



Struttura per la Progettazione

Roma, data e protocollo come
da *segnatura*

DISPOSIZIONE DI NOMINA DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE E DEL SEGGIO DI GARA

Gara europea a procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023 per l'affidamento del servizio di verifica ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023 del progetto di fattibilità tecnico-economica c.d. rafforzato, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al D.M. 23.06.2022, nell'ambito dell'intervento di restauro e risanamento conservativo del compendio di proprietà dello stato denominato "ex caserma Melegnano" sito in Lodi, via Fanfulla, angolo via Lodino (scheda LOD0003), finalizzato alla riallocazione dei reparti della Guardia di Finanza.

CUP: G19F23000030001

CIG: B1E860AAFD

CPV: 71240000-2

IL DIRIGENTE DELEGATO DELLA STRUTTURA PER LA PROGETTAZIONE

visti i poteri attribuiti al Direttore della Struttura per la Progettazione dall'art. 7, comma 3, del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero vigilante con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito internet dell'Agenzia nella sezione "Amministrazione Trasparente" il 17 dicembre 2021, e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30 dicembre 2021, la Determinazione n. 107 del 16 novembre 2023 avente ad oggetto "Competenze e poteri della Struttura per la Progettazione", la Comunicazione Organizzativa n. 2 del 2.01.2024 con cui la responsabilità della Struttura per la Progettazione è stata assunta *ad interim* dal Direttore dell'Agenzia, dott.ssa Alessandra Dal Verme e la delega prot. n. 10/Atti del 15.01.2024 conferita all'ing. Letizia Gabrielli, Responsabile dell'U.O. Tecnica – Progettazione e altri Servizi Tecnici

PREMESSO CHE

- con nota prot. n. 57 del 19.04.2024 l'Arch. Michele Di Bella è stato nominato Responsabile Unico del Progetto (di seguito il "RUP") ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 e con successivo atto prot. n. 1582 del 21.05.2024 è stato nominato il team di supporto al RUP;
- con decisione prot. n. 325 del 05.06.2024, la Struttura per la Progettazione ha determinato di avviare una procedura aperta, ai sensi dell'art. 71, del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento del servizio di verifica ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023 del progetto di fattibilità tecnico-economica c.d. rafforzato, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al D.M. 23.06.2022, nell'ambito dell'intervento di Restauro e risanamento conservativo del compendio di proprietà dello Stato denominato "Ex Caserma Melegnano" sito in Lodi, Via Fanfulla, angolo Via Lodino (scheda LOD0003), finalizzato alla riallocazione dei reparti della Guardia di Finanza;
- il Bando di gara è stato inviato alla G.U.U.E. in data 29.05.2024 e pubblicato in data 31.05.2024, con numero S: 105/2024, pubblicato sulla BDNCP in data 31.05.2024, sulla GURI, per il tramite del portale ANAC, in data 03.06.2024 e sul profilo del committente www.agenziademanio.it, sezione "Gare e Aste";
- nel Bando e nel Disciplinare di gara il termine per la presentazione delle offerte era stato fissato per le ore 12:00 del giorno 15.07.2024, mentre la data della prima seduta pubblica della Commissione Giudicatrice di apertura delle offerte era stata fissata per le ore 10:00 del 17.06.2024;
- ai fini del suddetto affidamento è stato adottato il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 36/2023, con ammissione del ribasso economico sull'importo delle sole spese tecniche quantificato dalla Stazione Appaltante, in applicazione del combinato disposto di cui all'art. 8, comma 2, D.lgs. 36/2023 ed alle previsioni della L. 49/2023 recante "*Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali*";
- la Stazione Appaltante ha stabilito di ricorrere alla c.d. "*inversione procedimentale*" in virtù dell'articolo 107, comma 3, del D. Lgs. 36/2023 che consente di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti.

VISTI

- il D. Lgs. 36/2023 e, in particolare, gli artt. 16, 20, 28 e 93;
- le Linee Guida della Direzione Servizi al Patrimonio prot. 18911 del 31/07/2023, denominate "*Aggiornamento al D.Lgs. 36/2023 - Linee guida per la nomina dei componenti delle commissioni giudicatrici nelle procedure per l'aggiudicazione dei contratti pubblici di appalto prot. n. 25451 del 2 dicembre 2022*";

- la documentazione di gara e l'intervenuta scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- le necessarie dichiarazioni relativamente all'assenza di cause di incompatibilità ed inconferibilità rilasciate dai futuri membri della Commissione Giudicatrice e del Seggio di Gara;

DISPONE

- di nominare, relativamente alla procedura meglio specificata in oggetto, la Commissione Giudicatrice, deputata alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche, come di seguito riportato:
 1. Ing. Giorgio Favarato, in servizio presso la Struttura per la Progettazione – Polo Operativo Territoriale Nord, Area Tecnica – Presidente;
 2. Arch. Francesca Moroni, in servizio presso la Struttura per la Progettazione – Polo Operativo Territoriale Nord Area Tecnica - Componente;
 3. Ing. Mario Vitiello, in servizio presso la Struttura per la Progettazione, Polo Operativo Territoriale Nord, Area Tecnica – Componente;
 4. Dott. Simone Difrancesco, in servizio presso la Struttura per la Progettazione, Polo Operativo Territoriale Nord, quale segretario verbalizzante della Commissione Giudicatrice;
 5. Avv. Jessica Cosentino, in servizio presso la Struttura per la Progettazione, Polo Operativo Territoriale Nord, quale segretario supplente;
 6. Dott.ssa Antonella Ghionna, in servizio presso la Struttura per la Progettazione, Polo Operativo Territoriale Nord, quale segretario supplente;
 7. Avv. Marika Machiorlatti, in servizio presso la Struttura per la Progettazione, Polo Operativo Territoriale Nord quale, segretario supplente.
- di nominare, relativamente alla procedura meglio specificata in oggetto, il Seggio di Gara, deputato alla valutazione della documentazione amministrativa delle offerte pervenute, come di seguito riportato:
 1. Arch. Michele Di Bella, RUP, in servizio presso la Struttura per la Progettazione, Polo Operativo Territoriale Nord, Area Tecnica – Presidente;
 2. Avv. Marika Machiorlatti, in servizio presso la Struttura per la Progettazione, Polo Operativo Territoriale Nord – Componente;
 3. Dott. Simone Difrancesco, in servizio presso la Struttura per la Progettazione, Polo Operativo Territoriale Nord, Componente;
 4. Avv. Veronica Trapani, in servizio presso la Struttura per la Progettazione, Polo Operativo Territoriale Nord – Componente supplente;
- di disporre la pubblicazione del presente atto e dei *curricula* dei Commissari, per gli adempimenti di cui all'art. 28 del D. Lgs. 36/2023, ovvero di procedere alla pubblicazione sul sito internet dell'Agenzia del Demanio, al link della procedura di gara;

- di darne comunicazione ai componenti della Commissione Giudicatrice e del Seggio di gara.

Il Dirigente Delegato
Ing. Letizia Gabrielli