



 **A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O**

Direzione Regionale Lazio

Roma, *data protocollo*

## **DETERMINA DI NOMINA DEL SEGGIO DI GARA E DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

affidamento mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 36/2023, di servizi di architettura e ingegneria per il collaudo tecnico-amministrativo, contabile, statico e tecnico-funzionale dei manufatti e degli impianti, in corso d'opera e finale, per i lavori di Ricostruzione del Comando Stazione dei Carabinieri e dei Carabinieri Forestali nel Comune di Amatrice (RI) – Scheda patrimoniale in corso di definizione.

**CIG: B2B58244D3 CUP: G73I18000160001**

### **IL DIRETTORE REGIONALE**

in virtù dei poteri conferiti, con delega del 02/08/2023 prot. n. 8515, ai sensi dell'art. 8 commi 1 e 2 del Regolamento per l'individuazione dei termini e delle unità organizzative responsabili dei procedimenti amministrativi di competenza dell'Agenzia del Demanio, adottato ai sensi degli art. 2 e 4 della legge 241 del 07.08.1990, deliberato dal Comitato di Gestione in data 26.09.2012 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della 4 Repubblica Italiana Serie Generale n. 267 del 15 novembre 2012, dal Direttore Regionale Maria Brizzo, in forza dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 Ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26 novembre 2021, con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 07 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021 e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30 dicembre 2021, e dalla determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 106 del 14 luglio 2023, nonché in virtù della comunicazione organizzativa n. 12 del 27 gennaio 2023;

### **PREMESSO CHE**

- con determina a contrarre prot. n. 10337 del 05/08/2024 è stata avviata la procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria per il collaudo tecnico-amministrativo, contabile, statico e tecnico-funzionale dei manufatti e degli impianti, in corso d'opera e finale, per i lavori di Ricostruzione del Comando Stazione dei Carabinieri e dei Carabinieri Forestali nel Comune di Amatrice (RI) – Scheda patrimoniale in corso di definizione;



- la procedura è stata pubblicata sul sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) nonché sul profilo del committente [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it) in data 05/08/2024;
- l'appalto sarà aggiudicato, ai sensi dell'art. 108 commi 2 e 5 del D.Lgs. 36/2023, utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, secondo un prezzo fisso e criteri di valutazione qualitativi;
- il bando di gara ha fissato il termine di ricezione delle offerte per il giorno 10/09/2024, ore 12:00;
- entro il suddetto termine sono pervenute n. 4 offerte;

### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

**VISTA** la nota prot. 8286 del 09/07/2021 con la quale l'Ing. Gerardo Spina, in possesso dei requisiti di professionalità previsti dalla normativa vigente, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per la realizzazione dell'intervento di cui all'oggetto;

**VISTA** la nota prot n. 4719 del 06/05/2022 con la quale l'Ing. Chiara Buccieri è stata nominata supporto al RUP;

**VISTA** la nota prot. n. 7925 del 20/07/2023 con la quale l'ing. Gerardo Spina ha assunto le funzioni di Responsabile del Progetto, l'Ing. Nicola Napolitano, funzionario in servizio presso l'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Lazio dell'Agenzia del Demanio, in possesso dei requisiti di professionalità previsti dalla normativa vigente, è stato nominato Direttore dell'Esecuzione del contratto, la Dott.ssa Alice Dall'Asta e la Dott.ssa Annalisa Giglio sono state nominate per gli incarichi di collaboratore tecnico-amministrativo di supporto al RUP nonché di predisposizione e controllo delle procedure di gara e di esecuzione del contratto in fase di gara, l'Ing. Chiara Buccieri, è stata nominata per l'incarico di collaboratore tecnico-amministrativo di supporto al RUP, la dott.ssa Ludovica Dionisi, è stata nominata quale incaricata per la predisposizione e controllo delle procedure di gara e di esecuzione del contratto in fase di gara, mentre l'Ing. Leonello Iacovacci è stato nominato per l'incarico di supporto al DEC;

**VISTO** il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, ed in particolare:

- l'art. 229, comma 2, secondo cui: *“le disposizioni del codice, con i relativi allegati acquistano efficacia il 1 luglio 2023”*;
- l'art. 93 che disciplina la nomina dei componenti delle Commissioni giudicatrici;

**VISTA** la nota prot. n. 25451 del 02/12/2022 e la nota prot. n. 18911 del 31/07/2023, recanti le *“Linee guida per la nomina dei componenti delle commissioni giudicatrici nelle procedure per l'aggiudicazione dei contratti pubblici di appalto”*, le quali, relativamente alle procedure di affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, prevedono:

- che *“la commissione è deputata alla sola valutazione delle offerte tecniche ed all'esame delle offerte economiche”, e che “l'esame della documentazione amministrativa è demandato al RUP, ovvero, ove ritenuto necessario, ad un Seggio di gara, presieduto dal RUP e composto da altri due membri, di cui, almeno uno, selezionato tra il personale amministrativo in servizio presso l'Agenzia”*;
- che, al fine di garantire la massima trasparenza e assicurare la rotazione degli incarichi, nel caso di *“procedure di affidamento dei servizi tecnici di importo pari o superiore alla soglia di rilevanza eurounitaria, almeno un componente della*

*commissione, ivi incluso il Presidente, è individuato nell'ambito del personale tecnico di altra Direzione dell'Agenzia";*

#### **DETERMINA CHE**

- i componenti del Seggio di Gara ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 36/2023, incaricata di esaminare la documentazione amministrativa presentata dai concorrenti che partecipano alla gara in oggetto, con le funzioni di seguito riportate, sono:
  - **Presidente:** Ing. Gerardo Spina, Responsabile dell'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Lazio;
  - **Componente:** Dott.ssa Ludovica Dionisi, in servizio presso l'U.O. Gare e Appalti della Direzione Regionale Lazio
  - **Componente:** Dott.ssa Alice Dall'Asta, in servizio presso l'U.O. Gare e Appalti della Direzione Regionale Lazio;
  - **Componente supplente:** Dott.ssa Mariavirginia Apolloni, Responsabile dell'U.O. Gare e Appalti della Direzione Regionale Lazio;
- Il Seggio di gara condurrà i lavori in totale autonomia, redigendo apposito verbale per ogni seduta;
- tutti gli atti di gara consequenziali alla presente ed afferenti all'attività del Seggio di gara, siano demandati al Presidente del Seggio medesimo.
- i componenti della Commissione giudicatrice ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 36/2023, incaricata di esaminare le offerte presentate dai concorrenti che partecipano alla gara in oggetto, con le funzioni di seguito riportate, sono:
  - **Presidente:** Arch. Francesco Lorenzi, in servizio presso l'U.O. Progettazione Integrata Architettonica e Urbana all'interno della Struttura per la Progettazione;
  - **Componente:** Ing. Rosario Camaldo, in servizio presso l'U.O. Servizi tecnici della Direzione Regionale Lazio;
  - **Componente:** Ing. Mario D'Amato, in servizio presso POT. Sisma della Struttura per la Progettazione;
- la Commissione giudicatrice condurrà i lavori in totale autonomia, redigendo apposito verbale per ogni seduta;
- tutti gli atti di gara consequenziali alla presente ed afferenti all'attività della commissione giudicatrice, siano demandati al Presidente della Commissione giudicatrice.

Il Direttore Regionale  
Maria Brizzo