DEMANIO.AGDABM01.REGISTRO UFFICIALE.0010048.06-09-2024.U

Regione Molise – Colli a Volturno (IS) – Immobile residenziale e locale di deposito inventariati con le schede ISB0590 – ISB0591"

Descrizione: Immobili rispettivamente ad uso residenziale e deposito contraddistinte al CF del Comune di Colli a Volturno sul foglio 9 p.lla 451 sub. 2 e p.lle 447-448 sub. 1-1 graffate. L'abitazione residenziale, ISB0590 è sita al piano terra ed è costituita da due ambienti principali più un bagno. L'ingresso è diretto nella cucina da dove si accede ad una piccola camera da letto e un bagnetto. Il locale deposito, ISB0591 è costituita un unico ambiente adibito esclusivamente a deposito, infatti al suo interno non vi sono finiture ne impianti. Le unità immobiliari risultano occupate con contratto di locazione scaduto.

AVVISO

La Direzione Regionale Abruzzo e Molise dell'Agenzia del demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura finalizzata alla formalizzazione dell'uso in corso dei beni immobili dello Stato sopra indicati, in favore dell'attuale locatario, al canone annuo di € 600,00 (euro seicento/00), per una durata di anni quattro rinnovabili per ulteriori quattro anni, con decorrenza da ottobre 2024.
Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il (10 Ottobre 2024).

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del demanio – Direzione Regionale Abruzzo e Molise – Viale Regina Elena, n. 1 86100 Campobasso o via pec al seguente indirizzo di posta elettronica: dre_abruzzomolise@pce.agenziademanio.it.

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la locazione a mezzo di successiva gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Si precisa altresì, che essendo l'immobile «occupato», solo ad esito dell'espletamento della successiva procedura di evidenza pubblica (nel caso in cui l'occupante non risulti aggiudicatario) la liberazione del cespite avverrà secondo i tempi e le modalità di legge vigenti in materia.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Abruzzo e Molise, Viale Regina Elena n. 1, CAP 86100 Campobasso (Referente: Elio Di Lallo Tel. 0854411080, e-mail: dre.abruzzomolise@agenziademanio.it, dre_abruzzomolise@pce.agenziademanio.it,).

IL DIRETTORE REGIONALE
Francesco TARRICONE

TARRICONE FRANCESCO
2024.09.06 12:56:12
CN=TARRICONE FRANCESCO
C=IT
2.5.4.4=TARRICONE
2.5.4.5=TINIT-TRRFNC64T18C514O
RSA/2048 bits