



**AGENZIA DEL DEMANIO
DIREZIONE REGIONALE LOMBARDIA**

Lombardia – Magenta (MI) scheda MIBP436 - “quota di 1/4 di piena proprietà di un appartamento e cantina al piano T- S1 ubicato in Magenta (MI) via Trento n. 31”



Descrizione: Trattasi di **quota di 1/4** di piena proprietà di un appartamento posto al piano rialzato composto di tre locali oltre accessori con annesso vano di cantina nel seminterrato, ubicato nel Comune di Magenta (MI) via Trento n. 31. L'immobile è identificato al Catasto Fabbricati di detto Comune al foglio 11, particella 371, sub. 1, via Trento n. 31, piano T-S1, Cat. A/4, Cl. 4, vani 5,5, Sup. Cat. Totale mq. 84, Totale escluse aree scoperte mq. 83, Rendita Euro 340,86. Il valore stimato è di € 25.525,00 (Euro venticinquemilacinquecentoventicinque/00).

AVVISO

La Direzione Regionale Lombardia dell'Agenzia del Demanio, nel rispetto dei principi di trasparenza e correttezza dell'azione amministrativa, intende raccogliere eventuali manifestazioni di interesse all'acquisto dell'immobile sopra descritto che potranno essere comunicate entro il termine massimo di 30 giorni dalla pubblicazione del presente avviso, tramite pec al seguente indirizzo: dre_lombardia@pce.agenziademanio.it o per posta raccomandata con avviso di ricevimento da inviare a Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Lombardia, C.so Monforte n. 32, CAP 20122 Milano.

I soggetti che abbiano manifestato interesse all'acquisto nel termine e con le modalità di cui sopra, verranno invitate a partecipare alla procedura di alienazione con modalità competitive come da apposito bando che sarà pubblicato.

Decorso il predetto termine, in assenza di manifestazioni d'interesse, si procederà alla vendita a favore dell'attuale comproprietario ai sensi dell'art. 1, comma 436 L. 311/2004 al prezzo sopra indicato.

Il Direttore Regionale
Ing. Massimiliano Iannelli
Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii