



Prot.n. RI 2024/992 del 02/07/2024

**SICILIA – Termini Imerese (PA) - Immobili denominati:
“Area scoperta pianeggiante e asfaltata da adibire a pertinenza scoperta di un’attività
commerciale (porzioni p.lle 6048 e 5663 del fg 500)”**



Descrizione: Trattasi di un’area scoperta pianeggiante e asfaltata di circa 175 mq, ubicata in Termini Imerese, in piazza Marina incrocio via Crisone, da adibire a pertinenza scoperta di un’attività commerciale. *Sono a carico del locatario tutte le autorizzazioni necessarie per l’eventuale installazione di strutture provvisorie su tale area.*

AVVISO

La Direzione Regionale Sicilia dell’Agenzia del Demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all’art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla locazione del bene immobile dello Stato sopra indicato nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova, per suddetta destinazione, al canone annuo di € 6.100,00 (euro seimilacento/00), per una durata di anni 6, con decorrenza dal 2024. Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell’azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l’opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 21/07/2024.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all’Agenzia del demanio – Direzione Regionale Sicilia Piazza Marina Salita dell’intendenza n. 2, CAP 90133 Palermo.

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare concessione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l’Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l’eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Sicilia

(Tel. 0917495411, e-mail dre.sicilia@agenziademanio.it, pec dre_Sicilia@pce.agenziademanio.it, Referente: geom. Ingrassia).

IL DIRETTORE REGIONALE
Silvano Arcamone