



ALLEGATO I

LOTTO IV

«Torre vecchia» Isola Capo Rizzuto, KR



LOTTO 4

Torre Vecchia

Isola Capo Rizzuto, Crotone



DESTINAZIONE

Regione: Calabria

Provincia: Crotone

Ambito: extraurbano

LOCATION

Posizione: semicentrale

Coordinate GPS: lat. 38°54'01"N, long. 17°06'07"E

IMMOBILE

Proprietà: Stato

Strumento: Concessione di valorizzazione ex art. 3-bis
D.L. n. 351/2001

Epoca: fine XIV sec

Superficie fondiaria: 360 mq

Superficie lorda: 204,60 mq

Provvedimenti di tutela: SI (decreto n. 38 del 19.03.2021)

Area protetta: SI (Area marina)

Nuovi usi: attività sociali, culturali, di turismo sostenibile,
di scoperta del territorio e mobilità dolce



LOTTO 4

Torre Vecchia

Isola Capo Rizzuto, Crotone



INQUADRAMENTO TERRITORIALE

La torre sorge sul promontorio di Isola Capo Rizzuto, sul litorale jonico, su di una piattaforma rocciosa a una quota di circa 17 m.l.m.. Fatta edificare da Carlo III nel 1380, fu detta “Vecchia” per distinguerla dall’altra “Nuova”, costruita in epoca vicereale. Costruita con la funzione di controllare la costa ed avvistare eventuali imbarcazioni nemiche.

IMMOBILE

La torre si caratterizza per la presenza di un grande basamento a pianta pressoché quadrata (di circa 20 mt per lato). Da tale basamento si sviluppa la torre vera e propria, con una base a forma troncoconica e un corpo cilindrico distinto dalla parte sottostante da un toro tufaceo. Sul coronamento sono visibili le feritoie e una caditoia, quest’ultima, come il toro, è realizzata in tufo. All’interno si accede dal primo piano attraverso un’apertura sbrecciata, non accessibile all’attualità.

DATI CATASTALI

NCT: foglio 41, p.lla 10

PIANO CITTÀ

FUORI - iniziativa di valorizzazione con visione progettuale, in contesto dove il piano non è ancora previsto