante documentazione prodotta e, pertanto, non si è rilevata la necessità di attivare l'istituto del soccorso istruttorio.</p>		

Alle ore 15:00 il Presidente dichiara chiusa la presente seduta di gara.

La data della prossima seduta verrà comunicata ai concorrenti attraverso l'"area Comunicazioni" del Sistema.

Il presente verbale che si compone di 3 (tre) pagine sarà trasmesso alla Stazione Appaltante per i successivi adempimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

- ing. Daniela Maria Oddone - Presidente
- geom. Fabio Righi - componente;
- dott. Giuseppe Sibilla - componente e Segretario verbalizzante.

ODDONE DANIELA MARIA  
2024.02.13 15:23:16

CN=ODDONE DANIELA MARIA  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97-VATIT-06340981007  
RSA/2048 bits

RIGHI FABIO  
2024.02.13 15:24:59

CN=RIGHI FABIO  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97-VATIT-06340981007

SIBILLA GIUSEPPE  
2024.02.13 15:25:56

CN=SIBILLA GIUSEPPE  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97-VATIT-06340981007

RSA/2048 bits