

**PIANO NAZIONALE RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)
MISSIONE 2 COMPONENTE 3**

COD. INTERVENTO PNRRRM2C3I1.2P

**ACCORDO AI SENSI DELL'ART. 5, COMMA 6 DEL D.LGS 50/2016 PER LA
REALIZZAZIONE DEGLI INVESTIMENTI**

**1.2. "CONSTRUCTION OF BUILDINGS, REQUALIFICATION AND STRENGTHENING OF REAL
ESTATE ASSETS OF THE ADMINISTRATION OF JUSTICE"**

**PNRR – CITTADELLE DELLA GIUSTIZIA – INTERVENTI AGENZIA DEL DEMANIO
NUOVA SEDE DELLA PROCURA DELLA REPUBBLICA – NAPOLI
IMPORTO € 6.700.000,00**

*"Ottimizzazione e potenziamento degli spazi della Procura e del Palazzo di Giustizia di Napoli" presso
gli immobili ubicati nell'ambito n. 10 del Centro Direzionale di Napoli*

I LOTTO FUNZIONALE

*realizzazione di spazi a supporto della Procura tra il Corpo A e il corpo B (Uffici della Procura) e di un
percorso di collegamento pedonale sospeso con il corpo C (Palazzo di Giustizia)
codice scheda NABP199 (già NAB1067)*

CUP G68G21000090006

**PROCEDURA APERTA TELEMATICA AI SENSI DEGLI ARTT. 71 E 108 COMMA 2 LETT. B) DEL
D.LGS. 31 MARZO 2023, N. 36 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ATTINENTI
ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA RELATIVI A DIREZIONE LAVORI E
COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE - IN MODALITÀ BIM**

CAPITOLATO TECNICO PRESTAZIONALE

Allegato: Determinazione dei corrispettivi

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara.

IMPORTI DI RIFERIMENTO A BASE DI CALCOLO:													
Editare le celle in azzurro					Categorie								
Modalità di compilazione: - Inserire il valore delle opere per ciascuna categoria - Scegliere l'identificazione delle opere che determina in automatico il grado di complessità G - Digitare "X" nell'apposita colonna per attivare le prestazioni della riga per tutte le categorie di opere - In alternativa digitare "X" per ciascuna prestazione e per ciascuna categoria. - Inserire eventuali spese e sconto applicato nell'ultima tabella					Edilizia	Strutture		Impianti 1					
V	Valore opera	Importo complessivo opere: €3719084,14				1.760.539,58		989.378,96		969.165,60			
P	Parametro base					6,1750%		6,9981%		7,0313%			
Identificazione delle opere (per la descrizione dettagliata dvedere Tabella-Z1)					FLAG X = ATTIVA PRESTAZ. PER TUTTE LE CATEGORIE	E.16-Sedi amministrative, giudiziarie delle forze dell'ordine-Edifici di importanza maggiore		S.06-Strutture speciali-Opere strutturali di notevole importanza costruttiva e richiedenti calcoli particolari		IA.04-Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota-Impianti di tipo complesso			
G	Grado di complessità della prestazione (vedere Tabella-Z1)				↓	1,20		1,15		1,30			
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI													
DIREZIONE DELL'ESECUZIONE	c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione			x	0,320	0,320	x	0,380	x	0,320	
		Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile			x	0,030	0,030	x	0,020	x	0,030	
		Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione			x	0,020	0,020	x	0,020	x	0,020	
		Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori				0,000	0,020		0,020		0,020	
		Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo Numero addetti: solo 1				0,000	0,100		0,100		0,100	
		Qcl.06	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere Numero addetti:				0,000	0,060		0,060		0,060	
		Qcl.07	Variante delle quantità del progetto in corso d'opera (10)				0,000	0,140		0,090		0,150	
		Qcl.08	Variante del progetto in corso d'opera (11)				0,000	0,410		0,430		0,320	
		Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura					0,000	0,115		0,106		0,079
		Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo				x	0,086	0,086	x	0,080	x	0,062
		Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione					0,000	0,040		0,040		0,040
		Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione			x	0,250	0,250	x	0,250	x	0,250	
		Qcl.13	Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della D.L. e della C.S.E.					0,000	0,040		0,040		0,040
tali incidenze (escluse quelle per prestazioni a parametro progressivo)			Σ Q i			0,706 0,706		0,750		0,682			
Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA			V*P*G*ΣQ			92.135,34		59.686,42		60.383,48			
COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE						212.205,24							

RIEPILOGO COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

inclusi "Incremento BIM (ai sensi dell'art. 2 comma 5 ALL. 1.13 del D.Lgs 36/2023)" e "Spese ed oneri accessori"

Categoria opere D.M. 17.06.2016	Importo dei lavori	FASE PRESTAZIONALE	Specificità della prestazione (art. 3, co. 3 D.M. 17.6.2016)				Importo totale
			ID	Corrispettivo	Incremento BIM 10%	Spese	
[E.16]	1.760.539,58 €	ESECUZIONE DEI LAVORI	Qcl.01-Qcl.02-Qcl.03-Qcl.10-Qcl.012	92.135,34 €	8.822,17 €	2.019,15 €	102.976,65 €
[S.06]	989.378,96 €	ESECUZIONE DEI LAVORI	Qcl.01-Qcl.02-Qcl.03-Qcl.10-Qcl.012	59.686,42 €	5.809,40 €	1.309,92 €	66.805,73 €
[IA.04]	969.165,60 €	ESECUZIONE DEI LAVORI	Qcl.01-Qcl.02-Qcl.03-Qcl.10-Qcl.012	60.383,48 €	5.772,58 €	1.323,12 €	67.479,19 €
<i>Totale</i>				212.205,24 €	20.404,15 €	4.652,19 €	237.261,57 €
* l'incremento del 10% è stato calcolato sulle effettive prestazioni in cui si impiega il BIM, quali Qcl.01, Qcl.03, Qcl.09, Qcl.10 e Qcl.12							

RIEPILOGO COMPENSO PER MACRO-ATTIVITA'

	Descrizione delle prestazioni	Importo appalto	Prestazione obbligatoria o opzionale
1	Direzione dei Lavori	153.485,45 €	obbligatoria
2	Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione	83.776,12 €	obbligatoria
TOTALI		237.261,57 €	

IL RESPONSABILE UNICO di PROGETTO

ing. Antonio De Furia