AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Roma Capitale

Roma, *data del protocollo*

DETERMINA DI NOMINA DEL SEGGIO DI GARA

ACCORDO QUADRO PER LA REALIZZAZIONE DI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DI NATURA EDILE ED IMPIANTISTICA DI IMPORTO FINO AD € 40.000,00 DA ESEGUIRSI SUGLI IMMOBILI ALLIBRATI TRA I BENI PATRIMONIALI DELLO STATO, INSISTENTI SUL TERRITORIO DI COMPETENZA DELLA DIREZIONE ROMA CAPITALE.

CIG LOTTO 1: B29D731943
CIG LOTTO 2: B29D732A16

IL DIRETTORE

DELLA DIREZIONE TERRITORIALE ROMA CAPITALE

in virtù dagli artt. 2 e 4 della determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 106 del 14 luglio 2023, prot. n. 2023/17478/DIR sulle "Competenze e poteri delle Strutture centrali e territoriali", e dalla comunicazione organizzativa n. 34/2023 del 14/06/2023, dell'art. 6, comma 3, del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero vigilante con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito internet dell'Agenzia nella sezione "*Amministrazione Trasparente*" il 17 dicembre 2021, e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30 dicembre 2021;

PREMESSO CHE:

- con nota prot. n. 9970 del 25/07/2024, è stato nominato Responsabile Unico del Progetto il geom. Antonio Galluzzo (antonio.galluzzo@agenziademanio.it) e sono state nominate le altre figure tecniche di supporto;
- con decisione di contrarre prot. 10083 del 26/07/2024, si è dato avvio alla procedura di gara aperta indicata in oggetto;
- l'importo complessivo dell'appalto è stato stimato in **€ 500.000,00** (euro cinquecentomila/00), oltre iva, per il lotto 1, ed **€ 1.000.000,00** (euro unmilione/00), oltre iva, per il lotto 2;
- è stato adottato quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo;

- la gara telematica in questione è stata indetta mediante bando pubblicato a livello nazionale sulla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici, tramite l'avvio della gara sul portale Acquistinrete, nonché pubblicato sul sito della Stazione appaltante;
- il termine per la presentazione delle offerte è scaduto in data 09/09/2024 ore 12:00 e, pertanto, è possibile procedere ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D.Lgs.n.36/2023 ed ai sensi delle Linee guida della Direzione Servizi al Patrimonio di cui alla nota prot. n. 18911 del 31/07/2023, alla nomina del Seggio di gara, composto dal RUP e due componenti;
- ai sensi dell'art.107, comma 3, la Stazione appaltante ha disposto di avvalersi della inversione procedimentale e, pertanto, procederà, a mezzo del Seggio di gara, prima alla valutazione dell'offerta tecnica ed economica-temporale di tutti i concorrenti; saranno, invece, sottoposti alla verifica della documentazione amministrativa il primo ed il secondo classificato;
- le persone che si vanno a nominare con la presente hanno reso la dichiarazione di non trovarsi nelle condizioni e situazioni di incompatibilità di cui all'art.93, comma 5, lettere b) e c) del D.Lgs. 36/2023;
- tutte le dichiarazioni di cui ai capoversi precedenti sono state rese con impegno a comunicare non appena possibile alla Stazione appaltante ogni eventuale circostanza o conoscenza sopravvenuta rilevante rispetto alla dichiarazione, ferme le determinazioni da adottarsi autonomamente dal medesimo nominando in relazione a tali sopravvenienze per il pieno rispetto delle disposizioni di legge e dei principi vigenti in materia di contratti pubblici e attività dei soggetti pubblici in genere.

Per tutto quanto innanzi premesso e considerato,

DETERMINA CHE

- i componenti del Seggio di gara, incaricati di svolgere le operazioni di gara ed esaminare la documentazione amministrativa dei concorrenti che hanno partecipato alla presente procedura, individuati ai sensi dell'art.93, co. 7 del Codice e secondo le suddette Linee Guida, con le funzioni di seguito riportate, sono:
  1) Presidente: Geom. Antonio Galluzzo, RUP della procedura in oggetto, in servizio presso la DR Roma Capitale dell'Agenzia del Demanio - UO Servizi Tecnici;
  2) Componente: Dr. Davide Cipollino, in servizio presso l'UO Gare e Appalti della Direzione Roma Capitale dell'Agenzia del Demanio;
  3) Componente: Dr.ssa Enrica Sirizzotti, in servizio presso l'UO Gare e Appalti della Direzione Roma Capitale dell'Agenzia del Demanio;
- il Seggio di gara condurrà i lavori in totale autonomia, redigendo apposito verbale per ogni seduta;
- tutti gli atti di gara conseguenziali alla presente ed afferenti all'attività del Seggio di gara siano demandati al Presidente del Seggio medesimo.

f.to digitalmente
Il Direttore
Dario Di Girolamo

DI GIROLAMO DARIO
2024.09.10 15:52:24
CN=DI GIROLAMO DARIO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Il RUP
Geom. Antonio Galluzzo

GALLUZZO ANTONIO
2024.09.10 10:39:20
CN=GALLUZZO ANTONIO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Il Responsabile U.O. Gare e Appalti
Dott. Michele Fiscina

MICHELE FISCINA
Agenzia del
Demanio
10.09.2024
10:02:52
GMT+02:00