



 A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Struttura per la Progettazione

**VERBALE N. 1 DELLA SEDUTA PUBBLICA DEL SEGGIO DI GARA PER IL CONTROLLO
DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA – BUSTA “A - DOCUMENTAZIONE
AMMINISTRATIVA”**

GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA TELEMATICA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. N. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA RELATIVI ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E PROGETTO ESECUTIVO CONNESSI ALL'INTERVENTO DI “REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CASERMA COMPAGNIA DEI CARABINIERI DI FIDENZA” (SCHEDA PRV0014), DA ESEGUIRSI IN MODALITÀ BIM E MEDIANTE L'USO DI MATERIALI E TECNICHE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE CONFORMI AL DM DEL 23/06/2022. CUP: E58J22000560001 CIG: A03884D17E CPV: 71250000-5

PREMESSO CHE

- l'Agenzia del Demanio - Struttura per la Progettazione in data 21.12.2023 ha inviato il bando di gara relativo alla procedura in oggetto alla Gazzetta Europea (pubblicato il successivo 26.12.2023 con n. 2023/S 248-786587), nonché pubblicato sulla G.U.R.I. – V° Serie Speciale – Contratti Pubblici n V° Serie Speciale n° 149 del 29.12.2023, sul Sistema telematico www.acquistinretepa.it, sul profilo del committente www.agenziademanio.it, nonché sul sito del Ministero delle Infrastrutture;
- il suddetto bando ha fissato alle ore 12:00 del giorno 30.01.2024 il termine ultimo per far pervenire l'offerta telematica attraverso il Sistema Telematico www.acquistinretepa.it;
- ai sensi dell'art. 108, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 (di seguito, per brevità, il Codice), la procedura in questione deve essere aggiudicata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, come stabilito nella decisione di contrarre, nel bando di gara e nel Disciplinare di gara;
- come indicato nella decisione di contrarre prot. n. 2023/537/R, la Stazione Appaltante si è avvalsa, indipendentemente dal numero di offerte pervenute della facoltà di cui di cui all'art. 107 del Codice, che consente di esaminare le offerte tecniche ed economiche prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti, c.d. inversione procedimentale;
- con disposizione di nomina prot. n. 36/2024 del 30.01.2024, il Dirigente Delegato della Struttura per la Progettazione ha nominato la Commissione di Gara e contestualmente il Seggio di Gara, incaricato dell'esame della documentazione amministrativa, così composto:
 - ing. Mario Vitiello, RUP della procedura di che trattasi, in servizio presso la Struttura per la Progettazione, Presidente;
 - avv. Marika Machiorlatti, in servizio presso la Struttura per la Progettazione, Membro;
 - avv. Jessica Cosentino, in servizio presso la Struttura per la Progettazione, Membro;

- dott.ssa Antonella Ghionna, in servizio presso la Struttura per la Progettazione, Membro supplente;
- la Commissione Giudicatrice ha ultimato le attività di propria competenza inviando al RUP il verbale n. 4, prot. n. 131/2024 del 29/02/2024, recante la proposta di graduatoria provvisoria come segue:

| Graduatoria provvisoria | Concorrente | Punteggio tecnico | Punteggio economico-temporale | Totale | Anomalia offerta |
|-------------------------|-------------------------------|-------------------|-------------------------------|--------|------------------|
| 1 | RTP EUPRO SRL | 49,29 | 34,51 | 83,80 | No |
| 2 | RTP SINERGO SRL | 46,34 | 35,00 | 81,34 | No |
| 3 | RTP ABACUS | 44,39 | 34,65 | 79,04 | No |
| 4 | RTP F&M | 44,34 | 32,90 | 77,24 | No |
| 5 | RTP DFP ENGINEERING | 39,71 | 33,39 | 73,10 | No |
| 6 | POLO PROGETTI SOC. COOP. | 37,69 | 33,81 | 71,50 | No |
| 7 | STIG STUDIO TECNICO ASSOCIATO | 33,87 | 31,92 | 65,79 | No |
| 8 | SIDOTI ENGINEERING | 32,08 | 31,71 | 63,79 | No |

- l'inizio delle operazioni del Seggio di gara è stato fissato alle ore 14:45 del giorno 04.03.2024, per l'apertura e l'esame della documentazione amministrativa (Busta "A-Documentazione amministrativa"), in modalità telematica attraverso il portale Consip;
- come previsto dal paragrafo 20 del Disciplinare di gara, il Seggio di gara procederà all'esame della documentazione amministrativa del solo operatore economico classificatosi primo in graduatoria; pertanto, viene esaminata la documentazione del RTP costituendo con mandataria EUPRO S.r.l. e con mandanti l'Ing. Andrea Cicero, l'Arch. Fabrizio Bonatti e l'Arch. Giulia Pentella.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il giorno **04 marzo 2024**, alle ore **14:45**, in collegamento mediante l'applicativo informatico Microsoft Teams, si è insediato in seduta pubblica il Seggio di Gara designato, per procedere all'esame della documentazione amministrativa contenuta nella "Busta A – Documentazione amministrativa", ed alla valutazione attraverso il Sistema telematico (di seguito anche "Sistema") e composto come segue:

- ing. Mario Vitiello, RUP della procedura di che trattasi, in servizio presso la Struttura per la Progettazione, – Presidente;
- avv. Jessica Cosentino, in servizio presso la Struttura per la Progettazione – Membro;
- avv. Marika Machiorlatti, in servizio presso la Struttura per la Progettazione – Membro che assume le funzioni di segretario verbalizzante.

Il Presidente, preso atto della regolarità della costituzione del Seggio di Gara come sopra nominato, alle ore 14:55 dà inizio alle operazioni di gara e unitamente agli altri componenti procede al download della documentazione prodotta dagli operatori economici ed all'archiviazione della stessa su supporti informatici aziendali.

Effettuato tale incombente si procede all'esame della documentazione scaricata, corrispondente alla "Busta A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" dell'operatore **RT costituendo con mandataria EUPRO S.r.l.**, C.F. e P.IVA 01132810886, con sede legale in Ragusa, Viale del Fante, n. 8, e con mandanti l'ing. Andrea Cicero, P.IVA 01748930888, con sede legale in Ragusa, Via Collodi, n. 4, l'arch. Fabrizio Bonatti, P.IVA 02739560734, con sede legale in Bologna, Piazza dei Colori, n. 22/A e l'arch. Giulia Pentella, P.IVA 10592791007, con sede legale in Bologna, Piazza dei Colori, n. 22/A classificatosi primo nella graduatoria provvisoria redatta dalla Commissione Giudicatrice.

Alla luce della disamina effettuata, il Seggio rileva che nel DGUE prodotto la mandataria EUPRO S.r.l. ha omesso di rendere la dichiarazione di cui alla parte IV "Criteri di Selezione", sezione "indicazione globale per tutti i criteri di selezione".

Il Seggio dà atto che la restante documentazione amministrativa risulta completa e conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara e si dà atto che i soggetti che hanno sottoscritto la documentazione amministrativa sono i medesimi che hanno firmato le offerte tecniche ed economiche.

Pertanto, ai sensi del paragrafo 14 del Disciplinare di Gara il Seggio propone l'attivazione dell'istituto del soccorso istruttorio, assegnando al concorrente termine di 7 giorni per la produzione del documento integrato.

Alle ore 18:15 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica. La data della prossima seduta pubblica verrà comunicata, oltre che sul portale www.acquistinretepa.it alla sezione dedicata, anche sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio alla pagina dedicata alla presente procedura.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che si compone di n. 3 (tre) pagine e che verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del demanio, a seguito dell'aggiudicazione della presente procedura, così come previsto dall'art. 35, comma 3 del D.lgs. 36/2023.

Letto, confermato e sottoscritto



- ing. Mario Vitiello – Presidente;



- avv. Jessica Cosentino – Membro;



- avv. Marika Machiorlatti – Membro, segretario verbalizzante