



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

OGGETTO: AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER MANIFESTAZIONI DI INTERESSE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA TRAMITE RDO SUL MEPA, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. D) D. LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO ANNESSO A PALAZZO CAMERINI, PER LA REALIZZAZIONE DI 3 UFFICI E 1 ALLOGGIO DEL COMANDANTE, PRESSO LA SEDE DELLA DIREZIONE INTERREGIONALE VVF VENETO E TRENINO ALTO-ADIGE.

CUP: F92B19000030001

1. Stazione Appaltante

Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Veneto, con sede in via Borgo Pezzana n.1 CAP 30174 Mestre (VE), tel. 041.2381811 – Fax. 06.50516063 - e-mail: dre.veneto@agenziademanio.it - pec: dre_veneto@pce.agenziademanio.it - sito istituzionale www.agenziademanio.it

L'Agenzia del Demanio ha assunto le funzioni di Stazione Appaltante per la gestione della procedura in oggetto, su incarico e delega della Direzione Centrale Risorse Logistiche e Strumentali CNVVF, come da Convenzione prot. DIPVVF-DIRVEN del 17/04/2024.

Committente: Ministero dell'Interno - Dipartimento dei vigili del fuoco - Direzione Interregionale Veneto e Trentino-Alto Adige, con sede in via Altinate 57, Padova.

2. Oggetto

Il presente avviso costituisce indagine di mercato finalizzata a selezionare **n. DIECI operatori economici**, da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D. Lgs. 36/2023 ("Codice"), nell'ambito del Mercato Elettronico della P.A. (MePA).

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i "lavori di ristrutturazione edificio annesso a Palazzo Camerini per la realizzazione di 3 uffici e 1 alloggio del comandante" presso la sede della Direzione Interregionale VVF Veneto e T.A.A. sita in via Altinate n. 57 a Padova. L'intervento prevede la demolizione del volume esistente e ricostruzione del fabbricato **con struttura portante prefabbricata in legno**, completo di tutte le relative finiture e opere impiantistiche, per la

collocazione di tre unità ad uso ufficio e una residenza ad uso foresteria a servizio del comando VVF.

Il progetto esecutivo redatto ai sensi dell'articolo 23 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, è stato verificato con verbale e validato dal Responsabile del Procedimento Ing. Giuseppe Lomoro con atto del 07/05/2024, ed approvato con determina del Direttore Interregionale in data 07/05/2024. Pertanto, il suddetto progetto viene posto a base di gara ai sensi dell'art. 225 comma 9 del D.Lgs. 36/23.

Il presente avviso ha scopo esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali per la Direzione Interregionale VVF e per la Stazione Appaltante Agenzia del Demanio, che si riservano la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato.

Ai sensi dell'articolo 2 dell'Allegato II.1 al D. Lgs. n. 36/2023, la durata della pubblicazione dell'avviso di indagine di mercato è di **15 giorni**.

Si specifica che nel caso in cui le candidature valide siano inferiori a **DIECI**, la procedura di gara sarà bandita ugualmente con invito ai soli proponenti che abbiano presentato la propria candidatura alla manifestazione di interesse, se in possesso dei requisiti richiesti.

L'appalto è costituito da un unico lotto.

3. Importo e tipologia lavori

L'importo complessivo posto a base d'asta è pari a **€ 1.132.780,99** (oltre IVA) di cui:

- € 1.093.072,34 per lavori soggetti a ribasso d'asta, di cui € 253.951,92 per Costi della manodopera;
- € 39.708,65 per Costi per la sicurezza (da PSC), non soggetti a ribasso;

L'importo dei lavori è determinato "a corpo" come di seguito indicato:

Lavorazione	Categoria	Lavori a Corpo/Misura	Importo lavorazione	Importo sicurezza	Importo Totale
Opere edili - Edifici civili	OG1	A Corpo	556.525,61 €	20.217,22 €	576.742,83 €
Strutture in legno	OS32	A Corpo	281.999,97 €	10.244,37 €	292.244,34 €
Impianti idrico-sanitari	OS3	A Corpo	48.823,40 €	1.773,63 €	50.597,03 €
Impianti termici e di condizionamento	OS28	A Corpo	60.507,55 €	2.198,09 €	62.705,64 €
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	OS30	A Corpo	145.215,81 €	5.275,34 €	150.491,15 €
Totale LAVORI A CORPO			1.093.072,34 €	39.708,65 €	1.132.780,99 €
TOTALE LAVORI A MISURA E A CORPO			1.093.072,34 €	-	-
TOTALE SICUREZZA			-	39.708,65 €	-
TOTALE LAVORI A MISURA E A CORPO INCLUSA					1.132.780,99 €

Tutti gli importi sopra indicati devono intendersi al netto dell'IVA di legge.

L'importo dei lavori è stato calcolato facendo riferimento nel computo metrico a prezziari regionali e listini ufficiali aggiornati al 2023.

4. Durata dell'intervento

La durata complessiva prevista dei lavori è di **330 (trecentotrenta)** giorni naturali e consecutivi.

In tali giorni sono da considerarsi compresi i giorni non lavorativi corrispondenti a ferie e giorni di andamento climatico sfavorevole. L'inosservanza dei menzionati termini comporterà

l'applicazione delle penali, come descritto nel Capitolato Speciale d'Appalto che sarà trasmesso agli operatori invitati a partecipare alla procedura negoziata.

5. Procedura Negoziata e Criterio di aggiudicazione

L'appalto sarà aggiudicato mediante successiva procedura negoziata di cui all'art. 50, comma 1, lett. d) del D. Lgs. 36/2023 a mezzo confronto concorrenziale delle offerte presentate sul Mercato Elettronico della P.A. (MePA – www.acquistinretepa.it). Si procederà mediante RDO (Richiesta di offerta) a valere sul Bando/Iniziativa *Lavori - categoria "OG1 – Edifici civili e industriali"* previa consultazione degli operatori economici invitati a seguito del presente avviso ed in possesso dei requisiti richiesti.

La procedura negoziata avrà le seguenti caratteristiche principali:

1. Documentazione amministrativa richiesta: attestazione del possesso dei requisiti generali e speciali oltre alla documentazione amministrativa richiesta dalla lettera di invito. Non sarà richiesta la presentazione di una garanzia provvisoria;
2. Offerta economica: ribasso percentuale sull'importo lavori a base d'asta di € 1.093.072,34 (non comprensivi di Costi per la sicurezza). Inoltre, il concorrente dovrà indicare i propri costi della manodopera ed i costi aziendali della sicurezza;
3. Criterio di aggiudicazione: minor prezzo con esclusione automatica delle offerte risultate anomale secondo un metodo tra quelli previsti nell'allegato II.2 del Codice degli Appalti, estratto a sorteggio in sede di valutazione delle offerte;
4. Stipula del contratto: entro 30 giorni dall'aggiudicazione;

L'appalto verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta formalmente valida purché ritenuta conveniente e congrua da parte dell'Amministrazione.

Per la specifica e puntuale disciplina della procedura negoziata si rimanda ai successivi atti procedurali.

6. Sopralluogo

Ai fini della presente manifestazione di interesse, non è previsto il sopralluogo dei luoghi.

7. Requisiti di partecipazione e/o condizioni di esecuzione

Sono ammessi a partecipare gli operatori economici di cui all'art. 65 del D.Lgs 36/2023, iscritti nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto del presente avviso.

L'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia, dovrà essere iscritto in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice.

Ai sensi dell'art. 102, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023 il candidato dovrà, a pena di inammissibilità, dichiarare nella manifestazione di interesse:

- di impegnarsi a garantire l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore, tenendo conto, in relazione all'oggetto dell'appalto e alle prestazioni da eseguire, anche in maniera prevalente, di quelli stipulati dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e di quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente, nonché garantire le stesse tutele economiche e normative per i lavoratori in subappalto rispetto ai dipendenti dell'appaltatore e contro il lavoro irregolare;

7.1 Requisiti di ordine generale e di idoneità:

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente articolo.

La sussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'articolo 94 comporta l'esclusione diretta, mentre la sussistenza delle cause di esclusione non automatica di cui all'articolo 95 deve essere accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) del Codice i suddetti requisiti devono essere posseduti dal consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici.

In caso di partecipazione di consorzi stabili di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice i suddetti requisiti devono essere posseduti dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.

L'operatore economico deve inoltre essere iscritto nell'“Elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa” c.d. White List, di cui all'art. 1, comma 53, L. n. 190/2012 e al D.P.C.M. 18 aprile 2013 (come modificato dal D.P.C.M. 24 novembre 2016), ovvero deve aver presentato la domanda di iscrizione al predetto Elenco (in entrambi i casi dovranno essere indicati gli estremi dell'iscrizione o domanda di iscrizione e la Prefettura competente). L'iscrizione alla white list dovrà essere posseduta soltanto dal soggetto che effettivamente andrà a svolgere una delle prestazioni rientranti all'interno dell'elenco di cui al citato articolo 1, comma 53, con la conseguenza che laddove il concorrente fosse privo del suddetto requisito, dovrà ricorrere al subappalto “qualificante” o “necessario”, in cui è obbligato a fare affidamento sui requisiti di una o più imprese subappaltatrici all'atto di presentazione dell'offerta. In tale caso, a pena di esclusione, deve espressamente manifestata in sede di gara tale volontà.

- **Self cleaning**

Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.

Se la causa di esclusione si è verificata prima della presentazione dell'offerta, l'operatore economico indica nel DGUE la causa ostativa e, alternativamente:

- descrive le misure adottate ai sensi dell'articolo 96, comma 6 del Codice;
- motiva l'impossibilità ad adottare dette misure e si impegna a provvedere successivamente. L'adozione delle misure è comunicata alla stazione appaltante.

Se la causa di esclusione si è verificata successivamente alla presentazione dell'offerta, l'operatore economico adotta le misure di cui al comma 6 dell'articolo 96 del Codice dandone comunicazione alla stazione appaltante.

Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti.

Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso. Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, la stazione appaltante ne comunica le ragioni all'operatore economico.

Non può avvalersi del self-cleaning l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento o di concessione, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

Nel caso in cui un raggruppamento/consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante/esecutore interessato da una causa di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

- Altre cause di esclusione

Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel protocollo di legalità/patto di integrità e il mancato rispetto dello stesso costituiscono causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'articolo 83 bis del decreto legislativo n. 159/2011.

7.2 Iscrizione al MePA

Gli operatori economici che intendano presentare la propria candidatura dovranno essere iscritti al momento dell'eventuale invito alla successiva procedura negoziata, alla Piattaforma di e-procurement "Acquisti in rete – Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione" con accreditamento al Bando/Iniziativa Lavori - categoria "OG1 – Edifici civili e industriali".

Qualora la candidatura venga presentata da un operatore economico in forma plurisoggettiva, tutti gli operatori facenti parte dell'aggregazione dovranno essere abilitati, al momento dell'eventuale invito alla successiva procedura, alla Piattaforma di e-procurement "Acquisti in rete" (MePA).

La mandataria deve comunque essere abilitata al bando Lavori - categoria "OG1 – Edifici civili e industriali".

7.3 Requisiti di ordine speciale e di qualificazione

L'operatore economico dovrà possedere attestazione rilasciata da società organismo di attestazione (SOA), in corso di validità, per le seguenti qualificazioni OG/OS:

n	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria	Importo per categ. (inclusi costi sicurezza)	incidenza sul totale (%)	Prevalente o scorporabile	Subappaltabile (art. 119 D.Lgs.36/2023)
1	OG1	II	Si	576.742,83 €	50,91%	Prevalente	49,99%
2	OS32	I	Si	292.244,34 €	25,80%	Scorporabile	100%
3	OS3	SOA Classifica I ovvero art. 28 All. II.12 del D. Lgs. 36/2023	Si	50.597,03 €	4,47%	Scorporabile	100%
4	OS28	SOA Classifica I Ovvero art. 28 All. II.12 del D. Lgs. 36/2023	Si	62.705,64 €	5,54%	Scorporabile	100%
5	OS30	I	Si	150.491,15 €	13,28%	Scorporabile	100%
Totale lavori				1.132.780,99 €	100,00%		

Il sistema di qualificazione è disciplinato dall'art. 100 del D.lgs 36/2023 e dall'Allegato II.12 al Codice.

Si specifica che per le attività di trasporto e smaltimento dei materiali di risulta della demolizione, l'appaltatore:

- dovrà essere iscritto all'Albo Nazionale Gestori Ambientali istituito con D. Lgs 152/2006 e ss.mm.ii. per il trasporto di rifiuti conto terzi, ovvero dovrà essere in regola con la comunicazione al suddetto Albo in caso di trasporto rifiuti propri;

INDICAZIONI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE

I soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera e), f) g) e h) del Codice devono possedere i requisiti di ordine speciale nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di retisti, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo sia una sub-associazione, nelle forme di consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di retisti, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

Requisiti di idoneità professionale

a) Il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane deve essere posseduto:

- da ciascun componente del raggruppamento/consorzio/GEIE anche da costituire, nonché dal GEIE medesimo;
- da ciascun componente dell'aggregazione di rete nonché dall'organo comune nel caso in cui questi abbia soggettività giuridica.

È fatto obbligo agli operatori economici, che intendono riunirsi o sono riuniti in Raggruppamento Temporaneo, di indicare in sede di domanda di partecipazione alla successiva procedura negoziata le parti delle lavorazioni che intendono assumere con l'impegno a realizzarle.

I requisiti di qualificazione di cui al punto 7.3, devono essere posseduti dal raggruppamento complessivamente, ferma restando la necessità che l'esecutore esegua le lavorazioni che si è impegnato a realizzare entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti.

INDICAZIONI PER I CONSORZI DI COOPERATIVE E DI IMPRESE ARTIGIANE E I CONSORZI STABILI.

Requisiti di idoneità professionale

Il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane deve essere posseduto dal consorzio e dai consorziati indicati come esecutori.

Requisiti di qualificazione

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b) e c) del Codice, utilizzano i requisiti propri e, nel novero di questi, fanno valere i mezzi nella disponibilità delle consorziate che li costituiscono.

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice dimostrano i requisiti cumulando anche quelli posseduti delle consorziate.

Nel caso in cui un consorzio abbia estromesso o sostituito una consorziata poiché priva di un requisito di ordine speciale di cui all'articolo 100 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

8. Criteri di selezione degli operatori da invitare alla Procedura negoziata

Per le esigenze connesse alla necessità di concludere la procedura in tempi congrui, nel rispetto dei limiti fissati dal Codice degli Appalti, saranno selezionati **10 (dieci) operatori economici** tra quelli che avranno fatto pervenire la propria candidatura nel termine stabilito dal presente avviso.

La selezione avverrà assegnando a ciascuna candidatura un punteggio relativo ai seguenti parametri, stabiliti in ragione del principio di risultato di cui all'art.1 del Codice degli Appalti:

n.	Criterio		Descrizione	Sub-punteggi	Punteggio max
1	CERTIFICAZIONI ISO	a.	Possesso di certificazione "ISO 9001 - Sistema di gestione della qualità" in corso di validità	2	6
		b.	Possesso di certificazione "ISO 14001 - Sistema di gestione ambientale" in corso di validità	2	
		c.	Possesso di certificazione "ISO 45001 - Sistemi di Gestione Salute e Sicurezza dei Lavoratori" in corso di validità	2	
2	PROSSIMITÀ	a.	Sede legale o sede operativa nella Regione Veneto	3	6
		b.	(in alternativa) Sede legale o sede operativa nelle regioni confinanti: Friuli, Lombardia, Emilia-Romagna, Trentino-Alto Adige	2	
		c.	(in alternativa) Sede legale o sede operativa in regioni diverse da quelle indicate al punto "b"	1	
3	OPERATIVITA'	a.	L'operatore economico dichiara di essere già aggiudicatario di almeno un affidamento di lavori pubblici o privati, di importo a base di gara superiore ad € 500.000 su immobili siti nella Regione Veneto, che siano in corso di esecuzione o che si siano conclusi entro 6 mesi dalla data di pubblicazione del presente avviso;	2	2

Per permettere l'assegnazione del punteggio relativo ai suddetti criteri, ciascun operatore economico dovrà compilare e trasmettere il modello "Allegato 1: Modello richiesta di invito" allegato al presente Avviso. In questa fase, l'operatore non dovrà allegare ulteriore documentazione o certificazione relativa ai suddetti criteri.

Alla scadenza del termine per la presentazione delle candidature il RUP, sulla base delle informazioni dichiarate dagli operatori, redigerà un elenco con i punteggi attribuiti e procederà al successivo invito dei primi DIECI operatori economici risultanti dalla graduatoria. In casi di *ex aequo* si procederà ad invitare tutte le imprese classificate in posizione utile fino alla decima.

Si procederà con la successiva procedura negoziata anche in presenza di un numero di offerte idonee inferiori a dieci.

In caso di raggruppamenti o consorzi, ai fini dell'assegnazione dei punteggi è

sufficiente il possesso dei requisiti da parte di uno dei componenti del raggruppamento ovvero in caso di consorzio da parte del consorzio stesso ovvero da una delle consorziate esecutrici. Al fine di non vanificare i criteri indicati, nel caso in cui un operatore economico invitato modifichi la propria composizione soggettiva rispetto a quella indicata in sede di manifestazione di interesse, risultando privo dei criteri che gli hanno consentito l'attribuzione di un punteggio utile ai fini della collocazione nella graduatoria, verrà escluso dalla successiva procedura negoziata.

Nota: la graduatoria non attribuisce alcun giudizio di merito e sarà informata unicamente a criteri di tipo tabellare desumibili dalle dichiarazioni degli interessati.

Le dichiarazioni rese in sede di manifestazione di interesse che dovessero risultare mendaci o inesatte in fase di verifica dei requisiti nella successiva procedura negoziata comporteranno l'esclusione del concorrente dalla stessa.

9. Avvalimento

Per l'appalto in oggetto è **consentito l'istituto dell'avvalimento** di cui all'art. 104 del D. Lgs. 36/2023.

10. Subappalto

Il subappalto nei singoli interventi sarà consentito nei limiti e alle condizioni di cui all'art. 119 D. Lgs. 36/2023.

Ai sensi del comma 1 dell'art. 119 del D.Lgs 36/2023 non può essere affidata a terzi la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla **categoria prevalente OG1**, subappaltabile per un valore inferiore al 49,99% dell'importo della categoria.

11. Modalità di partecipazione

Ciascun operatore potrà inviare la propria manifestazione di interesse, predisposta secondo il modello allegato al presente Avviso, corredata dalla copia del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, tramite PEC, all'indirizzo dre_veneto@pce.agenziademanio.it **entro e non oltre le ore 12:00 del 14/06/2024** indicando nell'oggetto "Candidatura per Procedura negoziata Lavori sede VVF Palazzo Camerini Padova".

Le manifestazioni di interesse potranno anche essere firmate digitalmente, purché la firma corrisponda al soggetto dichiarante ed il relativo certificato non risulti scaduto, revocato o sospeso al momento della sottoscrizione.

La richiesta di invito dovrà pervenire da operatori economici in possesso dei requisiti di partecipazione richiesti, fermo restando che l'operatore economico candidatosi individualmente, in quanto autonomamente qualificato, potrà comunque partecipare alla successiva procedura negoziata quale mandatario di operatori riuniti, **purché tutti abilitati al MePA**.

Inoltre, ciascun operatore riunito dovrà attestare in seno alla richiesta di invito il possesso dei requisiti di partecipazione richiesti, avendo cura di sottoscrivere, in segno di accettazione ed impegno, la candidatura presentata.

Resta inteso che la dimostrazione dei requisiti di partecipazione avverrà in un momento successivo della procedura selettiva.

Non saranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse pervenute oltre il predetto termine di scadenza. Farà fede l'orario di ricevimento attribuito elettronicamente al momento della ricezione della PEC.

Resta comunque stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione alla eventuale procedura negoziata per i lavori in oggetto e ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

L'operatore (singolo o in RTP) dovrà essere abilitato al MePA al momento dell'eventuale invito alla successiva procedura. Non verranno invitati gli operatori economici non abilitati al bando di riferimento al momento dell'eventuale successivo invito alla procedura negoziata.

Al presente avviso gli operatori economici dovranno rispondere inoltrando solo ed esclusivamente la propria candidatura, predisposta secondo il modello fornito dalla Stazione Appaltante, comprensiva dell'attestazione dei requisiti prescritti ai fini della partecipazione. Non dovranno invece essere inoltrati documentazione e/o dichiarazioni ulteriori, volti ad attestare il possesso dei requisiti di partecipazione richiesti, in quanto – in questa fase – non verranno presi in considerazione.

Resta inteso che, i requisiti di partecipazione autodichiarati dagli operatori economici in seno alla manifestazione di interesse, saranno comunque oggetto di specifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000 nell'ambito della successiva procedura negoziata, nonché oggetto di apposita verifica in capo all'eventuale aggiudicatario. Pertanto, la partecipazione alla successiva procedura negoziata non costituisce prova del possesso dei requisiti di moralità, tecnico-organizzativi e idoneità professionale richiesti per l'affidamento del lavoro.

12. Referente e chiarimenti

Il referente del progetto è l'Ing. Lorenzo Apicella, mail lorenzo.apicella@agenziademanio.it – al quale potranno rivolgersi gli operatori economici interessati per formulare quesiti riguardanti la presente procedura.

I quesiti dovranno pervenire esclusivamente per iscritto all'indirizzo PEC sopra riportato entro e non oltre le ore 12:00 del 07/06/2024. A tali quesiti il RUP provvederà a rispondere entro il 11/06/2024.

13. Trattamento dati personali

I dati personali forniti dalle imprese partecipanti saranno trattati, anche in maniera automatizzata e nel rispetto della normativa in vigore, esclusivamente per le finalità di esperimento della gara, nonché, limitatamente al solo aggiudicatario, per la successiva stipulazione e gestione del contratto.

In particolare, il trattamento dei dati personali si propone la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti in relazione alla gara di cui trattasi.

Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria, nel senso che il concorrente, se intende partecipare alla gara, deve rendere le prescritte dichiarazioni a pena di esclusione.

I dati possono essere comunicati, in applicazione delle vigenti disposizioni normative, ai competenti uffici pubblici, nonché agli altri concorrenti che esercitino il diritto di accesso ai documenti di gara.

I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui al Capo III e VIII del GDPR (Regolamento Europeo sulla Privacy 679/2016/UE). L'interessato ha diritto alla rettifica e all'integrazione dei dati personali, alla cancellazione, alla limitazione del trattamento, nei casi previsti dalla normativa.

I dati saranno conservati per il tempo strettamente necessario al raggiungimento delle finalità per le quali sono stati conferiti e successivamente per l'adempimento degli obblighi di legge connessi e conseguenti alla presente procedura.

Titolare del trattamento dei dati è l'Agenzia del Demanio – RDP è la dott.ssa Mariella

Patriarca sempre contattabile all'indirizzo e-mail: *demanio.dpo@agenziaedemanio.it*

14. Pubblicità ed ulteriori informazioni

Il presente Avviso sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia www.agenziaedemanio.it per almeno quindici giorni consecutivi allo scopo di dare adeguata pubblicità all'iniziativa. **Il presente avviso non è pubblicato sulla BDNCP dell'ANAC in quanto alla data odierna sulla piattaforma di approvvigionamento Consip non è attiva la funzionalità di pubblicazione degli avvisi di indagine di mercato.**

Si fa presente che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non dare seguito all'avvio della successiva procedura negoziata costituendo, il presente avviso, una mera indagine di mercato.

Il Vicedirettore
Ing. Marica



CN=CESTARO MARICA
2024.05.29 18:18:18
CN=CESTARO MARICA
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97-VATTI-06340981007
RSA/2048 bits

Il Direttore
Massimo Gambardella



CN=GAMBARDELLA MASSIMO
2024.05.30 09:06:57
CN=GAMBARDELLA MASSIMO
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97-VATTI-06340981007
RSA/2048 bits

Allegati:

- 1) Modello candidatura