



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Struttura per la Progettazione

VERBALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE N. 4

Comunicazione dei punteggi delle offerte tecniche, apertura e valutazione delle offerte economiche, formulazione della graduatoria ed individuazione delle eventuali offerte anomale.

GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA TELEMATICA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. N. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA RELATIVI ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E PROGETTO ESECUTIVO CONNESSI ALL'INTERVENTO DI "REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CASERMA COMPAGNIA DEI CARABINIERI DI FIDENZA" (SCHEDA PRV0014), DA ESEGUIRSI IN MODALITÀ BIM E MEDIANTE L'USO DI MATERIALI E TECNICHE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE CONFORMI AL DM DEL 23/06/2022.

CUP: E58J22000560001

CIG: A03884D17E

CPV: 71250000-5

Il giorno **28 febbraio 2024**, alle ore **11:00**, in collegamento videotelefonico mediante l'applicativo informatico Microsoft Teams, si è insediata in seduta pubblica in modalità telematica la Commissione Giudicatrice nominata con Disposizione di nomina prot. n. 36 del 30.01.2024, composta come segue:

- arch. Roberto Adelizzi, in servizio presso l'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Emilia-Romagna – Presidente;
- ing. Paola Bardelloni, in servizio presso la Struttura per la Progettazione, UO Sviluppo del Supporto Tecnico alle Amministrazioni Richiedenti – Componente;
- ing. Mario D'Amato, in servizio presso la Struttura per la Progettazione, Polo Operativo Tematico Sisma – Componente;
- Segretaria: avv. Jessica Cosentino, in servizio presso la Struttura per la Progettazione, Polo Operativo Territoriale Nord.

Il Presidente preso atto della regolarità della costituzione della Commissione giudicatrice come sopra nominata, alle ore 11:00 dà inizio alle operazioni di gara, che verranno gestite attraverso la piattaforma telematica www.acquistinretepa.it nelle modalità disposte nel Disciplinare di gara.

Si premette che, a seguito della conclusione da parte della Commissione Giudicatrice della valutazione delle offerte tecniche, effettuata in più sedute riservate, come da verbali del 16.02.2024, prot. n. 113/Atti del 26.02.2024 e del 21.02.2024, prot. n. 114 del 26.02.2024, il Presidente, alle ore 11:10 procede ad inserire negli appositi spazi del sistema i punteggi attribuiti alle offerte tecniche secondo le seguenti tabelle:

	Punteggio criterio A						Punteggio criterio B						Punteggi OT
Concorrente	A.1	A.2	A.3	A.4	A		B.1	B.2	B.3	B.4	B.5	B	A+B
RTP EUPRO SRL	8,71	2,60	5,46	4,00	20,77		10,78	8,00	3,32	3,50	2,92	28,52	49,29
RTP SINERGO SRL	10,40	3,08	4,69	2,00	20,17		10,22	6,50	2,80	3,85	2,80	26,17	46,34
RTP ABACUS	8,19	2,40	3,99	4,00	18,58		10,08	7,00	2,80	3,25	2,68	25,81	44,39
RTP F&M	8,71	2,80	5,60	0,00	17,11		11,62	7,30	2,28	3,35	2,68	27,23	44,34
RTP DFP ENGINEERING	8,19	2,12	3,71	4,00	18,02		7,42	5,80	2,80	3,15	2,52	21,69	39,71
POLO PROGETTI SOC. COOP.	7,54	2,40	3,71	4,00	17,65		7,70	4,70	2,12	3,00	2,52	20,04	37,69
STIG STUDIO TECNICO ASSOCIATO	7,80	2,40	2,31	0,00	12,51		8,12	6,20	1,92	3,00	2,12	21,36	33,87
SIDOTI ENGINEERING	6,89	2,20	2,31	0,00	11,40		7,98	5,70	1,60	3,00	2,40	20,68	32,08

Al termine delle predette operazioni si porta a compimento la procedura telematica di valutazione dell'offerta tecnica sulla piattaforma ASP.

Successivamente, alle ore 11:16 la Commissione di gara avvia lo sblocco sul sistema ASP delle buste contenenti le offerte economico-temporali presentate dai concorrenti ammessi alla procedura e verifica, per ciascun concorrente, la correttezza formale della documentazione presente nella busta stessa.

Le offerte risultano conformi a quanto previsto dal Disciplinare e sottoscritte digitalmente.

A tal riguardo, la Commissione dà atto che, non potendo prendere visione dei documenti della "Busta Amministrativa" contenenti i nominativi dei rappresentanti legali dei singoli operatori economici, non sarà possibile verificare che i documenti dell'Offerta economico-temporale siano stati sottoscritti dai soggetti previsti dal Disciplinare. Pertanto, tale verifica sarà effettuata successivamente all'apertura della Busta Amministrativa da parte del Seggio di gara.

Il Presidente di Commissione dà lettura dell'Offerta economico-temporale prodotta dai concorrenti ammessi.

Di seguito si riportano i valori offerti dai singoli operatori:

Concorrente	Ribasso economico	Ribasso temporale C.2	Ribasso temporale C.3	Ribasso Temporale C.4
POLO PROGETTI SOC. COOP.	55%	20%	20%	20%
RTP ABACUS	80,55%	20%	20%	20%
RTP DFP ENGINEERING	50,71%	20%	20%	20%
RTP EUPRO SRL	70,10%	20%	20%	20%
RTP F&M	46%	20%	20%	20%
RTP SINERGO SRL	100%	20%	20%	20%
SIDOTI ENGINEERING	35%	20%	20%	20%
STIG STUDIO TECNICO ASSOCIATO	37,01%	20%	20%	20%

La Commissione procede quindi a calcolare, secondo quanto previsto dal Disciplinare di Gara, i coefficienti dell'Offerta economico-temporale e a moltiplicare gli stessi per il relativo fattore ponderale, attribuendo il conseguente punteggio.

Si riportano di seguito le risultanze dell'Offerta economico-temporale:

Punteggio Criterio C					
Concorrente	C.1	C.2	C.3	C.4	Punteggi OE (C.1+C.2+C.3+C.4)
POLO PROGETTI SOC. COOP.	5,81	12,00	8,00	8,00	33,81
RTP ABACUS	6,65	12,00	8,00	8,00	34,65
RTP DFP ENGINEERING	5,39	12,00	8,00	8,00	33,39
RTP EUPRO SRL	6,51	12,00	8,00	8,00	34,51
RTP F&M	4,90	12,00	8,00	8,00	32,90
RTP SINERGO SRL	7,00	12,00	8,00	8,00	35,00
SIDOTI ENGINEERING	3,71	12,00	8,00	8,00	31,71
STIG STUDIO TECNICO ASSOCIATO	3,92	12,00	8,00	8,00	31,92

Il Presidente procede ad inserire negli appositi spazi del sistema i punteggi attribuiti alle Offerte economico-temporali.

La Commissione procede, quindi, alla verifica dell'anomalia delle offerte presentate, secondo quanto specificato nel disciplinare di gara:

Concorrente	Punteggio tecnica	offerta	Punteggio economica	offerta	Anomalia
POLO PROGETTI SOC. COOP.	37,69		33,81		NO
RTP ABACUS	44,39		34,65		NO
RTP DFP ENGINEERING	39,71		33,39		NO
RTP EUPRO SRL	49,29		34,51		NO
RTP F&M	44,34		32,90		NO
RTP SINERGO SRL	46,34		35,00		NO
SIDOTI ENGINEERING	32,08		31,71		NO
STIG STUDIO TECNICO ASSOCIATO	33,87		31,92		NO

Ciò fatto, la Commissione stila la graduatoria finale, come da tabella che segue:

Posizione in graduatoria	Concorrente	Punteggio complessivo
1	RTP EUPRO SRL	83,80
2	RTP SINERGO SRL	81,34
3	RTP ABACUS	79,04
4	RTP F&M	77,24
5	RTP DFP ENGINEERING	73,10
6	POLO PROGETTI SOC. COOP.	71,50
7	STIG STUDIO TECNICO ASSOCIATO	65,79
8	SIDOTI ENGINEERING	63,79

La Commissione Giudicatrice chiude la seduta alle ore 12:14 rimettendo gli atti al RUP, alla Stazione Appaltante e al Seggio di Gara per le operazioni di competenza.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio, a seguito dell'aggiudicazione della presente procedura così come previsto dall'art. 35, comma 3 del D.lgs. 36/2023.

Il presente verbale si compone di n. 5 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto

I Componenti della Commissione:

- Il Presidente

Arch. Roberto Adelizzi

ADELIZZI ROBERTO
2024.02.28 16:58:35
CN=ADELIZZI ROBERTO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

- Commissario

Ing. Paola Bardelloni

BARDELLONI PAOLA
2024.02.28 18:20:00
CN=BARDELLONI PAOLA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

- Commissario

Ing. Mario D'Amato

D'AMATO MARIO
2024.02.28 14:59:35
CN=D'AMATO MARIO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

- Segretaria verbalizzante

Avv. Jessica Cosentino

COSENTINO JESSICA
2024.02.28 18:30:08
CN=COSENTINO JESSICA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits