AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio

Roma, *data del protocollo*

DETERMINA DI ESCLUSIONE

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei servizi di verifica del progetto di fattibilità tecnica economica ed esecutivo e di supporto alla validazione del progetto esecutivo, redatto in BIM, dell'intervento di miglioramento sismico ed efficientamento energetico della Caserma "Cap. F. Tomasi" in uso al Comando Regionale Lazio della G.D.F., sita in Piazza Mazzini, 46 - Comune di Nettuno (RM) - scheda RMB0266- CUP: E75I23000110001- CIG: B13491357E

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE LAZIO

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 Ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26 novembre 2021, con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 07 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021 e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30 dicembre 2021, e dalla determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 106 del 14 luglio 2023, nonché in virtù della comunicazione organizzativa n. 12 del 27 gennaio 2023;

PREMESSO CHE

- con nota prot. n. 1442 del 13/02/2023 sono stati nominati Responsabile del procedimento l'ing. Rosario Camaldo per l'espletamento dell'incarico in oggetto dell'intervento di cui all'oggetto, la Dott.ssa Ludovica Dionisi quale incaricata per la predisposizione ed il controllo degli atti della procedura di gara e l'Ing. Leonello Iacovacci è stato nominato Direttore dell'Esecuzione del Contratto;
- con nota prot. n. 5699 del 23/05/2023 sono stati nominati i componenti del team a supporto del RUP e del DEC;
- con determina a contrarre prot. n. 4545 del 11/04/2024 è stata avviata la procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei servizi di verifica del progetto di fattibilità tecnica economica ed esecutivo e di supporto alla validazione del progetto esecutivo, redatto in BIM, dell'intervento di miglioramento sismico ed efficientamento energetico della Caserma "Cap. F. Tomasi" in uso al Comando Regionale Lazio della G.D.F., sita in Piazza Mazzini, 46 - Comune di Nettuno (RM) - scheda RMB0266;
- la procedura di gara è stata pubblicata sul profilo del committente www.agenziademanio.it e sulla piattaforma www.acquistinretepa.it;

- il valore complessivo stimato dell'appalto ai sensi dell'art. 14 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 è pari ad € 86.462,48 (ottantaseimilaquattrocentosessantadue/48) oltre IVA e oneri previdenziali e assistenziali ove dovuti;
- è stato individuato quale criterio di aggiudicazione ai sensi dell'art. 108, commi 2 e 5, del D.Lgs. 36/2023, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo un prezzo fisso, criteri di valutazione qualitativi e i relativi fattori ponderali individuati nella lex specialis per la valutazione delle offerte e che risultano pertinenti rispetto all'oggetto dell'appalto;
- nella lettera di invito è stato indicato quale termine di ricezione delle offerte il giorno 15/05/2024, ore 12:00;
- entro il suddetto termine sono pervenute le 4 offerte di seguito indicate secondo l'ordine di presentazione:
  1. BUREAU VERITAS ITALIA SPA;
  2. GIAMBERARDINO SRL
  3. PROGETTO COSTRUZIONE QUALITA' PCQ SRL;
  4. RT costituendo IPM S.r.l. mandataria e Smart Solution Engineering start-up innovativa S.r.l. mandante.
- con determina prot. n. 6022 del 16/05/2024 sono stati nominati i componenti della Commissione giudicatrice e del Seggio di Gara;
- nel corso della seduta telematica del 16/05/2024, verbale n. 1 prot. n. 6132 del 17/05/2024 il Seggio di gara ha proceduto all'esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti;
- ad esito di tale seduta il Seggio ha ritenuto di attivare il soccorso istruttorio, tra gli altri, relativamente al concorrente Giamberardino S.r.l., ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 36/2023, inviando in data 17/05/2024 tramite la Sezione "Comunicazioni" del portale una richiesta di integrazione documentale- da rendersi entro le ore 12:00 del 23/05/2024- volta a sanare le carenze documentali riscontrate nel sopracitato verbale n. 1 del seggio di gara prot. n. 6132 del 17/05/2024;
- con verbale n. 2 prot. n. 6583 del 28/05/2024, il Seggio di gara ha riscontrato che entro il suddetto termine la Giamberardino S.r.l. non ha reso la documentazione integrativa richiesta mediante l'attivazione del soccorso istruttorio ex art. 101 del D.Lgs. 36/2023 e conseguentemente ne ha proposto l'esclusione dalle successive fasi della procedura di gara.

CONSIDERATO CHE

- ai sensi dell'articolo 101 comma 2 del D.Lgs 36/2023 l'operatore economico che in sede di soccorso istruttorio non adempia alle richieste della stazione appaltante entro il termine stabilito è escluso dalla procedura;
- l'articolo 12 della *lex specialis* di gara prevede espressamente che "*in caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura*";
- pertanto, il suddetto concorrente dovrà essere escluso dalle successive fasi di gara.

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

- l'esclusione dalla procedura di gara in oggetto del concorrente Giamberardino S.r.l.;
- di procedere alla comunicazione del presente provvedimento di esclusione al concorrente sopra indicato;
- di provvedere a pubblicare il presente provvedimento;
- di dare atto che ai sensi dell'art. 120 del Codice del Processo Amministrativo avverso il presente provvedimento potrà essere proposto ricorso innanzi al Tribunale

Amministrativo Regionale del Lazio, sito in via Flaminia n. 189, 00196 Roma, nel termine di 30 giorni dalla comunicazione effettuata ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. 36/2023;

- di dare atto che l'Ufficio presso il quale sono disponibili gli atti di gara è la Direzione Regionale Lazio, via Piacenza n. 3 – 00184 – Roma.

Il Direttore Regionale
Maria Brizzo

BRIZZO MARIA
2024.05.28 18:05:16
CN=BRIZZO MARIA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007