



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Struttura per la Progettazione

VERBALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE N. 1

GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA TELEMATICA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. N. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA RELATIVI ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E PROGETTO ESECUTIVO CONNESSI ALL'INTERVENTO DI "REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CASERMA COMPAGNIA DEI CARABINIERI DI FIDENZA" (SCHEDA PRV0014), DA ESEGUIRSI IN MODALITÀ BIM E MEDIANTE L'USO DI MATERIALI E TECNICHE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE CONFORMI AL DM DEL 23/06/2022.

CUP: E58J22000560001

CIG: A03884D17E

CPV: 71250000-5

Il giorno **9 febbraio 2024**, alle ore **10:00**, in collegamento a distanza mediante l'applicativo informatico Microsoft Teams, si è insediata in seduta pubblica in modalità telematica la Commissione Giudicatrice nominata con Disposizione di nomina prot. n. 36 del 30.01.2024, composta come segue:

- arch. Roberto Adelizzi, in servizio presso l'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Emilia-Romagna – Presidente;
- ing. Paola Bardelloni, in servizio presso la Struttura per la Progettazione, UO Sviluppo del Supporto Tecnico alle Amministrazioni Richiedenti – Componente;
- ing. Mario D'Amato, in servizio presso la Struttura per la Progettazione, Polo Operativo Tematico Sisma – Componente;
- Segretaria: avv. Jessica Cosentino, in servizio presso la Struttura per la Progettazione, Polo Operativo Territoriale Nord.

Il Presidente preso atto della regolarità della costituzione della Commissione Giudicatrice come sopra nominata, alle ore 10:15 dà inizio alle operazioni di gara, che verranno gestite attraverso la piattaforma telematica www.acquistinretepa.it nelle modalità disposte nel Disciplinare di gara.

La Commissione dà atto che entro il termine ultimo indicato dal Bando di gara per la ricezione delle offerte (ore 12:00 del 30.01.2024) sono pervenute secondo la modalità telematica indicata nel Disciplinare, complessivamente n. 8 offerte, di seguito elencate:

Denominazione Concorrente	Forma di partecipazione	Numero di partecipazione	Data di presentazione offerta
RTP ABACUS	RT COSTITUENDO	1062927	29.01.2024
RTP DFP ENGINEERING	RT COSTITUENDO	1065059	29.01.2024
POLO PROGETTI SOC. COOP.	OPERATORE SINGOLO	1063088	30.01.2024
RTP EUPRO SRL	RT COSTITUENDO	1065169	30.01.2024
RTP SINERGO	RT COSTITUENDO	1065125	30.01.2024
RTP F&M	RT COSTITUENDO	1064968	29.01.2024
SIDOTI ENGINEERING	OPERATORE SINGOLO	1065405	30.01.2024
STIG STUDIO TECNICO ASSOCIATO	OPERATORE SINGOLO	1064977	30.01.2024

Presa visione del nominativo dei concorrenti, i componenti della Commissione confermano l'insussistenza delle condizioni di incompatibilità ed astensione già dichiarate in fase di nomina della Commissione.

Il Presidente procede a scaricare dalla Piattaforma telematica www.acquistinretepa.it i documenti contenuti nella Busta Tecnica di ciascuno dei concorrenti.

La Commissione, prima di procedere alla disamina delle offerte, dà atto che, non potendo prendere visione dei documenti della "Busta Amministrativa" contenenti i nominativi dei rappresentanti legali dei singoli Operatori Economici, non sarà possibile verificare che i documenti dell'Offerta tecnica siano sottoscritti dai soggetti specificatamente previsti dal Disciplinare secondo le modalità ivi richiamate. Pertanto, tale verifica sarà effettuata successivamente all'apertura della Busta Amministrativa da parte del Seggio di Gara.

RTP Abacus:

all'interno della busta B sono presenti i seguenti documenti, che risultano sottoscritti digitalmente:

- Relazione Criterio A;
- Relazione Criterio B;
- Modulo Offerta Tecnica;
- Offerta di Gestione Informativa;
- Tabella Riepilogativa del Gruppo di Lavoro.

La Commissione rileva la completezza della documentazione presentata.

RTP DFP Engineering:

all'interno della busta B sono presenti i seguenti documenti, che risultano sottoscritti digitalmente:

- Criterio A1;
- Criterio A2;
- Criterio A3;
- Criterio A4;
- Criterio B1;
- Criterio B2;
- Criterio B3;
- Criterio B4 e B5 (contenente Offerta di Gestione Informativa);
- Dichiarazione di segretezza dell'Offerta Tecnica;
- Modulo Offerta Tecnica;
- Tabella Riepilogativa del Gruppo di Lavoro.

La Commissione rileva la completezza della documentazione presentata

Polo Progetti Soc. Coop:

all'interno della busta B sono presenti i seguenti documenti, che risultano sottoscritti digitalmente:

- Criterio A;
- Criterio B;
- Modulo Offerta Tecnica;
- Offerta di Gestione Informativa;
- Tabella Riepilogativa del Gruppo di Lavoro.

La Commissione rileva la completezza della documentazione presentata.

RTP Eupro:

all'interno della busta B sono presenti i seguenti documenti, che risultano sottoscritti digitalmente:

- Relazione Criterio A;
- Allegati documentali Criterio A;
- Criterio A Tavole;
- Criterio B Relazione;
- Criterio B Tavole;
- Modulo Offerta Tecnica;
- Offerta di Gestione Informativa;
- Tabella Riepilogativa del Gruppo di Lavoro;
- Sub Criterio A4 Certificazione Bruno Cicero;
- Sub Criterio A4 Certificazione Giulia Pentella.

La Commissione rileva la completezza della documentazione presentata.

RTP Sinergo:

all'interno della busta B sono presenti i seguenti documenti, che risultano sottoscritti digitalmente:

- Modulo Offerta Tecnica;
- Tabella Riepilogativa del Gruppo di Lavoro;
- Offerta di Gestione Informativa;
- Protocollo di sostenibilità;
- Relazione B metodologica;
- Criterio A Allegati documentali;
- Criterio A1;
- Criterio A1 CV Alberto Muffato;
- Criterio A2;
- Criterio A3;
- Criterio A3.1;
- Criterio A4.

La Commissione rileva la completezza della documentazione presentata.

RTP F&M:

all'interno della busta B sono presenti i seguenti documenti, che risultano sottoscritti digitalmente:

- Criterio A;
- Criterio B;
- Dichiarazione di riservatezza dell'offerta tecnica;
- Modulo Offerta Tecnica;
- Offerta di Gestione Informativa;
- Tabella Riepilogativa del Gruppo di Lavoro.

La Commissione rileva la completezza della documentazione presentata.

Sidoti Engineering:

all'interno della busta B sono presenti i seguenti documenti, che risultano sottoscritti digitalmente:

- Criterio B;
- CV professionale Sidoti Engineering;
- Offerta di Gestione Informativa;
- Criterio A.

La Commissione Giudicatrice rileva che all'interno dell'offerta tecnica non risultano presenti i seguenti documenti:

- Modulo offerta tecnica
- Tabella riepilogativa del Gruppo di Lavoro.

La Commissione procede a verificare se il contenuto degli stessi sia comunque presente all'interno dell'offerta tecnica.

Dalla disamina dell'offerta emerge che la composizione del gruppo di lavoro è stata comunque indicata all'interno del documento denominato "Offerte di Gestione Informativa" e comprende tutte le figure richieste al par. 6.2 del Disciplinare di Gara.

Per quanto attiene inoltre al documento denominato "Modulo Offerta Tecnica", quest'ultimo contiene il semplice riepilogo della documentazione prodotta dall'Operatore all'interno dell'offerta tecnica. Per la Commissione, la mancata produzione di detto documento meramente riepilogativo non può essere considerata quale carenza sostanziale dell'offerta tecnica in quanto non impedisce in alcun modo la valutazione di quest'ultima. Pertanto, la Commissione ritiene di continuare nella disamina dell'offerta presentata dal concorrente.

STIG Studio Tecnico Associato:

- PR Leed;
- Criterio A;
- Criterio B Offerta di Gestione Informativa;
- Criterio B;
- Modulo Offerta Tecnica;
- Tabella Riepilogativa del Gruppo di Lavoro.

La Commissione rileva la completezza della documentazione presentata.

Alle ore 12:00 la Commissione, terminate le operazioni di *download* e di verifica come sopra riportato, effettua il *logout* dalla piattaforma.

La Commissione procederà, in successive sedute riservate all'esame e alla valutazione dei contenuti delle offerte tecniche ammesse e all'assegnazione dei relativi punteggi, applicando i criteri e le formule previste nel Disciplinare di Gara.

La data della prossima seduta pubblica verrà comunicata, oltre che sul portale www.acquistinretepa.it alla sezione dedicata, anche sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio alla pagina dedicata alla presente procedura.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del demanio, a seguito dell'aggiudicazione della presente procedura così come previsto dall'art. 35, comma 3 del D.lgs. 36/2023.

Alle 12:10 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto

I Componenti della Commissione:

- Il Presidente

Arch. Roberto Adelizzi

ADELIZZI ROBERTO
2024.02.12 15:51:49
CN=ADELIZZI ROBERTO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

- Commissario

Ing. Paola Bardelloni

BARDELLONI PAOLA
2024.02.12 16:17:42
CN=BARDELLONI PAOLA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

- Commissario

Ing. Mario D'Amato

D'AMATO MARIO
2024.02.12 15:58:01
CN=D'AMATO MARIO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

- Segretaria

Avv. Jessica Cosentino

COSENTINO JESSICA
2024.02.12 17:45:57
CN=COSENTINO JESSICA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits