



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Sardegna

Cagliari, 10/05/2024

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

per l'affidamento, con procedura aperta, del servizio di prelievo, trasporto, messa in sicurezza, demolizione e radiazione dal Pubblico Registro Automobilistico dei veicoli che pervengono all'Agenzia del Demanio in quanto: 1) assoggettati alle procedure previste dal D.P.R. 189/2001 e abbandonati o confiscati a seguito di violazioni del Codice della Strada (salvo i casi di cui all'art. 214-bis del C.d.S); 2) devoluti allo Stato ai sensi dell'art. 586 c.c. - Ambiti territoriali di Cagliari (Città Metropolitana e Provincia del Sud Sardegna) e di Oristano di competenza delle rispettive Prefetture - Lotto 2.

IL DIRETTORE REGIONALE

VISTO

- lo Statuto ed il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, così come entrambi deliberati dal Comitato di gestione in data 12/10/2021, pubblicati nel sito internet istituzionale in data 17/12/2021 e comunicati in G.U. n. 309 del 30/12/2021;
- il R.D. 18/11/1923 n. 2440 ed il R.D. 23/05/1924 n. 827, che dispongono in materia di amministrazione del patrimonio e contabilità dello Stato;
- il D.P.R. 13/02/2001, n. 189, ad oggetto il regolamento di semplificazione del procedimento relativo all'alienazione di beni mobili dello Stato;
- il D.lgs. n. 285/1992 e ss.mm.ii. intitolato "Nuovo Codice della Strada";
- la Determinazione n. 106 del 14/07/2023 del Direttore dell'Agenzia, con la quale si attribuisce alle Direzioni Territoriali il potere di individuare ai sensi della normativa vigente le ditte demolitrici abilitate e stipulare con le stesse convenzioni per la rottamazione e vendita dei veicoli confiscati o abbandonati in gestione;

CONSIDERATO CHE

- la gestione dei veicoli che pervengono all'Agencia del Demanio in quanto abbandonati ai sensi del D.P.R.189/2001 ovvero confiscati a seguito di violazioni del Codice della Strada, nonché devoluti allo Stato ex art. 586 c.c., è effettuata tramite l'affidamento a ditta privata del servizio di prelievo, trasporto, messa in sicurezza, demolizione e radiazione dal P.R.A. dei mezzi acquisiti, al fine ultimo di garantire il soddisfacimento dell'interesse generale volto al perseguimento del principio di economicità e creazione di valore economico e sociale nella gestione del patrimonio dello Stato;
- le attuali convezioni rep. 236/2020 e rep. 237/2020, rispettivamente riguardanti l'ambito territoriale di Cagliari e quello di Oristano ed entrambe in scadenza alla data del 30/09/2023, sono state prorogate con determinazione del Direttore Regionale di ulteriori 12 mesi, allo scopo di indire una nuova gara ad evidenza pubblica per individuare i nuovi operatori economici cui affidare il servizio in argomento;
- con determinazione del Direttore Regionale prot. n. 2024/2050/DRSAR del 04/03/2024 questa D.R. ha manifestato la volontà di intraprendere la procedura di cui sopra, ripartendola, per esigenze amministrative, in due lotti di gara così definiti:
 - **Lotto n. 1** - Ambito territoriale dell'ex Provincia di Cagliari (Città Metropolitana di Cagliari e Provincia del SU) di competenza della concomitante Prefettura-UTG;
 - **Lotto n. 2** – Ambito territoriale della Provincia di Oristano, di competenza dell'omonima Prefettura-UTG;
- con provvedimento del Direttore Regionale, prot. n. 2023/9658/DRSAR del 05/09/2023, il dott. Gianluca Palla, Responsabile dell'U.O. del Direttore della D.R. Sardegna, è stato nominato Responsabile del Procedimento;
- con nota prot. n. 2024/1055/AGDDG del 16/01/2024 sono stati resi noti gli importi dei corrispettivi da porre a base d'asta, dovuti dall'affidatario all'Agencia per ogni tipologia di veicolo conferito, come di seguito indicati:

Tipologia mezzo	Importi
Autocarro	406,04 €
Autoveicolo	142,11 €
Ciclomotore/motoveicolo/microrcar/velocipede	10,15 €

- ai sensi dell'art. 13 co. 2 e dell'art. 2 co. 2 lett. h) del All. 1.I del D. lgs. n. 36/2023, vista l'idoneità del servizio a generare entrate per l'Erario, la procedura di affidamento è esclusa dall'ambito di applicazione del suddetto Decreto, salvo che per le disposizioni normative espressamente richiamate negli atti di gara;
- con nota prot. n. 2024/2055/DRSAR del 04/03/2024 è stato pubblicato nel sito internet dell'Agencia e presso gli Enti coinvolti ai sensi del R.D.

827/1924, l'Avviso di gara con la relativa documentazione, indicando come termine ultimo per presentare domanda di partecipazione quello delle ore 12:00 del 04/04/2024;

- entro detto termine sono giunte presso la Stazione Appaltante le seguenti domande di partecipazione:

- prot. n. 2024/3649/DRSAR del 03/04/2024 - concorrente **"Autodemolizione Pusceddu Antonio S.r.l." - Lotto 2;**
- prot. n. 2024/3830/DRSAR del 03/04/2024 - concorrente **"Autodemolizioni Antonio Porcu & figli S.r.l." - Lotto 2;**

- relativamente all'ambito territoriale dell'ex Provincia di Cagliari non è pervenuta alcuna domanda per l'aggiudicazione del rispettivo Lotto e, pertanto, il R.U.P., con provvedimento prot. n. 2024/6443/DRSAR del 10/05/2024, lo ha dichiarato deserto;

- ai sensi del punto 11 dell'Avviso di gara, con provvedimento del Direttore Regionale, prot. n. 2024/3974/DRSAR del 05/04/2024, è stata nominata la Commissione giudicatrice, costituita da:

- dott. Gianluca Palla - Vicedirettore Regionale D.R. Sardegna - Presidente;
- dott. Francesco C. Ruggeri - Funzionario in servizio presso Area Governo del Patrimonio D.R. Sardegna - Componente;
- dott.ssa Elena Zanda - Funzionario in servizio presso Area Governo del Patrimonio D.R. Sardegna - Componente;

- durante le sedute pubbliche di gara dell'08/04/2024 e del 15/04/2024 - verbale prot. n. 2024/5192/DRSAR del 16/04/2024 - la Commissione ha verificato la documentazione contenuta nei plichi trasmessi dai concorrenti e ha escluso dalla gara l'operatore economico **"Autodemolizioni Pusceddu Antonio S.r.l."** in quanto non ha riscontrato entro il termine assegnato (ore 10:00 del 15/04/2024) la richiesta di chiarimenti - trasmessa con nota prot. n. 2024/4049/DRSAR dell'08/04/2024 - volta ad accertare la sussistenza di uno dei requisiti per la partecipazione alla gara;

- l'unica offerta economica rimasta in gara, presentata dal concorrente **"Autodemolizioni Antonio Porcu & figli S.r.l."**, risulta così articolata:

- il valore di **4,50% (quattro/50%)**, come percentuale offerta in aumento al valore a base d'asta per ogni veicolo conferito;
- il valore di **5 (cinque)**, come numero minimo di giorni di franchigia offerto per il ritiro dei veicoli;

- la Commissione, applicando i criteri di calcolo previsti al punto B.2 dell'Avviso ha pertanto stilato la seguente graduatoria:

Concorrente	P B1	P B2	P (punteggio complessivo)
Autodemolizioni Porcu & figli S.r.l.	40	60	100

- l'offerta di **"Autodemolizioni Antonio Porcu & figli S.r.l."** è pertanto quella complessivamente più vantaggiosa per l'Agenzia in relazione ai parametri indicati al punto 6 dell'Avviso di gara (aumento percentuale dei corrispettivi

dovuti dall'aggiudicatario per ogni tipo di veicolo conferito; numero giorni di franchigia offerti per il ritiro dei medesimi);

- delle operazioni di cui ai periodi precedenti è stato redatto apposito processo verbale - prot. n. 2024/5192/DRSAR del 16/04/2024 - pubblicato in data 18/04/2024 nel sito internet dell'Agenzia, presso la sezione *Amministrazione Trasparente*, nella pagina dedicata alla procedura;
- il R.U.P., propedeuticamente all'aggiudicazione del lotto, ha verificato mediante estrazione delle certificazioni presso gli Enti competenti la veridicità delle dichiarazioni rese da "**Autodemolizioni Antonio Porcu & figli S.r.l.**" in sede di domanda di partecipazione relative alla sussistenza dei requisiti di cui agli artt. 94 e ss, registrando che non sussiste alcuna causa ostativa all'aggiudicazione del Lotto 2 - ambito territoriale di Oristano, del servizio di che trattasi a codesto Concorrente;
- con nota prot. n. 2024/6444/DRSAR del 10/05/2024, il RUP ha proposta pertanto di aggiudicare il servizio in oggetto, per quanto riguarda l'ambito territoriale di Oristano di cui al **Lotto 2** della procedura, alla **Autodemolizioni Antonio Porcu & figli S.r.l.**" p. iva **01188200958**, sede legale in via Parigi snc ap 09170 zona industriale Oristano, alle seguenti condizioni riportate nella relativa offerta economica:
 - il valore di **4,50% (quattro/50%)**, come percentuale in aumento al valore a base d'asta per ogni veicolo conferito;
 - il valore di **5 (cinque)**, come numero minimo di giorni di franchigia per il ritiro dei veicoli.
- tutto quanto sopra visto e considerato,

DETERMINA

- di considerare la narrativa contenuta in premessa come parte sostanziale ed integrante del presente dispositivo;
- di approvare la proposta formulata dal RUP con nota prot. n. 2024/6444/DRSAR del 10/05/2024;
- di aggiudicare il servizio di prelievo, trasporto, messa in sicurezza, demolizione e radiazione dal pubblico Registro Automobilistico dei veicoli che pervengono all'Agenzia del Demanio in quanto 1) assoggettati alle procedure previste dal D.P.R. n. 189/2001 e abbandonati o confiscati a seguito di violazioni del Codice della Strada (salvo i casi di cui all'art. 214-bis del C.d.S.); 2) devoluti allo Stato ai sensi dell'art. 586 c.c., relativamente al **Lotto 2**, ambito territoriale di **Oristano** di competenza della corrispondente Prefettura-UTG, alla "**Autodemolizioni Porcu Antonio & figli S.r.l.**" p. iva **01188200958**, sede legale in via Parigi sn cap 09170 zona industriale Oristano, risultante aver offerto il valore di **4,50% (quattro/50%)**, come percentuale in aumento al valore a base d'asta per ogni veicolo conferito ed il valore di **5 (cinque)**, come numero minimo di giorni di franchigia per il ritiro dei veicoli;

-
- di delegare il Vicedirettore Regionale, dott. Gianluca Palla, alla stipula del contratto in forma di atto pubblico amministrativo, così come di ogni altro documento contrattuale;
 - di ottemperare agli obblighi di pubblicità nei modi previsti dalla normativa vigente in materia.

Il Direttore Regionale
dott.ssa Rita Soddu



Il Responsabile del Procedimento dott. Gianluca Palla
Tel. 070/6797342
e-mail: gianluca.palla@agenziademanio.it

Il funzionario amministrativo dott. Francesco C. Ruggeri
Tel. 070/6797398
e-mail: francescoclaudio.ruggeri@agenziademanio.it