



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Roma Capitale

Roma, *data del protocollo*

DECISIONE A CONTRARRE

per l'attivazione del servizio di sostituzione della serratura del cancello di accesso pedonale all'immobile sito in Viale del Monte Oppio 7a – 9 - 11, identificato al Catasto Fabbricati al Foglio 495, p.lla 224

CIG B153BE0517

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE ROMA CAPITALE

visti i poteri attribuiti al Direttore della Direzione Roma Capitale dall'art. 6, comma 3, del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero vigilante con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito internet dell'Agenzia nella sezione "Amministrazione Trasparente" il 17 dicembre 2021, e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30 dicembre 2021, nonché dagli artt. 2 e 4 della determina n. 106 del 14 luglio 2023, prot. n. 2023/17478/DIR, e dalla comunicazione organizzativa n. 34/2023 del 14/06/2023;

PREMESSO CHE

- l'Unità Organizzativa Servizi al Cittadino e agli Enti Territoriali ha manifestato la necessità di eseguire l'intervento di sostituzione della serratura del cancello di accesso pedonale all'immobile sito in Viale del Monte Oppio 7a – 9 - 11, identificato al Catasto Fabbricati al Foglio 495, p.lla 224;
- l'affidamento del servizio è necessario per l'accesso all'interno del compendio di proprietà demaniale finalizzato alla verifica dello stato dei luoghi e alla successiva assunzione in consistenza dell'immobile;
- con nota prot.n. 4877 del 15/04/2024 è stato nominato Responsabile Unico del Progetto l'Arch Mariangela Del Fante ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del d.lgs. 36/2023;
- ai fini dell'individuazione dell'Operatore Economico cui affidare l'intervento, il RUP ha dato seguito ad una breve indagine di mercato mediante richiesta di preventivi;

- a seguito dei preventivi pervenuti e delle verifiche di Legge in ambito di regolarità contributiva effettuate da questa stazione appaltante, il RUP con nota prot. 6820 del 21/05/2024 ha dichiarato l'ammissibilità e la congruità dell'offerta presentata dalla Sicurezza Majorana s.n.c. pari a € 400,00, esclusa IVA;
- ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023, ricorrono i presupposti per procedere mediante l'affidamento diretto;
- l'affidamento trova copertura economica alla voce "FD06100004 - Spese per servizi su beni affidati";

DECIDE

- di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett b) del D.Lgs. 36/2023, del servizio di sostituzione della serratura del cancello di accesso pedonale all'immobile demaniale di Viale del Monte Oppio 7a, 9, 11 con la ditta Sicurezza Majorana s.n.c. con sede legale in Roma, Via Quirino Majorana, 160 partita iva 09719601008, per un importo complessivo di € 400,00 (quattrocento/00) esclusa IVA;
- di provvedere ai sensi dell'articolo 29, comma 1, del d.lgs. 50/2016 alla pubblicazione sul sito internet dell'Agenzia del Demanio della presente decisione a contrarre, nella sezione "Amministrazione trasparente".

Il Direttore
Dario di Girolamo



Il Responsabile Unico del Progetto
Mariangela Del Fante

Il Collaboratore amministrativo di supporto al RUP
Michele Buzzi

Il Vicedirettore
Responsabile dell'Ufficio del Direttore
Cristiana Gianni

Il Responsabile AGP
Giandomenico Giudice

Il Responsabile dell'U.O.
Servizi al Cittadino e agli Enti Territoriali
Loredana Randisi