

**ITALIA: SERVIZI ARCHITETTONICI, DI INGEGNERIA E MISURAZIONE  
AFFIDAMENTO DEI SIA RELATIVI ALLA REDAZIONE DEL PFTE, CSP E PROGETTO  
ESECUTIVO CONNESSI ALLA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CASERMA DEI CARABINIERI  
DI FIDENZA, DA ESEGUIRSI IN MODALITÀ BIM**

Avviso di aggiudicazione di un appalto o di una concessione – regime ordinario

**1 Committente**

---

**1.1 Committente**

*Nome ufficiale:* Agenzia del Demanio - Struttura per la Progettazione

*Forma giuridica del committente:* Organismo di diritto pubblico

*Attività dell'amministrazione aggiudicatrice:* Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

**2 Procedura**

---

**2.1 Procedura**

*Titolo:* Affidamento dei SIA relativi alla redazione del PFTE, CSP e progetto esecutivo connessi alla Realizzazione della nuova Caserma dei Carabinieri di Fidenza, da eseguirsi in modalità BIM

*Descrizione:* Gara europea a procedura aperta telematica, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e progetto esecutivo connessi all'intervento di "Realizzazione della nuova Caserma Compagnia dei Carabinieri di Fidenza" (scheda PRV0014), da eseguirsi in modalità BIM e mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale conformi al DM del 23/06/2022.

*Identificativo della procedura:* 93f0b79c-8876-4e21-a109-9baf913e13e0

*Avviso o bando precedente:* 786587-2023

*Tipo di procedura:* Aperta

*La procedura è accelerata:* no

*Giustificazione della procedura accelerata:*

*Caratteristiche principali della procedura:*

**2.1.1 Finalità**

*Natura dell'appalto:* Servizi

*Classificazione principale (cpv):* 71250000 Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione

**2.1.2 Luogo di esecuzione**

*Indirizzo postale:* Fidenza, Via IV Novembre

*Località:* Fidenza

*Codice postale:* 43036

*Suddivisione del paese (NUTS):* Parma (ITH52)

*Paese:* Italia

**2.1.3 Valore**

*Valore stimato al netto dell'IVA:* 335 205,6 Euro

**2.1.4 Informazioni generali**

*La gara d'appalto si è conclusa*

*Informazioni supplementari:* La Stazione Appaltante si avvarrà della facoltà di cui all'art. 107 comma 3 D.Lgs. 36/2023.

La Stazione Appaltante potrà decidere di non procedere all'aggiudicazione ai sensi degli artt. 107 comma 2, e 108

comma 10 D. Lgs 36/2023 qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. Non è prevista per la procedura la compromissione in arbitri. La procedura si svolgerà avvalendosi della piattaforma ASP Consip. La procedura è identificata con CUP:E58J22000560001. Il RUP è l'Ing. Mario Vitiello  
*Base giuridica:*  
Direttiva 2014/24/UE

## 5 Lotto

---

### **5.1 Identificativo tecnico del lotto: LOT-0000**

*Titolo:* Affidamento dei SIA relativi alla redazione del PFTE, CSP e progetto esecutivo connessi alla Realizzazione della nuova Caserma dei Carabinieri di Fidenza, da eseguirsi in modalità BIM  
*Descrizione:* Gara europea a procedura aperta telematica, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e progetto esecutivo connessi all'intervento di "Realizzazione della nuova Caserma Compagnia dei Carabinieri di Fidenza" (scheda PRV0014), da eseguirsi in modalità BIM e mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale conformi al DM del 23/06/2022. CUP: E58J22000560001 CIG: A03884D17E  
*Identificativo interno:* LOT- 000

#### **5.1.1 Finalità**

*Natura dell'appalto:* Servizi  
*Classificazione principale (cpv):* 71250000 Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione

#### **5.1.2 Luogo di esecuzione**

*Indirizzo postale:* Fidenza, Via IV Novembre  
*Località:* Fidenza  
*Codice postale:* 43036  
*Suddivisione del paese (NUTS):* Parma (ITH52)  
*Paese:* Italia  
*Informazioni supplementari:* come da documentazione di gara

#### **5.1.3 Durata stimata**

*Durata:* 150 Giorno

#### **5.1.5 Valore**

*Valore stimato al netto dell'IVA:* 335 205,6 Euro

#### **5.1.6 Informazioni generali**

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE  
*L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP):* no

#### **5.1.7 Appalto strategico**

#### **5.1.10 Criteri di aggiudicazione**

*Criterio:*

*Tipo:* Qualità

*Nome:* offerta tecnica

*Descrizione:* Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

*Criterio:*

*Tipo:* Prezzo

*Nome:* Offerta economica

*Descrizione: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.*  
*Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri: Art. 108 comma 2 D.lgs.*

36/2023

*Giustificazione della mancata indicazione della ponderazione dei criteri di aggiudicazione:*

#### **5.1.12 Condizioni di appalto**

*Informazioni sui termini per il riesame:* Trenta giorni dalla data di pubblicazione sulla GURI del bando per le clausole autonomamente lesive Trenta giorni dalla ricezione della comunicazione di cui all'art. 90 D.lgs. 36/2023.

#### **5.1.15 Tecniche**

*Accordo quadro:*

Nessun accordo quadro

*Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:*

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### **5.1.16 Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

*Organizzazione competente per i ricorsi:* Tribunale Amministrativo territorialmente competente

*Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto:* Agenzia del Demanio  
- Struttura per la Progettazione

*Organizzazione che firma il contratto di appalto:* Agenzia del Demanio - Struttura per la Progettazione

### **6 Risultati**

---

*Valore di tutti i contratti assegnati in questo avviso: 306 348,51 Euro*

#### **6.1 Risultati: identificativo del lotto: LOT-0000**

È stato selezionato almeno un vincitore.

#### **6.1.2 Informazioni sui vincitori**

*Vincitore:*

*Nome ufficiale:* RT costituito con mandataria Eupro S.r.l. e con mandanti ing. Andrea Cicero, Arch Giulia Pentella e Arch. Fabrizio Bonatti

*Offerta:*

*Identificativo dell'offerta:* RTP costituito con mandataria EUPRO S.r.l. e con mandanti ing. Andrea Cicero, Arch. Giulia Pentella e Arch. Fabrizio Bonatti

*Identificativo del lotto o gruppo di lotti:* LOT-0000

*Valore del risultato:* 306 348,51 Euro

*L'offerta è stata classificata: sì*

*Classificazione nell'elenco dei vincitori:* 1

*L'offerta è una variante: no*

*Il valore del subappalto è noto: no*

*La percentuale del subappalto è nota: no*

*Informazioni sull'appalto:*

*Identificativo dell'appalto:* Lotto Unico

*Data di selezione del vincitore:* 28/05/2024

*Data di conclusione dell'appalto:* 26/07/2024

*L'appalto è aggiudicato nell'ambito di un accordo quadro: no*

*Organizzazione che firma il contratto di appalto:* Agenzia del Demanio - Struttura per la Progettazione

#### **6.1.4 Informazioni statistiche**

*Offerte o domande di partecipazione ricevute:*

*Offerte e domande ricevute: tipo:* Offerte presentate per via elettronica

*Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute:* 8

## 8 Organizzazioni

---

### 8.1 ORG-0001

*Nome ufficiale:* Agenzia del Demanio - Struttura per la Progettazione

*Numero di registrazione:* 06340981007

*Indirizzo postale:* Via Barberini 38

*Località:* Roma

*Codice postale:* 00187

*Suddivisione del paese (NUTS):* Roma (ITI43)

*Paese:* Italia

*E-mail:* [dg.spp.potnord@agenziademanio.it](mailto:dg.spp.potnord@agenziademanio.it)

*Telefono:* 06 423677756

*Indirizzo internet:* [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it)

*Profilo del committente:* [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it)

*Ruoli di questa organizzazione:*

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che firma il contratto di appalto

### 8.1 ORG-0002

*Nome ufficiale:* Tribunale Amministrativo territorialmente competente

*Numero di registrazione:* 92157480341

*Indirizzo postale:* Piazzale Santafiora, 7, 43121 Parma

*Località:* Parma

*Codice postale:* 43121

*Suddivisione del paese (NUTS):* Parma (ITH52)

*Paese:* Italia

*E-mail:* [tarpr-segrprotocolloamm@gc-cert.it](mailto:tarpr-segrprotocolloamm@gc-cert.it)

*Telefono:* +39 0521 286095

*Indirizzo internet:* <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-l-emilia-romagna-parma>

*Ruoli di questa organizzazione:*

Organizzazione competente per i ricorsi

### 8.1 ORG-0003

*Nome ufficiale:* RT costituito con mandataria Eupro S.r.l. e con mandanti ing. Andrea Cicero, Arch Giulia Pentella e Arch. Fabrizio Bonatti

*Dimensioni dell'operatore economico:* Microimpresa, piccola o media impresa

*Numero di registrazione:* 01132810886

*Indirizzo postale:* viale Del Fante, n. 8

*Località:* Ragusa (RG)

*Codice postale:* 97100

*Suddivisione del paese (NUTS):* Ragusa (ITG18)

*Paese:* Italia

*E-mail:* [eupro@keypec.it](mailto:eupro@keypec.it)

Telefono: 0932681837

Indirizzo internet: [www.eupro.it](http://www.eupro.it)

Ruoli di questa organizzazione:

Offerente

Vincitore di questi lotti: LOT-0000

## 11 Informazioni sull'avviso

---

### 11.1 Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 5dd8e18c-517d-43fe-9935-8d98d5aebeba - 01

Tipo di formulario: Risultati

Tipo di avviso: Avviso di aggiudicazione di un appalto o di una concessione – regime ordinario

Data di trasmissione dell'avviso: 21/08/2024 10:52 +00:00

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

### 11.2 Informazioni sulla pubblicazione