

**AGENZIA DEL DEMANIO
DIREZIONE REGIONALE ABRUZZO E MOLISE**



Prot. del ./../....

Regione Molise – Palata (CB) - “CBB0757”



Descrizione: L'immobile è situato nel borgo antico del paese, identificato al NCEU con la particella 303 del foglio 10, è costituito da un unico piano seminterrato che sviluppa una superficie commerciale di circa mq 50. Il fabbricato, realizzato ante '67 con struttura in muratura a sacco, si presenta in uno stato di conservazione discreto. Il bene è attualmente occupato.

AVVISO

La Direzione Regionale Abruzzo e Molise dell'Agenzia del demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata al rinnovo della locazione del bene immobile dello Stato sopra indicato, in favore dell'attuale locatario qualora ricorrano le condizioni di legge, al canone annuo di € 1.050,00 (euro millecinquanta/00), per una durata di anni sei, con decorrenza dal mese di novembre 2024.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il (10/10/2024).

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del demanio – Direzione Regionale Abruzzo e Molise - Via pec al seguente indirizzo di posta elettronica: dre_abruzzomolise@pce.agenziademanio.it.

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la locazione/concessione a mezzo di successiva gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Si precisa altresì, che essendo l'immobile «occupato», solo ad esito dell'espletamento della successiva procedura di evidenza pubblica (nel caso in cui l'occupante non risulti aggiudicatario) la liberazione del cespite avverrà secondo i tempi e le modalità di legge vigenti in materia.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Abruzzo e Molise, Viale Regina Elena n. 1, CAP 86100 Campobasso (Referente: Pasquale Genovese Tel. 085411079 e Gianluca Simpatico Tel. 0854411076, e-mail dre.abruzzomolise@agenziademanio.it, dre_abruzzomolise@pce.agenziademanio.it).

IL DIRETTORE REGIONALE
Francesco Tarricone