



 A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Sardegna

Cagliari, 08/04/2024

VERBALE DI GARA

per l'affidamento con procedura aperta del servizio di prelievo, trasporto, messa in sicurezza, demolizione e radiazione dal Pubblico Registro Automobilistico dei veicoli che pervengono all'Agenzia del Demanio in quanto 1) assoggettati alle procedure previste dal D.P.R. 189/2001 e abbandonati o confiscati a seguito di violazioni del Codice della Strada (salvo i casi di cui all'art. 214-bis del C.d.S); 2) devoluti allo Stato ai sensi dell'art. 586 c.c. - Ambiti territoriali di Cagliari (Città Metropolitana e Provincia del Sud Sardegna) e di Oristano di competenza delle rispettive Prefetture.

SEDUTA DELL'08/04/2024

PREMESSO CHE

- la gestione dei veicoli abbandonati ai sensi del D.P.R. n. 189/2001, ovvero confiscati a seguito di violazioni C.d.S. è effettuata da parte dell'Agenzia del Demanio tramite affidamento a ditta privata del servizio di prelievo, trasporto, messa in sicurezza, demolizione, radiazione dal P.R.A. dei medesimi;
- si rende necessario bandire apposita gara ad evidenza pubblica per l'individuazione di nuovi operatori economici cui affidare il servizio di che trattasi per le province di Cagliari ed Oristano stante l'imminente scadenza dei contratti con gli attuali operatori economici;
- con provvedimento del Direttore Regionale, prot. n. 2023/9658/DRSAR del 05/09/2024 il dott. Gianluca Palla è stato nominato Responsabile del Procedimento;
- con determinazione del Direttore Regionale prot. n. 2024/2050/DRSAR del 04/03/2024 questa D.R. ha manifestato la volontà di intraprendere la procedura volta all'individuazione di operatori economici cui affidare il suddetto servizio ripartito, per esigenze amministrative, in due lotti di gara così ripartiti:
 - Lotto 1: ambito territoriale di Cagliari (Città Metropolitana di Cagliari e Provincia del Sud Sardegna);
 - Lotto 2: ambito territoriale di Oristano (Provincia di Oristano);

- in data 04/03/2024 - nota prot. 2024/2055/DRSAR - è stato pubblicato nel portale trasparenza del sito internet dell’Agenzia l’Avviso di indizione di gara con allegata la relativa documentazione;
- il termine per la presentazione delle domande di partecipazione è decorso alle ore 12:00 del giorno 04/04/2023;
- ai sensi dell’art. 10 dell’Avviso la seduta pubblica per l’apertura dei plichi ed esame delle offerte è stata programmata per il giorno 08/04/2024 alle ore 09:30 nella sede di Cagliari della D.R. Sardegna;
- con provvedimento del Direttore Regionale prot. n. 2024/3974/DRSAR del 05/04/2024 ai sensi dell’art. 11 dell’Avviso è stata nominata la Commissione Giudicatrice, così composta:
 - Presidente - dott. Gianluca Palla - Vicedirettore Regionale D.R. Sardegna e RUP;
 - Componente - dott.ssa Elena Zanda - Funzionario presso Area Governo del Patrimonio D.R. Sardegna;
 - Componente - dott. Francesco Claudio Ruggeri – Funzionario presso Area Governo del Patrimonio D.R. Sardegna;

TUTTO CIÒ PREMESSO

L’anno **2024**, il giorno **otto aprile**, alle **ore nove e trenta**, presso la sede di Cagliari della Direzione Regionale Sardegna, via A. Lo Frasso n. 2, il dott. Gianluca Palla, in qualità di Presidente della Commissione Giudicatrice come sopra composta, costituisce il seggio di gara e dichiara aperta la seduta, dando atto che non sono presenti partecipanti.

Il Presidente constata che non è prevenuta alcuna offerta per l’aggiudicazione del **lotto n. 1** - relativo all’ambito territoriale dell’ex Provincia di Cagliari (CMCA e Prov. SU) - che pertanto si dichiara andato deserto.

Relativamente al **lotto n. 2** si registrano invece pervenuti due plichi.

Il primo, acquisito al prot. n. 2024/3649/DRSAR del 03/04/2024, è stato presentato dalla ditta “**Autodemolizioni Pusceddu Antonio S.r.l.**”, p. iva n. 01173960954, sede legale in loc. sa Turrita zona 2/D P.I.P. snc, Siamaggiore 09070 (OR), e, come da dicitura esterna, reca la domanda di partecipazione per il **lotto n. 2** - ambito territoriale di Oristano.

Il plico appare integro, sigillato, controfirmato nei lembi e non presenta alcun segno di manomissione. Il Presidente procede all’apertura, trovando al suo interno altre due buste, ugualmente sigillate e siglate nei lembi, recanti rispettivamente la dicitura “busta A – documentazione Amministrativa” e “Busta B – documentazione economica”.

Si procede all’apertura della busta A. Sono presenti al suo interno tutti i documenti previsti dall’Avviso di gara, ovvero: la domanda di partecipazione (allegato I), dichiarazioni sostitutive dei requisiti di partecipazione (allegato II), Cauzione provvisoria e patto d’integrità (allegato IV).

Durante l’esame dell’allegato II, la commissione rileva come incerta la dichiarazione di cui alla lettera f), avente ad oggetto il requisito dell’iscrizione

del Concorrente presso la *White list* di cui all' art. 1, co. 52 L. n. 190/2012, ovvero la presentazione della domanda di iscrizione a tale elenco.

Il Presidente, pertanto, ai sensi di quanto previsto dai commi 3 e ss del punto 11 dell'Avviso di gara, propende per formulare richiesta di chiarimenti e constatare con certezza l'eventuale sussistenza di detto requisito.

Il resto della documentazione è compilato correttamente in tutti i suoi campi e provvista degli allegati richiesti.

Il secondo plico, acquisito al prot. n. 2024/3830/DRSAR del 03/04/2024 è stato presentato dalla ditta "**Autodemolizioni Antonio Porcu & figli S.r.l.**", p. iva n. 01188200958, sede legale in via Parigi sn cap 09170 Zona Industriale, e, come da dicitura esterna, reca la domanda di partecipazione per il **lotto n. 2** - ambito territoriale di Oristano.

Il plico appare integro, sigillato, controfirmato nei lembi e non presenta alcun segno di manomissione. Il Presidente procede all'apertura, trovando al suo interno altre due buste, ugualmente sigillate e siglate nei lembi, recanti rispettivamente la dicitura "busta A – documentazione Amministrativa" e "Busta B – documentazione economica".

Si procede all'apertura della busta A. Sono presenti al suo interno tutti i documenti previsti dall'Avviso di gara, ovvero: la domanda di partecipazione (allegato 1), dichiarazioni sostitutive dei requisiti di partecipazione (allegato 2), Cauzione provvisoria e patto d'integrità (allegato 4). I medesimi sono altresì compilati integralmente e correttamente in tutte le loro parti ed attestano la sussistenza dei requisiti previsti dall'Avviso per la partecipazione alla gara d'appalto.

Conclusa l'apertura delle buste amministrative e ritenuto di dover concedere un termine di n. 5 (cinque) giorni al Concorrente "**Autodemolizioni Pusceddu Antonio S.r.l.**" per chiarire la sussistenza del requisito di cui alla lettera f) dell'Allegato II, il Presidente sospende la seduta e la rinvia al giorno lunedì 15/04/2024 ore 10:30, programmando di darne notizia nel sito internet dell'Agenzia, alla sezione *Amministrazione trasparente*, nella pagina dedicata alla procedura.

SEDUTA DEL 15/04/2024

Il Presidente, ricostituita la Commissione, alle ore 11:30, nella sede di Via Lo Frasso n. 2, dichiara nuovamente aperta la seduta di gara. Non è presente nessuno dei partecipanti.

Viene reso noto che a seguito di quanto evidenziato nella precedente seduta, il RUP, con nota prot. n. 2024/4049/DRSAR dell'08/04/2024 ha trasmesso alla **Autodemolizioni Pusceddu Antonio S.r.l.** la richiesta di chiarimenti di cui sopra, assegnando il termine ultimo del 15/04/2024, ore 10:00 per far pervenire le proprie osservazioni.

Il Presidente prende atto che il Concorrente non ha riscontrato la suddetta nota non fornendo perciò i chiarimenti richiesti.

L'Operatore economico deve pertanto essere escluso dalla procedura di gara senza che si proceda all'esame della relativa offerta economica.

Si prosegue dunque con l'apertura della "Busta B – offerta economica" dell'unica concorrente rimasta in gara, **Autodemolizioni Antonio Porcu & figli S.r.l.**

Al suo interno è presente l'allegato III, compilato correttamente in tutte le sue parti con ivi indicato:

- Il valore di **4,50% (quattro/50%)**, come percentuale offerta in aumento al valore dei veicoli da rottamare;
- Il valore **5 (cinque)**, come numero minimo di giorni di franchigia offerto per il ritiro dei veicoli.

Applicando i criteri di calcolo previsti nell'avviso di gara al punto B.2, la Commissione stila la seguente graduatoria:

Concorrente	P B1	P B2	P (punteggio complessivo)
Autodemolizioni Porcu & figli S.r.l.	40	60	100

La Commissione dà pertanto atto che l'offerta complessivamente più vantaggiosa per l'Agenzia in relazione ai parametri indicati al punto 6 dell'Avviso (aumento percentuale dei corrispettivi dovuti dall'aggiudicatario per ogni tipo di veicolo conferito; numero giorni di franchigia offerti per il ritiro del medesimo) è quella presentata dal concorrente **Autodemolizioni Porcu & figli S.r.l.**, il quale ha presentato anche l'unica domanda di partecipazione appropriata.

Il Presidente constata che si concludono così le attività di competenza della Commissione di gara e dichiara pertanto chiusa la seduta alle ore 11:52.

I plichi vengono riposti sottochiave nell'armadio del dott. Francesco C. Ruggeri.

Il presente verbale consta di n. 4 pagine compresa la presente.

La documentazione di gara viene integralmente restituita al R.U.P. affinché adotti ogni provvedimento propedeutico al proseguimento della procedura.

Il provvedimento di aggiudicazione seguirà le verifiche di legge.

Letto confermato e sottoscritto.

Cagliari, 15/04/2024

- dott. Gianluca Palla

PALLA GIANLUCA
CN=PALLA GIANI
C=IT
O=AGENZIA DEL
2.5.4.97=VATIT-0

Elena Zanda

17.04.2024

17:18:00

GMT+01:00

- dott.ssa Elena Zanda

- dott. Francesco Claudio Ruggeri

Firmato da:
FRANCESCO CLAUDIO RUGGERI
Data e ora: 17/04/2024 09:10:14
Indirizzo IP: 217.175.54.42