



**A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O**

Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

Determinazione n. 85/2024

Torino, data del protocollo

## **DECISIONE DI CONTRARRE E DETERMINA DI AFFIDAMENTO**

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del d.lgs. 36/2023, a favore dell'operatore economico General Matic S.n.c., per l'affidamento del servizio di noleggio di due erogatori d'acqua potabile a rete idrica con bombola CO2 e ricarica compresi nel canone nonché del servizio di concessione di erogazione di bevande e snack mediante installazione distributori automatici per le esigenze della Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta per tre anni a decorrere dal 1 giugno 2024.

### **IL DIRETTORE REGIONALE DELLA DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA**

in virtù delle determinazioni del Direttore dell'Agenzia del demanio n. 106 del 14 luglio 2023, prot. n. 2023/17478/DIR sulle "Competenze e poteri delle Strutture centrali e territoriali e la Comunicazione Organizzativa n. 20/2022 sull' "Assetto organizzativo della Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta" del 03/02/2022

#### **VISTO:**

- il d.lgs. 30 luglio 1999 n. 300, recante la "*Riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997 n. 59*", che all'art. 65 ha istituito l'Agenzia del demanio, alla quale è stato attribuito il compito di amministrare i beni immobili dello Stato, con il compito di razionalizzarne e valorizzarne l'impiego e di sviluppare il sistema informativo sui beni del demanio e del patrimonio;
- il d.lgs. 3 luglio 2003 n. 173, recante la "*Riorganizzazione del Ministero dell'Economia e delle Finanze e delle agenzie fiscali, a norma dell'art. 1 della legge 6 luglio 2002, n. 137*", con cui l'Agenzia del demanio è stata trasformata in ente pubblico economico;
- il d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e s.m.i. "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*" (di seguito "codice");
- le disposizioni transitorie e di coordinamento del codice di cui agli artt. 225 e ss.;
- gli artt. 22 e 25 del codice, rispettivamente in tema di ecosistema di approvvigionamento digitale e di piattaforme di approvvigionamento digitale;
- in particolare, gli artt. 48 e ss., Parte I del Libro II del codice, che disciplinano i contratti di importo inferiore alle soglie europee;

- altresì, l'art. 63, co. 4, del codice, con cui si dispone la qualificazione di diritto come stazione appaltante dell'Agenzia del demanio;
- il D. Lgs. 33/2013 e l'art. 28 del codice, in materia di amministrazione trasparente;
- lo Statuto dell'Agenzia del demanio, deliberato dal Comitato di gestione in data 19 dicembre 2003 e s.m.i., da ultimo modificato e integrato con delibera del Comitato di gestione adottata nella seduta del 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 25 novembre 2021, con suggerimenti recepiti dal Comitato di gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia il 17 dicembre 2021;
- il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Agenzia del demanio, deliberato dal Comitato di gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero vigilante con condizioni recepite dal Comitato di gestione il 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia nella sezione "Amministrazione Trasparente".
- il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2024-2026, deliberato dal Comitato di gestione dell'Agenzia del demanio nella seduta del 30 gennaio 2024;
- il Modello di Organizzazione e Controllo ex D. Lgs. 231/2001 (c.d. Modello 231) e il documento "Impegno etico" dell'Agenzia del demanio, entrambi pubblicati sul citato sito istituzionale;
- il D. Lgs. 81/2008 e la Determinazione AVCP n. 3 del 5 marzo 2008 in materia di rischi interferenziali;
- quanto precisato nella Delibera ANAC n. 610 del 19 dicembre 2023, recante "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2024".

**PREMESSO CHE:**

- è emersa l'esigenza di affidare un servizio di noleggio di due erogatori d'acqua potabile a rete idrica con bombola CO2 e ricarica compresi nel canone nonché del servizio di concessione di erogazione di bevande e snack mediante installazione distributori automatici per le esigenze della Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta;
- con atto prot. n. 6062 del 15/05/2024 è stato nominato il RUP;
- Il RUP ha predisposto la documentazione per l'affidamento del servizio di noleggio di due erogatori d'acqua potabile a rete idrica con bombola CO2 e ricarica compresi nel canone nonché del servizio di concessione di erogazione di bevande e snack mediante installazione distributori automatici per le esigenze della Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta;

**DATO ATTO CHE:**

- il RUP, con proposta prot. n. 6785 del 31/05/2024 ha rappresentato quanto segue.
- il costo stimato del servizio di noleggio di due erogatori d'acqua potabile a rete idrica con bombola CO2 e ricarica compresi nel canone nonché del servizio di concessione di erogazione di bevande e snack mediante installazione distributori automatici per le esigenze della Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta è pari ad € 1.500,00 (millecinquecento/00), oltre I.V.A, per anno a fronte di un canone annuo a titolo di

occupazione degli spazi e rimborso spese pari ad € 365,00;

- tale somma trova copertura nel *budget* 2024, sul centro di costo della Direzione Piemonte e Valle d'Aosta;
- il RUP ha verificato la non sussistenza di un bando SDAPA, di una convenzione/accordo quadro attiva/o stipulata da Consip S.p.A., avente ad oggetto il servizio suindicato;
- per l'appalto in oggetto non sussiste interesse transfrontaliero certo;
- di aver proceduto ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del codice per l'affidamento del servizio in oggetto;
- il RUP ha effettuato una indagine informale di mercato nell'ambito della categoria "*Servizi, Servizi di gestione distributori automatici*" e ha individuato l'operatore economico General Matic S.n.c., in quanto in possesso di adeguate pregresse esperienze;
- l'operatore economico ha presentato un preventivo per la fornitura in data 03/05/2024 per un corrispettivo pari ad € 1.500,00 (millecinquecento/00), oltre I.V.A, per anno a fronte di un canone annuo a titolo di occupazione degli spazi e rimborso spese pari ad € 365,00 (canone congruito dalla Direzione Regionale) che il RUP ha ritenuto congrua;

#### **ATTESO CHE:**

- l'operatore economico ha autocertificato il possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del codice, a norma di quanto stabilito dall'art. 52, co. 1, del medesimo;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- l'art. 17 del codice, ai commi 1 e 2, dispone che: "*1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. 2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al co. 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale*";
- *l'art. 25 del D. Lgs. N. 36/2023 prescrive l'obbligo per le Stazioni Appaltanti e gli enti concedenti di utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'art. 26 del medesimo decreto;*
- con comunicato del Presidente dell'ANAC del 10 gennaio 2024 l'obbligo di cui al punto precedente è stato derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a € 5.000,00 fino al 30 settembre 2024;
- l'art. 50, co. 1, lett. b), del citato codice, secondo cui, con riferimento ai contratti di importo inferiore alle soglie europee, stabilisce che le stazioni appaltanti possono procedere mediante "*affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate*

*esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

- ai sensi dell'art. 58 del codice, il presente appalto non è stato suddiviso in lotti tenuto conto della particolare tipologia di servizio e non costituisce un artificioso frazionamento in quanto l'acquisto soddisfa pienamente l'esigenza rappresentata e programmata;
- è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti rispetto alla categoria merceologica menzionata ai sensi dell'art. 49 del codice;
- che, ai sensi degli artt. 53 e 117 del codice, l'affidatario non è tenuto a presentare garanzia provvisoria e definitiva;
- potranno essere, inoltre, ordinate attività opzionali, nei limiti di cui all'articolo 120, comma 1, lett. a), del D. Lgs. 36/2023, per eventuali ulteriori attività connesse al servizio di cui trattasi che potrebbero rendersi necessarie e ai sensi dell'art. 120, comma 9, del D. Lgs. n. 36/2023, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante imporrà all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non potrà fare valere il diritto alla risoluzione del contratto;

## **DETERMINA**

**DI APPROVARE** specificamente l'affidamento del servizio di erogazione di bevande e snack mediante installazione distributori automatici per le esigenze della Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta nonché di due erogatori d'acqua potabile a rete idrica con bombola CO2 e ricarica compresi nel canone mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 36/2023 all'operatore economico General Matic S.n.c., con sede in Via del Tario, 8, 10020 Andezeno (TO) - C.F. e P. I.V.A. 10504700013, con corrispettivo pari ad € 1.500,00 (millecinquecento/00), I.V.A esclusa annui a fronte di un canone annuo a titolo di occupazione degli spazi e rimborso spese pari ad € 365,00;

**DI DARE ATTO** che successivamente all'affidamento, il contratto sarà stipulato in modalità elettronica mediante scrittura privata secondo quanto previsto dagli artt. 18 e 55 del citato D. Lgs. 36/2023, nel rispetto di tutte le specifiche tecniche per l'esecuzione del servizio e nel rispetto degli obblighi previsti dalla legge n.13/2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;

**DI DEMANDARE** al RUP ogni altro adempimento consequenziale nel rispetto della normativa vigente, ivi compresi gli obblighi in materia di trasparenza amministrativa.

II DIRETTORE REGIONALE  
*Ing. Sebastiano Caizza*

CAIZZA SEBASTIANO

CN=CAIZZA SEBASTIANO  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATIT-06340981007

RSA/2048 bits