



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

Roma, data del protocollo

Rif. Int. 2024/96-DC

DECISIONE DI CONTRARRE E DETERMINA DI AFFIDAMENTO

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del d.lgs. 36/2023, a favore dell'operatore economico Gruppo Editoriale Effemmeti S.r.l., per l'affidamento del servizio di pubblicità commerciale dei bandi di Concessione Agevolata ad Enti del Terzo Settore (ETS) e di Concessione/Locazione di valorizzazione e in uso gratuito – Luglio 2024; CIG B2092E06B9.

IL DIRIGENTE DELEGATO DELLA DIREZIONE SERVIZI AL PATRIMONIO

in virtù della Comunicazione Organizzativa n. 12/2024 del 4° marzo 2024 e nei limiti dei poteri conferiti dal Direttore Servizi al Patrimonio con delega del 12 marzo 2024 (prot. n. 73)

VISTO:

- il d.lgs. 30 luglio 1999 n. 300, recante la "*Riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997 n. 59*", che all'art. 65 ha istituito l'Agenzia del demanio, alla quale è stato attribuito il compito di amministrare i beni immobili dello Stato, con il compito di razionalizzarne e valorizzarne l'impiego e di sviluppare il sistema informativo sui beni del demanio e del patrimonio;
- il d.lgs. 3 luglio 2003 n. 173, recante la "*Riorganizzazione del Ministero dell'Economia e delle Finanze e delle agenzie fiscali, a norma dell'art. 1 della legge 6 luglio 2002, n. 137*", con cui l'Agenzia del demanio è stata trasformata in ente pubblico economico;
- il d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e s.m.i. "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*" (di seguito "codice");
- le disposizioni transitorie e di coordinamento del codice di cui agli artt. 225 e ss.;
- gli artt. 22 e 25 del codice, rispettivamente in tema di ecosistema di approvvigionamento digitale e di piattaforme di approvvigionamento digitale;
- in particolare, gli artt. 48 e ss., Parte I del Libro II del codice, che disciplinano i contratti di importo inferiore alle soglie europee;

- altresì, l'art. 63, co. 4, del codice, con cui si dispone la qualificazione di diritto come stazione appaltante dell'Agenzia del demanio;
- il d.lgs. 33/2013 e l'art. 28 del codice, in materia di amministrazione trasparente;
- lo Statuto dell'Agenzia del demanio, deliberato dal Comitato di gestione in data 19 dicembre 2003 e s.m.i., da ultimo modificato e integrato con delibera del Comitato di gestione adottata nella seduta del 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 25 novembre 2021, con suggerimenti recepiti dal Comitato di gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia il 17 dicembre 2021;
- il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Agenzia del demanio, deliberato dal Comitato di gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero vigilante con condizioni recepite dal Comitato di gestione il 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia nella sezione "Amministrazione Trasparente".
- il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2024-2026, deliberato dal Comitato di gestione dell'Agenzia del demanio nella seduta del 30 gennaio 2024;
- il Modello di Organizzazione e Controllo ex d.lgs. 231/2001 (c.d. Modello 231) e il documento "Impegno etico" dell'Agenzia del demanio, entrambi pubblicati sul citato sito istituzionale;
- il d.lgs. 81/2008 e la Determinazione AVCP n. 3 del 5 marzo 2008 in materia di rischi interferenziali;
- quanto precisato nella Delibera ANAC n. 610 del 19 dicembre 2023, recante "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2024".

PREMESSO CHE:

- la Direzione Strategie Immobiliari, Sostenibilità e Innovazione, con nota prot. 2024/20- I/DSI del 10/05/2024, nell'ambito dell'attività di promozione dei bandi "Progetti a Rete per la concessione a canone agevolato a Enti del Terzo Settore e di Concessione/Locazione di valorizzazione e in uso gratuito – Luglio 2024", ha chiesto di provvedere alla richiesta di preventivi per l'affidamento del servizio di pubblicazione dell'avviso di uscita su due quotidiani nazionali, dichiarando una disponibilità di budget pari ad € 4.000;
- con atto prot. n. 137 del 17 maggio 2024 è stato nominato il RUP, arch. Eleonora Supino;

DATO ATTO CHE:

- il RUP, con proposta prot. n. 0015280 del 31 maggio 2024 ha rappresentato quanto segue.
- il RUP ha verificato la non sussistenza di un bando SDAPA, di una convenzione/accordo quadro attiva/o stipulata da Consip S.p.A. per il servizio in oggetto;
- per l'appalto in oggetto non sussiste interesse transfrontaliero certo;
- di aver proceduto ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del codice per l'affidamento del servizio in oggetto;
- il RUP, con e-mail del 5 giugno 2024 ha indicato, come testate nazionali per la carta stampata

su cui pubblicare l'avviso, i quotidiani Il Corriere della Sera, Il Sole 24 ore e la Stampa;

- il RUP ha ritenuto di avviare un confronto di preventivi selezionando operatori economici attivi alla categoria del MEPA "Servizi – Marketing, Comunicazione, Pubblicità, Social Media, Ricerche di Mercato" e a seguito di una ricerca, ha indicato i nominativi delle seguenti Società da invitare a presentare un'offerta: Gruppo Editoriale Effemmeti (P.IVA 03563130719), Media graphic srl (P.IVA 05833480725) e Mediaconsult S.r.l. (P. IVA 07189200723);
- in data 7 giugno c.a., il Rup, supportato dalla U.O. Acquisti e servizi generali, ha proceduto all'inserimento della documentazione amministrativa sul portale del Mepa ai fini dell'avvio della RDO n. 4414770 con le predette Società dando come termine ultimo di presentazione dell'offerta il 13 giugno c.a. alle ore 12:00;
- entro il termine indicato sono pervenute le offerte presentate da MEDIAGRAPHIC S.R.L. UNIPERSONALE (P.IVA 05833480725) pari ad € 2.300,00 (duemilatrecento/00) oltre IVA e da Gruppo Editoriale Effemmeti (P.IVA 03563130719) pari ad € 2.100,00 (duemilacento/00) oltre IVA per la pubblicazione dell'avviso di uscita dei bandi in oggetto, trasmesse al RUP con e-mail del 17 giugno 2024;
- il RUP, con e-mail del 19 giugno 2024, esaminate le offerte ha selezionato quale offerta migliore quella del Gruppo Editoriale Effemmeti (P.IVA 03563130719) in quanto più bassa e chiesto di procedere con l'affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 36/2023;
- la spesa da sostenere per il servizio di pubblicazione trova copertura nel budget 2024 della Direzione Strategie Immobiliari, Sostenibilità e Innovazione

ATTESO CHE:

- l'operatore economico ha autocertificato il possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del codice, a norma di quanto stabilito dall'art. 52, co. 1, del medesimo codice

CONSIDERATO CHE:

- l'art. 17 del codice, ai commi 1 e 2, dispone che: *"1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. 2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al co. 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale";*
- l'art. 50, co. 1, lett. b), del citato codice, secondo cui, con riferimento ai contratti di importo inferiore alle soglie europee, stabilisce che le stazioni appaltanti possono procedere mediante *"affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate*

esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- ai sensi dell'art. 58 del codice, il presente appalto non è stato suddiviso in lotti e non costituisce un artificioso frazionamento in quanto l'acquisto soddisfa pienamente l'esigenza rappresentata e programmata;
- è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti rispetto alla categoria merceologica menzionata ai sensi dell'art. 49 del codice;
- non sono previsti rischi da interferenza e non si rende, altresì, necessaria la predisposizione del documento unico di valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI);
- in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento, e all'esecuzione immediata non si richiede la garanzia definitiva;

DETERMINA

DI APPROVARE specificamente l'affidamento del servizio di pubblicazione dell'avviso di uscita in oggetto sui quotidiani nazionali Il Corriere della Sera e il Sole 24 ore al Gruppo Editoriale Effemmeti S.r.l. (P.IVA 03563130719), con sede legale in via Gramsci, 73 - 71122 Foggia ad un costo complessivo pari a € 2.100,00 (duemilacento/00) oltre IVA;

DI DARE ATTO che successivamente all'affidamento, il contratto sarà stipulato in modalità elettronica mediante scrittura privata secondo quanto previsto dagli artt. 18 e 55 del citato d.lgs. 36/2023, nel rispetto di tutte le specifiche tecniche per l'esecuzione del servizio e nel rispetto degli obblighi previsti dalla legge n.13/2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;

DI DEMANDARE al RUP ogni altro adempimento consequenziale nel rispetto della normativa vigente, ivi compresi gli obblighi in materia di trasparenza amministrativa.

**IL DIRIGENTE DELEGATO
DELLA DIREZIONE SERVIZI AL PATRIMONIO
Evarita D'Archivio**