



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

Data e protocollo come da timbratura

*Trasmesso via pec.
Non segue originale.*

Spettabile
LEUCE S.r.L.
PEC: leucesrl@pec.it

Oggetto: **AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs 50/2016.**

Oggetto del contratto: Procedura telematica tramite RDO sul MePA, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di rimozione di amianto presso immobili demaniali vari nel Veneto.

CIG: A00DD0FD2E– CUP: E19E18000620001

Committente: Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Veneto.

Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Mauro D'Incecco domiciliato per la carica presso la Direzione Regionale Veneto dell'Agenzia del Demanio, Via Borgo Pezzana civico 1 – cap 30174 Venezia-Mestre (VE).

Appaltatore: LEUCE Srl, con sede in San Ferdinando di Puglia (BT), a via Ofanto n. 32, C.F./P.IVA 03503110714

Importo del contratto: € 277.139,97 di cui € 61.189,84 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e costi della manodopera, non soggetti a ribasso, pari a € 67.473,00 oltre IVA di legge;

Impresa subappaltatrice: VERDE AMBIENTE S.R.L. con sede legale in Cavallino Treporti (VE) via Sette Casoni n. 14 – C.F./P.IVA: 02539310272; pec: verde-ambiente@pec.verde-ambiente.it.

Importo dei lavori in sub appaltato: € 47.440,00 di cui euro 3.000,00 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, di cui € 21.000,00 quali costi della manodopera.

Oggetto del contratto di subappalto: lavorazioni appartenenti alle categorie OG1 e OG12 dei seguenti immobili:

- VEBP005 – Area Demaniale, ubicata in Loc. Punta Sabbioni a Cavallino Treporti (VE);
- VED0061 – Ex Caserma Sanguinetti, ubicata in Venezia (VE);
- VED0149 – Ex Polveriera, ubicata in Cà Vio di Cavallino Treporti (VE).

VISTO

- la richiesta di subappalto presentata a mezzo PEC dall'appaltatore LEUCE S.r.l. con prot. 2024/4483/DR-VE del 19/03/2024 e successive integrazioni prot. n. 2024/5448/DR-VE del 03/04/2024 e prot. n. 2024/6643/DR-VE del 19/04/2024;
- il contratto di subappalto del 16/04/2024 acquisito agli atti della Stazione appaltante con prot. n. 2024/6643/DR-VE del 19/04/2024;
- il possesso dei requisiti di idoneità professionale in capo alla subappaltatrice;
- il parere favorevole espresso dal R.U.P. mediante visto apposto in calce alla presente nota;
- l'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti, di cui all'art. 80, del subappaltatore, come da attestazione del 02/04/2024 prot. 2024/649RI/DR-VE;
- l'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti, di cui all'art. 100, del subappaltatore, come da attestazione del 22/04/2024 prot. 2024/796RI/DR-VE;

SI AUTORIZZA

il subappalto in favore di VERDE AMBIENTE S.R.L. con sede legale in Cavallino Treporti (VE) via Sette Casoni n. 14 – C.F./P.IVA 02539310272 per l'importo lavori di € 47.440,00, di cui € 3.000,00 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e di cui € 21.000,00 quali costi della manodopera.

L'importo dei lavori è così suddiviso:

- VED0061 – Ex Caserma Sanguinetti, ubicata in Venezia (VE):

OG12: - Sfalcio dei prodotti erbosi:	€	40,00
- Rimozione di serbatoi e tubazioni, cappe in cemento amianto	€	1.300,00
- Trasporto a discarica di materiale in cemento amianto	€	6.000,00
- Smaltimento in discarica di materiale in cemento amianto	€	400,00

- VEBP005 – Area Demaniale, ubicata in Loc. Punta Sabbioni a Cavallino Treporti (VE):

OG12: - Rimozione di lastre in cemento amianto	€	9.000,00
- Smaltimento in discarica di materiale contenente amianto	€	5.000,00
OG1: - Fornitura e posa di lastre grecate in acciaio zincato	€	16.000,00
- Fornitura e posa di pannello coibentato micro-ventilato	€	4.500,00

- VED0149 – Ex Polveriera, ubicata in loc. Cà Vio di Cavallino Treporti (VE):

OG12: - Smaltimento materiale da demolizione	€	3.000,00
- Smaltimento in discarica di materiale contenente amianto	€	2.200,00

Non sarà consentita la cessione dei crediti ad opera di questa Stazione appaltante.

L'autorizzazione al subappalto non solleva l'impresa appaltatrice dagli obblighi e dalle responsabilità contrattuali.

Qualsiasi modifica del contratto di subappalto dovrà essere, previamente, autorizzata da parte della Stazione appaltante.

L'impresa appaltatrice sarà tenuta a provvedere, affinché, le norme, le notizie e le notificazioni riguardanti i rischi e le disposizioni integrative vengano portate a conoscenza dell'impresa subappaltatrice e da essa osservate e, previamente, sottoscritte.

L'impresa subappaltatrice rientra nella definizione di micro-piccola impresa e rinuncia, sin d'ora, alla possibilità di ricevere il pagamento delle somme, derivanti dal contratto di subappalto in oggetto, direttamente dalla Stazione appaltante. L'appaltatore ed il subappaltatore concordano, quindi, che il pagamento delle somme verrà effettuato direttamente dall'impresa appaltatrice nei confronti del subappaltatore, esonerando da qualsiasi responsabilità la Stazione appaltante.

In ogni caso, l'impresa subappaltatrice sarà tenuta al rispetto delle regole stabilite dal PSC, dal POS e dai DVR.

Il Vicedirettore
Ing. Marica Ceccarelli
Area Tecnica

CESTARO MARICA
2024.04.23 10:21:23

CN=CESTARO MARICA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007

Il R.U.P.
Arch. Mauro D'Incecco

RSA/2048 bits

D'INCECCO MAURO
2024.04.22 16:49:07

CN=D'INCECCO MAURO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007

Referenti dell'Istruttoria
Avv. Lucia Trevisan
Avv. Vito Rizzi

RSA/2048 bits

Il Direttore
Massimo Gambardella

GAMBARDELLA MASSIMO
2024.04.23 11:52:11

CN=GAMBARDELLA MASSIMO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007

RSA/2048 bits