



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio

Roma, *data protocollo*

## DETERMINA DI CESSAZIONE SOSTITUZIONE COMPONENTE DEL SEGGIO DI GARA

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei servizi di verifica del progetto di fattibilità tecnica economica ed esecutivo e di supporto alla validazione del progetto esecutivo, redatto in BIM, dell'intervento di demolizione e ricostruzione con aumento di volumetria dell'immobile denominato ex Palazzina R.U.N.A., sito in Rieti, in Via Marco Curio Dentato n.100\_Scheda RIB0192, per adibirlo ad alloggi di servizio dell'Arma dei Carabinieri, nell'ambito degli Interventi per la Ricostruzione Post-Sisma Centro Italia D.L. 189/2016.

**CUP: G15G22000020001**

**CIG: B208421B7D**

### IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 Ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26 novembre 2021, con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 07 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021 e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30 dicembre 2021, e dalla determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 106 del 14 luglio 2023, nonché in virtù della comunicazione organizzativa n. 12 del 27 gennaio 2023;

### PREMESSO CHE

- con determina prot. 1696 del 16/02/2023, successivamente aggiornata con determina prot. 7140 del 07/06/2024 l'Arch. Laura Valentini è stata nominata RUP;
- con determina a contrarre prot. n. 7146 del 07/06/2024 è stata avviata la procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei servizi di verifica del progetto di fattibilità tecnica economica ed esecutivo e di supporto alla validazione del progetto esecutivo, redatto in BIM, dell'intervento di demolizione e ricostruzione con aumento di volumetria dell'immobile denominato ex Palazzina R.U.N.A., sito in Rieti, in Via Marco Curio Dentato n.100\_Scheda RIB0192, per adibirlo ad alloggi di servizio dell'Arma dei Carabinieri, nell'ambito degli Interventi per la Ricostruzione Post-Sisma Centro Italia D.L. 189/2016;
- la procedura è stata pubblicata sul sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) nonché sul profilo del committente [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it) in data 07/06/2024;



Sede: Via Piacenza, 3– 00184 Roma – Tel. 06/480241

e-mail: [dre.Lazio@agenziademanio.it](mailto:dre.Lazio@agenziademanio.it)

Posta Elettronica Certificata: [dre\\_Lazio@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_Lazio@pce.agenziademanio.it)

- l'appalto sarà aggiudicato, ai sensi dell'art. 108, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuato sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo un prezzo fisso e criteri di valutazione qualitativi;
- la lettera d'invito ha fissato il termine di ricezione delle offerte il giorno 01/07/2024, ore 12:00;
- entro il suddetto termine sono pervenute 4 offerte;
- con determina prot. n. 8334 del 02/07/2024 sono stati nominati componenti del seggio di gara l'Arch. Laura Valentini, in servizio dell'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Lazio, con la funzione di Presidente, e le Dott.sse Mariavirginia Apolloni, Responsabile dell'U.O. Gare e Appalti della Direzione Regionale Lazio, e Alice Dall'Asta, in servizio presso la medesima U.O. Gare e Appalti della Direzione Regionale Lazio, con le funzioni di Componenti;
- con nota prot. n. 8772 del 09/07/2024 per questioni organizzative interne è stato necessario sostituire la Dott.ssa Alice Dall'Asta, con la Dott.ssa Ludovica Dionisi, in servizio presso l'U.O. Gare e Appalti della Direzione Regionale Lazio;
- le suddette questioni organizzative interne sono cessate;
- la Dott.ssa Ludovica Dionisi, inoltre, è impossibilitata fino al 01/08/2024 a prendere parte alle prossime sedute del seggio di gara;
- si rende necessario proseguire le operazioni di gara;

### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

**VISTA** la nota prot. 1696 del 16/02/2023 con la quale l'Arch. Laura Valentini, è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento;

**VISTA** la nota prot. n. 7140 del 07/06/2024 con la quale l'Arch. Laura Valentini, è stata nominata Responsabile Unico del Progetto ed è stato nominato il TEAM;

**VISTO** il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 ed in particolare l'art. 93 che disciplina la nomina dei componenti delle Commissioni giudicatrici;

**VISTA** la nota prot. n. 25451 del 02/12/2022 e la nota prot. n. 18911 del 31/07/2023, recanti le "Linee guida per la nomina dei componenti delle commissioni giudicatrici nelle procedure per l'aggiudicazione dei contratti pubblici di appalto", le quali, relativamente alle procedure di affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, prevedono: che "la commissione è deputata alla sola valutazione delle offerte tecniche ed all'esame delle offerte economiche", e che "l'esame della documentazione amministrativa è demandato al RUP, ovvero, ove ritenuto necessario, ad un Seggio di gara, presieduto dal RUP e composto da altri due membri, di cui, almeno uno, selezionato tra il personale amministrativo in servizio presso l'Agenzia";

### **DETERMINA**

- la cessazione della sostituzione quale componente del Seggio di gara della procedura in oggetto, per le motivazioni in premessa, della Dott.ssa Alice Dall'Asta, nominata con atto prot. n. 8334 del 02/07/2024, con la Dott.ssa Ludovica Dionisi, nominata con nota prot. 8772 del 09/07/2024;
- che il seggio di gara, risulta, pertanto, nuovamente costituito, come da determina prot. n. 8334 del 02/07/2024 da:
  - **Presidente:** Arch. Laura Valentini, in servizio presso l'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Lazio;

- **Componente:** Dott.ssa Mariavirginia Apolloni, Responsabile dell'U.O. Gare e Appalti della Direzione Regionale Lazio;
- **Componente:** Dott.ssa Alice dell'Asta, in servizio presso l'U.O. Gare e Appalti della Direzione Regionale Lazio.

Il Direttore Regionale  
Maria Brizzo