



Venezia, data del protocollo

DECISIONE DI CONTRARRE E DETERMINA DI AFFIDAMENTO

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del d.lgs. 36/2023, a favore dell'operatore economico VERDE AMBIENTE SRL P.I. 02539310272 per l'affidamento del servizio di SFALCIO DELLE AREE A VERDE SITE NEL COMUNE DI ROVIGO DI CUI ALLE SCHEDE ROB0003 E ROD0006; CIG B2876C448B Commessa generica, cap. 3901, voce di budget FD06100004 - Spese per servizi su beni affidati.

IL DIRETTORE REGIONALE DELLA DIREZIONE REGIONALE VENETO

in virtù delle determinazioni del Direttore dell'Agenzia del demanio *n. 103 del 5 aprile 2023 relative alle competenze e ai poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali e la Determinazione n. 105 Modello organizzativo Direzioni Territoriali Prot. n. 2023/8980/DIR*

VISTO:

- il d.lgs. 30 luglio 1999 n. 300, recante la *"Riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997 n. 59"*, che all'art. 65 ha istituito l'Agenzia del demanio, alla quale è stato attribuito il compito di amministrare i beni immobili dello Stato, con il compito di razionalizzarne e valorizzarne l'impiego e di sviluppare il sistema informativo sui beni del demanio e del patrimonio;
- il d.lgs. 3 luglio 2003 n. 173, recante la *"Riorganizzazione del Ministero dell'Economia e delle Finanze e delle agenzie fiscali, a norma dell'art. 1 della legge 6 luglio 2002, n. 137"*, con cui l'Agenzia del demanio è stata trasformata in ente pubblico economico;
- il d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e s.m.i. *"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"* (di seguito "codice");
- le disposizioni transitorie e di coordinamento del codice di cui agli artt. 225 e ss.;
- gli artt. 22 e 25 del codice, rispettivamente in tema di ecosistema di approvvigionamento digitale e di piattaforme di approvvigionamento digitale;

- in particolare, gli artt. 48 e ss., Parte I del Libro II del codice, che disciplinano i contratti di importo inferiore alle soglie europee;
- altresì, l'art. 63, co. 4, del codice, con cui si dispone la qualificazione di diritto come stazione appaltante dell'Agenzia del demanio;
- il d.lgs. 33/2013 e l'art. 28 del codice, in materia di amministrazione trasparente;
- lo Statuto dell'Agenzia del demanio, deliberato dal Comitato di gestione in data 19 dicembre 2003 e s.m.i., da ultimo modificato e integrato con delibera del Comitato di gestione adottata nella seduta del 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 25 novembre 2021, con suggerimenti recepiti dal Comitato di gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia il 17 dicembre 2021;
- il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Agenzia del demanio, deliberato dal Comitato di gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero vigilante con condizioni recepite dal Comitato di gestione il 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia nella sezione "*Amministrazione Trasparente*".
- il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2024-2026, deliberato dal Comitato di gestione dell'Agenzia del demanio nella seduta del 30 gennaio 2024;
- il Modello di Organizzazione e Controllo ex d.lgs. 231/2001 (c.d. Modello 231) e il documento "Impegno etico" dell'Agenzia del demanio, entrambi pubblicati sul citato sito istituzionale;
- il d.lgs. 81/2008 e la Determinazione AVCP n. 3 del 5 marzo 2008 in materia di rischi interferenziali;
- quanto precisato nella Delibera ANAC n. 610 del 19 dicembre 2023, recante "*Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2024*".

PREMESSO CHE:

- è emersa l'esigenza di affidare il servizio di sfalcio delle aree a verde site nel comune di Rovigo di cui alle schede ROB0003 E ROD0006;
- si rende necessario procedere all'affidamento del servizio di sfalcio delle aree a verde site nel comune di Rovigo di cui alle schede ROB0003 E ROD0006;
- con atto prot. n. DEMANIO.AGDVE01. ATTI.0001363.11-07-2024. è stato nominato il RUP e con successivo atto DEMANIO.AGDVE01. ATTI.0001398.19-07-2024 è stato nominato il Team di supporto al RUP;
- Il RUP ha predisposto la documentazione per l'affidamento al fine di soddisfare il fabbisogno sotteso all'acquisizione del servizio oggetto, come evidenziato nel Capitolato tecnico prestazionale;

DATO ATTO CHE:

- il costo stimato del servizio è pari ad € 8.731,36, di cui € 3.039,32 relativi alla manodopera, comprensivo della quantificazione del 20% relativa al quinto dell'importo contrattuale, oltre

oneri previdenziali, iva di legge (al 22%) e oneri della sicurezza pari a € **261,94**;

- è stato indicato ai sensi dell'art. 11, commi 1 e 2, del codice il/i contratto/i collettivo nazionale applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto;
- tale somma trova copertura nel *budget* 2024, sul centro di costo della Direzione Regionale Veneto;
- il RUP ha verificato la non sussistenza di un bando SDAPA, di una convenzione/accordo quadro attiva/o stipulata da Consip S.p.A., avente ad oggetto il servizio;
- per l'appalto in oggetto non sussiste interesse transfrontaliero certo;
- di aver proceduto ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del codice per l'affidamento in oggetto;
- in data 19/07/2024, previa consultazione delle categorie merceologiche MePA è stato chiesto ai seguenti operatori economici di formulare un'offerta economica entro il termine del 22/07/2024 ore 18:00, NUMERO DI RDO: 4532568, per l'affidamento del servizio in oggetto, provvedendo all'inserimento della documentazione amministrativa, tecnica ed economica sul portale MePA, ai fini dell'avvio della trattativa:

n.	Operatore economico	P.IVA
1)	VERDE AMBIENTE SRL	02539310272

- è pervenuta tempestivamente seguenti [offerte economiche/preventivi di spesa](#):

n.	Operatore Economico	P.IVA	Protocollo e data del preventivo	Importo del preventivo/offerta (oltre oneri previdenziali e IVA di legge)
1)	VERDE AMBIENTE SRL	02539310272	22/07/24	SCONTO PERCENTUALE 10% SU 3.039,32

- all'esito dell'istruttoria la migliore offerta risulta essere quella dell'operatore economico VERDE AMBIENTE SRL, con sede in CAVALLINO – TREPORTI (VE)VIA SETTE CASOI N. 14 che ha presentato il preventivo di spesa pari a € 8.427,43 più IVA, risultata congrua dal RUP;

ATTESO CHE:

- l'operatore economico ha autocertificato il possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del codice, a norma di quanto stabilito dall'art. 52, co. 1, del medesimo codice ;

CONSIDERATO CHE:

- l'art. 17 del codice, ai commi 1 e 2, dispone che: *“1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. 2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al co. 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai*

requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”;

- l'art. 50, co. 1, lett. b), del citato codice, secondo cui, con riferimento ai contratti di importo inferiore alle soglie europee, stabilisce che le stazioni appaltanti possono procedere mediante *“affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
- ai sensi dell'art. 58 del codice, il basso valore economico dell'appalto in questione garantisce l'effettiva partecipazione delle micro, piccole e medie imprese, rendendo superflua e pregiudizievole, anche da un punto di vista tecnico e operativo (visto il carattere unitario della prestazione), ogni eventuale suddivisione in lotti;
- è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti rispetto alla categoria merceologica menzionata ai sensi dell'art. 49 del codice;
- è stata verificata la congruità del costo della manodopera e della sicurezza aziendale indicato in sede di presentazione del preventivo/dell'offerta dell'operatore economico sopra menzionato nonché la rispondenza del contratto collettivo applicato (oppure) è stata verificata l'equivalenza del contratto collettivo applicato in relazione alle tutele normative ed economiche a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto;
- non sono previsti rischi da interferenza e non si rende, altresì, necessaria la predisposizione del documento unico di valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI);
- in relazione a scarsa rilevanza economica dell'affidamento, non si richiede la garanzia definitiva;
- che l'affidatario è tenuto a presentare prima della stipula del contratto la polizza per la copertura dei rischi di natura professionale professionali.

DETERMINA

DI APPROVARE specificamente l'affidamento del servizio di sfalcio delle aree a verde site nel comune di Rovigo di cui alle SCHEDE ROB0003 E ROD0006 mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del d.lgs. 36/2023 all'operatore economico VERDE AMBIENTE SRL, con sede in Cavallino Treporti (VE) alla Via/ sette casoni, n.14, cap 30013, C.F/P.IVA 02539310272 Partita IVA 02539310272, per un importo netto pari a € 8.427,43, oltre oneri per la sicurezza (pari ad € 261,94), oneri previdenziali e iva di legge (pari al 22%), comprensivo della quantificazione pari al 20% corrispondente al quinto dell'importo del contratto;

DI DARE ATTO che il termine per l'esecuzione delle prestazioni contrattuali è pari a 5 giorni naturali e consecutivi;

DI DARE ATTO che successivamente all'affidamento, il contratto sarà stipulato in modalità elettronica mediante scrittura privata secondo quanto previsto dagli artt. 18 e 55 del citato d.lgs.

36/2023, nel rispetto di tutte le specifiche tecniche per l'esecuzione del servizio e nel rispetto degli obblighi previsti dalla legge n.13/2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;

DI DEMANDARE al RUP ogni altro adempimento consequenziale nel rispetto della normativa vigente, ivi compresi gli obblighi in materia di trasparenza amministrativa.

**IL DIRETTORE REGIONALE
DELLA DIREZIONE REGIONALE VENETO**
Massimo Gambardella