



Roma, data e segnatura del protocollo

Posta elettronica certificata

Alle Amministrazioni di cui all'allegato elenco

OGGETTO: INTERVENTO DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL COMPENDIO DEMANIALE DENOMINATO "EX OSPEDALE MILITARE L. BONOMO" SITO NEL COMUNE DI BARI - PADIGLIONI 7 E 8 (BAD0075 CODICI FABBRICATI BA1037005 E BA1037013), CON PERTINENZIALI AREE ESTERNE, DA DESTINARSI A UFFICI DELLA STRUTTURA PER LA PROGETTAZIONE.

CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA

Indetta ai sensi dell'art. 16 bis del D.L. 21/10/2021 n. 146 (conv. con mod. con Legge n. 215 del 17.12.2021)

Svolta in forma semplificata ed in modalità asincrona (art. 14 bis L. 241/1990 e ss.mm.ii.), secondo le tempistiche individuate dall'art. 13 D.L. n. 76 del 2020 convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, come da ultimo modificato dall'art. 14, comma 8, lett. b) del D.L. 24/02/2023, ai fini dell'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica redatto per le finalità dell'art. 48 del D.L. 77/2021

Rif: comunicazione prot. SpP n.1233 del 07/07/2023 inviata a mezzo PEC

DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE POSITIVA DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA

Visti:

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii, recante nuove norme sul procedimento amministrativo ed in particolare gli articoli 14 e ss. in tema di conferenza dei servizi;
- l'art. 13, D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 e ss.mm.ii., recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*”;
- il D.L. 31/05/2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021 e ss.mm.ii., e in particolare l'art. 48;
- la Legge 30 dicembre 2018, n. 145, art. 1, commi da 162 a 170, che ha istituito presso l'Agenzia del Demanio la Struttura per la progettazione di beni ed edifici pubblici finalizzata a favorire lo sviluppo e l'efficienza della progettazione e degli investimenti pubblici, demandando ad apposito decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri la denominazione, l'allocazione, le modalità di organizzazione e le funzioni, e il comma 106 che autorizza la spesa per le finalità di cui ai predetti commi in favore dell'Agenzia del Demanio;

- l'art. 16 bis del D.L. n. 146 del 21/10/2021 come convertito dalla Legge n. 215 del 17/12/2021, recante *“Misure di semplificazione ed accelerazione degli interventi di rifunzionalizzazione degli immobili per il soddisfacimento delle esigenze logistiche delle amministrazioni statali”*, ed in particolare il comma 9 secondo cui, al fine di assicurare il conseguimento degli obiettivi di transizione ecologica ed innovazione digitale perseguiti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza, nonché per accelerare la realizzazione degli interventi di valorizzazione, manutenzione, rifunzionalizzazione, efficientamento energetico ed adeguamento sismico degli immobili di proprietà statale, inclusi gli immobili confiscati gestiti dall'Agenzia del Demanio, ha previsto che quest'ultima operi utilizzando le risorse della Struttura per la progettazione di beni ed edifici pubblici;
- il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero vigilante con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17 dicembre 2021;
- la Determinazione n. 107 prot.n. 2023/27448/DIR del 16/11/2023 avente ad oggetto *“Competenze e poteri della Struttura per la Progettazione”*;
- la Comunicazione Organizzativa n. 02 del 02/01/2024, con la quale dal 1° gennaio 2024 è stata assegnata la responsabilità della Struttura per la Progettazione al Direttore dell'Agenzia del Demanio;
- la nota prot. SpP n. 10/Atti del 15/01/2024, con la quale il Direttore della Struttura per la Progettazione ha delegato al Responsabile dell'unità organizzativa tecnica – progettazione e altri servizi tecnici, Ing. Letizia Gabrielli, il potere di stipulare, risolvere, con le clausole più opportune, per le materie tecniche di competenza e previa autorizzazione del Direttore dell'Agenzia, contratti per l'acquisto dei servizi di consulenza, studi e ricerche, curando le procedure di gara e provvedendo a tutti gli atti connessi e conseguenti;
- il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2022-2024;

Premesso che:

- lo Stato è proprietario del compendio immobiliare sito in Bari con accessi da Corso Alcide De Gasperi e via Giulio Petroni, denominato *“Ex Ospedale Militare L. Bonomo”*, inutilizzato da diversi anni, in condizioni di abbandono e avanzato degrado e pertanto inserito dall'Agenzia del Demanio nel piano di cessione dei beni immobili ai sensi dell'articolo 1 comma 423 L. 145/2018 - decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 28/06/2019 con la finalità di produrre rigenerazione urbana e culturale;
- l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Puglia e Basilicata ha avviato interventi di razionalizzazione che coinvolgono parte della ex struttura militare allo scopo di riallocare Amministrazioni dello Stato attualmente in locazione passiva, garantendo così un risparmio sui canoni per locazioni passive;
- contestualmente è emersa la necessità di individuare un immobile ubicato nel territorio comunale di Bari ad uso ufficio pubblico, da adibire a sede di Bari della Struttura per la Progettazione;

- non essendo utilizzabili nel Comune di Bari immobili immediatamente disponibili e idonei ad essere adibiti all'utilizzo richiesto, è stata condivisa la possibilità di allocare le funzioni del Polo Operativo Tematico "Cittadelle Giudiziarie" della Struttura per la Progettazione all'interno dei padiglioni 7 e 8 del compendio demaniale denominato "Ex Ospedale Militare L. Bonomo", per una superficie lorda totale di circa 1.244 mq distribuiti su due fabbricati, come meglio dettagliato negli elaborati progettuali, che ospiteranno uffici, sala formazione, aule per coworking, locali tecnici e depositi. Inoltre, è prevista la riqualificazione dell'area esterna;
- l'atto di indirizzo n. 2 del 9 giugno 2022 per l'organizzazione e l'operatività della Struttura per la Progettazione, ai sensi dell'art. 2 del D.P.C.M. 29 luglio 2021, promuove la sinergia tra la Struttura, le Direzioni Centrali competenti (Direzione Governo del Patrimonio, Direzione Servizi al Patrimonio, Direzione Pianificazione Strategica, Controllo e Amministrazione e Direzione Strategie Immobiliari, Sostenibilità e Innovazione) e le Direzioni Territoriali, nonché individua tra i servizi che la Struttura fornisce, ai sensi dell'art. 3 del D.P.C.M. attuativo, anche la progettazione degli interventi nei diversi livelli previsti (PFTE, Progetto Definitivo, Progetto Esecutivo);
- con nota prot.SpP 378 del 23/12/2022 è stato nominato RUP l'arch. Donato Calderoni, in servizio presso la Struttura per la Progettazione – Polo Operativo Tematico "Cittadelle Giudiziarie"
- con nota prot. SpP 119 del 30/01/2023 è stato nominato il team di progettazione interno per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica per rifunionalizzazione del compendio demaniale denominato "ex ospedale militare L. Bonomo" sito nel comune di Bari - padiglioni 7 e 8 (BAD0075 codici fabbricati BA1037005 e BA1037013), con pertinenziali aree esterne, da destinarsi a uffici della struttura per la progettazione;
- con nota prot. SpP 1073 del 20/06/2023 è stato nominato l'ing. arch. Carmelo Lizzio in qualità di RUP dell'intervento in oggetto, in sostituzione dell'arch. Donato Calderoni;

Considerato che:

- Con comunicazione prot. SpP n. 1233 del 07/07/2023, a firma del Direttore della Struttura per la Progettazione, trasmessa via pec ai soggetti interessati, ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 bis D.L. 21/10/2021 n. 146 (conv. con mod. dalla Legge n. 215 del 17.12.2021), è stata indetta la Conferenza di Servizi decisoria ex art. 14 bis della Legge n.241/90 e s.m.ii., da svolgersi nella forma semplificata ed in modalità asincrona, secondo le tempistiche individuate dall'art. 13 D.L. n. 76 del 2020 convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, come da ultimo modificato dall'art. 14, comma 8, lett. b) del D.L. 24/02/2023, finalizzata all'acquisizione di nulla osta, consensi o assensi delle altre amministrazioni relativi al Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) dell'intervento in oggetto, da redigersi per le finalità dell'art. 48 del D.L. 77/2021, ai fini dell'approvazione dello stesso, ai sensi dell'art. 16 bis del D.L. 21/10/2021 n. 146 (conv. con mod. con Legge n. 215 del 17.12.2021);
- l'oggetto della Conferenza di Servizi è l'acquisizione di nulla osta, consensi o assensi delle altre amministrazioni relativi al Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE),

da redigersi per le finalità dell'art. 48 del D.L. 77/2021, ai fini dell'approvazione dello stesso, ai sensi dell'art. 16 bis del D.L. 21/10/2021 n. 146 (conv. con mod. con Legge n. 215 del 17.12.2021), dell'intervento di rifunzionalizzazione del compendio demaniale denominato "ex ospedale militare L. Bonomo" sito nel comune di Bari - padiglioni 7 e 8, con pertinenti aree esterne, da destinarsi a uffici della struttura per la progettazione;

- gli elaborati progettuali delle opere oggetto di conferenza sono stati resi disponibili tramite il link di rete appositamente comunicato;
- la conferenza è stata indetta anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 del Regolamento di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 18 aprile 1994 n. 383;
- la suddetta comunicazione di indizione della Conferenza dei Servizi di cui al prot. SpP n.1233 del 10/05/2023 è stata inviata ai seguenti enti:

- Regione Puglia – Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana - Sezione urbanistica - Via Gentile 52, 70126 Bari
- Regione Puglia - Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana - Sezione Autorizzazioni ambientali - Via Gentile 52, 70126 Bari
- Regione Puglia - Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana - Servizio Pianificazione Strategica Ambiente, Territorio e Industria - Via Gentile 52, 70126 Bari
- Regione Puglia - Dipartimento Mobilità - Via Gentile 52, 70126 Bari
- Città Metropolitana di Bari - Servizio Pianificazione Territoriale Generale - Demanio - Mobilità e Viabilità - Via Castromediano 130, 70126 Bari
- Città Metropolitana di Bari - Servizio Tutela e Valorizzazione Ambientale, Impianti Termici, Promozione e Coordinamento dello Sviluppo Economico - Via Positano 2, 70121 Bari
- Comune di Bari - Ripartizione urbanistica ed Edilizia Privata - Via Francesco Saverio Abbrescia 82-86, 70121 Bari
- Comune di Bari - Ripartizione Infrastrutture, Viabilità e Opere Pubbliche - Via Giulio Petroni 103, 70124-Bari
- Comune di Bari - Ripartizione Tutela Ambiente, Igiene e Sanità - Via Marchese di Montrone 5, 70122-Bari
- Ministero della Cultura - Segretariato Regionale del Ministero della Cultura per la Puglia - Strada dei Dottula, Isolato 49, 70122 Bari
- Ministero della Cultura - Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per Città Metropolitana di Bari - Via Pier l'Eremita 25, 70122 Bari
- ASL Bari - SISP - Lungomare Starita 6, 70123 Bari
- ASL Bari - SPESAL - Via Murat 1, 70123 Bari
- Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Bari - Ufficio Prevenzione - Via Tupputi 52, 70100 Bari
- ARPA Puglia - Dipartimento Ambientale Provinciale - DAP Bari - Via Casamassima km. 3.5, 70010 Bari

- Enel Distribuzione - Zona di Bari
- Acquedotto Pugliese S.p.A. - Via Cognetti 36, 70121 Bari

Atteso che:

- il termine perentorio entro il quale le Amministrazioni coinvolte potevano richiedere, ai sensi dell'art. 2, comma 7, della legge n. 241/90, integrazioni documentali o chiarimenti relativi ai fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso le altre pubbliche Amministrazioni, era di **10 (dieci) giorni** dalla notifica, via pec, dell'indizione;
- in forza dell'art. 13 del D.L. 76/2020, da ultimo modificato dall'art. 14, comma 8, del D.L. n. 13/2023, il termine perentorio entro il quale tutte le Amministrazioni coinvolte dovevano rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza, era definito in **45 (quarantacinque) giorni** dalla notifica, via pec, della nota di indizione, essendovi tra le amministrazioni coinvolte quelle preposte alla tutela ambientale, paesaggistico-territoriale e dei beni culturali;
- entro **5 (cinque) giorni** dalla scadenza del termine di cui sopra, l'Amministrazione procedente è tenuta ad adottare, la determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza, con gli effetti di cui all'articolo 14-quater Legge n. 241/1990, qualora siano stati acquisiti esclusivamente atti di assenso non condizionato, anche implicito, ovvero qualora ritenga che le condizioni e prescrizioni eventualmente indicate dalle Amministrazioni/Enti e dai soggetti gestori di reti o opere destinate al pubblico servizio ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso possano essere accolte senza necessità di apportare modifiche sostanziali alla decisione oggetto della conferenza ed al progetto;

Dato atto che:

nell'ambito dell'istruttoria come sopra avviata, nel termine indicato di **45 (quarantacinque) giorni** dalla notifica, sono state acquisite le seguenti valutazioni e pareri degli Enti ed Aziende partecipanti:

- Regione Puglia – Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana - Sezione urbanistica - Via Gentile 52, 70126 Bari: nota assunta a prot. SpP n. 1661.11-08-2023.I in data 11/08/2023 con cui **ha espresso parere favorevole** a condizione di confermare le prescrizioni precedentemente espresse nella Conferenza dei Servizi autorizzata con deliberazione prot. n.44010/2022 in occasione della rifunzionalizzazione dei padiglioni 14, 15, 17, 18, A e B e delle relative aree esterne;
- Comune di Bari - Ripartizione Tutela Ambiente, Igiene e Sanità - Via Marchese di Montrone 5, 70122-Bari: nota assunta a prot. SpP n. 1387.20-07-2023.I in data 20/07/2023 in cui si specifica che l'intervento, ricadendo all'interno delle perimetrazioni delle aree escluse ex art. 38 delle NTA del PPTR approvate con Delibera di Giunta Comunale n. 06 del 17/01/2022, deve ritenersi escluso dalla disciplina di tutela della Parte III del D. Lgs. n. 42/2004 e come tale esentato da accertamento di compatibilità paesaggistica ex art. 91 delle NTA del PPTR;

- Comune di Bari - Ripartizione Infrastrutture, Viabilità e Opere Pubbliche - Via Giulio Petroni 103, 70124-Bari: nota assunta a prot. SpP n. 2060.06-10-2023.I in pari data, in cui si specifica che l'intervento, ricadendo all'interno delle perimetrazioni di cui codesta amministrazione **ha espresso parere favorevole con prescrizioni**, così come già comunicate con nota 23856 del 25/01/2022, riferita alla CdS per i padiglioni 14,15,17 e 18;
- Ministero della Cultura - Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per Città Metropolitana di Bari - Via Pier l'Eremita 25, 70122 Bari: nota assunta a prot. SpP n. 1470.27-07-2023.I in data 27/07/2023 con cui **ha espresso parere favorevole con prescrizioni** di dettaglio per le successive fasi di progettazione ed esecuzione;
- ASL Bari - SISP - Lungomare Starita 6, 70123 Bari: nota assunta a prot. SpP n. 1632.09-08-2023.I in data 09/08/2023 con cui **ha espresso parere favorevole con prescrizioni** di dettaglio per le successive fasi di progettazione ed esecuzione;
- ASL Bari - SPESAL - Via Murat 1, 70123 Bari: nota assunta a prot. SpP n. 1703.18-08-2023.I in data 18/08/2023 con cui **ha espresso parere favorevole con prescrizioni** di dettaglio per le successive fasi di progettazione ed esecuzione per il padiglione 7 e per il padiglione 8 dichiara che non è prevista la pronuncia di parere;
- Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Bari - Ufficio Prevenzione - Via Tupputi 52, 70100 Bari: nota assunta a prot. SpP n. 1434.24-07-2023.I in data 24/07/2023 con cui dichiara che l'intervento in oggetto esula dalle proprie competenze dal momento che lo stesso non rientra nelle Categorie B e/o C dell'allegato I al D.P.R. 151/2011;
- ARPA Puglia - Dipartimento Ambientale Provinciale - DAP Bari - Via Casamassima km. 3.5, 70010 Bari: nota assunta a prot. SpP n. 1648.10-08-2023.I in data 10/08/2023 con cui dichiara che l'intervento non è inquadrato in una specifica normativa ambientale e si riportano osservazioni di dettaglio per le successive fasi di progettazione ed esecuzione;
- Enel Distribuzione - Zona di Bari: nota assunta a prot. SpP n. 1644.10-08-2023.I in data 10/08/2023 con cui specifica indicazioni di dettaglio per le successive fasi di progettazione ed esecuzione;
- Acquedotto Pugliese S.p.A. - Via Cognetti 36, 70121 Bari: nota assunta a prot. SpP n. 1453.26-07-2023.I in data 26/07/2023 con cui **ha espresso parere favorevole con prescrizioni** di dettaglio per le successive fasi di progettazione ed esecuzione;

Dato atto, inoltre, che:

i seguenti Enti ed Aziende partecipanti **non hanno fatto pervenire parere in merito** ed essendo pertanto decorsi i termini previsti per il presente procedimento, ai sensi dell'art. 14-bis, comma 4, della L. 241/90 e s.m.i., **viene considerato acquisito il relativo assenso senza condizioni:**

- Regione Puglia - Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana - Sezione Autorizzazioni ambientali - Via Gentile 52, 70126 Bari
- Regione Puglia - Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana - Servizio Pianificazione Strategica Ambiente, Territorio e Industria - Via Gentile 52, 70126 Bari
- Regione Puglia - Dipartimento Mobilità - Via Gentile 52, 70126 Bari
- Città Metropolitana di Bari - Servizio Pianificazione Territoriale Generale - Demanio - Mobilità e Viabilità - Via Castromediano 130, 70126 Bari
- Città Metropolitana di Bari - Servizio Tutela e Valorizzazione Ambientale, Impianti Termici, Promozione e Coordinamento dello Sviluppo Economico - Via Positano 2, 70121 Bari
- Comune di Bari - Ripartizione Infrastrutture, Viabilità e Opere Pubbliche - Via Giulio Petroni 103, 70124-Bari
- Ministero della Cultura - Segretariato Regionale del Ministero della Cultura per la Puglia - Strada dei Dottula, Isolato 49, 70122 Bari

Dato atto, inoltre, che:

- ai fini del perfezionamento e completezza della presente Determinazione di chiusura della Conferenza dei Servizi, è stata inviata al Ministero della Cultura - Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per Città Metropolitana di Bari, con nota prot. SpP 1662 dell'11/08/2023, la scheda prevista all'Allegato I della Circolare MiBACT n. 15 del 30.04.2015, rubricata "Disposizioni in materia di tutela del patrimonio architettonico e mitigazione del rischio sismico" redatta per ogni singolo Padiglione
- è stata inviata altresì alla Regione Puglia – Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana - Sezione urbanistica – con prot. SpP n.1190 del 19-04-2024 comunicazione di **"non assoggettabilità alla procedura di VAS di cui al D. Lgs. 152/2006, alla LR 44/2012 e al RR 18/2013"**, al fine di soddisfare la condizione espressa richiamata nella Conferenza dei Servizi autorizzata con deliberazione prot. n. 44010/2022 in occasione della rifunzionalizzazione dei padiglioni 14, 15, 17, 18, A e B e delle relative aree esterne
- in ossequio a quanto prescritto dalla Ripartizione urbanistica ed Edilizia Privata del Comune di Bari, con nota assunta a prot. SpP n. 1528.02-08-2023.I del 20/07/2023, vista la natura del progetto che comporta opere di interesse statale difforni dallo strumento urbanistico, è stata acquisita, con prot. SpP n. 103/2024 in data 11/01/2024, la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 2023/00135 del 13/12/2023, riportante parere favorevole all'approvazione dell'"Intervento di rifunzionalizzazione del compendio demaniale denominato 'Ex Ospedale militare Lorenzo Bonomo' sito nel Comune di Bari – Padiglioni 7 e 8 (BAD0075 codici fabbricati BA1037005 E BA1037013), con pertinenti aree esterne, da destinarsi a uffici della Struttura per la Progettazione" alle condizioni già rese nella DCC 4/2022.

Tutto ciò visto, premesso, considerato, atteso, dato e preso atto, il Dirigente delegato della Struttura per la Progettazione, Letizia Gabrielli, in virtù delle determinazioni del Direttore dell'Agenzia del demanio n. 107 del 16 novembre 2023, avente ad oggetto "Competenze e poteri della Struttura per la Progettazione", oltre che della comunicazione organizzativa n. 2 del 2 gennaio 2024 e nei limiti dei poteri conferiti dal Direttore dell'Agenzia del demanio con la delega assunta al protocollo della Struttura per la progettazione n. 0000010.15-01-2024;

Vista la documentazione progettuale presentata, come sopra indicato e come da elenco elaborati allegato, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, altresì resa disponibile al seguente link: [01 Progetto per CdS](#), che costituisce anch'essa parte integrante del presente atto ed è depositata in forma dematerializzata presso la Struttura per la Progettazione;

Richiamate integralmente le norme di legge e le raccomandazioni, condizioni e prescrizioni contenute nei pareri-nulla osta rilasciati dagli Enti/Aziende interessati, allegati quale parte integrante del presente atto;

DETERMINA

- **DI DARE ATTO** della conclusione positiva della conferenza di servizi indetta ai sensi dell'art. 16-bis del D.L. 21/10/2021, n. 146, convertito, con modificazioni, dalla L. 17/12/2021, n. 215 e dell'art. 31, comma 3, del D.L. 13/2023, e per l'effetto di **APPROVARE** il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica da redigersi per le finalità dell'art. 48 del D.L. 77/2021, presentato in Conferenza di Servizi relativamente all'intervento di rifunzionalizzazione del compendio demaniale denominato "ex Ospedale Militare L. Bonomo", sito nel Comune di Bari - padiglioni 7 e 8 (BAD0075 codici fabbricati BA1037005 e BA1037013), con pertinenziali aree esterne, da destinarsi a uffici della Struttura per la Progettazione, alle condizioni poste nei pareri espressi, allegati tutti quale parte integrante del presente atto, con espressa disposizione di recepimento nella successiva fase progettuale, delle condizioni, prescrizioni, indicazioni, formulate nelle determinazioni e pareri resi, allegati alla presente determina, di cui costituiscono parte integrante e sostanziale;

- **DI DARE ATTO CHE** la presente determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza di Servizi, produce gli effetti di cui all'art. 14-quater della l. 241/1990 e dell'art. 16-bis del D.L. n. 146/2021, conv. dalla l. 215/2021, e tiene luogo dei pareri, dei nulla osta e delle autorizzazioni di competenza delle Amministrazioni, Enti e soggetti privati convocati, necessari ai fini della localizzazione dell'opera, della conformità urbanistica ed edilizia dell'intervento, della risoluzione delle interferenze e delle relative opere mitigatrici e compensative; nonché perfeziona, ad ogni fine urbanistico ed edilizio, l'intesa tra Stato e Regione Puglia in ordine alla localizzazione dell'opera e comprende il provvedimento di valutazione ambientale e i titoli abilitativi necessari per la realizzazione del progetto;

- **DI DARE ATTO CHE** la presente determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza di servizi è immediatamente efficace, non essendo stati espressi dissensi qualificati ai sensi dell'art. 14-quinquies della l. 241/1990;

- **DI DARE ATTO CHE** i termini di efficacia di tutti i predetti pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della presente conferenza di servizi decorrono dalla data di comunicazione della presente;
- **DI TRASMETTERE** la presente determinazione a tutti gli altri Enti/Amministrazioni/soggetti privati interessati aventi preso parte all'istruttoria del procedimento, per ogni eventuale adempimento di competenza;
- **DI PROCEDERE** alla pubblicazione della presente determina sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio.

Si specifica che gli ulteriori e successivi sviluppi progettuali, connessi con le finalità dell'art. 48 del D.L. 77/2021 e con la successiva fase progettuale esecutiva, sostanzianti in integrazioni e approfondimenti apportati al progetto e alla documentazione che lo compone, purché non sostanziali e purché in accordo con le prescrizioni e i pareri-nulla osta rilasciati dagli Enti/Aziende interessati, non modificano le decisioni oggetto della presente conferenza.

Il presente atto viene integrato alla Documentazione di Progetto e trasmessa alla Stazione appaltante per gli adempimenti connessi alla procedura di appalto essendo tenuta all'osservanza delle prescrizioni contenute nel presente provvedimento e nei pareri degli Enti e Aziende, così come trattati nell'ambito della Conferenza e allegati tutti quali parte integrante al presente atto;

Il presente atto non esonera dall'obbligo di attenersi strettamente alle leggi e regolamenti in vigore sotto la propria responsabilità, anche nei riguardi dei diritti dei terzi.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 (sessanta) giorni dalla notifica del presente atto ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 (centoventi) giorni.

Gli atti inerenti il procedimento sono depositati in forma dematerializzata presso la Struttura per la Progettazione, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

Al presente atto si allega:

- *All.1_Pareri Enti*
- *All.2_Elenco elaborati trasmessi*
- *All.3_Elenco Enti interessati*

Struttura per la Progettazione
Dirigente delegato
Letizia Gabrielli

Visto
Il Responsabile Unico del Progetto
Carmelo Lizzio