



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Marche

Ancona, data del protocollo

VERBALE N. 2

COMMISSIONE GIUDICATRICE

Gara europea a procedura telematica aperta per l'appalto di lavori per l'intervento di adeguamento sismico e rifunzionalizzazione di porzione del compendio demaniale denominato "Ex casermette di Torre del Parco", sito a Camerino (MC) (id bene: MCD0014), al fine di realizzare depositi di sicurezza per il ricovero di beni mobili con annessi laboratori di restauro – Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – M1C3 misura 2 investimento 2.4 Recovery Art - CIG: B2B70D11C8 - CUP: G18C22001100006 - CPV: 45214610-9

Seduta pubblica telematica di apertura della busta economica del 03/09/2024

L'anno 2024, il giorno 3 del mese di Settembre alle ore 10:00, presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio siti ad Ancona, via Caduti del Lavoro n. 40, si è riunita in seduta pubblica ed in modalità telematica, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara indicata in oggetto, la Commissione giudicatrice allo scopo nominata dal Direttore Regionale Marche prot. n. ATTI.0000416 del 26/08/2024, composta come segue:

- o Ing. Tiziano Pelonara, Presidente;
- o Arch. Mario Russo, Componente;
- o Ing. Andrea Saraceni, Componente supplente in sostituzione dell'Ing. Matteo Panichi

Il Presidente, appurata la regolarità della costituzione della Commissione giudicatrice come sopra nominata, dà avvio alle operazioni di gara.

Prima di dare avvio alle operazioni di apertura dell'offerta economica presentata dai concorrenti, così come previsto dal disciplinare di gara, il Presidente dà lettura dei punteggi tecnici attribuiti nella seduta riservata:

Busta n.	OPERATORE ECONOMICO	Punteggio Tecnico totale
1	EDIL CO S.r.l.	<u>74,67</u>
2	RTI COSTITUENDO CIRCI S.P.A. - G.C. APPALTI	<u>61,64</u>
3	STREVER S.P.A.	<u>37,08</u>
4	TORELLI DOTTORI S.P.A	<u>70,47</u>

La Commissione, quindi, dopo aver effettuato l'accesso alla piattaforma telematica www.acquistinretepa.it di Consip s.p.a., provvede ad inserire manualmente a sistema i suddetti punteggi attribuiti all'offerta tecnica, procedendo successivamente all'apertura della Busta C "Offerta Economica", verificando la regolarità e la coerenza della documentazione presentata dai singoli concorrenti con quanto previsto dal par. 18 del disciplinare di gara.

Il Presidente, quindi, dà lettura del relativo contenuto, con particolare riferimento al ribasso percentuale offerto sull'importo a base di gara e dei rispettivi punteggi, calcolati automaticamente dal sistema sulla base di quanto indicato nel par. 19.2 e 19.3 del disciplinare di gara, di cui di seguito se ne riporta il dettaglio:

Denominazione concorrente	Numero partecipazione	Punteggio economico		Punteggio tecnico		Punteggio complessivo
TORELLI DOTTORI...	1079581	Automatico	9,59	Automatico	-	Comlessivo 80,06
		Manuale	-	Manuale	70,47	
		Totale	9,59	Totale	70,47	
RTI COSTITUENDO...	1079804	Automatico	15	Automatico	-	Comlessivo 76,64
		Manuale	-	Manuale	61,64	
		Totale	15	Totale	61,64	
STREVER SPA	1079884	Automatico	11,7	Automatico	-	Comlessivo 48,78
		Manuale	-	Manuale	37,08	
		Totale	11,7	Totale	37,08	
EDIL CO. S.R.L.	1079870	Automatico	12,09	Automatico	-	Comlessivo 86,76
		Manuale	-	Manuale	74,67	
		Totale	12,09	Totale	74,67	

Si procede dunque a formulare la graduatoria finale dei concorrenti, che si riporta nella seguente tabella:

	NOMINATIVO CONCORRENTE	Punteggio finale
1	EDIL CO S.r.l.	86,76
2	TORELLI DOTTORI S.P.A	80,06
3	RTI COSTITUENDO CIRCI S.P.A. - G.C. APPALTI	76,64
4	STREVER S.P.A.	48,78

Si procede infine, tramite procedura automatica di sistema, alla verifica dell'anomalia dell'offerta, ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. 36/2023, i cui esiti sono riassunti nella tabella che segue:

Denominazione concorrente ▲	Punteggio economico totale ▼	Punteggio tecnico totale ▲	Anomalia
RTI COSTITUENDO CIRCI SpA Capogruppo - G.C. APPALTI SRL (...)	15	61,64	-
EDIL CO. S.R.L.	12,09	74,67	Anomala
STREVER SPA	11,7	37,08	-
TORELLI DOTTORI S.P.A.	9,59	70,47	-

Stante quanto sopra, la Commissione rimette agli atti del RUP gli esiti dei lavori per gli adempimenti di competenza.

Alle ore 11:15 del giorno 03/09/2024 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Il presente verbale è composto da n.3 (tre) pagine e verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia (www.agenziademanio.it).

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

Ing. Tiziano Pelonara

Il componente

Arch. Mario Russo

Il componente

Ing. Andrea Saraceni
