



Data del protocollo

Lombardia – Pietra De Giorgi - Immobile denominato “Terreno ad uso vigneto in Comune di Pietra De' Giorgi località Bosco Caselle”



Descrizione: Il bene è costituito dalla quota di 1/5 di due appezzamenti di terreno ubicato in zona extraurbana del Comune di Pietra De' Giorgi a vocazione prettamente agricola con campi coltivati a vigneto da parte di terzi. Il primo lotto (mappali 52 e 53 foglio 8) dell'estensione catastale di mq 5.894 ha forma trapezoidale ed è attualmente coltivato a vigneto a filare in quasi la sua totalità; il secondo lotto (mappali 241 e 242 foglio 8) dell'estensione catastale di mq 915 è parte di un più ampio appezzamento di terreno attualmente non piantumato ed ha forma pressoché trapezoidale con andamento in pendenza ed esposizione sud-ovest.

AVVISO

La Direzione Regionale Lombardia dell'Agenzia del demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla formalizzazione dell'uso in corso della quota di bene immobile dello Stato sopra indicato, in favore dell'attuale conduttore al canone annuo di € 309,00 (euro trecentonove/00), per una durata di anni sei, con decorrenza dal dicembre 2024.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 15/10/2024.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del demanio – Direzione Regionale Lombardia Corso Monforte n.32, CAP 20122 Milano (MI).

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la locazione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Lombardia (e-mail dre.lombardia@agenziademanio.it, PEC dre_lombardia@pce.agenziademanio.it, Referente: Daniela Lunelio tel. 02762618313).

IL DIRETTORE REGIONALE

Massimiliano Iannelli

Firmato digitalmente ai sensi del
d.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.